

Jurnal de proiect

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE C, SB42 și 1B DIN MUNICIPIUL ZALĂU

PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor.

Operațiunea A - Clădiri rezidențiale

Nr.crt.	Data	Activitatea desfășurată
1.	20.02.2018	Depunerea cererii de finanțare Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe C, SB42 și 1B din Municipiul Zalău CF NV/SJ/2017/3/3.1/A/2/1172/20.02.2018
2.	Februarie 2018 – martie 2019	Perioadă de verificare a conformității administrative, evaluare tehnico – financiară și precontractare
3.	19.03.2019	S-a semnat contractul de finanțare nr. 4005/19.03.2019.
4.	25.04.2019	S-a încheiat contractul de informare și publicitate nr. 27125/25.04.2019 cu SC Creative Media SRL. Valoarea contractului este de 9.805,60 lei cu TVA
5.	23.05.2019	S-a publicat comunicatul de presă la început de proiect
6.	21.06.2019	S-a depus la OI raportul de progres nr. 1
7.	02.07.2019	S-a depus cererea de rambursare nr. 1
8.	16.07.2019	A avut loc vizita de monitorizare a proiectului - ADR Cluj-Napoca
9.	20.09.2019	S-a depus la OI raportul de progres nr. 2
10.	19.12.2019	S-a obținut avizul OI pentru proiectul tehnic
11.	23.12.2020	S-a depus la OI raportul de progres nr. 3
12.	03.03.2020	A fost publicat în SEAP anunțul de participare simplificat nr. SCN1064284 pentru achiziția de lucrări. Termenul limită de depunere a ofertelor a fost 23.03.2020.
13.	20.03.2020	S-a depus la OI raportul de progres nr. 4

14.	24.03.2020	Procedura a fost anulată deoarece nu s-a înscris nici un ofertant care să depună oferte de preț.
15.	25.03.2020	S-a încheiat contractul pentru asistența tehnică din partea proiectantului nr. 19407/25.03.2020 cu Kess Business SRL. Valoarea contractului este de 13.447,00 lei cu TVA.
16.	19.06.2020	S-a depus la OI raportul de progres nr. 5
17.	24.07.2020	S-a inițiat procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare. Termenul limită de depunere a ofertelor de preț este 07.09.2020.
18.	23.09.2020	S-a depus la OI raportul de progres nr. 6
19.	19.11.2020	S-a încheiat contractul pentru execuția de lucrări nr. 65098/19.11.2020 cu Avril SRL. Valoarea contractului este de 1.960.515,87 lei cu TVA.
20.	18.12.2020	S-a depus la OI raportul de progres nr. 7
21.	29.12.2020	S-a încheiat contractul pentru dirigenția de șantier nr. 72438/29.12.2020 cu Demed Expert SRL. Valoarea contractului este de 13.015,19 lei cu TVA.
22.	12.02.2021	A fost predat constructorului amplasamentul celor trei blocuri.
23.	15.03.2021	A fost dat ordinul de începere a lucrărilor cu data de 15.03.2021.
24.	15.03.2021	A fost încheiat actul adițional nr. 1/15.03.2021 la contractul de finanțare nr. 4005/19.03.2019 pentru prelungirea duratei contractului de finanțare și perioadei de implementare a proiectului până în 31.05.2022 și pentru modificarea secțiunilor: valoare contract de finanțare, plan de achiziții, activități previzionate, buget – activități și cheltuieli, buget – plan anual de cheltuieli și grafic de rambursare.
25.	24.03.2021	În 24.03.2021 a fost reavizat panoul temporar conform AA 1 la contractul de finanțare (nr. aviz 175523/24.03.2021).
26.	24.03.2021	S-a depus la OI raportul de progres nr. 8
27.	08.04.2021	Au fost recepționale 3 panouri temporare.
28.	27.06.2019	A fost depusă la OI CR1.
29.	23.04.2021	A fost depusă la OI cererea de plată nr. 1.
30.	18.06.2021	A fost depusă la OI cererea de plată nr. 2.
31.	23.06.2021	S-a depus la OI raportul de progres nr. 9
32.	24.06.2021	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 2.
33.	26.07.2021	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 3.
34.	20.09.2021	S-a depus la OI raportul de progres nr. 10.
35.	21.10.2021	S-a încheiat contractul pentru serviciul de realizare a auditului energetic la finalizarea lucrărilor, nr. 74747/21.10.2021 încheiat cu Construct Proget SRL. Valoarea contractului este de 2.659,65 lei cu TVA.

36.	29.10.2021	A fost finalizat auditul energetic la terminarea lucrărilor la blocul 1B.
37.	30.10.2021	A fost recepționată și montată placa permanentă la blocul 1B.
38.	20.12.2021	S-a depus la OI raportul de progres nr. 11
39.	19.11.2021	A fost finalizat auditul energetic la terminarea lucrărilor la blocul SB42.
40.	22.11.2021	A fost recepționată și montată placa permanentă la blocul SB42.
41.	06.12.2021	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 4
42.	14.12.2021	Au fost finalizate lucrările la blocul 1B.
43.	29.12.2021	Au fost finalizate lucrările la blocul SB42.
44.	16.02.2022	A fost depusă la OI cererea de plată nr. 4.
45.	25.02.2022	Au fost finalizate lucrările la blocul C.
46.	09.03.2022	A fost finalizat auditul energetic la terminarea lucrărilor la blocul C.
47.	21.03.2022	S-a depus la OI raportul de progres nr. 12.
48.	22.03.2022	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 5.
49.	18.04.2022	A fost depusă la OI cererea de plată nr. 5.
50.	17.05.2022	S-a semnat AAD nr. 2/17.05.2022 la contractul de finanțare, pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului până în 31.08.2022
51.	09.06.2022	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 6
52.	21.06.2022	S-a depus la OI raportul de progres nr. 13
53.	04.08.2022	S-a prelungit durata de implementare a proiectului până în 30.11.2022 prin notificare conform instrucțiunii AMPOR nr. 194/23.05.2022.
54.	19.07.2022	În 19.07.2022 a fost publicat comunicatul de presă la finalizarea proiectului.
55.	26.09.2022	S-a depus la OI raportul de progres nr. 14
56.	24.11.2022	S-a încheiat actul adițional nr. 3/24.11.2022 la contractul de finanțare, pentru decontarea din economiile bugetului, a ajustărilor pentru materialele aferente cheltuielilor eligibile, în conformitate cu Ordonanța nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții.
57.	08.12.2022	A fost depusă la OI cererea de rambursare nr. 7 – finală.
58.	13.12.2022	S-a depus la OI raportul de progres nr. 15 - fiinal