

# ANEXA 1B

Formular pentru persoane fizice

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), GHERMAN VASILIU, CNP  
 ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
Zalău ..... str. S. Sălaj nr. .... bl. .... sc. .... et.  
 ap. .... județul/sectorul Sălaj ..... codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata\*1), GHERMAN TEODORA MARIA, CNP  
 ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
Zalău ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et.  
 ap. .... județul/sectorul Sălaj ..... codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata\*1), MARCUȘ CORINA IULIANA, CNP  
 ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
Zalău ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et.  
 ap. .... județul/sectorul Sălaj ..... codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,19 (ha), la  
 prețul de 125.000 (lei)\*2) una sută douăzeci și cinci mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zalău Sălaj	0,19	60340	60340			vil	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
GHERMAN VASILIU  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 13.12.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Sălaj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Zalău	Nr. 251 din 14.12.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 251** depusă de numiții: **Gherman Vasile, Gherman Teodora-Maria și Mărcuș Corina-Iuliana** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Mărcuș Corina-Iuliana	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		



Secretar general,  
Marina Bianca FAZACAȘ

Director DAP  
Claudia ARDELEAN

Șef serviciu,  
Claudia CONTRAȘ

Întocmit,  
Lucian LAZAR

*Comy*

*Laz*

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/L.L-2EX.