

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 08 decembrie 2023, cu ocazia convocării de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dl Călin-Cristian Forț – administratorul public al Municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, dna Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 07.12.2023, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 1590 din 07.12.2023.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 07.12.2023, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 20 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Ioana Tuduce, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Gheorghe Bancea, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Alin Guler, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Gheorghe Taloș, dna consilier Amalia Găvriluț.

Lipsește: dl consilier Ioan Șerban.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, cu precizarea că proiectul de hotărâre numărul 3 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, se retrage de pe ordinea de zi.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dna consilier Anda Ciobanu nu a participat.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

***pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 08 decembrie 2023, ora 09:00***

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 283/31.08.2023 pentru redistribuirea de sume între unele obiective de investiții cu finanțare nerambursabilă pentru care sursele au fost asigurate din împrumutul contractat de la BCR, redistribuirea bugetului împrumutului aprobat pentru anul 2023, precum și actualizarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023 pentru obiectivele finanțate din împrumut.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027.

4. Proiect de hotărâre privind avizarea Analizei de fundamentare nr. 4400 din 29.11.2023, elaborată de S.C. Transurbis S.A. Zalău, în vederea exceptării societății de

la aplicarea anumitor prevederi din cadrul capitolului III din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei definitive de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii – ANL.

6.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, ca urmare a modificării suprafeței terenului înscris în C.F. nr. 68456 Zalău, cu nr. cadastral 68456, prin majorarea acesteia, de la 463 mp. la 532 mp.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune pentru anul 2024 privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău.

8.Proiect de hotărâre privind actualizarea, respectiv completarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale a Municipiului Zalău pentru perioada 2021-2026.

9.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilului de la adresa str. Corneliu Coposu, nr. 52 din Municipiul Zalău, situat în zona construită protejată Ansamblul urban „Strada Corneliu Coposu”, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 326, cod SJ-II-a-B-04988.

Diverse.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán - La proiectul de hotărâre numărul 7 nu particip.

Dl consilier Florin Morar - La proiectul de hotărâre numărul 1 nu particip.

Dl consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre numărul 4 nu particip.

*

Dna consilier Anda Ciobanu s-a deconectat.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Mihai Crișan – Vreau doar să confirm anumite lucruri, și anume că procentul care merge înspre copii și juniori este un procent mic. Vorbim acum de 19%, după cum confirmă acest raport, în ideea în care legislația spune clar că trebuie să

meargă minim 30%. Ședința trecută s-a creat o adevărată tevatură, inclusiv în mediul on-line am fost atacat.

Acum, vedem că nu ne încadrăm nici măcar în cei 30% care, conform legii, trebuie să fie, ceea ce am spus și data trecută.

Vreau să vă întreb ce se întâmplă dacă, la sfârșitul anului, nu asigurăm acel procent de 30%?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Aveți dreptate, procentul este de 19 spre 20%, încă nu s-a finalizat execuția bugetară. Se vor lua măsuri de către autoritățile competente.

Dl consilier Mihai Crișan – Și, ca să vorbim de transparență, în proiect avem link-ul site-ului SCM și, dacă intrăm pe transparență, vedem că din totalul cheltuielilor de 6.772 milioane, care erau la data de 30.09.2023, sunt puse pe vouchere de vacanță etc. și vedem alte cheltuieli cu bunuri și servicii, în valoare de 4.700 milioane.

Dna director economic Mariana Cuibuș – În capitolul indicat de către domnul consilier intră acele contracte cu sportivii, de aceea este mai mare această sumă, deoarece acolo se regăsesc toate contractele sportive.

Dl consilier Mihai Crișan – Se spune că contractele sportivilor ar fi confidențiale. La solicitarea noastră se pot pune la dispoziție contractele sportivilor, doar ca să nu fie nominale.

Dna director economic Mariana Cuibuș – Vreau să fac o completare la ceea ce a spus domnul consilier. În 20.07.2023 a apărut Legea nr. 245 de modificare a Legii Educației Fizice și Sportului unde există obligația de a pune pe site și de aceea am făcut referire în raportul pe care l-am prezentat, pentru că este scris foarte clar ce se pune pe pagina proprie. La fiecare modificare vor fi actualizate acele date, dar, dacă vedeți, există o poziție în care apar inclusiv acele remunerații.

În ceea ce privește procentul de 30%, care este minim, dar nu există pe Legea nr. 69 sancțiuni dacă nu ar fi respectat acest procent. În momentul în care se va prezenta, de către domnul director, în luna ianuarie sau imediat după aprobarea bugetului, raportul cu privire la anul 2023, Consiliul Local, dacă va considera, va lua măsuri. Nu există sancțiuni în lege. Există sancțiuni în lege doar pentru nepunerea în aplicare a acestei legi.

30% se referă la autoritate. Noi, anul acesta, nu am reușit să dăm numai pentru clubul nostru sumele și având în vedere situația și performanțele, s-a ajuns la acest procent.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Vreau să mă adresez Consiliului Local și cetățenilor. Noi aducem în ședințele de Consiliu Local partea de sport. Echipa de fotbal, astăzi, are rezultate bune și foarte bune.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 14 voturi. Împotrivă? – Nu sunt.

Abțineri? – 4 voturi - dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Mihaela Mureșan, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Gheorghe Bancea.

Dl consilier Florin Morar nu a participat.

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii.

*

Se adoptă hotărârea nr. 365

*

DI președinte Teodor Bălăjel

2. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 283/31.08.2023 pentru redistribuirea de sume între unele obiective de investiții cu finanțare nerambursabilă pentru care sursele au fost asigurate din împrumutul contractat de la BCR, redistribuirea bugetului împrumutului aprobat pentru anul 2023, precum și actualizarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023 pentru obiectivele finanțate din împrumut.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 283/31.08.2023 pentru redistribuirea de sume între unele obiective de investiții cu finanțare nerambursabilă pentru care sursele au fost asigurate din împrumutul contractat de la BCR, redistribuirea bugetului împrumutului aprobat pentru anul 2023, precum și actualizarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023 pentru obiectivele finanțate din împrumut.

*

Se adoptă hotărârea nr. 366

*

DI președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi pentru seniori în municipiul Zalău” și aprobarea depunerii cererii de finanțare aferente în cadrul Programului de Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027.

RETRAS

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind avizarea Analizei de fundamentare nr. 4400 din 29.11.2023, elaborată de S.C. Transurbis S.A. Zalău, în vederea exceptării societății de la aplicarea anumitor prevederi din cadrul capitolului III din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

DI consilier Alin Guler – Una dintre derogări, din ce am înțeles eu, face referire la posibilitatea de a mai angaja personal.

Se dorește angajarea de șoferi sau despre ce este vorba?

DI președinte Teodor Bălăjel – Da, despre angajarea de șoferi este vorba, acolo avem probleme, în general. O fluctuație de personal destul de mare.

DI consilier Mihai Crișan – Eu am o întrebare la altă derogare, cea referitoare la componenta variabilă a indemnizației membrilor Consiliilor de Administrație.

Să înțeleg că, conform noii legi, remunerația indemnizațiilor membrilor Consiliilor de Administrație se va lua parțial sau chiar de loc, în unele cazuri.

Membrii din Consiliul de Administrație ar vrea să primească indemnizația în cuantum total.

Dl director economic Attila Sojka – Membrii Consiliului de Administrație au indemnizație fixă.

Dl consilier Mihai Crișan – Această ordonanță afectează foarte multă lume. O să fie foarte mulți oameni cu salariile mici.

Dl director economic Attila Sojka – Nu este vorba despre membrii din Consiliile de Administrație, este vorba despre directori.

Dl consilier Mihai Crișan – Indiferent despre cine este vorba, nu sunt de acord cu acel punct.

Dl director economic Attila Sojka – Este conform legii.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Atât dumneavoastră, în calitate de director, cât și ceilalți directori sunteți afectați de această lege.

Dl director economic Attila Sojka – Conform legislației în vigoare, indemnizația administratorilor executivi va rămâne la nivelul salariilor medii din anul 2019, dacă sunt plăți restante.

Dl consilier Mihai Crișan – Am înțeles.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 14 voturi. Împotrivă? – Nu sunt.

Abțineri? – dna consilier Ramona Goga, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Alin Guler.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu a participat.

Cine este pentru? – 14 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind avizarea Analizei de fundamentare nr. 4400 din 29.11.2023, elaborată de S.C. Transurbis S.A. Zalău, în vederea exceptării societății de la aplicarea anumitor prevederi din cadrul capitolului III din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

*

Se adoptă hotărârea nr. 367

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei definitive de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii – ANL.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei definitive de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii – ANL.

*

Se adoptă hotărârea nr. 368

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

6. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, ca urmare a modificării suprafeței terenului înscris în C.F. nr. 68456 Zalău, cu nr. cadastral 68456, prin majorarea acesteia, de la 463 mp. la 532 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, ca urmare a modificării suprafeței terenului înscris în C.F. nr. 68456 Zalău, cu nr. cadastral 68456, prin majorarea acesteia, de la 463 mp. la 532 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 369

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune pentru anul 2024 privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Zsolt Miklós Bogdán nu a participat.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune pentru anul 2024 privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 370

*

Dl consilier Iulian Popiș s-a deconectat.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea, respectiv completarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale a Municipiului Zalău pentru perioada 2021-2026.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Vă rog să observați diversificarea și volumul de servicii sociale și strategia întocmită și propusă de Consiliul Local pentru a fi adoptată. Consider că este una completă, bună, în conformitate cu cerințele europene, dar, mai ales, în conformitate cu cerințele locale.

Vreau să apreciez și implicarea colegilor de la Direcția de Asistență Socială, pentru a oferi servicii de calitate.

Chiar dacă costă aceste servicii sociale, ele sunt apreciate de către beneficiari.

Dl consilier Dan Bercean – Apreciez această diversificare a serviciilor sociale. Am văzut în liste, centrul pentru victimele violenței domestice, știu că este un serviciu mai nou, ne puteți spune dacă sunt beneficiari și cum stăm la acest capitol?

La centrul de copii aflați în curs de separare de părinți, cam câți copii beneficiază de aceste servicii?

Dna director Dorina Baboș – Vreau să fac o precizare vis-a-vis de serviciile sociale care sunt în cadrul Direcției de Asistență Socială, respectiv că există unele servicii care funcționează la capacitate maximă, aici fiind vorba despre cele două centre de zi care sunt destinate persoanelor vârstnice, unde facem lucruri foarte frumoase.

Avem servicii care funcționează aproape la capacitatea maximă, cum sunt cele de la Centrul Social de Urgență.

La centrul destinat victimelor violenței domestice avem intervenții mai rare, pentru că nu există cazuri.

Referitor la centrul de zi pentru copii, la această dată avem aproximativ 53 de copii, dar numărul lor este în creștere; avem o capacitate de 76 de locuri, iar în fiecare an, numărul beneficiarilor a crescut. Acești copii provin din familii cu o situație mai delicată, care sunt într-o situație de risc.

La centrul de zi pentru copii avem consiliere psihologică, avem partea de educație și meditații după ore, li se asigură și o masă, avem și partea de asistență socială care se asigură.

Dl consilier Dan Bercean – Apreciez acest lucru, mă îndoiesc că în orașul nostru nu sunt victime ale violenței domestice, dar probabil că încă nu știm și atunci ar merita să facem mai cunoscut acest serviciu, să ajutăm cât de mult putem.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea, respectiv completarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale a Municipiului Zalău pentru perioada 2021-2026.

*

Se adoptă hotărârea nr. 371

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

9. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilului de la adresa str. Corneliu Coposu, nr. 52 din municipiul Zalău, situat în zona construită protejată Ansamblul urban „Strada Corneliu Coposu” înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 326, cod SJ-II-a-B-04988.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilului de la adresa str. Corneliu Coposu, nr. 52 din municipiul Zalău, situat în zona construită protejată Ansamblul urban „Strada Corneliu Coposu” înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 326, cod SJ-II-a-B-04988.

*

Se adoptă hotărârea nr. 372

*

DI președinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Marina-Bianca Fazacaș', written in a cursive style.