

„PROCES VERBAL

Încheiat azi, 30 mai 2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dl Călin-Cristian Forț – administratorul public al municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dna Adina Predescu – director Direcția Patrimoniu, dl Vlad Petre – arhitect șef - Direcția Urbanism, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”, dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău, dl Kulcsar Szabo Andras – director economic S.C. Citadin Zalău S.R.L., dl Lucian Trif – director Poliția Locală, dl Claudiu Bujor – director SCM Zalău, dl Alin Oros – director S.C. Transurbis S.A.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 23.05.2024, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 644 din 23.05.2024, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 23.05.2024, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

DI președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 21 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Ioana Tuduțe, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dna consilier Anda-Maria

Ciobanu, dna consilier Amalia Găvriluț, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Alin Guler, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Gheorghe Taloș, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Aurel-Mircea Bican.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

La solicitarea doamnei Secretar general,

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței ordinare a Consiliului local din data de 25 aprilie 2024. Menționez că la această ședință desfășurată cu prezența fizică a consilierilor locali, au fost prezenți toți consilierii locali.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 10 mai 2024. Menționez că la această ședință, desfășurată online, au fost prezenți toți consilierii locali.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 17 mai 2024. Menționez că la această ședință, desfășurată online, a lipsit dl consilier Șerban Ioan Bogdan.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – În continuare, dau cuvântul dlui primar pentru a face câteva precizări cu privire la ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Dl primar Ionel Ciunt – Mulțumesc, dle președinte de ședință!

Bună dimineața, doamnelor și domnilor consilieri!

Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de

fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi
pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 30 mai 2024, ora 09:00

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 50569 din 29.06.2023 încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, având ca obiect transmiterea în administrare a spațiului situat în incinta Stadionului Municipal Zalău, în suprafață de 66,08 mp., proprietate privată a Municipiului Zalău.
2. Proiect de hotărâre privind actualizarea și aprobarea Anexei nr. 1 – Plan de acțiune pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău, la Caietul de sarcini al serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 79 mp., situat în intravilanul municipiului Zalău, înscris în Cartea Funciară nr. 2258 Zalău, nr. top. 415/1/1/5.
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 77569, necesar asigurării tramei drumului public str. Brașovului.
5. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 36 mp., identificat cu număr cadastral 77621, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Alexandru Ioan Cuza - prelungire și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
6. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniul public, a bunurilor realizate în cadrul investiției „Extindere rețele de iluminat în municipiul Zalău pentru anul 2023” și „Extindere rețea de iluminat public în Zalău pe str. Tipografilor, Mălinului și Episcopiei” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău nr. 45455 din 01.07.2021.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele sociale destinate închirierii.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea duratei contractului de administrare nr. 73733 din 11.11.2016, încheiat între Municipiul Zalău și Direcția de Asistență Socială Zalău pentru imobilul „Centrul Social de Urgență”, proprietate privată a Municipiului Zalău, situat pe Aleea Toamnei, în suprafață de 1083,60 mp.
9. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Zalău, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181/22.06.2023 și modificarea Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

10. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Registrului Local al Spațiilor verzi din municipiul Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169 din 24 mai 2018, cu modificările ulterioare, ca urmare a implementării proiectului „Amenajarea de spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din municipiul Zalău – etapa I”.
11. Proiect de hotărâre privind transmiterea imobilului - teren intravilan, situat în Zalău, identificat în C.F. 77649 Zalău nr. cad. 77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.
12. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024 și actualizarea programelor de activitate ale S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2024.
13. Proiect de hotărâre privind stabilirea valorii finale a subvenției alocate pentru fiecare asociație și fundație, în parte, pentru anul 2024, ca urmare a suplimentării sumelor alocate din bugetul local al Municipiului Zalău.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Direcția de Asistență Socială Zalău.
15. Proiect de hotărâre privind cuprinderea în buget a sumei majorate pentru plata cotizației Municipiului Zalău către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Zalău”.
16. Proiect de hotărâre privind emiterea unui acord de principiu pentru asigurarea spațiului necesar înființării și funcționării Liceului Teologic Penticostal Zalău, în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” Zalău.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și Asociația CineCultura în vederea desfășurării festivalului „Caravana filmului românesc – Cartea și filmul/Capodopere ale cinematografului național”, în perioada 23-25 iulie 2024.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE PIAȚA AGROALIMENTARĂ DUMBRAVA NORD DIN MUNICIPIUL ZALĂU”, actualizați la faza P.T. și D.T.A.C.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a grădiniței cu program prelungit „Voinicel” din municipiul Zalău.
20. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 390 din 20 decembrie 2023 privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2024 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
21. Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocul de locuințe I58, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

22. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație, a imobilului situat în Municipiul Zalău, identificat cu numărul cadastral 77495, necesar asigurării tramei drumului public strada Ion Caraion.

23. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 29 februarie 2024 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 29 februarie 2024.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 399/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2024.

25. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 45 mp., identificat cu număr cadastral 77620, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Diverse

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

Dl consilier Mihai Crișan - La proiectul de hotărâre numărul 11 nu particip.

Dl consilier Claudiu Breje - La proiectul de hotărâre numărul 11 nu particip.

Dl președinte Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 20 și la proiectul de hotărâre numărul 23 nu particip.

Dl consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre numărul 15 nu particip.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán - La proiectul de hotărâre numărul 13 nu particip.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 50569 din 29.06.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, având ca obiect transmiterea în administrare a spațiului situat în incinta Stadionului Municipal Zalău, în suprafață de 66,08 mp., proprietate privată a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 50569 din 29.06.2023 încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, având ca obiect transmiterea în

administrare a spațiului situat în incinta Stadionului Municipal Zalău, în suprafață de 66,08 mp., proprietate privată a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 138

*

DI președinte Teodor Bălăjel

2.Proiect de hotărâre privind actualizarea și aprobarea Anexei nr. 1 – Plan de acțiune pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău, la Caietul de sarcini al serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea și aprobarea Anexei nr. 1 – Plan de acțiune pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău, la Caietul de sarcini al serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 139

*

DI președinte Teodor Bălăjel

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 79 mp., situat în intravilanul municipiului Zalău, înscris în Cartea Funciară nr. 2258 Zalău, nr. top. 415/1/1/1/5.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 79 mp., situat în intravilanul municipiului Zalău, înscris în Cartea Funciară nr. 2258 Zalău, nr. top. 415/1/1/1/5.

*

Se adoptă hotărârea nr. 140

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 77569, necesar asigurării tramei drumului public str. Brașovului.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 77569, necesar asigurării tramei drumului public str. Brașovului.

*

Se adoptă hotărârea nr. 141

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 36 mp, identificat cu număr cadastral 77621, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Alexandru Ioan Cuza - prelungire și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 36 mp, identificat cu număr cadastral 77621, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Alexandru Ioan Cuza - prelungire și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 142

*

DI președinte Teodor Bălăjel

6. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniul public, a bunurilor realizate în cadrul investiției „Extindere rețele de iluminat în municipiul Zalău pentru anul 2023” și „Extindere rețea de iluminat public în Zalău pe str. Tipografilor, Mălinului și Episcopiei” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public în municipiul Zalău nr. 45455 din 01.07.2021.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniul public, a bunurilor realizate în cadrul investiției „Extindere rețele de iluminat în municipiul Zalău pentru anul 2023” și „Extindere rețea de iluminat public în Zalău pe str. Tipografilor, Mălinului și Episcopiei” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public în municipiul Zalău nr. 45455 din 01.07.2021.

*

Se adoptă hotărârea nr. 143

*

DI președinte Teodor Bălăjel

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele sociale destinate închirierii.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele sociale destinate închirierii.

*

Se adoptă hotărârea nr. 144

*

DI președinte Teodor Bălăjel

8. Proiect de hotărâre privind modificarea duratei contractului de administrare nr. 73733 din 11.11.2016, încheiat între Municipiul Zalău și Direcția de Asistență Socială Zalău pentru imobilul „Centrul Social de Urgență”, proprietate privată a Municipiului Zalău, situat pe Aleea Toamnei, în suprafață de 1083,60 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele sociale destinate închirierii.

*

Se adoptă hotărârea nr. 145

*

DI președinte Teodor Bălăjel

9. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Zalău, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181/22.06.2023 și modificarea Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind ajustarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate – activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Zalău, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 181/22.06.2023 și modificarea Contractului de delegare nr. 30009/06.04.2022, încheiat cu S.C. Coral Impex S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 146

*

DI președinte Teodor Bălăjel

10. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Registrului Local al Spațiilor verzi din municipiul Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169 din 24 mai

2018, cu modificările ulterioare, ca urmare a implementării proiectului „Amenajarea de spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din municipiul Zalău – etapa I”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Registrului Local al Spațiilor verzi din municipiul Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169 din 24 mai 2018, cu modificările ulterioare, ca urmare a implementării proiectului „Amenajarea de spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din municipiul Zalău – etapa I”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 147

*

DI președinte Teodor Bălăjel

11. Proiect de hotărâre privind transmiterea imobilului - teren intravilan, situat în Zalău, identificat în C.F. 77649 Zalău nr. cad. 77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Claudiu Breje nu a participat.

DI consilier Mihai Crișan nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului - teren intravilan, situat în Zalău, identificat în C.F. 77649 Zalău nr. cad. 77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.

*

Se adoptă hotărârea nr. 148

*

DI președinte Teodor Bălăjel

12. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024 și actualizarea programelor de activitate ale S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2024.

La acest proiect de hotărâre a fost întocmită Nota de completare/modificare nr. 42179/27.05.2024 la Referatul primarului și Nota de completare/modificare nr. 42180/27.05.2024 la Raportul de specialitate al Direcției economice.

Astfel, supun la vot proiectul de hotărâre de rectificare, cu modificările aduse prin aceste note de modificare a Anexei 1.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dna consilier Gabriela Olar – Dacă am înțeles bine, propuneți modificarea cotizației de la 1 leu/locuitor la 2 lei/locuitor pentru Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Zona Metropolitană Zalău. Oare am putea primi un argument de ce solicitați modificarea?

Dl director Cristian Taloș – Legat de proiectul pe care îl avem acum în derulare, Varianta Ocolitoare Zalău Nord, la acest moment, a fost aprobat de către cei de la CNAIR, din trei variante propuse, o singură variantă care este agreată de către toată lumea. În acest moment, este echipa care execută forajele, s-au făcut descărcările arheologice și se așteaptă, de la Consiliul Județean, certificatul de urbanism.

Proiectul este în derulare și conform graficului.

Cotizația este absolut necesară pentru funcționarea asociației, pentru cheltuielile de funcționare, suma de 1 leu/locuitor nefiind suficientă pentru acoperirea tuturor cheltuielilor.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Zoltán Takács.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2024, și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024 și actualizarea programelor de activitate ale S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 149

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

13. Proiect de hotărâre privind stabilirea valorii finale a subvenției alocate pentru fiecare asociație și fundație în parte, pentru anul 2024, ca urmare a suplimentării sumelor alocate din bugetul local al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea valorii finale a subvenției alocate pentru fiecare asociație și fundație în parte, pentru anul 2024, ca urmare a suplimentării sumelor alocate din bugetul local al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 150

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Direcția de Asistență Socială Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am avut foarte multe solicitări pentru asistenți personali ai persoanelor cu handicap, practic, avem solicitări care depășesc cifra de 200, care presupune o indemnizație egală cu salariul minim pe economie. La acest proiect, suplimentăm asistenții personali ai persoanelor cu handicap cu încă 25 de poziții.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán – Tot în raportul de activitate se specifică că se mută definitiv asistenții medicali de la Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4.

Care este motivul mutării?

Dna director Dorina Baboș – Am făcut această modificare la sfârșitul anului trecut, am înființat un punct sanitar în cadrul Grădiniței cu Program Prolungit nr. 4, ceea ce este foarte benefic, din câte am constatat, deoarece nu exista.

În acest an, la acest moment, această soluție am găsit-o, de a muta această persoană în cadrul acestei grădinițe, dar ce pot să spun, până la începerea noului an școlar, în septembrie, ne preocupăm să asigurăm două cadre medicale la Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu”, deoarece știu că este un număr mare de copii.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am făcut demersurile necesare la minister, deoarece aceste posturi trebuie să fie aprobate de către minister.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Direcția de Asistență Socială Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 151

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

15. Proiect de hotărâre privind cuprinderea în buget a sumei majorate pentru plata cotizației Municipiului Zalău către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind cuprinderea în buget a sumei majorate pentru plata cotizației Municipiului Zalău către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 152

Dl președinte Teodor Bălăjel

16. Proiect de hotărâre privind emiterea unui acord de principiu pentru asigurarea spațiului necesar înființării și funcționării Liceului Teologic Penticostal Zalău, în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dna consilier Gabriela Olar – Așa cum toată lumea știe Palatul Copiilor și Școala Gimnazială „Iuliu Maniu” împart această locație, iar acum am observat că doriți să alocați încă două săli de curs pentru Liceul Teologic Penticostal Zalău.

Problema este că nu știu dacă este potrivit ca elevii de liceu să împartă toaletele comune cu cei mici. Să nu uităm că nu avem pază, cred că ar fi fost mai potrivit să alocați sălile de clasă de la Liceul Tehnologic „Voievodul Gelu” unde noi am eliberat un etaj.

Cred că acolo ar fi fost mai potrivit ca și spațiu pentru ei.

Mă gândesc că dacă le acordați pe 5 ani închirierea acestor săli, anul viitor, dâșii vor mai dori probabil 2 săli.

V-ați gândit să îi localizați aici de tot?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Aceasta a fost solicitarea Liceului Teologic Penticostal Zalău. Poate că ați citit proiectul în întregime, le alocăm un spațiu. Dâșii se preocupă și au certificat de urbanism și o să obțină în scurt timp și o autorizație de construire, deoarece au achiziționat un teren și doresc să construiască o clădire, să fie acreditat ca și unitate de învățământ.

Dna consilier Gabriela Olar – Dâșii solicită, în cerere, două săli și un spațiu de birou.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Din discuțiile pe care le-am avut cu doamna director, nu sunt probleme.

Dna consilier Gabriela Olar – Ba da, sunt probleme, dâșii intră prin același loc prin care intră și copiii de la Palatul Copiilor.

Nu înțeleg de ce nu le dați spațiile de la Liceul Tehnologic „Voievodul Gelu”.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Deoarece ei aici au solicitat.

Dna consilier Gabriela Olar – Școala Gimnazială „Iuliu Maniu” spune că le poate aloca de la ora 07:00 la ora 14:00.

Dna director Adina Predescu – S-a convenit ca liceul să funcționeze după programul pe care l-am precizat în proiectul de hotărâre, și anume de la 07:00 la 14:00.

Asta este varianta cea mai optimă pentru înființarea acestui liceu.

Spațiile care vă sunt alocate nu vor fi afectate de activitatea liceului.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dâșii au ales acest spațiu.

Dna consilier Gabriela Olar – Probabil vom avea intrare comună cu dâșii. Ei vor avea femeie de serviciu?

Dna director Adina Predescu – Deocamdată, este un acord de principiu. În mod sigur, la înființare o să aibă personalul necesar funcționării unității de învățământ.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? – Nu sunt.

Abțineri? – 2 voturi - dna consilier Ramona Goga, dl consilier Zoltán Takács.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea unui acord de principiu pentru asigurarea spațiului necesar înființării și funcționării Liceului Teologic Penticostal Zalău, în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 153

*

DI președinte Teodor Bălăjel

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și Asociația CineCultura în vederea desfășurării festivalului „Caravana filmului românesc – Cartea și filmul/Capodopere ale cinematografilei naționale”, în perioada 23-25 iulie 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și Asociația CineCultura în vederea desfășurării festivalului „Caravana filmului românesc – Cartea și filmul/Capodopere ale cinematografilei naționale”, în perioada 23-25 iulie 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 154

*

DI președinte Teodor Bălăjel

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE PIAȚA AGROALIMENTARĂ DUMBRAVA NORD DIN MUNICIPIUL ZALĂU”, actualizați la faza P.T. și D.T.A.C.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE PIAȚA AGROALIMENTARĂ DUMBRAVA NORD DIN MUNICIPIUL ZALĂU”, actualizați la faza P.T. și D.T.A.C.

*

Se adoptă hotărârea nr. 155

*

DI președinte Teodor Bălăjel

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a grădiniței cu program prelungit „Voinicel” din municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a grădiniței cu program prelungit „Voinicel” din municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 156

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

20. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 390 din 20 decembrie 2023 privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2024 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase, provenite din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl președinte Teodor Bălăjel nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 390 din 20 decembrie 2023 privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2024 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase, provenite din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 157

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

21. Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocul de locuințe I58, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocul de locuințe I58, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 158

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

22. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație, a imobilului situat în municipiul Zalău, identificat cu numărul cadastral 77495 necesar asigurării tramei drumului public strada Ion Caraion.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație, a imobilului situat în municipiul Zalău, identificat cu numărul cadastral 77495 necesar asigurării tramei drumului public strada Ion Caraion.

*

Se adoptă hotărârea nr. 159

*

DI președinte Teodor Bălăjel

23. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 29 februarie 2024 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 29 februarie 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 29 februarie 2024 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 29 februarie 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 160

*

DI președinte Teodor Bălăjel

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 399/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea completării Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 399/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 161

*

DI președinte Teodor Bălăjel

25. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 45 mp., identificat cu număr cadastral 77620, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 45 mp., identificat cu număr cadastral 77620, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 162

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

Diverse

Dna consilier Gabriela Olar – Cetățenii m-au rugat dacă este posibil să deschideți apa în parcuri, este foarte cald, se plimbă cu cățeii, iar cizmelele sunt tot închise. Am auzit zvonuri că vreți să le schimbați.

Dl președinte Teodor Bălăjel – În câte locații am fost în ultimele două săptămâni, cizmelele funcționau, apa era deschisă.

Dna consilier Gabriela Olar – În parcul central nu funcționa; poate, între timp, s-a dat drumul.

*

Dna consilier Gabriela Olar – Dacă este posibil să analizați dacă se poate realiza o trecere de pietoni în zona magazinelor din Brădet, Penny și Kaufland, acolo, vis-a-vis este și o stație de autobuz și foarte multă lume riscă să treacă pe acolo.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am vrut să facem acest lucru, dar nu am primit aviz de la poliție.

*

Dna consilier Gabriela Olar – Atunci când aprobăm un proiect de hotărâre, când votez „pentru”, votez pentru ceea ce scrie în proiectul de hotărâre.

În data de 21.03.2024, am aprobat Gala de Box de la Sala Sporturilor în unanimitate. În proiectul de hotărâre am aprobat denumirea evenimentului „ASALT ÎN RING”, iar pe afiș apare: „MEMORIALUL LUI OBREJA”.

Tot în proiectul de hotărâre am aprobat meciuri cu șapte sportivi, a boxat unul singur din cei șapte. Tot în proiect se spunea că SCM-ul va intra cu gală de box amatori dacă sunt disponibili, din câte știu eu, nu a boxat niciun boxer zălăuan. Până la urmă, proiectul era și pentru promovarea boxului zălăuan.

La capitolul 3.2 Drepturi și obligații, litera a): „să asigure accesul spectatorilor la eveniment în mod gratuit” și, surprinzător, lumea și-a cumpărat bilet.

Acum, eu nu am înțeles: a fost gratuit evenimentul, a fost cu bani?

Dacă a fost cu bani, banii ăia unde sunt?

Să înțeleg: dacă noi aprobăm ceva în Consiliul Local rămâne lege sau se poate modifica pe parcurs?

Dl președinte Teodor Bălăjel – În proiect scrie obligațiile fiecărui partener la ce se obligă.

Pot să apară anumite modificări, așa cum ați sesizat în afișe, în promovare. Noi ne asumăm ceea ce am aprobat noi.

Dna director Adina Predescu – Am pus la dispoziție, conform protocolului și a Hotărârii Consiliului Local, sala de sport. De asemenea, ne-am implicat în amenajarea ringului, montare-demontare, protejarea pardoselilor, am angrenat toți colegii care lucrează la Sala Sporturilor și la alte baze sportive să susțină amenajarea sălii.

Celelalte aspecte, potrivit protocolului, erau în sarcina celuilalt partener.

Nu cunosc ce conținea afișul sau dacă s-au vândut sau nu bilete.

Dna consilier Gabriela Olar – Ce rost are să mai dăm Hotărâri de Consiliu Local dacă ele nu se respectă?

Noi, în Consiliul Local, trebuie să respectăm legea și aplicarea acestor Hotărâri de Consiliu Local, legale.

Gratuitate scrie la drepturi și obligații ale celui care organizează. Organizatorul trebuia să asigure accesul gratuit la acest eveniment.

Dl președinte Teodor Bălăjel – O să verificăm; într-adevăr, organizatorul este cel care trebuie să răspundă pentru aspectele sesizate de dumneavoastră.

*

Dl consilier Alin Guler – La fostul obor de vite, unde s-a amenajat acel parc și s-a făcut acea modificare la arteziană, populația mai are acces la apă acolo sau doar mașinile Citadin-ului?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Mai au acces.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ



Întocmit,
consilier - Florina Capota