

**ANEXA 1B**

Formular pentru persoane fizice

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), MARASZY MARGARETA - CLAZA, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ZALAU, str. nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul JALAU, codul poștal 470010, e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... str. nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... str. nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... str. nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6827 (ha), la prețul de 206.391 (lei)\*2) *(donașuta sa ireversibilă și axami teriștenua recușina lei)*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Să completează de către vânzător	<u>ZALAU</u> <u>JALAU</u>	<u>0,6827</u>	<u>62650</u>	<u>62650</u>	-	-	<u>VIE</u>	-
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit  
MARASZY GABRIEL György  
 (numele și prenumele în clar)

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*)	Sălaj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Zalău		Nr. 205 din 24.09.2021 (*)

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 205 depusă de doamna **H. Vaszy Margareta-Clara** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Silaghi Ioan	Zalău, :
2.	Silaghi Ileana	Zalău, .....
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		



Șef serviciu,  
Claudia CONTRAȘ

*Contraș*

Secretar general,  
Marina Bianca FAZACAȘ

*[Handwritten signature]*

Director DAP  
Claudia ARDELEAN

*[Handwritten signature]*

Întocmit,  
Lucian LAZAR

*[Handwritten signature]*

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/LL-2EX.