

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 29 februarie 2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dl Călin-Cristian Forț – administratorul public al municipiului Zalău, dna Loredana Mureșan – șef serviciu Direcția Administrație Publică, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, dl Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dl Vlad Petre – arhitect șef - Direcția Urbanism, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”, dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 23.02.2024, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 128 din 23.02.2024, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 23.03.2024, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 20 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Ioana Tuduce, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dna consilier Amalia Găvriluț, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Alin Guler, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Gheorghe Taloș, dl consilier Mihai Crișan.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

La solicitarea doamnei Secretar general,

Supun la vot Procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 5 februarie 2024. Menționez că la această ședință, desfășurată online, au fost prezenți 20 consilieri locali. A lipsit d-na consilier Ciobanu Anda-Maria.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 8 februarie 2024, ora 15.00. Menționez că la această ședință, desfășurată online, au fost prezenți 20 consilieri locali. A lipsit domnul Bancea Gheorghe.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – Depunerea jurământului de către domnul Bican Aurel - Mircea.

Prin Încheierea civilă nr. 737/C din 23 februarie 2024 a Judecătoriei Zalău, rămasă definitivă, s-a validat mandatul de consilier local al domnului Bican Aurel - Mircea, astfel că, potrivit art. 122 Cod Administrativ, se impune ca acesta să depună jurământul.

*

După depunerea jurământului domnului consilier Bican Aurel–Mircea, avem o prezență de 21 consilieri locali.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – În continuare, dau cuvântul dlui primar pentru a face câteva precizări cu privire la ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Dl primar Ionel Ciunt – Mulțumesc, dle președinte de ședință!

Bună dimineața, doamnelor și domnilor consilieri!

Felicitări domnului Aurel Bican pentru noua funcție administrativă pe care ați obținut-o astăzi, cea de consilier local! O funcție onorantă și o funcție care vă încarcă cu responsabilitate, desigur, ca și pe toți colegii din Consiliul Local.

DI primar Ionel Ciunt - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău

din data de 29 februarie 2024, ora 09:00

1. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 punctul 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 334 din 10.11.2020 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău.

2. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006 privind bunurile de retur, transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, cu bunurile reprezentând bransamente de apă și racorduri canal menajer.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2024.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 132,24 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea avansării din bugetul local a sumelor necesare efectuării operațiunilor privind înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a locuințelor construite prin ANL în Municipiul Zalău, cartier Dumbrava Nord, str. Bistriței, inclusiv operațiunile de apartamentare, privind cele 40 de unități locative ce urmează a fi transmise în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 353 din 29 noiembrie 2023.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 - Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 205 din 01 iulie 2021 cu modificările și completările ulterioare.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri și a Listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 15, bloc DM 11, ap. 11, în favoarea titularii contractului de închiriere.

11.Proiect de hotărâre privind actualizarea anuală a cuantumurilor chiriilor aferente contractelor de închiriere a locuințelor realizate din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în municipiul Zalău, pentru anul 2024.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L., pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin H.C.L. 24/08.02.2024 – Anexa 11.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2024 pe fiecare asociație și fundație în parte.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții: „Realizare și amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul și amenajarea zonei din jurul acesteia”.

15.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea unor lucrări suplimentare și a Devizului general aferent obiectivului de investiții Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: „Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău”, actualizat la faza SF, în baza Avizului tehnic de racordare pentru consumator noncasnic, emis de Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru acest obiectiv de investiții.

Diverse

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

DI consilier Mihai Crișan - La proiectul de hotărâre numărul 2 nu particip.

DI consilier Claudiu Breje - La proiectul de hotărâre numărul 2 nu particip.

DI președinte Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 4 și la proiectul de hotărâre numărul 6 nu particip.

DI consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre numărul 3 nu particip.

DI consilier Zsolt Miklós Bogdán - La proiectul de hotărâre numărul 13 nu particip.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 punctul 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 334 din 10.11.2020 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Aurel – Mircea Bican nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre modificarea art. 1 punctul 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 334 din 10.11.2020 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 50

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

2. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006 privind bunurile de retur, transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, cu bunurile reprezentând branșamente de apă și racorduri canal menajer.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Mihai Crișan nu a participat.

Dl consilier Claudiu Breje nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre completarea Anexei nr. 1 la Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006 privind bunurile de retur, transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, cu bunurile reprezentând branșamente de apă și racorduri canal menajer.

*

Se adoptă hotărârea nr. 51

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Dl consilier Dan Bercean nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 52

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 132,24 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Teodor Bălăjel nu a participat.

DI consilier Dan Bercean nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 132,24 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 53

*

S-a deconectat dl consilier Dan Bercean.

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea avansării din bugetul local a sumelor necesare efectuării operațiunilor privind înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a locuințelor construite prin ANL în Municipiul Zalău, cartier Dumbrava Nord, str. Bistriței, inclusiv operațiunile de apartamentare, privind cele 40 de unități locative ce urmează a fi transmise în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea avansării din bugetul local a sumelor necesare efectuării operațiunilor privind înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a locuințelor construite prin ANL în Municipiul Zalău, cartier Dumbrava Nord, str. Bistriței, inclusiv operațiunile de apartamentare, privind cele 40 de unități locative ce urmează a fi transmise în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

*

Se adoptă hotărârea nr. 54

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

6.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 353 din 29 noiembrie 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Teodor Bălăjel nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 353 din 29 noiembrie 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 55

*

S-a conectat dl consilier Dan Bercean.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

7.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 - Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 205 din 01 iulie 2021 cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre modificarea Anexei nr. 6 - Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 205 din 01 iulie 2021 cu modificările și completările ulterioare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 56

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Valoarea lucrărilor centrului se ridică la 9,8 milioane lei. Astăzi, aprobăm contribuția Municipiului Zalău, care este de 2,29 milioane lei. Acest centru se va realiza, sper să obținem finanțarea în zona fostei locații a școlii din Valea Miții. Este o zonă liniștită, care este într-o continuă dezvoltare, care se pretează la așa ceva.

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.
Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.
DI consilier Alin Guler nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027.

*

Se adoptă hotărârea nr. 57

*

DI președinte Teodor Bălăjel

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri și a Listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri și a Listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

*

Se adoptă hotărârea nr. 58

*

DI președinte Teodor Bălăjel

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului nr. 15, bloc DM 11, ap. 11, în favoarea titlării contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului nr. 15, bloc DM 11, ap. 11, în favoarea titlării contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 59

*

DI președinte Teodor Bălăjel

11.Proiect de hotărâre privind actualizarea anuală a cuantumurilor chiriilor aferente contractelor de închiriere a locuințelor realizate din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în municipiul Zalău, pentru anul 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre actualizarea anuală a cuantumurilor chiriilor aferente contractelor de închiriere a locuințelor realizate din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în municipiul Zalău, pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 60

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

12.Proiect de hotărâre privind modificarea programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L., pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin H.C.L. 24/08.02.2024 – Anexa 11.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre modificarea programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L., pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin H.C.L. 24/08.02.2024 – Anexa 11.

*

Se adoptă hotărârea nr. 61

*

S-a deconectat dl consilier Iulian Popiț.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2024 pe fiecare asociație și fundație în parte.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Mihai Crișan – Aș vrea să fac câteva observații: în primul rând, mă bucur că a venit acest proiect, deoarece, inițial în ordinea de zi, când ne-a fost transmisă, nu era, joia trecută. Am văzut că, între timp, a apărut cu alte proiecte.

Vedem că Centrul „Noro” ne trimite o adresă prin care ne spune că oarecum noi am aprobat un buget diminuat cu 46% față de bugetul anului trecut.

Nu contest buna intenție a primăriei care, probabil, și-a propus, prin anumite rectificări, să aducă bugetul la unul cu care centrul să poată funcționa, dar vedem că a cauzat multe

probleme acea diminuare acestui centru, inclusiv, am înțeles că o parte din angajații lor au primit preaviz de reziliere a contractului de muncă.

Atunci, îmi întăresc ideea prin care am spus că anumită parte a bugetului a fost mai prost proiectată. Vedem, chiar dacă noi punem pe foaie, la început de an, anumite lucruri, numai ca să dea bine, vedem că cauzăm niște probleme acestui centru care, având o altă mentalitate și o altfel de conducere, asta vă spun din sursele interne ale lor, conducerea, când a văzut că li se asigură doar acea sumă de bani, au trimis preavize pentru încetarea contractului de muncă și, inclusiv, cum scriu ei în această adresă, sunt nevoiți să reducă activitatea în procent de 50%. Primăria nu are un spital municipal, nu avem bani mulți alocați pentru sănătate.

Prevedem bani să dăm la jucători străini milioane lei, dar nu putem prevedea, din prima, 1,2 milioane lei pentru acest centru care cred că este o carte de vizită pentru orașul nostru. Este printre singurele unde se fac asemenea activități.

Este binevenit proiectul, dar sper să rezolve problemele de acolo.

DI președinte Teodor Bălăjel – Ați spus că vă bucurați că a apărut acest proiect. Vreau să vă spun că proiecte de acest tip apar în fiecare an. În fiecare an se rediscută serviciile sociale făcute de asociații și fundații. Toate serviciile sociale au și un standard de cost. Vreau să vă informez că am discutat cu doamna Dorica Dan mai multe aspecte legate de centru, cunoaștem și știm importanța și funcționarea acestui centru și cât bine aduce copiilor și oamenilor cu probleme din oraș.

A veni aici și a afirma că s-au emis preavize și așa mai departe, nu știu dacă este chiar așa, deoarece doamna care este responsabilă de centru are o legătură apropiată cu Direcția de Asistență Socială și nu știu dacă suntem în situația asta.

Promisiunea pe care am făcut-o noi, conducerea primăriei, împreună cu domnul primar, este să găsim în continuare soluții să funcționeze la parametrii toate asociațiile și fundațiile care oferă servicii sociale. Nu avem un buget îndestulător cu care să satisfacem toate standardele de cost. Nu contest cum sunt construite aceste standarde de cost din domeniile de activitate.

Vrem să asigurăm conducerea de acolo și centrul că nu o să le creăm noi o problemă; sigur, cu ajutorul dumneavoastră.

DI consilier Mihai Crișan – Putem ști când o să vină o rectificare bugetară pentru a asigura acei bani pe care îi solicită?

DI președinte Teodor Bălăjel – Până în luna septembrie se descurcă.

DI consilier Mihai Crișan – Dacă noi știm că punem pe foaie un lucru, dar, de fapt acel lucru o să îl schimbăm pe parcursul anului de 10 ori. Tot ei mi-au transmis faptul că anul trecut nu au avut aceste probleme.

DI primar Ionel Ciunt – Domnule consilier, tocmai de aceea, în urma discuțiilor cu cei care conduc asociațiile respective, cu fiecare în parte, am convenit să vă propunem acest proiect de hotărâre la nivelul cheltuielilor de anul trecut.

S-a modificat prețul de cost în acest an, și din estimările pe care le-am făcut, cu fiecare asociație în parte, sumele alocate astăzi, vor ajunge până în septembrie, iar până atunci vom face rectificările bugetare necesare, astfel încât asociațiile respective să funcționeze la parametrii normali să zicem așa. Suma pe care o propunem am convenit-

o cu doamna Dorica Dan, cu mențiunea că la momentul potrivit vom face rectificarea bugetară care să asigure funcționarea centrului respectiv în condiții absolut normale. Să știți că ne preocupă aceste chestiuni, iar ceea ce tot încercați să aduceți în discuție că de ce tot modificăm, de aceea tot modificăm, ca să rezolvăm o parte din problemele măcar o parte din problemele pe care le au cetățenii din municipiu, asociațiile care sunt partenere cu noi.

Ne preocupă ceea ce se întâmplă cu acești oameni mai puțini norocoși decât noi care suntem foarte bine și suntem sănătoși.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Conducerea primăriei este foarte atentă cu problemele sociale și de sănătate ale cetățenilor.

Vă dau un exemplu: dacă nu intervenea domnul primar, astăzi, Centrul „Acasă” era închis. Am intervenit și, din bugetul local suportăm undeva la 25 persoane care se pot trata și recupera în fiecare lună.

Dl consilier Alin Guler – Apreciem implicarea domnului primar și a dumneavoastră în chestiunile acestea sociale, dar am o nedumerire, dacă există o așa deschidere de ce nu ducem până la capăt această implicare și să evităm să creăm palpitații, nedumerire și incertitudine în rândul acestor membri.

Ați zis că o să se găsească, probabil, bani pentru a se asigura pe tot anul finanțarea și cred că veți găsi, până la urmă, la fel cum s-au găsit și anii trecuți.

De ce nu s-a renunțat din start la modernizarea unei străzi, ca să nu creăm aceste incertitudini pentru acești oameni?

Dl primar Ionel Ciunt – Noi am pornit de la început și nu numai în acest an, în fiecare an, de când suntem la conducerea primăriei, am construit bugetul pe principiile pe care vi le-am spus la ședința anterioară.

Prima problemă a municipiului, a conducerii primăriei, înseamnă să asigurăm, în final, creșterea calității vieții în comunitatea noastră.

Încă o dată, așa cum nici într-un an nu au fost probleme cu asociațiile despre care vorbim, pot să stea liniștiți și am discutat cu conducerea lor, așa cum v-am spus adineaori, în acest moment, astăzi, nu vrem să punem în pericol nici alte proiecte cu finanțare europeană, de aceea, am alocat sume pentru proiectele respective și avem situația că, până în luna septembrie, chiar nu există niciun fel de problemă cu aceste proiecte.

Sigur că, până în luna septembrie, cu siguranță vor mai fi rectificări bugetare și o să funcționeze la parametrii normali și aceste asociații.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2024 pe fiecare asociație și fundație în parte.

*

Se adoptă hotărârea nr. 62

DI președinte Teodor Bălăjel

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții: „Realizare și amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul și amenajarea zonei din jurul acesteia”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

DI președinte Teodor Bălăjel – Vreau să vă informez că, la ora actuală, avem autorizație de construire, nu ne mai împiedică nimic să promovăm acest proiect așteptat de cetățeni și, evident, după ce vom aproba documentația tehnico-economică cu costurile din devize refăcute, în prima decadă a lunii martie o să dăm ordin de începere și o să se intre cu lucrări pe amplasament.

DI consilier Alin Guler – Ați menționat de nenumărate ori că este o investiție așteptată de cetățeni. Probabil că sunt cetățeni care își doresc mai mult o statuie decât a doua parcare, cea de la Spitalul de Boli Infecțioase. Este mult mai rentabilă, mai eficientă o statuie decât o parcare.

Probabil vor fi coloane, autocare pline de turiști care vor veni și vor vizita acest obiectiv și vor și face consumație în zonă și totul va fi în beneficiul nostru.

DI primar Ionel Ciunt – Domnule profesor de istorie și domnule consilier, este nevoie și de parcare despre care vorbeți și o să fie realizată și aceea.

Dar chiar de la un profesor de istorie să aud asemenea aprecieri ușor ironice la o personalitate istorică de necontestat, un voievod român care a reușit pentru prima dată să unească nația aceasta și pe toți românii, un voievod român care a inoculat în mentalitatea și mintea românilor că pot fi uniți și că uniți vor fi mai puternici, cred că merită un monument în oricare oraș din țara asta.

Cu atât mai mult în Zalău, ultima bătălie a fost în apropierea Zalăului, așa cum bine știți, unde există un bulevard cu numele voievodului despre care vorbeam, așa că aprecierile dumneavoastră din punctul meu de vedere, desigur, fiind medic veterinar de profesie, nu profesorul de istorie, cred că nu merită să le faceți în acest cadru.

DI consilier Alin Guler – În anul 1600 – 1601 nu exista ideea de națiune, de popor.

La momentul 1600 – 1601 nu exista ideea de națiune, de popor. Această teză, cum că Mihai Viteazul a făcut prima unire, a fost inoculată în istoriografia românească în perioada comunistă, tocmai pentru a glorifica trecutul, la fel cum și dacii au fost cei mai grozavi din toată antichitatea. Tot în această notă, Mihai Viteazul este cel care, pentru a-și susține campaniile militare de cucerire a Transilvaniei și Moldovei, pentru a le aduce în frontul anti-otoman, i-a legat pe țărani din Țara Românească de glie, adică le-a interzis să se mute de pe un domeniu pe altul, pentru a asigura o stabilitate în ceea ce privește taxele și impozitele pe care boierii fideli lui și care au acceptat să meargă cu el în această campanie să le aibă asigurate. (...) Nu a fost o unire, a fost o cucerire!

DI președinte Teodor Bălăjel – Românii au hotărât care este cea mai importantă personalitate care a contribuit la dezvoltarea acestei nații, la geneza ei, la bunul mers.

DI primar Ionel Ciunt – Un voievod român care a construit biserici și mănăstiri, care, încă o dată susțin asta și subliniez, a unit pentru prima dată românii, merită un monument istoric în fiecare oraș al țării, cu atât mai mult în municipiul Zalău.

Ceea ce votăm noi, aici, cu străzi, cu parcuri, cu drumuri, cu podețe, cu poduri se vor deteriora în timp, dar acest monument istoric, să ne ajute Dumnezeu să-l realizăm, cred că va rămâne veșnic în ceea ce înseamnă municipiul nostru și în tot ceea ce înseamnă frumusețea personalităților românești în municipiu. Asta nu vreau să diminueze, în niciun fel, rolul pe care l-au avut și personalitățile istorice

DI consilier Mihai Crișan – Aceste dezbateri sunt și în oraș; revin la ideea inițială, personal, nu am nimic cu statuia, dar îmi plac cifrele și, atunci, văzând că am pornit de la o investiție de 1,7 milioane și s-ar putea ca valoarea totală să nu fie 5 milioane, ci undeva la 3,5 – 4 milioane, oricum, mi se pare o valoare mare, dar ar trebui consultată populația cu privire la acest proiect. Până la urmă, va fi un proiect cu o investiție simbolică și, cum a spus domnul primar, va rămâne multă vreme în acest oraș, revin la părerea că trebuia consultată populația înainte de a face această investiție.

DI președinte Teodor Bălăjel – Observ că suntem ori într-o necunoaștere, ori într-o rătăcire. Ne legăm doar de statuie, că nu este bună, celelalte lucruri care se întâmplă acolo vor fi foarte bune, dar statuia nu este bună. Nu mi se pare în regulă această abordare și nici în ceea privește costurile.

Una au fost standardele de cost la momentul când s-a discutat proiectul și au fost concursuri de soluții, prin anul 2019 – 2020, dar știm cu toții evoluția costurilor cu materii prime, cu materiale, cu manopere, cu lucrări. Statuia costă aproximativ 1,3 milioane lei. Până la 5 milioane, cât este tot proiectul, sunt celelalte lucrări din fața Cinematografului „Scala”.

DI consilier Mihai Crișan – Am văzut, conform avizului Culturii, am înțeles aceste scumpiri, dar trebuiau consultați cetățenii orașului.

Dna consilier Gabriela Olar – Aș dori să lăsăm în urma noastră nu o statuie neapărat, ci un oraș cu străzi. Sinceră să fiu, acest milion de euro se putea folosi la cu totul altceva. Nu contestă nimeni importanța domnitorului, a lui Mihai Viteazu, ce a făcut pentru noi, nu asta este problema. Nu cred că este, acum, oportun să alocăm acești bani pentru statuie când avem așa de multe probleme în Zalău și nu știu dacă locația este foarte potrivită, cred că va fi acolo o mare aglomerație. Nu pot să îmi imaginez cum o să arate acolo; alături, avem fântâna de pe bulevard, mi se pare că va fi o mare aglomerație în zona respectivă.

Nu este vorba despre faptul că nu vrem statuie. Greșit! Dorim monumente de artă, nicio problemă, doar că nu cred că este oportun, în acest an financiar care este extrem de greu, în momentul în care nouă ni se taie din bugete și nu avem bani să facem reparații curente, să facem statuie.

Dacă tot voiam să facem o statuie, puteam face o statuie a Școlii Ardelene. Datorită acestor membri ai Școlii Ardelene avem educație în satele sălăjene. Să nu ne cramponăm de ideea că noi nu suntem români, dacă nu vrem statuia lui Mihai Viteazul.

Nu cred că este momentul în acest an financiar, cred că mai putea să stea puțin, deoarece, din anul 2000 este ideea de statuie, de la domnul Radu Căpîlnașiu, problema este de 23 de ani.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Acest oraș are nevoie de repere. Acelea pe care le avem, trebuie să le conservăm și vrem să venim cu noi repere. Zona respectivă va fi un reper pentru Zalău.

Dl consilier Mihai Crișan – S-a luat în discuție posibilitatea amplasării statuii pe platou. Și așa mi se pare un spațiu deschis, poate am avea costuri mai reduse.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am studiat toate variantele și cea aleasă a fost cea mai bună. Am avut discuții cu sculptori, oameni de artă, le-am prezentat locațiile: pe platou, în alte locații, în parcul central, în zona respectivă și așa mai departe. A fost cea mai ofertantă locație, nu am amplasat-o pur și simplu acolo.

Am votat și ați votat, domnilor consilieri, și am realizat împreună foarte multe lucruri frumoase în orașul nostru. Îndrăznesc să vă spun, și să cred ceea ce vă spun, că cei care veți vota acest proiect, veți rămâne și dumneavoastră în istoria comunității noastre și a orașului, precum veți rămâne și cei care nu veți vota acest proiect.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 11 voturi.

Împotrivă? – 4 voturi - dna consilier Ramona Goga, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Alin Guler.

Abțineri? – 5 voturi - dl consilier Claudiu Breje, dl consilier Aurel-Mircea Bican, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dl consilier Mihai Crișan.

Cu 11 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții: „Realizare și amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul și amenajarea zonei din jurul acesteia”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 63

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

15.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2024, și modificarea listei de investiții, aprobată pentru anul 2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Alin Guler – Am văzut în spațiul public niște declarații referitor la sumele alocate pentru reparația centralei de la Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu”. Din documentația pusă la dispoziție reiese faptul că unul din cazane trebuie înlocuit în totalitate, iar unul trebuie reparat.

Domnul primar, din ce am văzut într-o declarație/postare, menționa faptul că: „doamna director stă pe 280 mii lei” și că ar fi putut să facă aceste reparații și investiții fără să le mai ceară Consiliului Local.

Chiar are la dispoziție banii respectivi și putea să îi folosească fără să ne mai ceară nouă?

DI primar Ionel Ciunt - Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” are suma de 80 mii lei pentru reparații curente din bugetul din acest an. Din acea sumă, o anumită parte din bani putea să îi folosească pentru a repara centrala defectă.

Are trei centrale, cu două centrale pot duce școala respectivă din punctul de vedere al energiei calorice. De ce s-a întâmplat asta, poate nu pot eu aprecia cel mai bine activitatea conducerii școlii, însă ar fi trebuit să nu ajungem în această situație, două centrale ar fi trebuit să funcționeze.

Noi alocăm acum o sumă de bani ca să mai cumpere o centrală nouă. Această centrală nouă este investiție, de fapt, și de natura reparațiilor capitale. Dar, din cei 80 mii lei, care îi are pentru reparații curente, putea rezolva problema în școală, fără să se ajungă la discuțiile pe care le avem acum.

DI consilier Alin Guler – Ce scrie aici, la investiții: înlocuire centrală termică la Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu”, deci asta este investiție și nu avea bani pentru ea.

Reparația celei de a doua centrale, la care este dus ceva condensator, probabil că se repara din cei 80 mii lei.

DI primar Ionel Ciunt – Putea face și până acum, fără alte intervenții. Noi alocăm acum o sumă ca să aibă trei centrale, în caz că se defectează una sau alta.

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2024 și modificarea listei de investiții, aprobată pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 64

*

DI președinte Teodor Bălăjel

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea unor lucrări suplimentare și a Devizului general, aferent obiectivului de investiții Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: „Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău”, actualizat la faza SF, în baza Avizului tehnic de racordare pentru consumator noncasnic emis de Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru acest obiectiv de investiții.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea unor lucrări suplimentare și a Devizului general, aferent obiectivului de investiții Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: „Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău”, actualizat la faza SF, în baza Avizului tehnic de racordare pentru consumator noncasnic emis de Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru acest obiectiv de investiții.

*

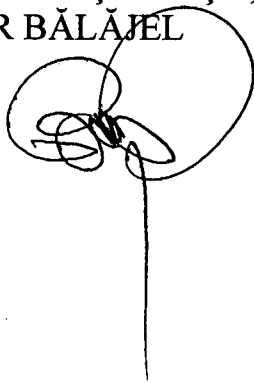
Se adoptă hotărârea nr. 65

*

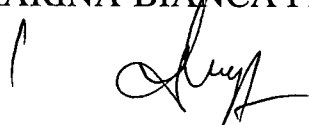
DI președinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ



Întocmit,
consilier - Florina Capota

