

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 14 august 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău care s-a desfășurat cu participarea fizică și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Călin-Cristian Forț – viceprimarul Municipiului Zalău, dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dna Adina Predescu – director Direcția Patrimoniu, dna Elena-Mădălina Cîmpean – arhitect șef – Direcția Urbanism, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Sorin Criste – director S.C. Citadin Zalău S.R.L., dl Alin Ungur – director S.C. Citadin Salubritate S.R.L., dl Lucian Trif – director Poliția Locală, dl Alexandru Gliguță – director adjunct S.C. Transurbis S.A., dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 12.08.2025, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 991 din 12.08.2025.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace electronice în ziua de 12.08.2025, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței. Aducerea la cunoștință publică a ordinii de zi s-a realizat prin afișarea la sediul instituției și prin postare pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Călin-Cristian Forț

Declar deschise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți consilieri locali, ședința este legal constituită și Consiliul Local își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dna consilier Csilla Beczi, dl consilier Dan-Vasile Bercean, dl consilier Titus-Gabriel Câmpean, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dl consilier Raul-Bogdan Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Călin-Cristian Forț, dna consilier Narcisa-Alexandra Panie, dl consilier Ioan-Daniel Taloș, dl consilier Zoltán Takács, dl consilier Dan-Nicu Cherecheș, dl consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu, dna consilier Monica Băgărean, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Ioan-Bogdan Șerban, dna consilier Gabriela-Carmen Olar, dna consilier Andreea-Ioana Lucaci, dna

consilier Anca-Manuela Irimiea, dl consilier Andrei Bakó, dl consilier Claudiu-Mihail Marian.

*

Dl președinte Călin-Cristian Forț – Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru toate proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi:

Dna consilier Narcisa Panie – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii – aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas - comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl președinte Călin-Cristian Forț – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism – aviz favorabil.

Dl consilier Titus-Gabriel Câmpean – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport – aviz favorabil.

Dl consilier Dan-Vasile Bercean – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică – aviz favorabil.

*

Dl președinte Călin-Cristian Forț - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.
Pentru – 19 voturi. Împotrivă - Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Ordine de zi

*pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău din data de
14 august 2025, ora 09:00*

- 1.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general și principalilor indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Modernizare Piața Agroalimentară Dumbrava Nord din municipiul Zalău”, actualizați la faza după achiziția de lucrări.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Piața Agroalimentară Dumbrava Nord din municipiul Zalău” și a bugetului aferent.
- 3.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”, faza modificare TVA (L141/ 2025).
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”.
- 5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2025 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2025.
- 6.Proiect de hotărâre aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare pentru realizarea de prospecțiuni geologice în pădurea proprietate publică a Municipiul Zalău, între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pe de o parte și MAKYOL INȘAAT

SANAYI TURIZM VE TICARET A.Ş. - Sucursala Bucureşti şi ÖZALTIN İNŞAAT
TİCARET VE SANAYİ A.Ş. – Sucursala Bucureşti pe de altă parte.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinţei construită din fondurile
Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, situată în municipiul Zalău, str. Bistriţei nr. 7, bloc
B7, ap. 21, în favoarea titularului contractului de închiriere.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexelor 4.1 şi 4.2 ale Hotărârii
Consiliului Local nr. 108/26.03.2025 de aprobare a bugetului de venituri şi cheltuieli
al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2025.

Diverse

*

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ – Vă solicit să anunţaţi interesul personal şi
numărul proiectului de hotărâre la care aveţi un interes personal, astfel cum este definit
de art. 228 la alin. 1 Cod administrativ şi la care nu veţi participa.

DI consilier Ioan-Bogdan Şerban – La proiectul de hotărâre numărul 6 nu particip.

DI consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu – La proiectul de hotărâre numărul 3 şi la proiectul
de hotărâre numărul 4 nu particip.

*

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ – Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la
dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

*

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ

1.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general şi principalilor indicatori
tehnico – economici ai obiectivului de investiţii „Modernizare Piaţa Agroalimentară
Dumbrava Nord din municipiul Zalău”, actualizaţi la faza după achiziţia de lucrări.
Iniţiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ – Dacă sunt discuţii? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 21 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abţineri – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului
general şi principalilor indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiţii
„Modernizare Piaţa Agroalimentară Dumbrava Nord din municipiul Zalău”, actualizaţi
la faza după achiziţia de lucrări.

*

Se adoptă hotărârea nr. 239

*

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Piaţa Agroalimentară
Dumbrava Nord din municipiul Zalău” şi a bugetului aferent.

Iniţiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI preşedinte Călin-Cristian Forţ – Dacă sunt discuţii? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 21 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abţineri – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Piața Agroalimentară Dumbrava Nord din municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 240

*

Dl președinte Călin-Cristian Forț

3.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”, faza modificare TVA (L141/ 2025).

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”, faza modificare TVA (L141/ 2025).

*

Se adoptă hotărârea nr. 241

*

Dl președinte Călin-Cristian Forț

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 242

*

Dl președinte Călin-Cristian Forț

5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2025 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2025.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 21 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2025 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2025.

*

Se adoptă hotărârea nr. 243

*

Dl președinte Călin-Cristian Fort

6.Proiect de hotărâre aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare pentru realizarea de prospecțiuni geologice în pădurea proprietate publică a Municipiul Zalău, între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pe de o parte și MAKYOL INȘAAT SANAYI TURIZM VE TICARET A.Ş. - Sucursala București și ÖZALTIN INȘAAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. – Sucursala București pe de altă parte.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl consilier Ioan-Bogdan Șerban nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind încheierii unui Protocol de colaborare pentru realizarea de prospecțiuni geologice în pădurea proprietate publică a Municipiul Zalău, între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pe de o parte și MAKYOL INȘAAT SANAYI TURIZM VE TICARET A.Ş. - Sucursala București și ÖZALTIN INȘAAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. – Sucursala București pe de altă parte.

*

Se adoptă hotărârea nr. 244

*

Dl președinte Călin-Cristian Fort

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 7, bloc B7, ap. 21, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 21 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 7, bloc B7, ap. 21, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 245

*

Dl președinte Călin-Cristian Fort

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexelor 4.1 și 4.2 ale Hotărârii Consiliului Local nr. 108/26.03.2025 de aprobare a bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2025.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Dan-Nicu Cherecheș – Câți angajați are la ora actuală S.C. Citadin Zalău S.R.L. și S.C. Citadin Salubrizare S.R.L.?

Dl director Sorin Criste - S.C. Citadin Zalău S.R.L. are 212 de angajați.
S.C. Citadin Salubrizare S.R.L. are 95 de angajați.

Dl consilier Dan-Nicu Cherecheș – În anul 2023 S.C. Citadin Zalău S.R.L. aveau 275 de angajați.

De ce acum sunt mai mulți angajați?

Dl consilier Nicolae Fazakas – Sunt persoane care sunt angajate la ambele societăți cu câte 4 ore. De aici rezultă numărul mai mare de angajați.

Dl consilier Gheorghe Taloș – Între timp s-a mai mărit orașul, sunt mai multe străzi, spații verzi de întreținut.

Dl consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu – Dacă mergem pe acest principiu, să înțeleg că lucrăm tot cu hârlețul și lopata, nu avem utilaje?

Dl președinte Călin-Cristian Fort – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Pentru – 19 voturi. Împotră – Nu sunt.

Abțineri – 2 voturi – dl consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu, dl consilier Ioan-Daniel Taloș.
Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexelor 4.1 și 4.2 ale Hotărârii Consiliului Local nr. 108/26.03.2025 de aprobare a bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2025.

*

Se adoptă hotărârea nr. 246

*

Dl președinte Călin-Cristian Fort

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLIN-CRISTIAN FORT



D.R.U./S.A.M.U./C.F.G./F.C.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ