

SC ARC ATELIER SRL
CUI 31916033; J12/2046/2013
andreea.arcatelier@gmail.com; 0743093161



Catre,
MUNICIPIUL ZALAU
Directia Urbanism – Arhitect Sef
Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului

Referitor la observatiile/sugestiile primite in timpul procedurii de consultare a populatiei, inregistrate de catre Primaria Municipiului Zalau cu nr 53801 din 02.07.2026, raspundem urmatoarele:

- Parcela nr. 1 este parcela de colt. Aceasta respecta alinierea min. de 10 m fata de strada Centura Zalau (solicitata prin Certificatul de Urbanism cu nr. 381 din 24.04.2025) si alinierea de 3 m fata de drumul de incinta propus. Conform articolului nr. 612 din Codul Civil, se respecta distanta min. de 60 cm față de limita de proprietate mentionata in adresa dumneavoastra.
Aceasta parcela este construibila in conditiile enumerate mai sus.
- PUZ-ul in cauza reglementeaza accesul pe parcela cu nr. CAD 62818 (beneficiari: Farcau Cornelia si Terhesiu Dan- Gabriel). Pentru acest acces a fost intocmit un proiect de specialitate, a fost obtinut acordul administratorului drumului si avizul IPJ Salaj- Serviciul Rutier (nr. 52786/07.05.2026). Parcelele cu nr. CAD 59176 si 59195 mentionate de dumneavoastra nu fac obiectul acestui proiect, drept urmare accesul pe aceste parcele nu va fi reglementat in cadrul acestui proiect.

Va multumesc.
Cu respect,
arh. Cristea Carmen-Andreea
SC ARC ATELIER SRL



Cristea

AFL
09.07.2026