

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 noiembrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău, care s-a desfășurat cu participarea fizică și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Florin Florian – primarul municipiului Zalău, dl. Călin-Cristian Forț – viceprimarul municipiului Zalău, dna. Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al municipiului Zalău, dna. Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna. Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dl. Laurențiu Ghiuruțan – director Direcția Corp Control, dl. Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna. Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl. Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dna. Adina Predescu – director Direcția Patrimoniu, dna. Elena-Mădălina Cîmpean – arhitect șef Direcția Urbanism, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dna. Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău, dl. Sorin Criste – director S.C. Citadin Zalău S.R.L., dl. Lucian Trif – director Poliția Locală, dl. Marcel Adridan – director SADP Zalău, dl. Alin Oros – director S.C. Transurbis S.A., dl. Marcel-Doru Țârlea – director SCM, dl. Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 20.11.2025, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 1272 din 20.11.2025.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace electronice în ziua de 20.11.2025, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți 19 consilieri ai Consiliului Local al municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 19 consilieri locali, ședința este legal constituită și Consiliul Local își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Dan-Vasile Bercean, dl. consilier Titus-Gabriel Câmpean, dna. consilier Anda-Maria Ciobanu, dl. consilier Raul-Bogdan Dragoș, dl. consilier Călin-Cristian Forț, dna. consilier Narcisa-Alexandra Panie, dl. consilier Ioan-Daniel Taloș, dl. consilier Zoltán Takács, dl. consilier Claudiu-Mihail Marian, dna. consilier Monica Băgărean, dna. consilier Csilla Beczi, dna. consilier Gabriela-Carmen Olar, dl. consilier Nicolae Fazakas, dna. consilier Adreea-Ioana

Lucaci, dl. consilier Mihai Crișan, dl. consilier Ioan-Bogdan Șerban, dl. consilier Andrei Bakó, dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș.

Lipsește: dna. consilier Anca-Manuela Irimiea, dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru toate proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi:

Dl. consilier Claudiu-Mihail Marian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii – aviz favorabil.

Dl. consilier Ioan Taloș - comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl. consilier Călin-Cristian Forț – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism – aviz favorabil.

Dl. consilier Titus-Gabriel Câmpean – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport – aviz favorabil.

Dl. consilier Dan-Vasile Bercean – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică – aviz favorabil.

*

Dl. primar Florin Florian - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă - Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

*pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău din data de
27 noiembrie 2025, ora 09:00*

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru parcelare teren, reglementări urbanistice, tramă stradală, echipare edilitară și realizare acces”, situat în Zalău, strada George Coșbuc, F.N.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2025, și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2025.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 72437 din 29.12.2020, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău, pentru spațiul situat în municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr. 11, identificat în C.F. nr. 55344 Zalău.
4. Proiect de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Utilități Publice pentru

Serviciul Public de Transport Local de Persoane „Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău” nr. 41/13.11.2024.

5.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Zalău a apartamentului nr. 1, înscris în C.F. Vechi 7575, având nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2/I și a terenului aferent, în cotă de $\frac{1}{2}$ din suprafața totală de 211 mp. din imobilul identificat în C.F. vechi 7575 Zalău (convertit în C.F. nr. 54235 Zalău) cu nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2, situat pe str. Primăverii din municipiul Zalău, jud Sălaj.

6.Proiect de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău – domeniul privat al bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Salubrizare S.R.L.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 126,97 mc. de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

8.Proiect de hotărâre privind propunerea prelungirii mandatelor administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al societății Citadin Zalău S.R.L., conform prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, a imobilului teren în suprafață de 722 mp., identificat în Cartea Funciară nr. 77792 Zalău, nr. cadastral 77792, liber de sarcini, necesar amplasării conductei de aducțiune de apă Cluj-Sălaj: tronson Cluj – Zalău.

10.Proiect de hotărâre privind înființarea serviciului social „Adăpost de noapte”, organizarea și funcționarea acestuia într-o nouă locație și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare pentru acest serviciu.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, în domeniul public, a imobilului teren în suprafață de 450 mp. identificat în Cartea Funciară nr. 70354 Zalău, nr. cadastral 70354, ocupat de garaje, necesar realizării unor lucrări de utilitate publică - parcări publice moderne în zona adiacentă străzii Vișinilor din municipiul Zalău.

12.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 71837, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Mircea cel Bătrân și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

13.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79771, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Begoniilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

14.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79156, liber de sarcini, necesar constituirii unui drum

de acces public din str. Dimitrie Cantemir și trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de investiții pentru anul 2026 pentru dezvoltarea și modernizarea Serviciului de salubritate - componenta Colectare și Transport din municipiul Zalău, având ca sursă redevență aferentă Contractului de delegare nr. 479/07.12.2016.

16.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general, actualizat la faza SF, al obiectivului de investiții „Centrală electrică fotovoltaică-Municipiul Zalău”.

18.Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, schimbarea destinației imobilului identificat în C.F. 79862 Zalău nr. cadastral 79862, compus din teren în suprafața de 2.307 mp. și construcție atelier în suprafața de 478 mp. situat în incinta unității de învățământ, din instituție de învățământ preuniversitar de stat în instituție de învățământ special de stat și trecerea imobilului din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

19.Proiect de hotărâre privind propunerea desemnării unui candidat pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C. Transurbis S.A. Zalău, selectat în prealabil conform prevederilor H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, modificata, pentru obiectivul de investiții „Achiziția de sisteme ITS și TIC - Municipiul Zalău”.

Diverse

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre, al Anexei sau articolului din PH 1 la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin. 1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

Dl. consilier Mihai Crișan – La proiectul de hotărâre numărul 9 nu particip.

Dl. consilier Nicolae Fazakas – La proiectul de hotărâre numărul 3, proiectul de hotărâre numărul 4 și la proiectul de hotărâre numărul 19 nu particip.

Dl. consilier Ionuț Șerban - La proiectul de hotărâre numărul 7 nu particip.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Ordinea de zi fiind aprobată se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 23 octombrie 2025. Menționez că de la această ședință desfășurată cu online, au fost prezenți toți consilierii locali.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot procesul verbal.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dna. consilier Monica Băgărean nu a participat.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru parcelare teren, reglementări urbanistice, tramă stradală, echipare edilitară și realizare acces”, situat în Zalău, strada George Coșbuc, F.N.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru parcelare teren, reglementări urbanistice, tramă stradală, echipare edilitară și realizare acces”, situat în Zalău, strada George Coșbuc, F.N.

*

Se adoptă hotărârea nr. 361

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2025 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2025.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Mihai Crișan – Suma suplimentară pentru SCM nu este o surpriză.

Avem vreo strategie diferită pentru anul viitor? Sau rămânem pe aceleași sume, fac referire la fotbal, deoarece, la volei avem performanță, acolo.

Strategie financiară. Dacă ne gândim să promovăm tinerii noștri, să renunțăm la jucătorii cu salarii mai mari.

Dl. director Țârlea Doru-Marcel – Dorim să promovăm juniorii noștri, în special la echipa noastră de Liga a III-a.

La această oră suntem în obiectiv, la această oră salariile nu sunt mai mari decât media Ligii a III-a.

Avem și performanță la celelalte sporturi. Voleiul este pe locul I.

Bugetul crește și datorită creșterii prețurilor din România.

Dl. consilier Mihai Crișan – Vrea să spun că dacă am promova, ar fi altceva.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Obiectivul clubului, la secția fotbal, este clasarea în locurile I-IV. Când o să avem șansa sau o să facem parte din Liga a II-a, o să venim în fața Consiliului Local, deoarece cheltuielile pentru Liga a II-a sunt altele. Nu știu dacă astăzi, noi, Consiliul Local, putem susține o echipă la nivel ridicat, nu la sfârșitul clasamentului pentru Liga a II-a. Dar faptul că în mediul on-line se prezintă niște cifre care poate țin sau nu țin de realitate. Suntem în bugetul aprobat la începutul anului 2025. V-am prezentat pentru a fi transparenți și în continuare suntem transparenți. Sunt chestiuni motivate, nu neapărat contractuale.

Vă punem la dispoziție orice informație care credeți dumneavoastră că nu este pertinentă. Nu știu dacă bugetul clubului este mare sau mic.

Atât domnul primar, cât și eu, am spus mereu: să se promoveze juniorii.

Dl. director Țârlea Doru-Marcel – La club avem 720 de copii, din care 580 sunt legitimați. Cred că este o mândrie pentru noi acest lucru.

Dl. primar Florin Florian – SCM Zalău este un club de drept public, așa că, atunci când vorbim despre transparența cheltuielilor, nu se pune problema.

Legat de întrebarea dacă avem vreo strategie, dacă ați observat, de când sunt primar, m-am axat să încerc ca, pentru anii viitori, anumite cheltuieli să le diminuez.

Dacă tot ați vorbit și despre echipa de fotbal, din luna mai, am realizat un teren sintetic la Colegiul Tehnologic „Alesandru Papiu Ilarian”; în luna decembrie, o să realizăm un al doilea teren sintetic, în colaborare cu un agent economic din municipiul Zalău, și avem, pentru anul viitor, promisiuni, până în prima jumătate a anului, să mai realizăm al treilea teren sintetic. Tocmai pentru a încerca ca aceste cheltuieli, pe de o parte, să le diminuăm, pe de altă parte, să putem mări arealul de selecție, când vorbim despre juniori și vorbim despre secția fotbal.

Strategia pentru anul viitor a acestui club este ca să ne creăm un cadru în care să ne recrutăm și să putem să aducem cât mai mulți sponsori lângă noi. Tot ce înseamnă acest club, că vorbim despre volei, că vorbim despre fotbal sau despre celelalte discipline sportive, o să încercăm să-i aducem într-un loc, să îi convingem că ceea ce dorim să facem și la baza de tenis unde, în acest an, am investit masiv în baza de tenis, vrem și acolo să creăm niște competiții și să le creștem.

Am avut și o aplecare către Sala Sporturilor, am încercat să o aducem la condiții mai optime, în ceea ce înseamnă competiții.

Obiectivele pentru fotbal, din punctul meu de vedere, este menținerea în Liga a III-a și în toată această perioadă să încercăm să recrutăm juniori, cât mai mulți din arealul nostru. Acestea sunt obiectivele noastre. Când vorbim despre cheltuieli, dorim să le și reducem, dar, în același timp, să fim ancorați și în realitatea a tot ceea ce înseamnă cheltuieli. Ele cresc de la an la an, încercăm să le menținem într-o limită rezonabilă și suportabilă a bugetului Consiliului Local.

Pentru detalii, mai putem să discutăm și în prima parte a anului viitor; noi încă avem niște acțiuni foarte bine programate în calendar, în acest an, tocmai să ne atingem aceste obiective.

Pe de o parte, să încercăm să ne aducem cât mai mulți sponsori la ce înseamnă fenomenul SCM, la ora actuală înseamnă peste 700 de sportivi.

Dl. consilier Mihai Crișan – Mi se pare că răspunsurile sunt puțin în contradictoriu, dar mi-a plăcut mai mult ce a zis domnul primar.

Dar, dacă asta este strategia, teoretic, ar trebui să vedem și o reducere a cheltuielilor, nu o creștere. Sunt curios, în proiecția de buget pentru anul 2026, aș vrea, domnule viceprimar, să venim din nou cu acele date defalcate, ca să vedem ce înseamnă acele cheltuieli.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Am să rog Direcția Economică, în momentul în care primește formatul pentru buget, să vă invităm, cu drag, să îl vedeți.

La volei, suntem pe locul I în Liga Națională. Dacă este să îl punem ca și buget cu echipele cu care noi, astăzi, suntem în competiție, suntem undeva la un buget pe contracte sportive între 6 și 8.

Dl. primar Florin Florian – Obiectivul nostru este menținerea în Liga a III-a. Încercăm să întărim echipa cu jucători locali, dar, pentru acest lucru, trebuie să avem un pic de răbdare, trebuie să avem o bază a infrastructurii mai dezvoltată pe acest sport. Obiectivul nu este de promovare în Liga a II-a, deoarece cresc exponențial cheltuielile, ceea ce nu ne permitem. Ne dorim ca, pe mai departe, să dezvoltăm această infrastructură sportivă, tocmai pentru a putea să ne recrutăm, în perioada următoare, jucători locali sau județeni.

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș – Aș vrea să vă rog să grăbim bugetul pe anul 2026, având în vedere că impozitele locale vor urca cu aproximativ 70%, conform legii, să vedem cum distribuim acei bani; ca și cetățean al Zalăului, îmi doresc ca acei bani să meargă în investiții, dar, probabil, vom avea și surprize din partea guvernului și nu vom primi pentru asistență socială.

Dl. primar Florin Florian – Bugetul autorității locale nu va putea fi aprobat numai după aprobarea bugetului național. Din discuțiile avute la întâlnirea cu Asociația Municipiilor din România, unde a fost invitat și domnul premier Ilie Bolojan, care a spus că, în acest an, nu va putea fi aprobat sub nicio formă bugetul național. A preconizat că o să fie aprobat undeva la sfârșitul lunii ianuarie/începutul lunii februarie. După aprobarea bugetului național, avem la dispoziție maxim 45 de zile ca să aprobăm bugetul local.

Dl. consilier Mihai Crișan – Vreau să întreb dacă s-a pus la dispoziție tăierea bonurilor de masă pentru angajații Citadin-ului?

Dl. primar Florin Florian – Nu.

Dl. director Sorin Cristea – În ceea ce privește partea de tichete de masă la Citadin, a fost alocată suma de 6.180 lei. Această sumă s-a distribuit pe tot anul.

Dl. consilier Mihai Crișan – Ideea ar fi că, dacă ne alocăm un buget, să încercăm să-l menținem constant până la sfârșitul anului, deoarece sunt afectați oamenii chiar de sărbătorile de iarnă.

Dl. primar Florin Florian – Erau două posibilități: ori lăsam valoarea de 27 lei și ajungea pe 12 luni, dar, în acord cu ei, s-a decis să fie un pic mai mare, dar valoarea fiind fixă, nu a ajuns decât pentru 10 luni.

Dl. director Alin Ungur – Nivelul maxim al bonurilor este de 6.180 lei, deoarece ne raportăm la două salarii a anului 2019. Suma de 35 lei a fost aprobată în anul 2024. Ar fi fost o încălcare de drepturi a celor care sunt în concedii de boală, CFS-uri sau alte situații, în cazul în care diminuam suma, își pierdeau acești bani. Până la nivelul de 35 lei, din calcule reieșea că ajungeau până în luna septembrie, dacă toată lumea ar fi lucrat toate zilele.

Nu s-au tăiat bonurile, ci s-a ajuns la limita maximă aprobată prin lege. În luna ianuarie 2026 se vor da, din nou, bonuri.

Tot așa s-a procedat și anul trecut.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 16 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2025 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții, aprobată pentru anul 2025.

*

Se adoptă hotărârea nr. 362

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 72437 din 29.12.2020, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău, pentru spațiul situat în municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr. 11, identificat în C.F. nr. 55344 Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl. consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirii contractului de comodat nr. 72437 din 29.12.2020, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău, pentru spațiul situat în municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr. 11, identificat în C.F. nr. 55344 Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 363

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

4.Proiect de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Utilități Publice pentru Serviciul Public de Transport Local de Persoane „Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău” nr. 41/13.11.2024.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl. consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Utilități Publice pentru Serviciul Public de Transport Local de Persoane „Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău” nr. 41/13.11.2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 364

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

5.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Zalău a apartamentului nr. 1 înscris în C.F. Vechi 7575, având nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2/I și a terenului aferent în cotă de ½ din suprafața totală de 211 mp. din imobilul identificat în C.F. vechi 7575 Zalău (convertit în C.F. nr. 54235 Zalău) cu nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2, situat pe str. Primăverii din Municipiul Zalău, jud Sălaj.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Zalău a apartamentului nr. 1 înscris în C.F. Vechi 7575, având nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2/I și a terenului aferent în cotă de ½ din suprafața totală de 211 mp. din imobilul identificat în C.F. vechi 7575 Zalău (convertit în C.F. nr. 54235 Zalău) cu nr. top. 2925/1/a/1/1/a/2, situat pe str. Primăverii din Municipiul Zalău, jud Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 365

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

6.Proiect de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău – domeniul privat a bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Salubrizare S.R.L.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău – domeniul privat a bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Salubrizare S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 366

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 126,97 mc. de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl. consilier Ionuț Șerban nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 126,97 mc. de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 367

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

8.Proiect de hotărâre privind propunerea prelungirii mandatelor administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al societății Citadin Zalău S.R.L., conform prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt.

Abțineri – 1 vot – dl. consilier Ioan Taloș.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind propunerea prelungirii mandatelor administratorilor provizorii în cadrul Consiliului de Administrație al societății Citadin Zalău S.R.L., conform prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

*

Se adoptă hotărârea nr. 368

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, a imobilului teren în suprafață de 722 mp., identificat în Cartea Funciară nr. 77792 Zalău, nr. cadastral 77792, liber de sarcini, necesar amplasării conductei de aducțiune de apă Cluj-Sălaj: tronson Cluj – Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl. consilier Mihai Crișan nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, a imobilului teren în suprafață de 722 mp.,

identificat în Cartea Funciară nr. 77792 Zalău, nr. cadastral 77792, liber de sarcini, necesar amplasării conductei de aducțiune de apă Cluj-Sălaj: tronson Cluj – Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 369

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

10.Proiect de hotărâre privind înființarea serviciului social „Adăpost de noapte”, organizarea și funcționarea acestuia într-o nouă locație și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare pentru acest serviciu.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind înființarea serviciului social „Adăpost de noapte”, organizarea și funcționarea acestuia într-o nouă locație și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare pentru acest serviciu.

*

Se adoptă hotărârea nr. 370

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, în domeniul public, a imobilului teren în suprafață de 450 mp. identificat în Cartea Funciară nr. 70354 Zalău, nr. cadastral 70354, ocupat de garaje, necesar realizării unor lucrări de utilitate publică - parcări publice moderne în zona adiacentă străzii Vișinilor din municipiul Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Mihai Crișan – Este vorba despre acel teren cu zidul de sprijin?

S-a făcut ceva expertiză legată de acel zid?

Dl. prima Florin Florian – La care zid de sprijin faceți referire?

Putem să vedem acel zid de sprijin?

Dl. consilier Mihai Crișan – Sunt de acord cu luare acestui teren, este foarte bine ceea ce facem. Doar că am discutat cu cineva din zona respectivă și a fost o simplă întrebare: dacă acel zid este conform, în ideea în care să nu mai avem noi, după aceea, de investit.

Dl. prima Florin Florian – Noi dorim să demolăm aceste garaje tocmai ca să putem crea acces facil, deoarece avem un proiect pe mobilitate, avem niște condiționalități vis-a-vis de trafic, am identificat un spațiu pe strada Vișinilor și cel din spatele blocurilor.

Le mulțumesc, pe această cale, și colegilor care au fost desemnați ca să achiziționeze cei 450 mp ca să îi putem face de utilitate publică.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – În cadrul Comisiei de negociere pe care am avut-o și știți, fiecare, din formațiunile politice prezente în Consiliul Local, la negocieri, doamna, în prezența unei case de avocatură care au venit cu niște explicații din informațiile obținute de dânsii, în prezența tuturor, am prezentat situația reală care este acolo. Au fost și pretenții financiare, solicitate de către dânsa. Doamna a beneficiat de

acel zid, deoarece a crescut valoarea terenului prin acel zid. La negocieri, a venit din start cu avantaj în fața noastră. Nu am intrat pe proprietate privată, nu am făcut expertiză tehnică, probabil că, în momentul în care se vor demara lucrările, dacă se va impune și este necesar, se vor face toate demersurile legale pentru a face o lucrare de calitate.

Dl. prima Florin Florian – Zidul de sprijin a fost parte din sistematizarea edificării acelei zone. Când o să avem o zonă facilă, să putem să cercetăm terenul și o să putem face sondajele care trebuie făcute, să vedem dacă zidul de sprijin, și în viitor, va corespunde cerințelor noastre.

Dna. director Claudia Ardelean – În completare, vă spun doar că zidul de sprijin a fost realizat de către proprietarii de garaje în baza unei autorizații de construire, emise în anul 1985. Cu privire la valoarea despăgubirilor, aceasta nu privește și acest zid de sprijin. Este doar pentru teren.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea condițiilor de achiziționare, de către Municipiul Zalău, în domeniul public, a imobilului teren în suprafață de 450 mp. identificat în Cartea Funciară nr. 70354 Zalău, nr. cadastral 70354, ocupat de garaje, necesar realizării unor lucrări de utilitate publică - parcuri publice moderne în zona adiacentă străzii Vișinilor din municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 371

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

12.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 71837, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Mircea cel Bătrân și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 71837, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Mircea cel Bătrân și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 372

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

13.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79771, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Begoniilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79771, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. Begoniilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 373

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

14.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79156, liber de sarcini, necesar constituirii unui drum de acces public din str. Dimitrie Cantemir și trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu numărul cadastral 79156, liber de sarcini, necesar constituirii unui drum de acces public din str. Dimitrie Cantemir și trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public.

*

Se adoptă hotărârea nr. 374

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de investiții pentru anul 2026 pentru dezvoltarea și modernizarea Serviciului de salubritate-componenta Colectare și Transport din Municipiul Zalău, având ca sursă redevența aferentă Contractului de delegare nr. 479/07.12.2016.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de investiții pentru anul 2026 pentru dezvoltarea și modernizarea Serviciului de salubritate-componenta Colectare și Transport din Municipiul Zalău, având ca sursă redevență aferentă Contractului de delegare nr. 479/07.12.2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 375

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

16.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 376

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat la faza SF, al obiectivului de investiții „Centrală electrică fotovoltaică-Municipiul Zalău”.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general, actualizat la faza SF, al obiectivului de investiții „Centrală electrică fotovoltaică-Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 377

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

18.Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, schimbarea destinației imobilului identificat în C.F. 79862 Zalău nr. cadastral 79862, compus din teren în suprafața de 2.307 mp. și construcție atelier în suprafață de 478 mp. situat în incinta unității de învățământ, din instituție de învățământ preuniversitar de stat în instituție de învățământ special de stat și trecerea imobilului din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotrivă – Nu sunt.

Abțineri – 1 vot – dna. consilier Gabriela Olar.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, schimbarea destinației imobilului identificat în C.F. 79862 Zalău nr. cadastral 79862, compus din teren în suprafața de 2.307 mp. și construcție atelier în suprafață de 478 mp. situat în incinta unității de învățământ, din instituție de învățământ preuniversitar de stat în instituție de învățământ special de stat și trecerea imobilului din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 378

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

19.Proiect de hotărâre privind propunerea desemnării unui candidat pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C. Transurbis S.A. Zalău, selectat în prealabil conform prevederilor H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Art. 1 al acestui proiect de hotărâre se va adopta prin procedura de vot secret.

Se întocmesc buletinele de vot.

Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul „DA” sau „NU” în dreptul propunerilor.

La numărarea voturilor nu se iau în calcul buletinele de vot pe care nu a fost exprimată opțiunea consilierului local sau au fost folosite ambele cuvinte.

După finalizarea votării:

Invit membrii Comisiei Juridice, în prezența Secretarului general, să constate modul de exprimare a votului și să centralizeze rezultatul acestuia.

Președintele Comisiei Juridice anunță rezultatul votului secret, conform PV de stabilire a rezultatului votului secret.

Dl. consilier Claudiu Marian

PROCES-VERBAL,
încheiat astăzi, 27.11.2025,

pentru STABILIREA REZULTATULUI VOTURILOR exprimate secret
privind propunerea desemnării unui candidat pentru funcția de membru în Consiliul
de Administrație al S.C. Transurbis S.A. Zalău

Examinând buletinele de vot rezultate în urma votului secret, Comisia Juridică prezintă următoarele concluzii:

Nr. Crt.	Numele și prenumele candidatului propus	Nr. voturi „DA”	Nr. voturi „NU”
1.	Kulcsar-Szabo Andras	17	

Buletine de vot nule: 1.

Buletine de vot utilizate: 18.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot proiectul de hotărâre, cu excepția art. 1, care a fost adoptat prin vot secret. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 17 voturi. Împotriva – Nu sunt.

Abțineri – 1 vot – dl. consilier Ioan Taloș.

Dl. consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind propunerea desemnării unui candidat pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C. Transurbis S.A. Zalău, selectat în prealabil conform prevederilor H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

*

Se adoptă hotărârea nr. 379

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, modificată, pentru obiectivul de investiții „Achiziția de sisteme ITS și TIC - Municipiul Zalău”.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 18 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, modificată, pentru obiectivul de investiții „Achiziția de sisteme ITS și TIC - Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 380

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

Diverse

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș – Avem în transparență decizională un proiect de hotărâre despre înființarea unui cimitir. Am vrut să întreb, deoarece este o suprafață foarte mare, dacă ne-am gândit că va trebui să despăgubim proprietarii și cam la ce valori, deoarece proprietarii, după cum estimez eu că sunt valorile de piață, ne situăm undeva între 6-8 milioane euro. Acesta va trebui bugetat sau, dacă cumva există vreo posibilitate, să facem această investiție într-un teren pe care primăria îl deține deja.

Dl. primar Florin Florian – De când am venit în primărie, având în vedere că actualul cimitir își atinge capacitatea maximă într-un interval scurt de timp, am găsit un proiect cu privire la tot ce înseamnă cimitir, dar este un concept mai nou.

Estimările dumneavoastră cu privire la valori nu aş vrea să o fac, dar este de utilitate publică şi aici vreau să intervină şi colega mea, doamna director Claudia Ardelean, cu unele precizări cu privire la legislaţie.

Dna. director Ardelean Claudia – Cimitirele se expropriează potrivit Legii nr. 33; pentru a demara procedura de expropriere este prealabil obligatoriu ca această investiţie să fie scrisă în documentaţiile de urbanism, aprobate în condiţiile legii.

Astfel că, acest PUZ, după parcurgerea perioadei de transparenţă decizională, va fi supus aprobării, bineînţeles, Consiliului Local.

Procedural, după aprobarea acestui PUZ, noi va trebui să propunem declararea utilităţii publice, iar la nivelul judeţului Sălaj, Comisia de expropriere va declara ca fiind de utilitate acest imobil.

După declararea utilităţii şi după rămânerea definitivă a deciziei de declarare a utilităţii, exproprierea se face de către Municipiul Zalău, printr-o cerere adresată Tribunalului Sălaj. Exproprierea se dispune de către instanţele de judecată.

Cu privire la valoarea despăgubirilor, acestea se stabilesc la valoarea de piaţă, stabilite prin rapoarte de evaluare. În acest moment, nu suntem în această etapă, încât să avem o valoare a imobilelor ce fac obiectul acestui PUZ.

Aceasta este într-o etapă ulterioară. Sigur că ne putem aştepta la o contestare a documentaţiei de urbanism, aceasta sigur presupune procese.

Să ştiţi că sunt foarte greoaie procedurile de expropriere pe Legea nr. 33. Din păcate, cimitirele nu fac obiectul Legii nr. 255, care prevăd o procedură mai scurtă.

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheş – Având în vedere că sunt, probabil, mai mulţi proprietari şi suprafaţa chiar este imensă, nu ar fi rău să vă întâlniţi cu proprietarii şi să aveţi o primă discuţie, ca să vedem ce păreri şi ce pretenţii au.

Dl. primar Florin Florian – Am avut întâlniri cu proprietarii, până acum am respectat toate aceste etape. Suprafaţa de 18 hectare, într-un concept mai nou, doar aferentă cimitirului, este în suprafaţă de 48%.

Primăria, pentru astfel de lucrări şi când vorbim despre cimitire să ştiţi că trebuie armonizate mai multe condiţii la un loc, nu întâmplător s-au identificat şi au încercat în analiza lor cei de la Direcţia de Urbanism, structura pe care o avem în cadrul primăriei, să identifice un astfel de loc. Credeţi-mă că au fost nemulţumiri din partea cetăţenilor, ne-au indicat şi alte zone unde am putea face acest cimitir.

Noi, acum, o să finalizăm acest PUZ, pe care o să-l punem la transparenţă şi vom vedea ce o să urmeze. Ce a depins de noi, discuţiile pe care le-am avut, este o transparenţă totală între intenţiile pe care le are primăria şi cetăţenii care, pe bună dreptate, au unele motive să fie supăraţi, dar le-am explicat acest lucru şi am avut unele discuţii cu ei.

Noi am rămas în strategia noastră, deoarece trebuie să facem această investiţie, tocmai pentru faptul că există o suprasaturare în cimitirul actual, suprafaţa este deja mult limitată, cu o proiecţie de maxim 2 ani. Chiar dacă o să fim contestaţi în instanţă, noi o

să fundamentăm și o să documentăm de ce ne-am dus acolo și în ce condiții am stabilit acest amplasament pentru cimitir.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Este un proiect mai vechi, mai lung, discuții multe, dar să știți că nu este ușor să ajungi la o soluție.

Dl. primar Florin Florian – Lucrurile care depind de noi, având în vedere că suntem limitați ca și timp, trebuie să le demarăm. Ele au fost demarate și muncim la acest proiect.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – O parte din observațiile cetățenilor din zonă le-am luat și în calcul, inclusiv l-am mutat din partea de jos, acolo, unde s-a putut, am ținut cont de ele.

*

Dl. consilier Ioan-Daniel Taloș – Am văzut că pe platoul de marmură se amenajează un patinoar. Patinoarul respectiv este subînchiriat de către domnul care a închiriat platoul pentru Târgul de Crăciun sau este contractat direct cu primăria.

Dna. director Adina Predescu – Patinoarul este organizat în cadrul Târgului de Crăciun, însă, pentru suprafața ocupată se încasează o taxă la bugetul local. Convenția este încheiată de către primărie.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – După cum știți, la ultima ședință de Consiliu Local am aprobat acel tarif pentru suprafața pe care o ocupă patinoarul. Este parte din Târgul de Crăciun, nu este niciun bussines al nimănui, nici al meu.

Dna. director Adina Predescu – Pentru toate spațiile în care se desfășoară activități comerciale se încheie o convenție de plată.

Dl. consilier Ioan-Daniel Taloș – Am vrut să lămurim public și cât mai oficial acest aspect.

*

Domnul primar Florin Florian prezintă raportul vizitei sale în regiunea Baden-Württemberg (Mannheim, Ulm, Karlsruhe, Freiburg).

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂLIN-CRISTIAN FORT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ