



**MUNICIPIUL ZALĂU  
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

118

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

*privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L., în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr. 28950 din 09.04.2025 și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice, al Direcției Economice, al Direcției Patrimoniu și al Direcției Corp Control nr. 28999 din 09.04.2025;

- Solicitarea S.C. Coral Impex S.R.L. nr. SJ 99/21.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 23061 din 21.03.2025;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;
- Avizul favorabil nr. 28921 din 21.03.2025 al Comisiei de analiză, stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor aferente serviciilor de utilități publice, constituită la nivelul Municipiului Zalău;
- Contractul de delegare a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în Municipiul Zalău nr. 30009/06.04.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în municipiul Zalău, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181/22.06.2023 și modificarea Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.;
- Ordinul ANRSC nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În baza 129 alin.(4) lit. d), alin. (7) lit. n, 139 alin.(3) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului

Com. Jur  
Sec.  
Mrb  
Gau  
d.f. om

public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L. în baza Contractului de delegare nr.3009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023, **cu indicele prețurilor de consum pentru servicii pentru perioada MARTIE 2024 – FEBRUARIE 2025, de 106,05%**, conform *Anexei nr.1*, parte integrantă din prezenta hotărâre și modificarea Contractului de delegare nr. 30009 din 06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

**Art.2.** Tarifele aprobate prin prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu luna iunie 2025.

**Art.3.** În baza prezentei hotărâri se va încheia act adițional la Contractul de delegare nr. 30009/06.04.2022, cu S.C. Coral Impex S.R.L.

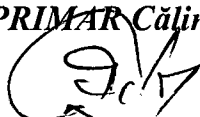
**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

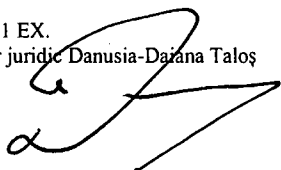
- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Directia administrație publică;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția Corp Control;
- S.C. Coral Impex S.R.L.

*Voturi:* \_\_\_\_\_ "pentru"  
\_\_\_\_\_ "împotrivă"  
\_\_\_\_\_ "abțineri"

**P. PRIMAR**  
**VICEPRIMAR Călin-Cristian Forț**



Întocmit 1 EX.  
Consilier juridic Danusia-Daiana Talos





## MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

DIRECȚIA TEHNICĂ/ SERVICIUL MSCUP  
DIRECȚIA ECONOMICA  
Nr. 28999/ 09.04.2025

### Raport de specialitate

**privind propunerea de aprobare a proiectului de hotarare privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. **28950/ 09.04.2025** , elaborat de primar;
- AVIZUL FAVORABIL** nr. **28921/ 09.04.2025** al Comisiei de analiza, stabilire, ajustare sau modificare a preturilor și tarifelor aferente serviciilor de utilități publice, constituită la nivelul Municipiului Zalău;
- Solicitarea SC CORAL IMPEX SRL**, nr. SJ 99/21.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 23061/21.03.2025 pentru **AJUSTAREA tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău** ;
- Ordinul ANRSC Nr. 640/2022** din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare( Ordinul 201/2023);
- Contractul de delegare** a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în municipiul Zalău nr. 30009/06.04.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023;**
- prevederile art.136 alin.3, alin.8, lit.b din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Urmare a analizării proiectului de hotarare și a Referatului de aprobare al initiatorului, precizăm următoarele aspecte:

Prin adresa nr. SJ 99/21.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 23061/21.03.2025, SC Coral Impex SRL solicită **ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție desfășurate în Municipiul Zalău, cu indicele preturilor de consum pentru servicii, de 106,05%**, pentru perioada de referință **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025**, având în vedere faptul că ultima fundamentare s-a realizat pe baza indicelui aferent perioadei **mai 2023-februarie 2024**, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile contractuale.

**SC CORAL IMPEX SRL gestioneaza in baza contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, atribuit prin procedura competitiva, serviciul public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in municipiul Zalau.** Prin actul aditional nr. 5/19.02.2025 au fost actualizate suprafetele aferente contractului de delegare Anexele 2.1-2.11; a fost cuprins si Sport Club Municipal (spatii inchise pentru activitatile de DDD), la pozitiile 15^1 (deratizare), 32^1 (dezinsectie) si 39^1 (dezinfectie).

**Tarifele in vigoare pentru serviciile gestionate de catre SC Coral Impex SRL in baza contractului de delegare a gestiunii nr.30009/06.04.2022, sunt tarifele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsectie și dezinfectie în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023.**

Solicitarea este însoțită de următoarele documente:

-fise de fundamentare pentru ajustarea tarifelor, astfel:

I) Pentru activitatea de **DERATIZARE:**

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 Spații deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau, aferente unităților de învățământ, date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locala, la Casa Municipală de Cultura, Spații deschise aferente rigolelor;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor : 3, 9 Spații deschise aferente locurilor de joaca si zonelor verzi;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor aferente: B1): subpunctele 10-15^1-Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, la Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor: B2) Scări de bloc (casa scării, subsol, si alte asemenea) punctul 16

II. Pentru activitatea de **DEZINSECTIE:**

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor: 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24 Spații deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau, aferente unităților de învățământ, date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, spatii deschise aferente rigolelor;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor: A): subpunctele 19 Spații deschise aferente locurilor de joaca; 25 Spații deschise aferente zonelor verzi;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor:B): subpunctul 26 Spații deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodarii individuale)- pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case);
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II.C) Spații închise aferente punctelor:C1, subpunctele 27- 32^1 Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul C2) Spații închise aferente punctelor: 33 Spații deschise de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatii de proprietari/locatari;

### III..Pentru activitatea de DEZINFECTIE:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinfectie Punctul III) Spații închise aferente punctelor:34-39^1) Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;

*- Indicele pretului de consum categoria servicii(IPC servicii), acesta fiind parametrul de ajustare stabilit prin contractul de delegare, pentru perioada martie 2024-februarie 2025, conform datelor publicate de Institutul National de Statistica, la valoarea de 106,05%;*

Conform prevederilor Contractului de delegare a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare,dezinsectie si dezinfectie in municipiul Zalau nr. 30009/06.04.2022, art.18, s-a stabilit modalitatea de ajustare in conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC 109/2007, privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localitatilor,(abrogat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022) precum si parametrul de ajustare aferent contractului, ca fiind indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul National de Statistică, astfel:

*„Art.18. (1) Tarifele stabilite prin prezentul Contract se pot ajusta in conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localitatilor, cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Zalau, la sollicitare delegatului, anual, dupa primul an de activitatea, in raport cu evolutia parametrului de ajustare”.*

*(2) Parametrul de ajustare stabilit prin prezentul contract este indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică.*

*(3) Modificarea tarifelor se poate face in conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind norme Metodologice de stabilire,ajustare si modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului local al municipiului Zalau, la cerere delegatului, dupa primul an de activitate, în situații în care intervin schimbări majore în structura costurilor, care conduc la recalcularea tarifelor existente.*

(4) Pentru tarifele ajustate anual sau modificate și aprobate prin hotărâri ale consiliului local, se va încheia act adițional la contractul de delegare a gestiunii.”

Prin publicarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice este abrogat Ordinul 109/2007 ANRSC.

Conform prevederilor art. 33 din Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, sus-mentionat, așa cum a fost completat și modificat prin Ordinul 201/2023, se stipulează:

“ (1) Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafața programată avută în vedere la fundamentarea anterioară.

(2) În cazul în care se modifică cantitatea, volumul sau suprafața față de cea prevăzută în fundamentarea anterioară, aprobarea tarifului/tarifelor face obiectul unei cereri de modificare, indiferent de influența primită în costuri.

#M1

(3) Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la totalul cheltuielii de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.

#B

(4) În hotărârea/decizia de aprobare a ajustării tarifelor se menționează nivelul tarifelor ajustate, precum și perioada luată în calcul la determinarea indicelui prețului de consum total, cuprinsă între luna de referință care a stat la baza stabilirii sau ajustării/modificării precedente și luna până la care se calculează ajustarea, față de care se va determina nivelul ulterior al parametrului de ajustare.

#M1

(5) În situația contractelor de delegare a gestiunii aflate în derulare care prevăd alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifului/tarifelor se face prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract.”

De asemenea, prin ordinul sus-mentionat, art. 12, alin. (1) și (2) sunt stabilite tarifele aferente serviciului, precum și cerința de fundamentare în lei/mp sau multiplii ai mp; conform prevederilor art. 12, alin. 3. din ordinul sus-mentionat “(3) Contractele de delegare aflate în derulare prin care au fost stabilite alte tipuri de tarife decât cele prevăzute la alin. (1) se finalizează conform clauzelor contractuale.

#M1

(4) În vederea asigurării unor tratamente eficiente de dezinsecție și deratizare, autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale pot aproba și alte tarife decât cele prevăzute la alin. (1), aferente obiectivelor din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, prevăzute la art. 104 din Regulamentul-cadru al serviciului de salubritate a localităților,

aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 82/2015, cu modificările și completările ulterioare.”

**In conformitate cu prevederile art. 58 din Ordinul 640/2022 cu modificarile ulterioare, “Tarifele aprobate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, altele decât cele desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării sau la data prevăzută în hotărârea de aprobare a tarifului, ori la data intrării în vigoare a unor impozite, taxe și/sau contribuții sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal, care au determinat modificarea tarifelor.”**

In conformitate cu prevederile art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificarile ulterioare, alin. (6) “Tarifele se fundamentează fără aplicarea cotei de TVA, valoarea acestora fiind evidențiată distinct pe factura emisă de operator.”

Conform art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificarile ulterioare, alin. (7),” Structura pe elemente de cheltuieli din fișele de fundamentare prevăzute în anexele la prezentele norme metodologice este orientativă și poate fi adaptată corespunzător, pentru evidențierea unuia sau mai multor elemente de cheltuieli specifice activității respective și/sau pentru introducerea/eliminarea unor elemente de cheltuieli determinate de modificările legislative privind impozitele, taxele și contribuțiile sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal.”

Menționăm că potrivit art.57 din Ordinul 640/2022 cu modificarile ulterioare :

(1) **Autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale aprobă tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate sau, după caz, reduce ori refuză justificat aprobarea nivelului tarifelor propuse de operator, în termen de:**

a) maximum 70 de zile de la înregistrarea cererii de aprobare a tarifului/tarifelor, în cazul în care documentația este completă;

b) maximum 60 de zile de la transmiterea de către operator a tuturor completărilor solicitate, în cazul în care au fost solicitate completări la documentația depusă, iar operatorul a transmis toate completările solicitate.

**De asemenea, potrivit art.61 din Ordinul 640/2022 cu modificarile ulterioare “Data intrării în vigoare a tarifelor și/sau, după caz, a tarifelor/taxelor distincte și a taxei de salubritate, se menționează în mod obligatoriu în hotărârea de aprobare adoptată de către autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”**

Astfel cererea de ajustare a tarifelor a fost analizata prin raportare la prevederile contractuale si ale legislatiei in vigoare, astfel:

- Contractul de delegare a serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare,dezinsectie si dezinfectie in municipiul Zalau nr. 30009/06.04.2022;

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 cu modificările și completările ulterioare;

- ORDIN Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de

calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, modificat și completat prin Ordinul 201/2023;

-Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-alte reglementări în domeniul serviciului de salubritate, funcționarea ANRSC, legislația de mediu, legislația de sănătate publică și legislația de protecția muncii, în vigoare;

**În urma analizei solicitării se constată:**

-solicitarea de ajustare este conformă cu prevederile contractului și ale legislației în vigoare la această dată în special Ordinul Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, modificat și completat prin Ordinul 201/2023;

- deoarece contractul de delegare a gestiunii aflat în derulare, prevede alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifelor s-a făcut prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract și anume indicele pretului de consum pentru servicii , conform art 33 , alin 5 din Ordinul 640/2022;

-perioada de referință pentru ajustarea tarifelor, și anume **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025** este corect stabilită, ultima aprobarea a tarifelor fiind realizată prin HCL 181/22.06.2023 , pe baza indicelui aferent perioadei **mai 2023-februarie 2024;**

- **indicele prețurilor de consum pentru servicii** în perioada de referință pentru ajustarea tarifelor, **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025**, este **106,05 %**, conform datelor publicate de INSSE;

- ajustarea tarifelor s-a făcut prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum pentru servicii stabilit prin contract la totalul cheltuielii de exploatare, cu respectarea prevederilor Ordinului 640/2022, art 33, alin. (3), *fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli;*

-tarifele sunt fundamentate în lei/mp, mai puțin tarifele de deratizare și dezinsecție la scări de bloc, care sunt fundamentate pe scară/bloc;

-activitățile pentru care sunt stabilite tarife asigură un serviciu corespunzător la nivelul cerut.

**Tarifele ajustate sunt prezentate în tabelul următor:**

<b>Nr crt</b>	<b>ACTIVITATE(specificatie)</b>	<b>UM</b>	<b>Tarif conform fundamentarii anterioare aprobate Lei/UM, fara TVA</b>	<b>Tarif propus(ajustare cu IPC servicii 106,05%) Lei/UM, fara TVA</b>
<b>I.DERATIZARE</b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public și privat al UAT Municipiul Zalău:</b>				
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău;	m.p.	0,0652	<b>0,0692</b>
2	Spatii deschise aparținând unitatilor de învățământ ;	m.p.	0,0652	<b>0,0692</b>
3	Spatii deschise aferente locurilor de joacă;	m.p.	0,0780	<b>0,0826</b>
4	Spatii deschise date în administrare SADP;	m.p.	0,0652	<b>0,0692</b>



5	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	0,0652	0,0692
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	0,0652	0,0692
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	0,0652	0,0692
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	0,0652	0,0692
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	0,0780	0,0826
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,1343	0,1424
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,1343	0,1424
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,1343	0,1424
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,1343	0,1424
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,1343	0,1424
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,1343	0,1424
15^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		0,1424
<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
16	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	34,8916	36,9888
<b>II DEZINSECTIE</b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
17	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,0309	0,0328
18	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,0309	0,0328
19	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	0,0283	0,0300
20	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	0,0309	0,0328
21	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	0,0309	0,0328
22	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	0,0309	0,0328
23	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	0,0309	0,0328
24	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	0,0309	0,0328
25	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	0,0283	0,0300

<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>				
<u>26</u>	<u>Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale)</u> <u>- pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal .(zone de case);</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0037</u>	<u>0,0039</u>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatii comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>C.1.) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
<u>27</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>28</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>29</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>30</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>31</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>32</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>32^1</u>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>		<u>0,0792</u>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
<u>33</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);</u>	<u>numar</u>	<u>34,9840</u>	<u>37,0864</u>
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>				
<u>34</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>35</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>36</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>37</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>38</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>39</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>
<u>39^1</u>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>		<u>0,2138</u>

### Tarifele nu includ TVA

#### **2. Impactul socio-economic:**

- se va pastra echilibrul financiar al contractului;
- se va asigura un serviciu de calitate;

**3. Impactul financiar:**-cresterea propusa ale tarifelor sunt justificate in conformitate cu procedura de ajustare a tarifelor stabilita prin Ordinul 640/2022 ANRSC, cu modificarile ulterioare si prevederile contractului de delegare;

-ca urmare a acestei hotarari, vor creste cheltuielile aferente serviciilor prestate de SC Coral Impex SRL, in raport cu procentul de 106,05%, pentru tratamentele care vor fi efectuate dupa aprobarea acestei ajustari, cu parcurgerea etapei de transparenta decizionala(incepand cu luna iunie 2025).

De asemenea, mentionam ca prin actul aditional nr.5 /19.02.2024, au fost actualizate suprafetele aferente contractului, prin cresterea cu 17 113,19 mp( suprafata totala 1.584.522,53 mp) si cu un numar de 139 scari de bloc( total scari de bloc 1230).

Programul unitar de actiune este in curs de aprobare, cu acelasi numar de tratamente aprobate in anul 2024, diminuate fata de frecventele stabilite prin contract. Precizam ca pentru tratamentele de deratizare si dezinsectie aplicate persoanelor fizice si juridice se incaseaza taxa speciala.

#### 4.Impactul asupra sistemului juridic

Din punct de vedere juridic ajustarea tarifelor este reglementata prin contractul de delegare nr.30009/06.04.2022 la art.18 alin 2, părțile contractante avand posibilitatea de modificare a contractului prin act aditional potrivit 42, în conditiile prevazute de Ordinul ANRSCUP Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate

Ulterior adoptării hotararii de ajustare a tarifelor se va incheia act aditional la Contractul de delegare nr.30009/06.04.2022, incheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L

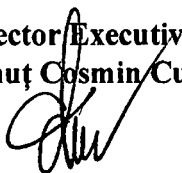
Avand in vedere cele prezentate mai sus, precum si Avizul favorabil nr. 28921/09.04.2025 al Comisiei de analiza, stabilire, ajustare sau modificare a preturilor si tarifelor aferente serviciilor de utilitati publice, constituita la nivelul Municipiului Zalau, propunem spre analiza si aprobare:

1.Ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsectie și dezinfectie în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023, cu indicele preturilor de consum pentru servicii pentru perioada MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, de 106,05 %, conform ANEXEI 1 la prezentul referat și modificarea Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

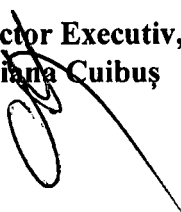
2.Tarifele intra in vigoare incepand cu luna iunie 2025.

3.In baza prezentei hotarari se va încheia act aditional la Contractul de delegare nr.30009/06.04.2022, cu S.C. Coral Impex S.R.L.

Director Executiv,  
Dănuț Cosmin Cureau



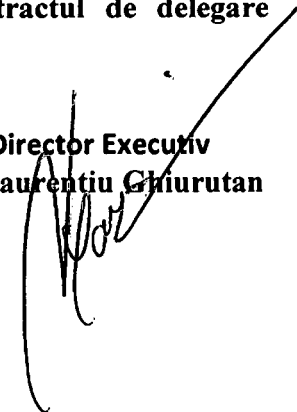
Director Executiv,  
Mariana Cuibuș



Director Executiv,  
Adina Predescu,



Director Executiv  
Laurentiu Ghiurutan



Intocmit: Sef serviciu MSCUP  
Ing.Rodica Ciurte  
DT-SMSCUP/RC

ANEXA 1 la .....din.....

Tarifele aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022

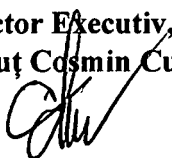
<u>Nr crt</u>	<u>ACTIVITATE(specificatie)</u>	<u>UM</u>	<u>Tarife</u> <u>Lei/UM, fara TVA</u>
<b>I.DERATIZARE</b>			
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,0692</u>
2	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant ;	m.p.	<u>0,0692</u>
3	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	<u>0,0826</u>
4	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,0692</u>
5	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,0692</u>
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	<u>0,0692</u>
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	<u>0,0692</u>
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	<u>0,0692</u>
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	<u>0,0826</u>
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,1424</u>
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<u>0,1424</u>
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,1424</u>
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,1424</u>
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	<u>0,1424</u>
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	<u>0,1424</u>
15^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp	<u>0,1424</u>

<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
<u>16</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);</u>	<u>numar</u>	<u>36,9888</u>
<b>II DEZINSECTIE</b>			
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
<u>17</u>	<u>Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>18</u>	<u>Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>19</u>	<u>Spatii deschise aferente locurilor de joaca;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0300</u>
<u>20</u>	<u>Spatii deschise date in administare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>21</u>	<u>Spatii deschise date in administare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>22</u>	<u>Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>23</u>	<u>Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>24</u>	<u>Spatii deschise aferente rigolelor;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>25</u>	<u>Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0300</u>
<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>			
<u>26</u>	<u>Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinfectie care se face de pe aliniamentul stradal .(zone de case);</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0039</u>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>C.1.) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
<u>27</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>28</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>29</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>30</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>31</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>32</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>32^1</u>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>	<u>0,0792</u>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
<u>33</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte</u>	<u>numar</u>	<u>37,0864</u>

	asemenea);		
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>			
<b>34</b>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>35</b>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>36</b>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>37</b>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>38</b>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>39</b>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<b>39^1</b>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>	<u>0,2138</u>

**Tarifele nu includ TVA**

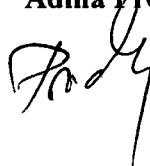
Director Executiv,  
Dănuț Cosmin Cărea



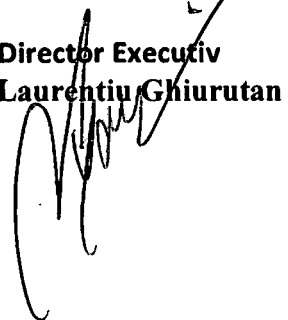
Director Executiv,  
Mariana Cuibuș



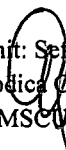
Director Executiv,  
Adina Predescu,



Director Executiv  
Laurențiu Ghiurutan



Intocmit: Serviciu MSCUP  
Ing. Rodica Ciurte  
DT-SMSCUP/RC /1ex.





# MUNICIPIUL ZALĂU

## PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ/ SERVICIUL MSCUP

DIRECȚIA ECONOMICA

Nr. 28950/ 09.04.2025

### Referat de aprobare

**a proiectului de hotarare privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024**

Prin adresa nr. SJ 99/21.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 23061/21.03.2025, SC Coral Impex SRL solicită **ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție desfășurate în Municipiul Zalău, cu indicele preturilor de consum pentru servicii, de 106,05%**, pentru perioada de referință **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025**, având în vedere faptul că ultima fundamentare s-a realizat pe baza indicelui aferent perioadei **mai 2023-februarie 2024**, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile contractuale.

SC CORAL IMPEX SRL gestionează în baza contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, atribuit prin procedura competitivă, **serviciul public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în municipiul Zalău**. Prin actul adițional nr. 5/19.02.2025 au fost actualizate suprafețele aferente contractului de delegare Anexele 2.1-2.11; a fost cuprins și Sport Club Municipal (spații închise pentru activitățile de DDD), la pozițiile 15<sup>1</sup>(deratizare), 32<sup>1</sup>(dezinsecție) și 39<sup>1</sup>(dezinsecție).

**Tarifele în vigoare pentru serviciile gestionate de către SC Coral Impex SRL în baza contractului de delegare a gestiunii nr.30009/06.04.2022, sunt tarifele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023.**

Solicitarea este însoțită de următoarele documente:

-fise de fundamentare pentru ajustarea tarifelor, astfel:

I)Pentru activitatea de **DERATIZARE**:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor:1,2,4,5,6,7,8 Spații deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, aferente unităților de învățământ , date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locala , la Casa Municipală de Cultura , Spații deschise aferente rigolelor;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor : 3, 9 Spații deschise aferente locurilor de joacă și zonelor verzi;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor aferente: B1): subpunctele 10-15<sup>1</sup>-Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala , la Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor: B2) Scări de bloc (casa scării, subsol, si alte asemenea) punctul 16;

## II.Pentru activitatea de **DEZINSECTIE**:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de **dezinsectie** Punctul II) Spații deschise aferente punctelor:17,18,20,21,22,23,24 Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau, aferente unităților de învățământ, date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locala , Casa Municipală de Cultura, spatii deschise aferente rigolelor;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor: A):subpunctele 19 Spatii deschise aferente locurilor de joaca; 25 Spatii deschise aferente zonelor verzi;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor:B): subpunctul 26 Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodarii individuale)-pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case);

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II.C) Spatii închise aferente punctelor:C1, subpunctele 27- 32<sup>1</sup> Spatii închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul C2) Spații închise aferente punctelor: 33 Spatii deschise de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatii de proprietari/locatari;

## III.Pentru activitatea de **DEZINFECTIE**:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de **dezinfectie** Punctul III) Spații închise aferente punctelor:34-39<sup>1</sup>) Spatii închise aferente: cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;

*- Indicele pretului de consum categoria servicii(IPC servicii), acesta fiind parametrul de ajustare stabilit prin contractul de delegare, pentru perioada martie 2024-februarie 2025, conform datelor publicate de Institutul National de Statistica, la valoarea de 106,05%;*

Conform prevederilor **Contractului de delegare a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare,dezinsectie si dezinfectie in municipiul Zalau nr. 30009/06.04.2022, art.18, s-a stabilit modalitatea de ajustare in conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC 109/2007, privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localitatilor,(abrogat prin Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr.**



640/2022 din 30 septembrie 2022) precum și parametrul de ajustare aferent contractului, ca fiind indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică, astfel:

„Art.18. (1) Tarifele stabilite prin prezentul Contract se pot ajusta în conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C, privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, la solicitare delegatului, anual, după primul an de activitate, în raport cu evoluția parametrului de ajustare”.

(2) **Parametrul de ajustare stabilit prin prezentul contract este indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică.**

(3) Modificarea tarifelor se poate face în conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind norme Metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului local al municipiului Zalău, la cerere delegatului, după primul an de activitate, în situații în care intervin schimbări majore în structura costurilor, care conduc la recalcularea tarifelor existente.

(4) Pentru tarifele ajustate anual sau modificate și aprobate prin hotărâri ale consiliului local, se va încheia act adițional la contractul de delegare a gestiunii.”

Prin publicarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice este abrogat Ordinul 109/2007 ANRSC.

Conform prevederilor art .33 din Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, sus-mentionat, așa cum a fost completat și modificat prin Ordinul 201/2023, se stipulează:

“ (1) **Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafața programată avută în vedere la fundamentarea anterioară.**

(2) În cazul în care se modifică cantitatea, volumul sau suprafața față de cea prevăzută în fundamentarea anterioară, aprobarea tarifului/tarifelor face obiectul unei cereri de modificare, indiferent de influența primită în costuri.

**#M1**

(3) **Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.**

**#B**

(4) În hotărârea/decizia de aprobare a ajustării tarifelor se menționează nivelul tarifelor ajustate, precum și perioada luată în calcul la determinarea indicelui prețului de consum total, cuprinsă între luna de referință care a stat la baza stabilirii sau ajustării/modificării precedente și luna până la care se calculează ajustarea, față de care se va determina nivelul ulterior al parametrului de ajustare.

**#M1**

(5) În situația contractelor de delegare a gestiunii aflate în derulare care prevăd alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, **ajustarea tarifului/tarifelor se face prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract.**”

De asemenea, prin ordinul sus-mentionat, art. 12 , alin.( 1) și (2) sunt stabilite tarifele aferente serviciului, precum și cerința de fundamentare în lei/mp sau multiplii ai mp; conform prevederilor art. 12, alin 3. din ordinul sus-mentionat “(3) Contractele de delegare aflate în derulare prin care au fost

stabilite alte tipuri de tarife decât cele prevăzute la alin. (1) se finalizează conform clauzelor contractuale.

#M1

(4) În vederea asigurării unor tratamente eficiente de dezinfecție și deratizare, autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale pot aproba și alte tarife decât cele prevăzute la alin. (1), aferente obiectivelor din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, prevăzute la art. 104 din Regulamentul-cadru al serviciului de salubritate a localităților, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 82/2015, cu modificările și completările ulterioare.”

**In conformitate cu prevederile art. 58 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, “Tarifele aprobate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, altele decât cele desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării sau la data prevăzută în hotărârea de aprobare a tarifului, ori la data intrării în vigoare a unor impozite, taxe și/sau contribuții sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal, care au determinat modificarea tarifelor.”**

In conformitate cu prevederile art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, alin. (6) “Tarifele se fundamentează fără aplicarea cotei de TVA, valoarea acesteia fiind evidențiată distinct pe factura emisă de operator.”

Conform art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, alin. (7),” Structura pe elemente de cheltuieli din fișele de fundamentare prevăzute în anexele la prezentele norme metodologice este orientativă și poate fi adaptată corespunzător, pentru evidențierea unuia sau mai multor elemente de cheltuieli specifice activității respective și/sau pentru introducerea/eliminarea unor elemente de cheltuieli determinate de modificările legislative privind impozitele, taxele și contribuțiile sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal.”

Menționăm că potrivit art.57 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare :

(1) **Autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale aprobă tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate sau, după caz, reduce ori refuză justificat aprobarea nivelului tarifelor propuse de operator, în termen de:**

a) maximum 70 de zile de la înregistrarea cererii de aprobare a tarifului/tarifelor, în cazul în care documentația este completă;

b) maximum 60 de zile de la transmiterea de către operator a tuturor completărilor solicitate, în cazul în care au fost solicitate completări la documentația depusă, iar operatorul a transmis toate completările solicitate.

**De asemenea, potrivit art.61 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare “Data intrării în vigoare a tarifelor și/sau, după caz, a tarifelor/taxelor distincte și a taxei de salubritate, se menționează în mod obligatoriu în hotărârea de aprobare adoptată de către autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”**

Astfel cererea de ajustare a tarifelor a fost analizată prin raportare la prevederile contractuale și ale legislației în vigoare, astfel:

- Contractul de delegare a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare,dezinfecție și dezinfectie în municipiul Zalau nr. 30009/06.04.2022;

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 cu modificările și completările ulterioare;

- ORDIN Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, modificat și completat prin Ordinul 201/2023;

- Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- alte reglementari in domeniul serviciului de salurizare, functionarea ANRSC, legislatia de mediu, legislatia de sanatate publica si legislatia de protectia muncii, in vigoare;

**În urma analizei solicitării se constata:**

-solicitarea de ajustare **este conforma** cu prevederile contractului si ale legistatei in vigoare la aceasta data in special Ordinul Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubrizare, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubrizare, modificat si completat prin Ordinul 201/2023;

- deoarece contractul de delegare a gestiunii aflat în derulare, prevede alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifelor s-a facut prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract si anume indicele pretului de consum pentru servicii , conform art 33 , alin 5 din Ordinul 640/2022;

-perioada de referinta pentru ajustarea tarifelor, si anume **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025** este corect stabilita, ultima aprobarea a tarifelor fiind realizata prin HCL 181/22.06.2023 , pe baza indicelui aferent perioadei **mai 2023-februarie 2024;**

- **indicele preturilor de consum pentru servicii** in perioada de referinta pentru ajustarea tarifelor, **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, este 106,05 %, conform datelor publicate de INSSE;**

- ajustarea tarifelor s-a facut prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția **indicelui prețului de consum pentru servicii stabilit prin contract** la total cheltuieli de exploatare, cu respectarea prevederilor Ordinului 640/2022, art 33, alin. (3), **fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli;**

-tarifele sunt fundamentate in lei/mp, mai putin tarifele de deratizare si dezinsectie la scari de bloc, care sunt fundamentate pe scara/bloc;

-activitatile pentru care sunt stabilite tarife asigura un serviciu corespunzator la nivelul uat.

**Tarifele ajustate sunt prezentate in tabelul urmatoar:**

<b>Nr crt</b>	<b>ACTIVITATE(specificatie)</b>	<b>UM</b>	<b>Tarif conform fundamentarii anterioare aprobate Lei/UM, fara TVA</b>	<b>Tarif propus(ajustare cu IPC servicii 106,05%) Lei/UM, fara TVA</b>
<b><u>L.DERATIZARE</u></b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau;	m.p.	0,0652	0,0692
2	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant ;	m.p.	0,0652	0,0692
3	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	0,0780	0,0826
4	Spatii deschise date in administare SADP;	m.p.	0,0652	0,0692
5	Spatii deschise date in administare DASC;	m.p.	0,0652	0,0692
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	0,0652	0,0692
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	0,0652	0,0692
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	0,0652	0,0692
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor	m.p.	0,0780	0,0826

	sportive;			
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,1343	<u>0,1424</u>
15 <sup>1</sup>	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		<u>0,1424</u>
<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
16	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	34,8916	<u>36,9888</u>
<b>DEZINSECTIE</b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
17	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
18	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
19	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	0,0283	<u>0,0300</u>
20	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
21	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
22	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
23	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
24	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	0,0309	<u>0,0328</u>
25	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor, cimitirelor, cursurilor de apa, stadionului si bazelor sportive;	m.p.	0,0283	<u>0,0300</u>
<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>				
26	Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case);	m.p.	0,0037	<u>0,0039</u>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>C.1.) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
27	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,0745	<u>0,0792</u>
28	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,0745	<u>0,0792</u>
29	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,0745	<u>0,0792</u>

30	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,0745	<b>0,0792</b>
31	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,0745	<b>0,0792</b>
32	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,0745	<b>0,0792</b>
32^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		<b>0,0792</b>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
33	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	34,9840	<b>37,0864</b>
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>				
34	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
35	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
36	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
37	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
38	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
39	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
39^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		<b>0,2138</b>

### Tarifele nu includ TVA

Comisia de analiza, stabilire, ajustare sau modificare a preturilor si tarifelor aferente serviciilor de utilitati publice, constituita la nivelul Municipiului Zalau, a emis **AVIZUL FAVORABIL nr. 28921/ 09.04.2025**, pe baza documentatiei transmise de operator, a contractului de delegare si a legislatiei in vigoare.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, in temeiul art.136, alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ imi exprim initiativa de promovare a proiectului de hotarare si solicit Consiliului Local al Municipiului Zalau, sa analizeze si sa hotarasca cu privire la:

1. Ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsectie și dezinfecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023, cu indicele preturilor de consum pentru servicii pentru perioada MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, de **106,05 %**, conform ANEXEI 1 la prezentul referat și modificarea Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

2. Tarifele intra in vigoare incepand cu luna iunie 2025.

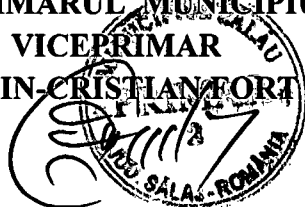
3. In baza prezentei hotarari se va încheia act aditional la Contractul de delegare nr.30009/06.04.2022, cu S.C. Coral Impex S.R.L.

Initiator,

**P. PRIMARUL MUNICIPIULUI ZALAU**

**VICEPRIMAR**

**CĂLIN-CRISTIAN FORT**



DI SMCUP-RC-1EX

**Tarife aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022**

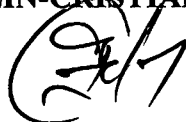
<u>Nr crt</u>	<u>ACTIVITATE(specificatie)</u>	<u>UM</u>	<u>Tarife Lei/UM, fara TVA</u>
<b>I.DERATIZARE</b>			
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,0692</u>
2	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant ;	m.p.	<u>0,0692</u>
3	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	<u>0,0826</u>
4	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,0692</u>
5	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,0692</u>
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	<u>0,0692</u>
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	<u>0,0692</u>
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	<u>0,0692</u>
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	<u>0,0826</u>
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,1424</u>
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<u>0,1424</u>
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,1424</u>
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,1424</u>
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	<u>0,1424</u>
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	<u>0,1424</u>
15^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp	<u>0,1424</u>
<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
16	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	<u>36,9888</u>
<b>II DEZINSECTIE</b>			

<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
<u>17</u>	<u>Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>18</u>	<u>Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>19</u>	<u>Spatii deschise aferente locurilor de joaca;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0300</u>
<u>20</u>	<u>Spatii deschise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>21</u>	<u>Spatii deschise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>22</u>	<u>Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>23</u>	<u>Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>24</u>	<u>Spatii deschise aferente rigolelor;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0328</u>
<u>25</u>	<u>Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0300</u>
<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>			
<u>26</u>	<u>Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case);</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0039</u>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>C.1.) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
<u>27</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>28</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>29</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>30</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>31</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>32</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0792</u>
<u>32^1</u>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>	<u>0,0792</u>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
<u>33</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);</u>	<u>numar</u>	<u>37,0864</u>
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>			
<u>34</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<u>35</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<u>36</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<u>37</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<u>38</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>
<u>39</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2138</u>

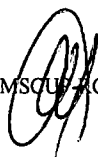
<u>39^1</u>	<u>Spații închise date în administrarea Sport</u> <u>Club Municipal Zalău</u>	<u>mp</u>	<u>0,2138</u>
-------------	--	-----------	---------------

**Tarifele nu includ TVA**

**Initiator,  
P. PRIMARUL MUNICIPIULUI ZALAU  
VICEPRIMAR  
CĂLIN-CRISTIAN FORT**



DT SMSQU/AC-1EX







**MUNICIPIUL ZALĂU**  
**PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Nr. 28921/ 09.04.2025

**APROBAT**  
**P. PRIMAR,**  
**VICERIMAR,**  
**CĂLIN-CRISTIAN FORT**

**AVIZ**

**privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024**

Prin adresa nr. SJ 99/21.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 23061/21.03.2025, SC Coral Impex SRL solicită ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție desfășurate în Municipiul Zalău, cu indicii preturilor de consum pentru servicii, de 106,05%, pentru perioada de referință MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, având în vedere faptul că ultima fundamentare s-a realizat pe baza indicelui aferent perioadei mai 2023-februarie 2024, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile contractuale.

**Tarifele în vigoare pentru serviciile gestionate de către SC Coral Impex SRL în baza contractului de delegare a gestiunii nr.30009/06.04.2022, sunt tarifele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în Municipiul Zalău, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, în baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023.**

**SC CORAL IMPEX SRL gestionează în baza contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, atribuit prin procedura competitivă, serviciul public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în municipiul Zalău.**

Prin actul adițional nr. 5/19.02.2025 au fost actualizate suprafețele aferente contractului de delegare Anexele 2.1-2.11; a fost cuprins și Sport Club Municipal (spații închise pentru activitățile de DDD), la pozițiile 15^1 (deratizare), 32^1 (dezinsecție) și 39^1 (dezinsecție).

Solicitarea este însoțită de următoarele documente:

-fise de fundamentare pentru ajustarea tarifelor, astfel:

1) Pentru activitatea de **DERATIZARE**:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor:1,2,4,5,6,7,8 Spații deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, aferente unităților de învățământ, date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locală, la Casa Municipală de Cultura, Spații deschise aferente rigolelor;

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul A) Spații deschise aferente punctelor : 3, 9 Spații deschise aferente locurilor de joaca si zonelor verzi;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor aferente: B1): subpunctele 10-15<sup>1</sup>-Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala , la Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de deratizare Punctul B) Spații închise aferente punctelor: B2) Scări de bloc (casa scării, subsol, si alte asemenea) punctul 16;

#### II.Pentru activitatea de DEZINSECTIE:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de **dezinsectie** Punctul II) Spații deschise aferente punctelor:17,18,20,21,22,23,24 Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau, aferente unităților de învățământ, date în administrarea SADP, DASC, Poliția Locala , Casa Municipală de Cultura, spatii deschise aferente rigolelor;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor: A):subpunctele 19 Spatii deschise aferente locurilor de joaca; 25 Spatii deschise aferente zonelor verzi;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II) Spații deschise aferente punctelor:B): subpunctul 26 Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodarii individuale)-pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case);
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul II.C) Spatii închise aferente punctelor:C1, subpunctele 27-32<sup>1</sup> Spatii închise aferente: cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;
- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul C2) Spații închise aferente punctelor: 33 Spatii deschise de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatii de proprietari/locatari;

#### III.Pentru activitatea de DEZINFECTIE:

- fisa de fundamentare pentru ajustarea tarifelor în municipiul Zalău privind activitatea de **dezinfectie** Punctul III) Spații închise aferente punctelor:34-39<sup>1</sup>) Spatii închise aferente: cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, unitatilor de învățământ, date în administrare SADP, DASC, Poliția Locala, Casa Municipală de Cultura, Sport Club Municipal Zalau;

- *Indicele pretului de consum categoria servicii(IPC servicii), acesta fiind parametrul de ajustare stabilit prin contractul de delegare, pentru perioada martie 2024-februarie 2025, conform datelor publicate de Institutul National de Statistica, la valoarea de 106,05%;*

Conform prevederilor Contractului de delegare a serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare,dezinfectie si dezinsectie in municipiul Zalau nr. 30009/06.04.2022, art.18, s-a stabilit modalitatea de ajustare in conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC 109/2007, privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor,(abrogat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022) precum si parametrul de ajustare aferent contractului, ca fiind **indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul National de Statistică, astfel:**

„Art.18. (1) *Tarifele stabilite prin prezentul Contract se pot ajusta in conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor, cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Zalau, la sollicitare delegatului, anual, dupa primul an de activitatea, in raport cu evolutia parametrului de ajustare*”.

(2) *Parametrul de ajustare stabilit prin prezentul contract este indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Naţional de Statistică.*

(3) *Modificarea tarifelor se poate face in conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind norme Metodologice de stabilire,ajustare si modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localităţilor, cu aprobarea Consiliului local al municipiului Zalau, la cerere delegatului, dupa primul an de activitate, în situaţii în care intervin schimbări majore în structura costurilor, care conduc la recalcularea tarifelor existente.*

(4) *Pentru tarifele ajustate anual sau modificate şi aprobate prin hotărâri ale consiliului local, se va încheia act adiţional la contractul de delegare a gestiunii.*”

Prin publicarea Ordinului preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile de salubritate, precum şi de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deşeurilor şi a taxelor de salubritate pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice este abrogat Ordinul 109/2007 ANRSC.

Conform prevederilor art .33 din Ordinului preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare, nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022, sus-mentionat, asa cum a fost completat si modificat prin Ordinul 201/2023, se stipuleaza:

“ (1) *Tarifele pentru activităţile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluţia indicelui preţului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referinţă corespunzătoare precedentei aprobări şi luna celui mai recent indice publicat de Institutul Naţional de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafaţa programată avută în vedere la fundamentarea anterioară.*

(2) *În cazul în care se modifică cantitatea, volumul sau suprafaţa faţă de cea prevăzută în fundamentarea anterioară, aprobarea tarifului/tarifelor face obiectul unei cereri de modificare, indiferent de influenţa primită în costuri.*

**#M1**

(3) **Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la total cheltuieli de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.**

**#B**

(4) **În hotărârea/decizia de aprobare a ajustării tarifelor se menționează nivelul tarifelor ajustate, precum și perioada luată în calcul la determinarea indicelui prețului de consum total, cuprinsă între luna de referință care a stat la baza stabilirii sau ajustării/modificării precedente și luna până la care se calculează ajustarea, față de care se va determina nivelul ulterior al parametrului de ajustare.**

**#M1**

(5) **În situația contractelor de delegare a gestiunii aflate în derulare care prevăd alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifului/tarifelor se face prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract.**

De asemenea, prin ordinul sus-mentionat, art. 12 , alin.( 1) și (2) sunt stabilite tarifele aferente serviciului, precum și cerința de fundamentare în lei/mp sau multiplii ai mp; conform prevederilor art. 12, alin 3. din ordinul sus-mentionat “(3) Contractele de delegare aflate în derulare prin care au fost stabilite alte tipuri de tarife decât cele prevăzute la alin. (1) se finalizează conform clauzelor contractuale.

**#M1**

(4) **În vederea asigurării unor tratamente eficiente de dezinsecție și deratizare, autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale pot aproba și alte tarife decât cele prevăzute la alin. (1), aferente obiectivelor din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, prevăzute la art. 104 din Regulamentul-cadru al serviciului de salubritate a localităților, aprobat prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 82/2015, cu modificările și completările ulterioare.”**

**In conformitate cu prevederile art. 58 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, “Tarifele aprobate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, altele decât cele desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării sau la data prevăzută în hotărârea de aprobare a tarifului, ori la data intrării în vigoare a unor impozite, taxe și/sau contribuții sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal, care au determinat modificarea tarifelor.”**

In conformitate cu prevederile art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, alin. (6) **“Tarifele se fundamentează fără aplicarea cotei de TVA, valoarea acesteia fiind evidențiată distinct pe factura emisă de operator.”**

Conform art 22 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare, alin. (7),” Structura pe elemente de cheltuieli din fișele de fundamentare prevăzute în anexele la prezentele norme metodologice este orientativă și poate fi adaptată corespunzător, pentru evidențierea unuia sau mai multor elemente de cheltuieli specifice activității respective și/sau pentru introducerea/eliminarea unor elemente de cheltuieli determinate de modificările legislative privind impozitele, taxele și contribuțiile sociale obligatorii reglementate de Codul fiscal.”

Menționăm că potrivit art.57 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare :

(1) **Autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale aprobă tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate sau, după caz, reduce ori refuză justificat aprobarea nivelului tarifelor propuse de operator, în termen de:**

a) **maximum 70 de zile de la înregistrarea cererii de aprobare** a tarifului/tarifelor, în cazul în care documentația este completă;

b) maximum 60 de zile de la transmiterea de către operator a tuturor completărilor solicitate, în cazul în care au fost solicitate completări la documentația depusă, iar operatorul a transmis toate completările solicitate.

**De asemenea, potrivit art.61 din Ordinul 640/2022 cu modificările ulterioare "Data intrării în vigoare a tarifelor și/sau, după caz, a tarifelor/taxelor distincte și a taxei de salubritate, se menționează în mod obligatoriu în hotărârea de aprobare adoptată de către autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale"**

**Astfel cererea de ajustare a tarifelor a fost analizată prin raportare la prevederile contractuale și ale legislației în vigoare, astfel:**

- **Contractul de delegare a serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfectie în municipiul Zalău nr. 30009/06.04.2022;**

- **Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

- **Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

- **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 cu modificările și completările ulterioare;**

- **ORDIN Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, modificat și completat prin Ordinul 201/2023;**

- **Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;**

- **alte reglementări în domeniul serviciului de salubritate, funcționarea ANRSC, legislația de mediu, legislația de sănătate publică și legislația de protecția muncii, în vigoare;**

**În urma analizei solicitării se constată:**

- **solicitarea de ajustare este conformă** cu prevederile contractului și ale legislației în vigoare la această dată în special Ordinul Nr. 640/2022 din 30 septembrie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, modificat și completat prin Ordinul 201/2023;

- **deoarece contractul de delegare a gestiunii aflat în derulare, prevede alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifelor s-a făcut prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract și anume indicele prețului de consum pentru servicii, conform art 33, alin 5 din Ordinul 640/2022;**

- **perioada de referință pentru ajustarea tarifelor, și anume **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025** este corect stabilită, ultima aprobarea a tarifelor fiind realizată prin HCL 181/22.06.2023, pe baza indicelui aferent perioadei **mai 2023-februarie 2024;****

- **indicele prețurilor de consum pentru servicii în perioada de referință pentru ajustarea tarifelor, **MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, este 106,05 %, conform datelor publicate de INSSE;****

- **ajustarea tarifelor s-a făcut prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția **indicelui prețului de consum pentru servicii stabilit prin contract** la totalul cheltuielii de exploatare,**

cu respectarea prevederilor Ordinului 640/2022, art 33, alin. (3),, *fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli;*

-tarifele sunt fundamentate in lei/mp, mai puțin tarifele de deratizare si dezinsectie la scari de bloc, care sunt fundamentate pe scara/bloc;

-activitatile pentru care sunt stabilite tarife asigura un serviciu corespunzator la nivelul uat.

**Tarifele ajustate sunt prezentate in tabelul urmator:**

<b>Nr crt</b>	<b>ACTIVITATE(specificatie)</b>	<b>UM</b>	<b>Tarif conform fundamentarii anterioare aprobate Lei/UM, fara TVA</b>	<b>Tarif propus(ajustare cu IPC servicii 106,05%) Lei/UM, fara TVA</b>
<b>I.DERATIZARE</b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau;	m.p.	0,0652	0,0692
2	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant ;	m.p.	0,0652	0,0692
3	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	0,0780	0,0826
4	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	0,0652	0,0692
5	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	0,0652	0,0692
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	0,0652	0,0692
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	0,0652	0,0692
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	0,0652	0,0692
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	0,0780	0,0826
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	0,1343	0,1424
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,1343	0,1424
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,1343	0,1424
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,1343	0,1424
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,1343	0,1424
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,1343	0,1424
15^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		0,1424
<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice,</b>				

<b>inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
<u>16</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);</u>	<u>numar</u>	<u>34,8916</u>	<u>36,9888</u>
<b>II DEZINSECTIE</b>				
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
<u>17</u>	<u>Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>18</u>	<u>Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>19</u>	<u>Spatii deschise aferente locurilor de joaca;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0283</u>	<u>0,0300</u>
<u>20</u>	<u>Spatii deschise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>21</u>	<u>Spatii deschise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>22</u>	<u>Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>23</u>	<u>Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>24</u>	<u>Spatii deschise aferente rigolelor;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0309</u>	<u>0,0328</u>
<u>25</u>	<u>Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0283</u>	<u>0,0300</u>
<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>				
<u>26</u>	<u>Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinfectie care se face de pe aliniamentul stradal .(zone de case);</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0037</u>	<u>0,0039</u>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>				
<b>C.1. ) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>				
<u>27</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>28</u>	<u>Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>29</u>	<u>Spatii inchise date in administrare SADP;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>30</u>	<u>Spatii inchise date in administrare DASC;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>31</u>	<u>Spatii inchise date in administrare Politia Locala;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>32</u>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,0745</u>	<u>0,0792</u>
<u>32^1</u>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>		<u>0,0792</u>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>				
<u>33</u>	<u>Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);</u>	<u>numar</u>	<u>34,9840</u>	<u>37,0864</u>
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>				
<u>34</u>	<u>Spatii inchise administrate de Primaria</u>	<u>m.p.</u>	<u>0,2016</u>	<u>0,2138</u>

	Municipiului Zalau;			
<b>35</b>	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
<b>36</b>	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
<b>37</b>	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
<b>38</b>	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
<b>39</b>	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	0,2016	<b>0,2138</b>
<b>39^1</b>	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp		<b>0,2138</b>

### Tarifele nu includ TVA

In urma analizarii propunerilor de ajustare a tarifulor serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinfectie si dezinsectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, aprobate prin HCL nr. 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifulor aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotarârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023, Comisia de analiza a tarifulor emite:

### AVIZ FAVORABIL pentru

- 1.Ajustarea tarifulor aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, aprobate prin HCL 146 din 30.05.2024 privind ajustarea tarifulor aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, aprobate prin Hotarârea Consiliului Local nr. 181 din 22.06.2023, cu indicele preturilor de consum pentru servicii pentru perioada MARTIE 2024 -FEBRUARIE 2025, de 106,05 %, conform ANEXEI 1 la prezentul referat si modificarea Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022, incheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.
- 2.Tarifele intra in vigoare incepand cu luna iunie 2025.
- 3.In baza prezentei hotarari se va incheia act aditional la Contractul de delegare nr.30009/06.04.2022, cu S.C. Coral Impex S.R.L.

Comisia de analiza, stabilire, ajustare sau modificare a preturilor si tarifulor aferente serviciilor de utilitati publice

- 1.Călin -Cristian FORT - presedinte
- 2.Rodica Ciurte - membru
- 3.Claudia Contras – membru
- 4.Laurentiu Ghiurutan – membru
- 5.Adina Predescu - membru
- 6.Marius Sestras-membru
- 7.Marinela Micu-membru



Intocmit: Ing Rodica Ciurte  
Sef serviciu MSCUP ;  
DT/SM/SCUP/RC



ANEXA 1 la .....din.....

Tarifele aferente serviciului public de salubritate – activitatile de deratizare, dezinsectie si dezinfectie in Municipiul Zalau, prestate de S.C. Coral Impex S.R.L, in baza Contractului de delegare nr.30009/06.04.2022

<u>Nr crt</u>	<u>ACTIVITATE(specificatie)</u>	<u>UM</u>	<u>Tarife</u> <u>Lei/UM, fara TVA</u>
<b>I.DERATIZARE</b>			
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
1	Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,0692</u>
2	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant ;	m.p.	<u>0,0692</u>
3	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	<u>0,0826</u>
4	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,0692</u>
5	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,0692</u>
6	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	<u>0,0692</u>
7	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	<u>0,0692</u>
8	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	<u>0,0692</u>
9	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	<u>0,0826</u>
<b>B) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>B1) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
10	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	<u>0,1424</u>
11	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<u>0,1424</u>
12	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	<u>0,1424</u>
13	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	<u>0,1424</u>
14	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	<u>0,1424</u>
15	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	<u>0,1424</u>
15^1	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp	<u>0,1424</u>
<b>B2) Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
16	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	<u>36,9888</u>
<b>II DEZINSECTIE</b>			
<b>A) Spatiile deschise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
17	Spatii deschise aferente cladirilor	m.p.	<u>0,0328</u>

	administrare de Primaria Municipiului Zalau;		
<b>18</b>	Spatii deschise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>19</b>	Spatii deschise aferente locurilor de joaca;	m.p.	<b>0,0300</b>
<b>20</b>	Spatii deschise date in administrare SADP;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>21</b>	Spatii deschise date in administrare DASC;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>22</b>	Spatii deschise date in administrare Politia Locala ;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>23</b>	Spatii deschise date in administrare la Casa Municipala de Cultura ;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>24</b>	Spatii deschise aferente rigolelor;	m.p.	<b>0,0328</b>
<b>25</b>	Spatii deschise aferente zonelor verzi apartinand cartierelor, parcurilor,cimitirelor, cursurilor de apa,stadionului si bazelor sportive;	m.p.	<b>0,0300</b>
<b>B) Spatiile deschise ale persoanelor fizice si juridice:</b>			
<b>26</b>	Spatii deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinsectie care se face de pe aliniamentul stradal .(zone de case);	m.p.	<b>0,0039</b>
<b>C) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau si spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu:</b>			
<b>C.1.) Spatiile comune inchise din domeniul public si privat al UAT Municipiul Zalau:</b>			
<b>27</b>	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>28</b>	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>29</b>	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>30</b>	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>31</b>	Spatii inchise date in administrare Politia Locala;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>32</b>	Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;	m.p.	<b>0,0792</b>
<b>32^1</b>	Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau	mp	<b>0,0792</b>
<b>C.2. Spatiile comune inchise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari/locatari:</b>			
<b>33</b>	Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea);	numar	<b>37,0864</b>
<b>III. DEZINFECTIE INCLUSIV PENTRU CORONA VIRUS SARS COV-2</b>			
<b>34</b>	Spatii inchise administrate de Primaria Municipiului Zalau;	m.p.	<b>0,2138</b>
<b>35</b>	Spatii inchise apartinand unitatilor de invatamant;	m.p.	<b>0,2138</b>
<b>36</b>	Spatii inchise date in administrare SADP;	m.p.	<b>0,2138</b>
<b>37</b>	Spatii inchise date in administrare DASC;	m.p.	<b>0,2138</b>
<b>38</b>	Spatii inchise date in administrare Politia	m.p.	<b>0,2138</b>

	<u>Locala:</u>		
<b>39</b>	<u>Spatii inchise date in administrare la Casa Municipala de Cultura;</u>	<u>m.p.</u>	<b>0,2138</b>
<b>39^1</b>	<u>Spatii inchise date in administrarea Sport Club Municipal Zalau</u>	<u>mp</u>	<b>0,2138</b>

**Tarifele nu includ TVA**

**Comisia de analiza, stabilire, ajustare sau modificare a preturilor si tarifelor aferente serviciilor de utilitati publice**

1. Călin -Cristian FORT - presedinte
2. Rodica Ciuarte - membru
3. Claudia Contras - membru
4. Laurentiu Ghiurutan - membru
5. Adina Predescu - membru
6. Marius Sestras - membru
7. Marinela Micu - membru



Intocmit: Ing Rodica Ciuarte  
Sef serviciu MSCUP ;  
DT/SMSCUP/RC-2Ex

**INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA****Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA**

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

**Catre**

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 7-4-2025, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

**Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii**

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)	IPC Marfuri alimentare (%)	IPC Marfuri nealimentare (%)	IPC Servicii (%)
2025 - Februarie	2024 - Martie	104,58	104,28	104,19	106,05

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Proiect finanțat de  
Uniunea Europeană

Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

J.T + J.E.F + D.C.C



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINPECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

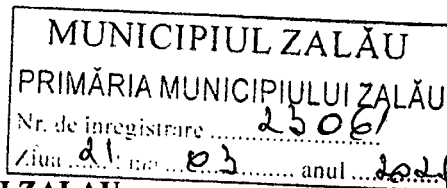
Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



NR.SJ 99 din 21.03.2025

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU



**Cu privire la: contractul de delegare a serviciului public de salubritate nr. 30009/06.04.2022, privind activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din municipiul Zalău,**

Prin prezenta, vă solicităm aprobarea ajustării tarifelor, cu indicele preturilor de consum categoria servicii, de 106,05%, pentru perioada de referință Martie 2024 – Februarie 2025, (s-a luat în calcul această perioadă de referință avându-se în vedere faptul că indexarea anterioară s-a fundamentat pentru perioada de referință Mai 2023 – Februarie 2024), în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cerințele contractuale, astfel:

- Legea 51/2006, articolul 9, alineatul 2, litera d), „autoritățile administrației publice locale au, în relația cu operatorii serviciilor de utilități publice, următoarele drepturi: să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;”;
- Ordinul A.N.R.S.C. 640/2022, capitolul V, secțiunea a 2-a, articolul 33:
  - Alineatul 1, „Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafața programată avută în vedere la fundamentarea anterioară.”;
  - Alineatul 3, „Ajustarea tarifului se face prin aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total) la totalul cheltuielii de exploatare, fără a fi necesară fundamentarea elementelor de cheltuieli.”
  - Alineatul 5, „În situația contractelor de delegare a gestiunii aflate în derulare care prevăd alt parametru de ajustare decât indicele prețului de consum total, ajustarea tarifului/tarifelor se face prin aplicarea parametrului de ajustare prevăzut în contract.”
- Capitolul IX, articolul 18 din contractul amintit:
  - Alineatul 1 ” Tarifele stabilite prin prezentul contract se pot ajusta în conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al ANRSC, privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului local al municipiului Zalău, la solicitarea delegatului, anual, după primul an de activitate, în raport cu evoluția parametrului de ajustare.”
  - Alineatul 2 ” Parametrul de ajustare stabilit prin prezentul contract este indicele preturilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică.”



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



Pentru păstrarea echilibrului contractual, in conformitate cu prevederile legislației în vigoare, vă solicităm aprobarea ajustării tarifelor, cu indicele prețului de consum categoria servicii , 106,05%, calculat pentru perioada cuprinsa intre luna de referinta corespunzatoare precedentei aprobari si luna celui mai recent indice publicat de Institutul National de Statistica respectiv:

- Perioada de referinta - 2024 - Martie;
- Perioada curenta - 2025 - Februarie.

Anexam, prezentei:

- Fisele de ajustare a tarifelor cu indicele prețului de consum - servicii.
- Indicele prețului de consum servicii (IPC).

Vă stăm la dispoziție pentru mai multe detalii sau informații.

Vă mulțumim pentru colaborare și așteptăm răspunsul dumneavoastră.

**S.C. CORAL IMPEX S.R.L.**

**Director Sucursală,**





DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



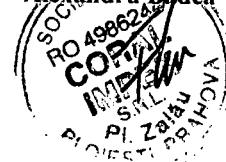
## FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de deratizare

**Punctul A) Spatii deschise aferente punctelor: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8** Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, aferente unitatilor de invatamant, date in administrare SADP, DASC, Politia Locala, la Casa Municipala de Cultura, spatii deschise aferente rigolelor

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81 % (lei/UM)	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale. din care:</b>			
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd. 1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie. din care:</b>			
Salarii:			
CAM - 2.25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	0,0526	0,0558
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0089	0,0095
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0005	0,0005
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	<b>0,0620</b>	<b>0,0658</b>
<b>II. Profit 5%</b>	mp	0,0031	0,0033
<b>II.1 Taxe licente 0.2% din (I+II)</b>	mp	0,0001	0,0001
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	<b>0,0652</b>	<b>0,0692</b>
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	0,0124	0,0131
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	<b>0,0776</b>	<b>0,0823</b>

Prestator SC CORAL IMPEX SRL

Director General,  
Alexandru Badea



### DECLARATIE

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.

Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproduceti in orice mod, distribuiti prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarii concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.

Data: MARTIE 2025 Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Deratizare spatii deschise aparținând instituțiilor publice și de învățământ municipiul Zalău



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE

www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comerului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de deratizare**  
**Punctul A) Spații deschise aferente punctelor: 3, 9 Spații deschise aferente locurilor de joaca și zonelor verzi**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale. din care:</b>	mp	-	-
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie. din care:</b>	mp	-	-
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2.25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	<b>0,0611</b>	<b>0.0648</b>
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0104	0.0110
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0005	0.0005
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	<b>0,0720</b>	<b>0.0763</b>
<b>II. Profit 8%</b>	mp	0,0058	0.0061
<b>II.1 Taxe licente 0.2% din (I+II)</b>	mp	0,0002	0.0002
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	<b>0,0780</b>	<b>0.0826</b>
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	=	=
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	<b>0,0148</b>	<b>0.0157</b>
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>		<b>0.0928</b>	<b>0.0983</b>

Prestator SC CORAL IMPEX SRL

Director general,  
Alexandru Bădea



**DECLARATIE** Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.

Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproduseti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau. Data: MARTIE 2025  
Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Deratizare spatii deschise din domeniul public si privat al UAT municipiul Zalău





DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de deratizare**  
**Punctul B) Spatii închise aferente punctelor: B1), subpunctele 10-15^1 Spatii inchise aferente: cladirilor administrate de**

Primaria Municipiului Zalau, unitatilor de invatamant, date in administrare SADP, DASC, Politia Locala, la Casa Municipala de Cultura, Sport Club Municipal Zalau.

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>I. Cheltuieli materiale, din care:</b>			
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2. Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>			
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>			
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	-	-
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0949	0,1006
B. Cheltuieli financiare	mp	0,0161	0,0171
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	0,0007	0,0007
<b>II. Profit 20%</b>	mp	0,1117	0,1184
II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)	mp	0,0223	0,0237
III. Cota de dezvoltare	mp	0,0003	0,0003
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	-	-
<b>V. Redevanta neaplicabil</b>	mp	0,1343	0,1424
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	-	-
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	0,2255	0,2271
	mp	0,1598	0,1695

Prestator SC CORAL IMPEX SRL  
Director General,  
Alexandru Badea



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa. Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproducteti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.  
Data: MARTIE 2025. Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Deratizare spatii închise aparținând instituțiilor publice și de învățământ municipiul Zalău



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de deratizare**  
**Punctul B) Spații închise aferente punctelor: B2) Scari de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea)16**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>	scară	-	-
1.1. Combustibil si lubrifianti	scară	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	scară	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	scară	-	-
1.4. Materii prime si materiale	scară	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	scară	-	-
1.6. Reparatii	scară	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	scară	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	scară	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	scară	-	-
1.10.Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	scară	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>	scară	-	-
Salarii:	scară	-	-
CAM - 2,25% din salarii	scară	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	scară	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	scară	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	scară	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	scară	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	scară	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	scară	28,1600	29.8637
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	scară	4,7872	5.0768
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	scară	0,2166	0.2166
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	scară	33,1638	35.1571
<b>II. Profit 5%</b>	scară	1,6582	1.7579
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	scară	0,0696	0.0738
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	scară	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	scară	34,8916	36.9888
<b>V. Redeventa neaplicabil</b>	scară	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	scară	6,6294	7.0279
<b>VII. Tarif inclusiv cu T.V.A.</b>	scară	41,5210	44.0167

Prestator SC CORAL IMPEX SRL  
Director General,  
Alexandru Badea



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregime sa. Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproducati in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.  
Data: MARTIE 2025 Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Deratizare spatii închise aparținând scărilor de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea)



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiești  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiești

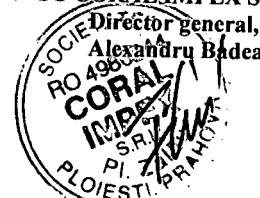
Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinfectie**  
**Punctul IIA) Spatii deschise aferente punctelor:17, 18,20,21,22,23,24.** Spatii deschise aferente cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau, aferente unitatilor de invatamant, date in administrare SADP, DASC, Politia Locala, la Casa Municipala de Cultura, spatii deschise aferente rigolelor

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05 % (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>			
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>			
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	0,0247	0.0262
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0042	0.0045
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0004	0.0004
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	0,0293	0.0311
<b>II. Profit 5%</b>	mp	0,0015	0.0016
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	mp	0,0001	0.0001
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	0,0309	0.0328
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	0,0059	0.0062
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	0,0368	0.0390

Prestator SC CORAL IMPEX SRL



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.  
Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiati, scanati, reproduceti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau. Data: MARTIE 2025.  
Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinfecție spatii deschise aparținând instituțiilor publice și de învățământ municipiul Zalău



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINSECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinfecție**  
**Punctul II A Spații deschise aferente punctelor A): subpunctul 19 Spații deschise aferente locurilor de joacă; 25 Spații deschise**  
**aferente zonelor verzi**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>	mp	-	-
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>	mp	-	-
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	<b>0,0199</b>	<b>0.0211</b>
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0034	0.0036
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0002	0.0002
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	<b>0,0235</b>	<b>0.0249</b>
<b>II. Profit 20%</b>	mp	0,0047	0.0050
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	mp	0,0001	0.0001
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	<b>0,0283</b>	<b>0.0300</b>
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	=	=
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	<u>0,0054</u>	<u>0.0057</u>
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	<u>0,0337</u>	<u>0.0357</u>

Prestator SC CORAL IMPEX SRL

Director General,  
Alexandru Badea



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscriisa, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.  
Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproduseti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscriisa, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.  
Data: MARTIE 2025 Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinfecție spații deschise aparținând domeniului public și privat din municipiul Zalău



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINSECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

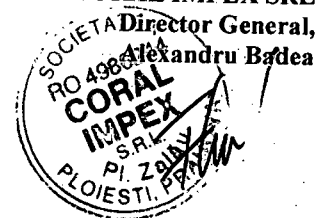
Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinfecție**  
**Punctul II B) Spații deschise aferente punctelor B): subpunctul 26 - Spații deschise din proprietatea privata a persoanelor fizice și juridice (gospodării individuale) - pentru activitatea de dezinfecție care se face de pe aliniamentul stradal (zone de case)**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>			
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>			
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	0,0029	0,0031
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0005	0,0005
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,00002	0,00002
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	0,0034	0,0036
<b>II. Profit 8%</b>	mp	0,0003	0,0003
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	mp	0,00001	0,00001
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	0,0037	0,0039
<b>V. Redevanta neaplicabil</b>	mp	=	=
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	0,0007	0,0007
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	0,0044	0,0046

Prestator SC CORAL IMPEX SRL



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.  
Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproduseti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.  
Data: MARTIE 2025. Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinfecție spații deschise aparținând gospodăriilor individuale din municipiul Zalău



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE3005V04861353000 - B.R.D. Ploiești  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiești

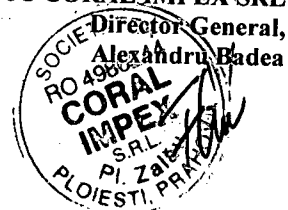
Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinsectie Punctul IIC) Spații închise aferente punctelor: C1), subpunctele 27-32 ^1: Spații închise aferente: cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalău, unitatilor de invatamant, date in administrare SADP, DASC, Politia Locala, la Casa Municipala de Cultura, Sport Club Municipal Zalău.**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>			
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>			
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	0,0525	0,0557
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0089	0,0095
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0006	0,0006
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	0,0620	0,0658
<b>II. Profit 20%</b>	mp	0,0124	0,0132
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	mp	0,0001	0,0002
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	0,0745	0,0792
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	0,0142	0,0150
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	0,0887	0,0942

Prestator SC CORAL IMPEX SRL



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscria, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa. Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiat, scanati, reproduseti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscria, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau. Data: MARTIE 2025. Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinsectie spatii închise aparținând instituțiilor publice și de învățământ municipiul Zalău  
1 of 1



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE

www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comerțului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiești  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiești

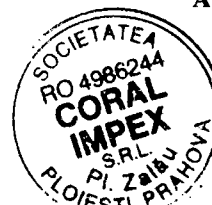
Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2



**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinfecție**  
**Punctul C2) Spații închise aferente punctelor: 33- Spațiile comune închise din cladirile de tip condominiu ale persoanelor fizice si**  
**juridice, inclusiv asociatii de proprietari/locatari**

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>	scară	-	-
1.1. Combustibil si lubrifianti	scară	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	scară	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	scară	-	-
1.4. Materii prime si materiale	scară	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	scară	-	-
1.6. Reparatii	scară	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	scară	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	scară	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	scară	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	scară	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>	scară	-	-
Salarii:	scară	-	-
CAM - 2,25% din salarii	scară	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	scară	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	scară	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	scară	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	scară	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	scară	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	scară	27,4444	29.1048
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	scară	4,6655	4.9478
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	scară	0,2181	0.2181
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	scară	32,3280	34.2707
<b>II. Profit 8%</b>	scară	2,5862	2.7417
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	scară	0,0698	0.0740
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	scară	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	scară	34,9840	37.0864
<b>V. Redevanta neaplicabil</b>	scară	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	scara	6,6470	7.0464
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	scara	41,6310	44.1328

Prestator SC CORAL IMPEX SRL  
Director General,  
Alexandru Bădea



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscrisa, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.  
Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiatii, scanati, reproduseti in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscrisa, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.  
Data: MARTIE 2025 Semnatu reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinfecție spații închise aparținând scărilor de bloc (casa scarii, subsol si alte asemenea)



DERATIZARI - DEZINSECTII -  
DEZINFECTII  
TRATAMENTE FITOSANITARE  
www.coralimpex.ro

Capital Social 500.000 RON  
Nr. Registrul Comertului J1993002811299; C.I.F. RO 4986244;  
Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti  
Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti

Punct de lucru:  
Zalău, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2

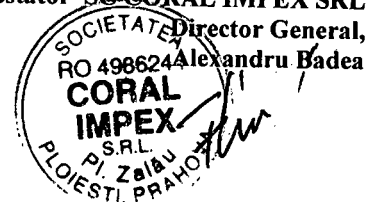


**FISA DE FUNDAMENTARE pentru ajustarea tarifelor in municipiul Zalău privind activitatea de dezinfectie**

**Punctul III) Spatii închise aferente punctelor: 34-39^1** Spatii inchise aferente: cladirilor administrate de Primaria Municipiului Zalau, unitatilor de invatamant, date in administrare SADP, DASC, Politia Locala, la Casa Municipala de Cultura, Sport Club Municipal Zalau.

SPECIFICATIE	U/M	Tarif initial IPC 107,81% Lei/um	Tarif propus IPC 106,05% (lei/UM)
<b>1.Cheltuieli materiale, din care:</b>	mp	-	-
1.1. Combustibil si lubrifianti	mp	-	-
1.2. Energie electrica tehnologica	mp	-	-
1.3. Piese de schimb - incluse in reparatii	mp	-	-
1.4. Materii prime si materiale	mp	-	-
1.5. Echipament de lucru si protectia muncii	mp	-	-
1.6. Reparatii	mp	-	-
1.7. Amortizarea utilajelor si a mijloacelor de transport	mp	-	-
1.8. Cheltuieli cu protectia mediului	mp	-	-
1.9. Alte servicii executate de terti	mp	-	-
1.10. Alte cheltuieli materiale (Total rd.1.1+1.2.+1.3.+1.4.+1.5. +1.6.+1.7.+1.8 +1.9.) x 3%	mp	-	-
<b>2.Cheltuieli cu munca vie, din care:</b>	mp	-	-
Salarii:	mp	-	-
CAM - 2,25% din salarii	mp	-	-
Alte cheltuieli cu munca vie	mp	-	-
<b>3. Cheltuieli cu inchirierea utilajelor</b>	mp	-	-
<b>4. Cheltuieli cu depunerea in rampa</b>	mp	-	-
<b>5. Fond pentru inchiderea depozitului de deseuri si urmarirea acestuia post inchidere</b>	mp	-	-
<b>6. Alte cheltuieli - punct de lucru</b>	mp	-	-
<b>A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5+6)</b>	mp	<b>0,1423</b>	<b>0.1509</b>
A.1 Cheltuieli indirecte - 17%	mp	0,0242	0.0257
<b>B. Cheltuieli financiare</b>	mp	0,0012	0.0012
<b>I. Cheltuieli totale (A+A.1+B)</b>	mp	<b>0,1677</b>	<b>0.1778</b>
<b>II. Profit 20%</b>	mp	0,0335	0.0356
<b>II.1 Taxe licente 0,2% din (I+II)</b>	mp	0,0004	0.0004
<b>III. Cota de dezvoltare</b>	mp	-	-
<b>IV. Tarif lei fara T.V.A./MP (I + II + II.1 + III)</b>	mp	<b>0,2016</b>	<b>0.2138</b>
<b>V. Redevnta neaplicabil</b>	mp	-	-
<b>VI. T.V.A. - 19%</b>	mp	<b>0,0383</b>	<b>0.0406</b>
<b>VII. Tarif inclusive cu T.V.A.</b>	mp	<b>0,2399</b>	<b>0.2544</b>

Prestator SC CORAL IMPEX SRL



**DECLARATIE**

Prezenta fila, se declara de subscriisa, prin reprezentant legal, ca fiind confidentiala in intregimea sa.

Continutul acesteia poate fi cunoscut numai de de persoane abilitate din cadrul organismelor de control ale statului. In respectarea cerintei de confidentialitate, va rugam sa nu copiati, scanati, reproducati in orice mod, distribui prin sisteme electronice, postale sau de curierat, sau sa divulgati, total sau partial, nici unei persoane fizice sau juridice, informatiile din cuprinsul sau. Cunoasterea acestor informatii poate crea oricarui concurent, din proceduri viitoare, o pozitie avantajoasa in raport cu subscriisa, fapt care lezeaza interesele noastre si justifica pe deplin pastrarea confidentialitatii continutului sau.

Data: MARTIE 2025 Semnatura reprezentant

Zalău 2025 tarif Dezinfectie spatii închise aparținând instituțiilor publice și de învățământ municipiul Zalău