

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 18 iulie 2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, , care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dna Adina Predescu – director Direcția Patrimoniu, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”, dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 11.07.2024, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 815 din 11.07.2024, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 11.07.2024, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți 21 consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 21 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Ioana Tuduce, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dna consilier Amalia Găvriluț, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Alin Guler, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Gheorghe Taloș, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Aurel-Mircea Bican.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - La solicitarea doamnei Secretar general,

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului local din data de 28 iunie 2024. Menționez că la această ședință desfășurată online au fost prezenți toți consilierii locali. Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbateră punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău

din data de 18 iulie 2024, ora 09:00

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 148 din 30.05.2024, de transmitere a imobilului-teren intravilan, situat în Zalău, identificat în CF 77649 Zalău nr. cad.77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea stabilirii modalității de gestiune a Serviciului de salubritate, activitatea Măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare și activitatea Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, a Serviciului de

iluminat public și a Serviciul de colectare, canalizare și evacuare a apelor pluviale din Municipiul Zalău.

3.Proiect de hotărâre privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează proiecte culturale de utilitate publică.

4.Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatelor de reprezentare ale persoanelor desemnate prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Zalău să reprezinte asociatul Municipiul Zalău în A.G.A. la Citadin Salubrizare S.R.L.

5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferent semestrului I 2024 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, execuția bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, execuția creditului intern.

7.Proiect de hotărâre privind repartizarea sumelor reprezentând sprijin financiar acordat unităților de cult din Municipiului Zalău, din bugetul anului 2024, ca urmare a selecției de proiecte.

8.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 72 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău precum și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 73 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău” organizat ca instituție publică în subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

10.Proiect de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, atribuit operatorului S.C. Transurbis S.A. Zalău nr. 82882/15.11.2019.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona CET Zalău” și a bugetului aferent.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 54,76 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

13.Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniu public și privat a bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L.

14.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 37 mp., identificat cu număr cadastral 67381, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Iaşului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

15.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 30 mp, identificat cu număr cadastral 77642, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Romană și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

16.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 22 mp., identificat cu număr cadastral 77573, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Bucureștiului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

17.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 13 mp., identificat cu număr cadastral 77506, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Hunedoarei și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării blocurilor de locuințe ANL B3 și B7, situate pe strada Bistriței din Municipiul Zalău.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 6056 Zalău, nr. top. 174/c, situat în Municipiul Zalău str. Gh. Doja în zona bl. D6-A, proprietatea Statului Român, respectiv aprobarea atestării imobilului teren în suprafață de 736 mp. la domeniul privat al Municipiului Zalău.

20.Solicitarea nr. 46584/11.06.2024 de anulare/revocare în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, formulată de către dl Pojar Ioan și dna Pojar Lucia.

21.Raportul Direcției de Asistență Socială Zalău privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I (grav) de handicap, la data de 30.06.2024.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de tarifare pentru perioada 2024-2028, respectiv a formulei de calcul, aferentă Contractului de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării de reparații capitale „Str. Hunedoarei (tronsonul care face legătura între str. Iaşului și str. Făgetului” din Municipiul Zalău.

Diverse

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán - La proiectul de hotărâre numărul 7 nu particip.

Dl consilier Mihai Crișan - La proiectul de hotărâre numărul 1 și 22 nu particip.

Dl consilier Claudiu Breje - La proiectul de hotărâre numărul 1 și 22 nu particip.

Dl consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre numărul 7 și 10 nu particip.

Dl președinte Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 12 nu particip.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 148 din 30.05.2024, de transmitere a imobilului-teren intravilan, situat în Zalău, identificat în CF 77649 Zalău nr. cad.77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Mihai Crișan nu a participat.

Dl consilier Claudiu Breje nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 148 din 30.05.2024, de transmitere a imobilului-teren intravilan, situat în Zalău, identificat în CF 77649 Zalău nr. cad.77649, în suprafață de 4894 mp., proprietatea publică a Municipiului Zalău, în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006.

*

Se adoptă hotărârea nr. 184

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea stabilirii modalității de gestiune a Serviciului de salubritate, activitatea Măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare și activitatea Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, a Serviciului de iluminat public și a Serviciul de colectare, canalizare și evacuare a apelor pluviale din Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea stabilirii modalității de gestiune a Serviciului de salubritate, activitatea Măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare și activitatea Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, a Serviciului de iluminat public și a Serviciului de colectare, canalizare și evacuare a apelor pluviale din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 185

*

DI președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează proiecte culturale de utilitate publică.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează proiecte culturale de utilitate publică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 186

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatelor de reprezentare ale persoanelor desemnate prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Zalău să reprezinte asociatul Municipiul Zalău în A.G.A. la Citadin Salubritate S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatelor de reprezentare ale persoanelor desemnate prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Zalău să reprezinte asociatul Municipiul Zalău în A.G.A. la Citadin Salubritate S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 187

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2024 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 188

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferent semestrului I 2024 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, execuția bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, execuția creditului intern.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferent semestrului I 2024 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, execuția bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, execuția creditului intern.

*

Se adoptă hotărârea nr. 189

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

7. Proiect de hotărâre privind repartizarea sumelor reprezentând sprijin financiar acordat unităților de cult din Municipiului Zalău, din bugetul anului 2024, ca urmare a selecției de proiecte.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán nu a participat.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Dl consilier Aurel Bican nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind repartizarea sumelor reprezentând sprijin financiar acordat unităților de cult din Municipiului Zalău, din bugetul anului 2024, ca urmare a selecției de proiecte.

*

Se adoptă hotărârea nr. 190

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

8.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 72 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău precum și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 72 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău precum și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 191

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 73 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău” organizat ca instituție publică în subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 73 din 21 martie 2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău” organizat ca instituție publică în subordinea Consiliului Local al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 192

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

10.Proiect de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, atribuit operatorului S.C. Transurbis S.A. Zalău nr. 82882/15.11.2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.
Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.
Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea redevenței conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, atribuit operatorului S.C. Transurbis S.A. Zalău nr. 82882/15.11.2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 193

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona CET Zalău” și a bugetului aferent.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 16 voturi. Împotrivă? – Nu sunt.

Abțineri? – 5 voturi - dl consilier Claudiu Breje, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Aurel-Mircea Bican.

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona CET Zalău” și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 194

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

12. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 54,76 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl președinte Teodor Bălăjel nu a participat.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 319 din 26 octombrie 2023 și aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 54,76 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 195

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

13. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniu public și privat a bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniu public și privat a bunurilor recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 196

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

14. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 37 mp., identificat cu număr cadastral 67381, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Iașului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 37 mp., identificat cu număr cadastral 67381, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Iașului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 197

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

15. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 30 mp., identificat cu număr cadastral 77642, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Romană și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 30 mp., identificat cu număr cadastral 77642, liber de

asupra terenului intravilan de 30 mp, identificat cu număr cadastral 77642, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Romană și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 198

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

16.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 22 mp., identificat cu număr cadastral 77573, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Bucureștiului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

S-a deconectat dl consilier Nicolae Fazakas.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 22 mp., identificat cu număr cadastral 77573, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Bucureștiului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 199

*

S-a conectat dl consilier Nicolae Fazakas.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

17.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 13 mp., identificat cu număr cadastral 77506, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Hunedoarei și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 13 mp., identificat cu număr cadastral 77506, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Hunedoarei și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 200

Dl președinte Teodor Bălăjel

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării blocurilor de locuințe ANL B3 și B7, situate pe strada Bistriței din Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea apartamentării blocurilor de locuințe ANL B3 și B7, situate pe strada Bistriței din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 201

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 6056 Zalău, nr. top. 174/c, situat în Municipiul Zalău, str. Gh. Doja, în zona bl. D6-A, proprietatea Statului Român, respectiv aprobarea atestării imobilului teren în suprafață de 736 mp. la domeniul privat al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 6056 Zalău, nr. top. 174/c, situat în Municipiul Zalău, str. Gh. Doja, în zona bl. D6-A, proprietatea Statului Român, respectiv aprobarea atestării imobilului teren în suprafață de 736 mp. la domeniul privat al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 202

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

20.Solicitarea nr. 46584/11.06.2024 de anulare/revocare în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, formulată de către dl Pojar Ioan și dna Pojar Lucia.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă supun spre aprobare respingerea plângerii nr. 46584/11.06.2024 și transmiterea răspunsului către petent conform adresei nr. 50894/27.06.2024.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

21.Raportul Direcției de Asistență Socială Zalău privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I (grav) de handicap, la data de 30.06.2024.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de tarifare pentru perioada 2024-2028, respectiv a formulei de calcul, aferente Contractului de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Alin Guler – Am văzut că, în anul 2027, este prevăzut un procent de creștere de aproximativ 7% și, după aceea, urmează să scadă.

Perioada de creștere se datorează intenției de amortizare a investiției de la Tarnița sau care este motivul pentru care nu este constantă creșterea?

Dna Rodica Ciurte – Din prezentarea făcută în documentele transmise de asociație și de Compania de Apă rezultă că aceste cheltuieli pot servi la amortizarea investiției și pentru a asigura implementarea proiectului. După aceea, o să fie acea scădere semnificativă.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Și ei, ca și noi, au de implementat o parte din cheltuieli eligibile și, probabil, este vorba despre acele cheltuieli care intră în calculul tarifat.

Dl consilier Mihai Crișan – Fac o informare către colegii consilieri care mai discută cu cetățenii privind prețul apei în județul Cluj și în județul Sălaj.

În momentul actual, sunt 49 de operatori în toată țara, iar Compania de Apă Someș Cluj este pe locul 43 din punctul de vedere al prețului. Prețul apei este printre cele mai mici din țară.

Dl președinte Teodor Bălăjel – La ora actuală, ne confruntăm cu problema de ce nu este apă.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Mihai Crișan nu a participat.

Dl consilier Claudiu Breje nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de tarifare pentru perioada 2024-2028, respectiv a formulei de calcul, aferente Contractului de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 203

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, aferente lucrării de reparații capitale „Str. Hunedoarei (tronsonul care face legătura între str. Iașului și str. Făgetului)” din municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, aferente lucrării de reparații capitale „Str.

Hunedoarei (tronsonul care face legătura între str. Iaşului și str. Făgetului” din municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 204

*

DI preşedinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ



Întocmit,
consilier - Florina Căpota

