



# MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

**Dirrecția tehnică**  
**Serviciul Managementul Proiectelor**  
**Nr. 10675 / 07.02.2024**

## NOTĂ JUSTIFICATIVĂ DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR ȘI INDICATORILOR

Titlu proiect: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din Municipiul Zalău”

Cod SMIS: 116991

Contract de finanțare: 3959/07.03.2019

Prin prezenta, confirmăm faptul că toate obiectivele și indicatorii proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din Municipiul Zalău”, SMIS 116991 s-au realizat în conformitate cu prevederile contractuale ale proiectului, astfel:

### a. Obiective specifice

Nr. Crt.	Obiective specifice	Comentarii
1	Îmbunătățirea eficienței energetice în 2 blocuri de locuit (P+8 – Str.Simion Barnuțiu nr.25, V1 – Str. Crisan nr.2) din municipiul Zalău prin lucrari de reabilitare termică ce determina consumuri mai mici de 100 KWH/mp/an.	Pentru bl. P+8, conform auditului energetic inițial, consumul inițial pentru încălzire era de 232,05 Kwh/mp/an iar la finalul proiectului, conform auditului energetic final, consumul a ajuns la 60,965 Kwh/mp/an. Pentru bl.V1, conform auditului energetic inițial, consumul inițial pentru încălzire era de 231,95 Kwh/mp/an iar la finalul proiectului, conform auditului energetic final, consumul a ajuns la 64,05 Kwh/mp/an.
	Îmbunătățirea condițiilor de trai a locatarilor din bloc prin reducerea consumului anual specific de energie cu cel puțin 50%.	Pentru bl. P+8, conform auditului energetic inițial, consumul anual specific de energie a fost de 301,16 Kwh/mp/an iar la finalul proiectului, conform auditului energetic final, consumul a ajuns la 126,881 Kwh/mp/an, ceea ce înseamnă o scădere de 57,87%. Pentru bl. V1, conform auditului energetic inițial, consumul anual specific de energie a fost de 304,52 Kwh/mp/an iar la finalul proiectului, conform auditului energetic final, consumul a ajuns la 125,41 Kwh/mp/an, ceea ce înseamnă o scădere de 58,82%.

	Creșterea numărului de gospodării cu o clasificare mai bună a consumului de energie de la 0 la 78.	<b>Numărul total de apartamente</b> care erau eficiente energetic la început de proiect, înainte de derularea investiției, a fost <b>0</b> din cele <b>78</b> . După realizarea investiției, <b>78 de apartamente</b> au o clasificare a consumului de energie mai bună, așadar o eficiență energetică îmbunătățită.
--	--	--

## b. Situația realizării indicatorilor, vezi tabel atașat:

### b.1. Indicatori POR, prestabiliți de realizare

Indicator de realizare		Valori inițiale (din CPE inițial, înainte de intervenția prin proiect)	Valori ESTIMATE a se realiza după intervenția prin proiect	Valoarea țintă din contractul de finanțare (din CF)	Valoarea în perioada curentă (agregată), finală (din CPE final)	Valoare indicator realizat
Denumire	UM	(1)	(2)	col (1)-col (2)	(4)	col (1)-col (4)
<b>Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO2)</b>		<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
Bl P+8, Str.Simion Barnutiu nr.25	echivalent tone de CO2	136.40	63,61	72.79	58.58	<b>77,82</b>
Bl V1, Str. Crisan nr.2	echivalent tone de CO2	218.81	101.83	116.98	91.53	<b>127,28</b>
Cumulat	echivalent tone de CO2	355,21	165,44	189.77	150.11	<b>205,10</b>

Indicator de realizare		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare indicator realizat
Denumire	UM	(1)	(2)	(3)
<b>Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie (nr. gospodării)</b>		<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
Bl P+8, Str.Simion Barnutiu nr.25		32	32	<b>32</b>
Bl V1, Str. Crisan nr.2		46	46	<b>46</b>
Cumulat		78	78	<b>78</b>

### b.2 Indicatori de proiect, suplimentari de realizare

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare indicator realizat	Indicator țintă, CF	Indicator final
Denumire	UM	(1)	(2)	(3)	(4) = (1)-(2)	(5)=(1)-(3)
<b>Scaderea consumului anual de energie primară</b>		<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
Bl P+8, Str.Simion Barnutiu nr.25	Kwh/an	804.593,26	389.151,51	356.260,17	415.441,75	<b>448.333,09</b>
Bl V1, Str. Crisan nr.2	Kwh/an	1.292.104,08	624.568,06	554.263,03	667.536,02	<b>737.841,04</b>
Cumulat	Kwh/an	2.096.697,34	1.013.719,57	910.523,20	1.082.977,77	<b>1.186.174,14</b>

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare indicator realizat	Indicator țintă, CF	Indicator final
Denumire	UM	(1)	(2)	(3)	(4) = (1)-(2)	(5)=(1)-(3)
<b>Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire</b>		<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
Bl P+8, Str.Simion Barnutiu nr.25	Kwh/mp/an	232,05	68,10	60,965	163,95	<b>171,085</b>
Bl V1, Str. Crisan nr.2	Kwh/mp/an	231,95	65,78	64,05	166,17	<b>167,9</b>
Cumulat (medie ponderata)	Kwh/mp/an	231,99	66,68	62,85	165,31	<b>169,14</b>

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare indicator realizat	Indicator țintă, CF	Indicator final
Denumire	UM	(1)	(2)	(3)	(4) = (1)-(2)	(5)=(1)-(3)
<b>Scăderea consumului anual specific de energie</b>		<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
Bl P+8, Str.Simion Barnutiu nr.25	Kwh/mp/an	301,160	137,210	126,881	163,95	<b>174,279</b>
Bl V1, Str. Crisan nr.2	Kwh/mp/an	304,52	138,34	125,41	166,18	<b>179,11</b>
Cumulat (medie ponderata)	Kwh/mp/an	303,22	137,9	125,98	185,32	<b>177,24</b>

#### c. Situație financiară comparativă

Nr. crt.	Componentă	Buget estimat, contract de finanțare/act add 2 OUG 64 TVA inclus LEI	Buget realizat TVA inclus LEI	Eligibil realizat, contrib. FEDR și BS TVA inclus LEI	Eligibil realizat contrib. UAT TVA inclus LEI	Neeligibil realizat, contrib. UAT TVA inclus LEI
1	<b>Bloc P+8</b>	1.422.053,22	1.422.053,22	612.988,39	408.658,92	400.405,91
2	<b>Bloc V1</b>	1.921.684,42	1.921.684,42	683.207,65	455.471,76	783.005,01
3	<b>TOTAL</b>	<b>3.343.737,65</b>	<b>3.343.737,65</b>	<b>1.296.196,02</b>	<b>864.130,70</b>	<b>1.183.410,93</b>

**Ionel CIUNT**  
**Primarul Municipiului Zalău**