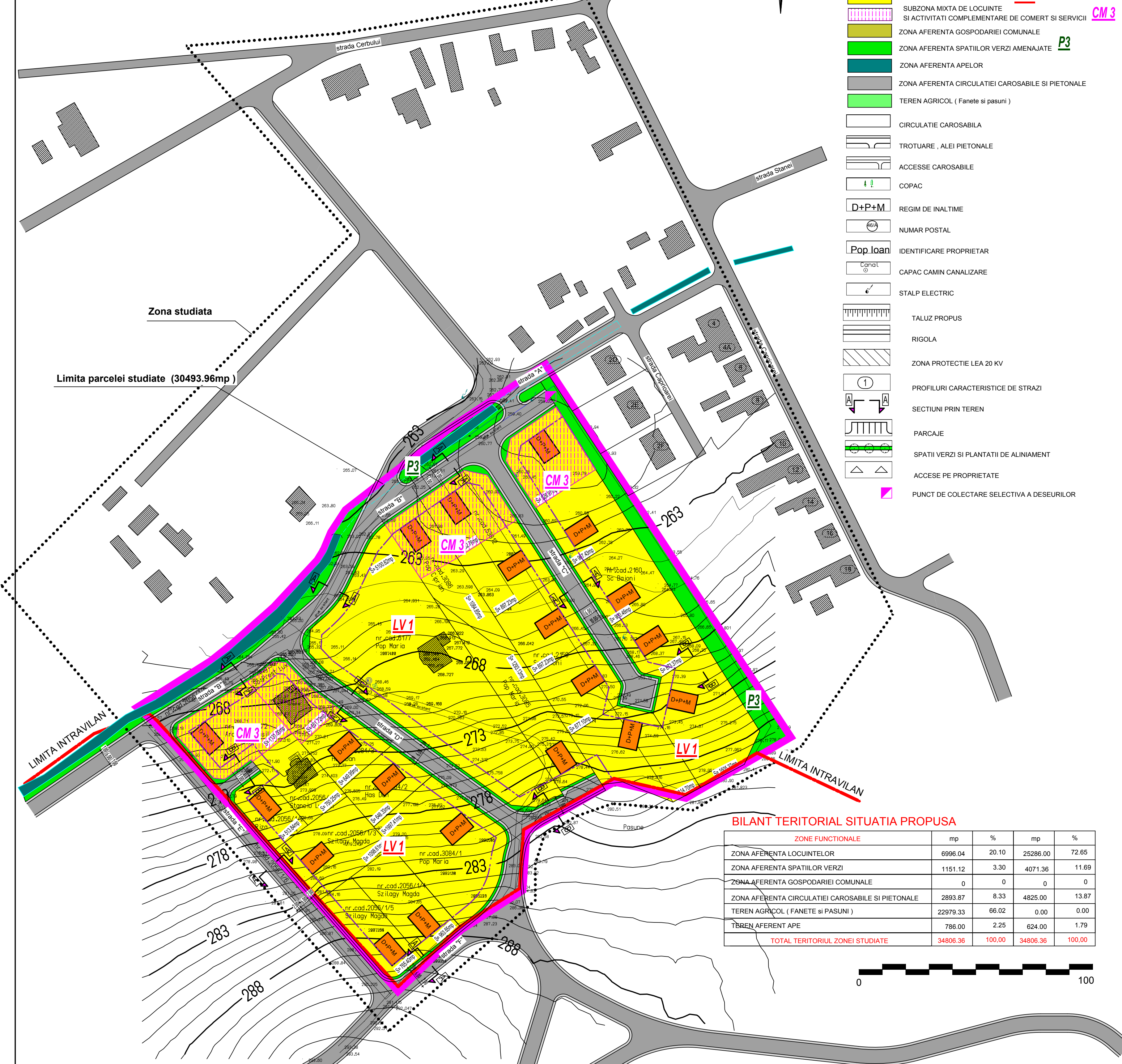
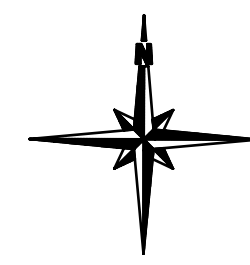


# P.U.Z. - " Zona rezidentiala - Ferma SCPP - Parcela Emezo" - Zalău REGLEMENTARI URBANISTICE

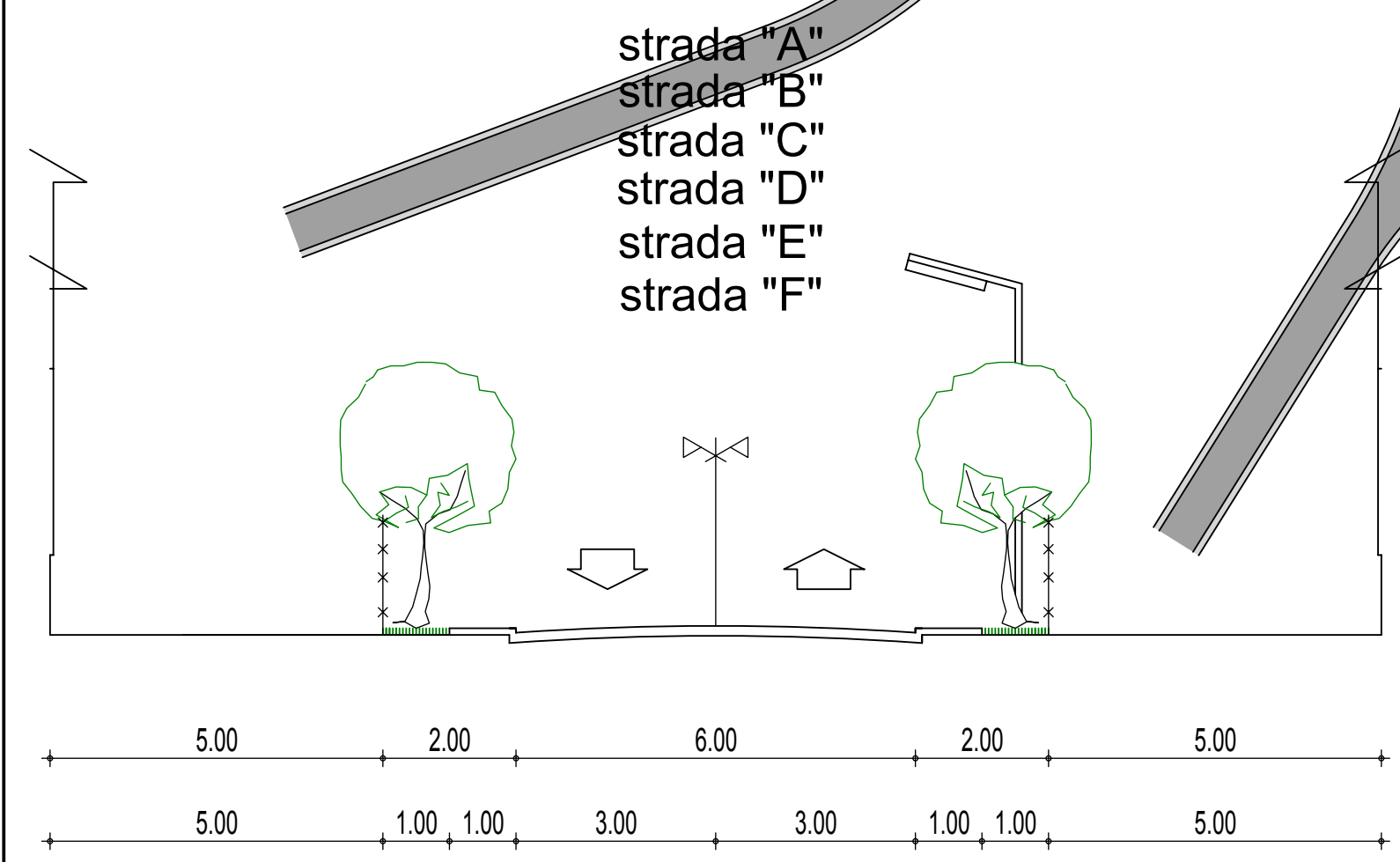
## LEGENDA

- ..... LIMITA ZONEI STUDIATE
- ..... LIMITA PARCELEI STUDIATE
- ..... INTRAVILAN EXISTENT PUG ZALAU -2010
- ZONA AFERENTA LOCUINTELOR **LV1**
- SUBZONA MIXTA DE LOCUINTE SI ACTIVITATI COMPLEMENTARE DE COMERT SI SERVICII **CM3**
- ZONA AFERENTA GOSPODARIEI COMUNALE **P3**
- ZONA AFERENTA SPATIILOR VERZI AMENAJATE **P3**
- ZONA AFERENTA APELOR
- ZONA AFERENTA CIRCULATIEI CAROSABILE SI PIETONALE
- TEREN AGRICOL ( Fanete si pasuni )
- CIRCULATIE CAROSABILA
- TROTUARE , ALEI PIETONALE
- ACCESSE CAROSABILE
- COPAC
- D+P+M REGIM DE INALTIME
- NUMAR POSTAL
- Pop Ioan IDENTIFICARE PROPRIETAR
- CANAL CAPAC CAMIN CANALIZARE
- STALP ELECTRIC
- TALUZ PROPUS
- RIGOLA
- ZONA PROTECTIE LEA 20 KV
- PROFILURI CARACTERISTICE DE STRAZI
- SECTIUNI PRIN TEREN
- PARCAJE
- SPATII VERZI SI PLANTATII DE ALINIAMENT
- ACCESSE PE PROPRIETATE
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

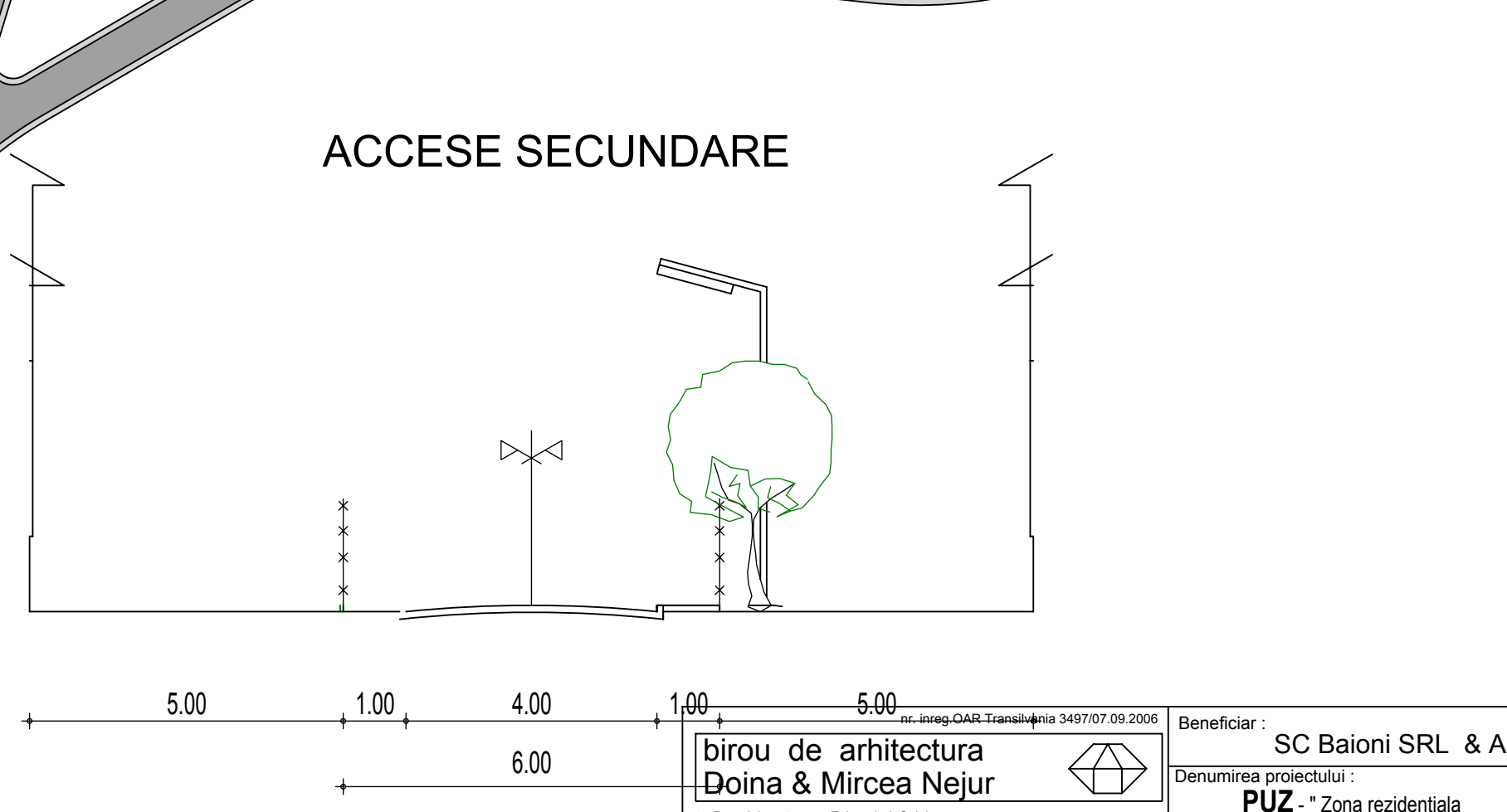


### BILANT TERITORIAL SITUATIA PROPUISA

ZONE FUNCTIONALE	mp	%	mp	%
ZONA AFERENTA LOCUINTELOR	6996.04	20.10	25286.00	72.65
ZONA AFERENTA SPATIILOR VERZI	1151.12	3.30	4071.36	11.69
ZONA AFERENTA GOSPODARIEI COMUNALE	0	0	0	0
ZONA AFERENTA CIRCULATIEI CAROSABILE SI PIETONALE	2893.87	8.33	4825.00	13.87
TEREN AGRICOL ( FANETE SI PASUNI )	22979.33	66.02	0.00	0.00
TEREN AFERENT APE	786.00	2.25	624.00	1.79
<b>TOTAL TERITORIUL ZONEI STUDIATE</b>	<b>34806.36</b>	<b>100.00</b>	<b>34806.36</b>	<b>100.00</b>



profil "A-A"



profil "B-B"

birou de arhitectura Doina & Mircea Nejur				Beneficiar : SC Baioni SRL & Asociatii	
str. Parcului nr. 4 - mun. Zalău, jud. Sălaj tel. fax: 0209 662004, mobil: 0744 171944, 0744 165317				Denumirea proiectului : Ferma SCPP - Parcela Emezo - Zalău	
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza : P.U.Z.	Pr.nr. 23/23.05.2008
Sef proiect	arh. Nejur Mircea	<i>Nejur</i>	1/1000	Denumirea plansei : REGLEMENTARI URBANISTICE	
Proiectat	arh. Minodora Nejur			Data	
Verificat	arh. Nejur Mircea	<i>Nejur</i>	mai 2011		