

## COMUNICAT DE PRESĂ

Data 10.02.2021

### BLOCUL A96 DIN MUNICIPIUL ZALĂU MAI EFICIENT ENERGETIC

Beneficiarul Municipiul Zalău finalizează al cincilea proiect de eficiență energetică în cadrul operațiunii privind clădirile rezidențiale, cu titlul "**Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A 96 din municipiul Zalău**", SMIS 119116. Proiectul s-a desfășurat în cadrul **Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.**

**Obiectivul general** al proiectului este creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Zalău în contextul demersurilor efectuate de autoritățile locale pentru combaterea efectelor generate de gazele cu efect de seră. **Rezultatele vizate** de proiect sunt scăderea consumului anual specific de energie al blocului de locuințe cu cel puțin 50% și creșterea numărului de gospodării cu o clasificare mai bună a consumului de energie cu un număr de 96 apartamente.

**Lucrările principale** care au condus la eficientizarea energetică, după cum au fost incluse în auditul energetic, se referă la: izolarea termică a părții opace cu o grosime a termosistemului de 15 cm, inclusiv a parapetilor balcoanelor/logiilor; închiderea balcoanelor sau a logiilor și înlocuirea tâmplăriei neperformante cu una performantă energetic, inclusiv a acceselor în interiorul blocurilor și pe casa scării, după caz; închiderea balcoanelor de la ultimul nivel cu panouri termoizolante; termohidroizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul acoperișului tip terasă cu termosistem de 20 cm; alte măsuri care nu au vizat în mod direct eficiența energetică, dar au fost necesare, sunt cele de reparare a sistemelor de colectare și evacuare a apelor pluviale; refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; refacerea canalelor de ventilație în apartamente; realizarea de rampe de acces, modernizarea liftului la sc. B etc. Durata lucrărilor a fost de peste 18 luni, de la data emiterii ordinului de începere.

**Beneficiile** proprietarilor celor 96 de apartamente, rezultate din derularea investiției sunt: creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe – consumul anual specific de energie [kWh/m<sup>2</sup>an] diminuându-se în medie cu cca. 58%; scăderea emisiilor gazelor cu efect de seră; reducerea costurilor la întreținere cu încălzirea; îmbunătățirea esteticii arealului unde se află amplasate blocurile de locuințe.

**Valoarea totală a proiectului** este **2.059.489,75 lei cu TVA**, din care **contribuția FEDR 936.508,03 lei cu TVA**, contribuția **bugetului național 165.266,12 lei cu TVA**, contribuția **locală (cheltuieli eligibile și neeligibile) este 957.715,60 lei cu TVA**.

Alte informații se pot regăsi pe site-ul [www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro), la secțiunea "Proiecte și programe" sau la următoarele persoane de contact: **ec. Mariana Cuibuș, manager de proiect**, [mcuibus@zalausj.ro](mailto:mcuibus@zalausj.ro), și **Diana Breban, purtător de cuvânt**, [brebandiana@zalausj.ro](mailto:brebandiana@zalausj.ro), tel. 0260/610550.



UAT Municipiul Zalău/ [www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro)/ [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)/ tel. 0260 610550/ fax. 0260 661869

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020