ANEXA 1K

MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax.(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură,
Nr. 90376/ 11.11.2026

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Sălaj	**Registrul de evidență**
Primăria Municipiului Zalău	**Nr. 74 din 07.09.2026**

Încheiat astăzi, **11.11.2026** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **74/07.09.2026** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului **Zalău**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **80763** și număr carte funciară **80763 Zalău,** în suprafață de **0,29** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Sălaj,** depusă de **Iacob Maria** în calitate de vânzător, coproprietar, **CNP** [illegible] legitimată cu CI seria [illegible] nr. [illegible] eliberat(ă) de SPCLEP Zalău, cetățenia română, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Zalău, [illegible] județul Sălaj, România, telefon [illegible], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.

80763 Zalău, nr. cadastral **80763**, suprafaţă **0,29** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **72234/07.09.2026**, a ofertei de vânzare nr. **74/07.09.2026**, pentru terenul agricol în suprafaţă **de 0,29** ha, depusă de **Iacob Maria** în calitate de vânzător, coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **74/07.09.2026** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.zalausj.ro, în data de **08.09.2026**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **11.11.2026,** potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **15.12.2026.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.zalausj.ro, în data de **11.11.2026 .**

Viceprimar,
Călin Cristian FORȚ

Secretar general,
Marina Bianca FAZACAŞ

Director DAP,
Claudia ARDELEAN

Şef serviciu
Claudia CONTRAŞ

Întocmit,
Inspector de specialitate
Mariana Turc

DAP-SFFRAA/T.M./2ex. " Prelucrarea datelor cu caracter personal de către Primăria Municipiului Zalău se face în conformitate cu Regulamentul nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95 46 CE, în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale ce revin operatorului. Datele pot fi dezvăluite unor terţi în baza unui temei legal justificat. Dreptul de acces şi informare la datele cu caracter personal, dreptul de opoziţie, dreptul la rectificarea şi ştergerea datelor, dreptul la restricţionarea datelor, dreptul la portabilitatea datelor, pot fi exercitate de către persoana vizată de prelucrare, prin formularea unei cereri scrise şi înregistrate la nivelul instituţiei.