

ANEXA 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

X Subsemnatul/Subsemnata*1), GÖNÇI ERZSEBET-ILONA, CNP
, având adresa de comunicare în: localitatea
SALAU, str. nr., bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul JAKA.F, codul
 poștal e-mail tel.

X Subsemnatul/Subsemnata*1) GÖNÇI ZOLTAN, CNP
, având adresa de comunicare în: localitatea
, str. nr., bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul codul
 poștal 1165 e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), GÖNÇI GEZA, CNP
, având adresa de comunicare în: localitatea
, str. nr. bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul BATOR, codul
 poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3004 (ha), la
 prețul de 207846 DOLLĂR SUTESAPTE MII ORTSUTE SAȘSE LEI
 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (*3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SALAU</u>	<u>0,3004</u>	<u>72089</u>	<u>72089</u>			<u>PĂȘUNE</u>	
Verificat primărie*4)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GÖNÇI ERZSEBET-ILONA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 02.03.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Sălaj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Zalău		Nr. 29 din 03.03.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 29** depusă de numiții:
Caczi Geza, Gonczi Erzsebet-Ilona și Gonczi Zoltan în calitate de vânzători, pe baza
evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Sfăt Doru Cristian	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-
vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru
irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

Primar
Ionel CIENȚ



Șef serviciu,
Claudia CONTRAȘ

Comu

Secretar general,
Marina Bianca FAZACAȘ

[Handwritten signature]

Director DAP
Claudia ARDELEAN

[Handwritten signature]

Întocmit,
Lucian LAZAR

[Handwritten signature]

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/LL-2EX.