

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 20 noiembrie 2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău care s-a desfășurat on-line utilizând platforma inclusiv pentru vot CISCO WEBEX MEETING și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111 din 26.03.2020.

Accesul online pentru cetățenii care doresc să participe la ședință, se va asigura prin intermediul platformei ZOOM. Datele de acces vor fi disponibile pe site-ul instituției – secțiunea Ședințele Consiliului Local – Proiecte de hotărâri.

Prezența generală la ședință: 21 consilieri.

La lucrările ședinței Consiliului Local al municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dna Fazacaș Marina Bianca - secretar general al Municipiului Zalău, dl Forț Călin – Administrator Public, dl Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, dna Păușan Margareta – șef serviciu, dl Curea Dan – director Direcția Tehnică, dl Petre Vlad – Arhitect șef, dna Gavra Terezia – șef serviciu, dl Pura Alexandru - director Direcția Patrimoniu, dna Conde Violeta – șef serviciu TIC, dna Șerban Carmen – șef serviciu, reprezentanți presă, participanți din partea cetățenilor. Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 13.11.2020, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1500 din 13.11.2020, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 13.11.2020, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Bălăjel Teodor – președinte de ședință

Declar deschise lucrările ședinței, constatând că sunt prezenți 21 consilieri ai Consiliului Local Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal este de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dl consilier Fazakas Nicolae, dna consilier Tuduce Ioana-Maria, dna consilier Găvrilă Amalia-Ioana, dna consilier Goga Ramona-Ioana, dna consilier Olar Gabriela-Carmen, dl consilier Bujor Claudiu-Vasile, dl consilier Taloș Gheorghe, dl consilier Crișan Mihai, dl consilier

Labo Ioan-Dorel, dl consilier Bercean Dan-Vasile, dl consilier Guler Alin-Viorel, dl consilier Dragoș Raul-Bogdan, dl consilier Lakatos Alexandru, dl consilier Bogdán Zsolt-Miklós, dl consilier Morar Florin, dl consilier Popiț Iulian-Adrian, dl consilier Șerban Ioan-Bogdan, dna consilier Mureșan Mihaela, dl consilier Takacs Zoltan, dl consilier Bancea Gheorghe.

Dl consilier Bălăjel Teodor

La solicitarea doamnei secretar general al Municipiului Zalău, supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local din data de 10 noiembrie 2020.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Bălăjel Teodor - solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

Dl Ionel Ciunt – Bună dimineată, doamnelor și domnilor consilieri!

Înainte să vă supun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău așa cum ați primit-o fiecare dintre dumneavoastră, v-aș ruga să acceptați să fac două modificări la proiectul 22 care se referă la acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau taxele anuale pentru clădiri. Prin acest proiect de hotărâre dorim să acordăm un sprijin real pentru proprietarii de clădiri persoane fizice sau persoane juridice care au fost afectați de măsurile impuse pe perioada acestei pandemii; de fapt pentru agenții economici care au fost obligați să-și întrerupă activitatea și sigur, să respecte reglementările impuse de autorități. Acordăm de asemenea sprijin și pentru cei care au în chirie sau în comodat un astfel de imobil. Prin procentul pe care o să-l aprobăm astăzi va scădea fără îndoială redevența sau chiria pe care aceștia o au de plătit. La litera „c,, este vorba de scutirea totală de la plata taxei lunare pe clădiri de către concesionarii locatari sau titularii dreptului de administrație ai unei clădiri proprietate publică sau

privată a statului sau a primăriei. Știu că au fost discuții și în comisii, legate de cuantumul procentului propus pentru a fi acordat. Eu am avut în această săptămână și discuții cu potențialii beneficiari ai acestei facilități, și nu vă ascund, ca o concluzie generală, dezastru din punct de vedere financiar al acestora este extrem de îngrijorător. Am luat decizia de a pune pe masă tot ce se poate face, tot ce poate suporta bugetul local până la sfârșitul anului. Acest procent este de 25%. Ca atare, vă propun modificarea art. 1, lit. a și b care se referă la valoarea procentului și în loc de 10% vă propun procentul de 25%. De asemenea vă propun ca după art. 8 să completăm proiectul de hotărâre cu art. 8.1 care se referă la următorul lucru: cei care au plătit deja pentru că sunt operatori economici care au mers pe facilitatea acordată anterior, aceștia să nu mai fie nevoiți să vină la primărie și să depună alte documente. Din oficiu, colegii de la taxe și impozite organul fiscal al primăriei, pe baza cererii anterioare, să opereze și să acorde și acestora procentul de 25%. Am să vă citesc completarea proiectului de hotărâre cu art. 8.1 „pentru contribuabilii care au beneficiat de prevederile art. 1 din HCL nr. 186/25.06.2020 privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri. Prevederile art. 1 din prezenta hotărâre se aplică fără a fi necesară depunerea la organul fiscal al primăriei municipiului Zalău a cererilor de acordare a reducerii prevăzute la art. 3 și art. 4 din prezenta hotărâre. Și alin. 2 conform prevederilor alin. 1, organul fiscal al primăriei municipiului Zalău va proceda din oficiu la aplicarea reducerii prevăzute la art. 1 și va comunica contribuabililor decizia de impunere aferentă anului 2020 modificată ca urmare a aplicării impozitului pe clădiri, anual stabilită la art. 1. Cu aceste modificări aș vrea să vă supun spre aprobare ordinea de zi.

V-aș ruga să vă pronunțați prin vot dacă sunteți de acord cu această ordine de zi propusă.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Crișan Mihai – La proiectul 22 vreau să-mi exprim un punct de vedere.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Am votat ordinea de zi. Când vom ajunge la proiectul 22 vom supune la vot și amendamentul și proiectul în întregime cu amendament sau fără amendament în funcție de votul dumneavoastră.

Dl consilier Bancea Gheorghe- Îl puteți lăsa să-și exprime punctul de vedere pentru că și domnul Crișan face referire tot la ordinea de zi.

Dl consilier Crișan Mihai – Noi, împreună cu PNL, am vorbit în comisie despre această propunere și suntem de acord cu această reducere de 25%. Noi am propus 20% în vară dar la momentul respectiv bugetul primăriei nu suporta această reducere.

Dl consilier Bălăjel Teodor– Noi am primit mailul dumneavoastră prin care ne informați că sunteți de acord cu această reducere.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi pentru ședința ordinară online a Consiliului Local al Municipiului Zalău din data de 20 noiembrie 2020, orele 09:00

Aprobarea Procesului verbal al ședinței Consiliului local din data de 10.11.2020 și a Ordinii de zi pentru ședința din 20 noiembrie 2020

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective cu două apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Mihai Eminescu nr. 72, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare pe teren proprietate privată în suprafață de 3495 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe strada Salamon Jozsef nr.24, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire 2 locuințe semicolective, amenajări exterioare și împrejmuire pe teren proprietate privată înscris în C.F. nr. 70868 Zalău, nr. cad. 70868, în suprafață de 2972,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, strada Vânătorilor, nr.26”, beneficiară Moldovan Eugenia.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul – amenajare spațiu (alei pietonale și mobilier urban)” b-dul Mihai Viteazul zona blocului Scala.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției unui teren în suprafață de 1834 mp aflat în proprietatea privată a Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A. în vederea realizării unor investiții de interes public local în zona Gării CFR.
6. Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocurile de locuințe C2 și C3, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2021 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 20,28 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
9. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea operatorului de transport SC Transurbis SA Zalău, a bunurilor proprietatea Municipiului Zalău, aprobate la

casare și valorificare în baza HCL nr.61/20.02.2020 modificată prin HCL 196/25.06.2020 în urma inventarierii anuale 2019.

10.Proiect de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Citadin Zalău SRL a bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău aprobate la casare și valorificare conform HCL nr. 61/20.02.2020 modificată prin HCL nr. 196/25.06.2020, în urma inventarierii anuale 2019.

11.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării a 3 Puncte gospodărești proprietate Municipiului Zalău și retragerea unor bunuri din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Porolissum" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27789 din 12.09.2002.

13.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Corneliu Coposu" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27798 din 12.09.2002.

14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Liceului Pedagogic "Gheorghe Șincai" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27799 din 12.09.2002.

15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Grădiniței cu Program Normal nr.13 Ortelec-Zalău.

16.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii SC Neon Lighting SRL și SC Citadin Zalău SRL, în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr.24040/2016.

17.Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr.182/28.05.2020 privind stabilirea gestiunii delegate ca modalitatea de gestionare a Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, aprobarea tipului contractului de delegare a gestiunii ca fiind contract de achiziție publică în condițiile Legii nr.98/2016, a studiului de oportunitate și fundamentare și a documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Municipiul Zalău.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eșalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate de către doamna Pirui Andreea Claudia bugetului local al Municipiului Zalău.

- 19.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile iulie, august și septembrie 2020.
- 20.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de înfrățire între Municipiul Zalău, județul Sălaj din România și Comuna Răzeni, raionul Ialoveni din Republica Moldova.
- 21.Proiect de hotărâre privind modificarea documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ și Cartier Dumbrava Nord-zona bloc SB35 - SB39 din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.
- 22.Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, prevăzute la art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene.
- 23.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 70 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 24.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 37 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 25.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, liber de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public strada Dr. Ioan Pușcaș și strada Iulian Domșa și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 26.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 55 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Titu Maiorescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 27.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Crecan Ioan-Gheorghe și soția Crecan Sonia-Natalia.
- 28.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren

intravilan de 139 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Morii și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

29.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 330 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public prevăzut în PUZ "Modificare PUZ Dealul Morii", strada nr.12 și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

30.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 801 mp, liber de sarcini, necesar asigurării realizării unui drum public care va comunica cu strada Simion Bărnuțiu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în CF nr. 72084 Zalău, nr. cad. 72084, în suprafață de 151 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 72, în favoarea proprietarilor construcției edificată pe terenul proprietate privată a Municipiului Zalău.

32.Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe sociale pentru imobilul Bloc C3, situat în Municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

33.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții aprobat pentru anul 2020, precum și modificarea listei de investiții pentru anul 2020.

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent primelor 3 trimestre ale anului 2020 pe cele două secțiuni – secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

35.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău", str. Simion Bărnuțiu nr. 25.

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău", str. Crișan nr. 2.

37.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Episcopiei Române Unite cu Roma – Parohia Greco-Catolică Ortelec, a spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Moigradului, nr. 1/A, bl. Ortelec, ap. 2, parter, în suprafață de 47,58 mp, în scopul desfășurării activității specifice cultului religios.

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2021-2022.

39.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 443/20.12.2018 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 331/15.11.2019, modificate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 228/25.06.2020 și Hotărârea Consiliului Local nr. 324/17.09.2020, ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de SC Transurbis SA Zalău.

40.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "E-Școala Zalău" și a bugetului aferent.

41.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea blocului de locuințe sociale- Bl.C3 din municipiul Zalău".

Diverse

Dl consilier Bălăjel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective cu două apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Mihai Eminescu nr. 72, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian - Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective cu două apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Mihai Eminescu nr. 72, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

*

Se adoptă hotărârea nr. 337

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări

exterioare pe teren proprietate privată în suprafață de 3495 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe strada Salamon Jozsef nr.24, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian - Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Labo Dorel – În pagina trei din referat, ultimul aliniat, se face referire la parcări. Toate locuințele unifamiliale vor avea minimum un loc de parcare pe parcelă. În situația propusă se vor asigura câte două locuri de parcare pentru fiecare apartament în total fiind propuse 12 locuri de parcare. Dacă ne uităm în documentație observăm că sunt propuse 12 apartamente. Drept urmare avem un loc de parcare pentru fiecare apartament și solicitarea mea este să se modifice acest punct din referat și pe viitor să nu mai acceptăm nici un plan urbanistic fără două locuri de parcare pentru fiecare apartament. Am avut această discuție și în comisia de urbanism.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Sigur, noi am mai avut aceste discuții în comisiile de urbanism. Dumneavoastră sunteți membru vechi în aceste comisii de urbanism. Când s-au făcut aceste proiecte s-au făcut în baza unor acte administrative și hotărâri de guvern și legislația care prin Hotărârea 525 stipulează că pentru locuințele semicolective (1-3 apartamente) se impune să fie câte un loc de parcare pentru fiecare locuință. Noi așa cum am discutat, știm că se produce aglomerație în vecinătatea respectivă. Am stabilit că în autorizația de construire o să cerem în mod expres să avem câte 2 locuri de parcare pentru fiecare apartament. Sper că terenul, amplasamentul, configurația să permită acest lucru. Noi, comisia de urbanism, vom gândi și un proiect de hotărâre în acest sens.

Dl consilier Lakatos Alexandru - Problema este că dezvoltatorii stabilesc prețul iar această pregătire o să crească prețurile.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Există o intervenție din partea cetățenilor.

Cetățean - Bună ziua. Mă numesc Naghi Ciprian. Sunt direct afectat de lucrările din zonă. Vreau să știu dacă studiile de fezabilitate s-au făcut, dacă sunt prevăzute ziduri de sprijin pentru că terenurile sunt prevăzute în pantă și cu potențial de alunecare. Cel care a construit casa în care locuiesc eu acum, a fost obligat ca în timpul construcției să facă un zid de sprijin destul de costisitor. Aș vrea să știu dacă viitoarele lucrări din zonă imi vor afecta locuința ?

Dl consilier Bălăjel Teodor - Prin certificatul de urbanism, prin autorizația de construcție noi o să avem grijă să prevedem acest aspect, să nu punem în pericol locuința dumneavoastră sau vecinătățile.

Rog colegii de la urbanism să noteze acest aspect.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare pe teren proprietate privată în suprafață de 3495 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe strada Salamon Jozsef nr.24, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 338

*

DI consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire 2 locuințe semicolective, amenajări exterioare și împrejmuire pe teren proprietate privată înscris în C.F. nr. 70868 Zalău, nr. cad. 70868, în suprafață de 2972,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, strada Vânătorilor, nr.26”, beneficiară Moldovan Eugenia.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – 1 vot (Labo Dorel). Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire 2 locuințe semicolective, amenajări exterioare și împrejmuire pe teren proprietate privată înscris în C.F. nr. 70868 Zalău, nr. cad. 70868, în suprafață de 2972,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, strada Vânătorilor, nr.26”, beneficiară Moldovan Eugenia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 339

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul – amenajare spațiu (alei pietonale și mobilier urban)” b-dul Mihai Viteazul zona blocului Scala.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dna consilier Olar Gabriela – Am trimis ieri un amendament doamnei secretar general. Nu am fost informată dacă s-a luat în evidență sau nu. Conform regulamentului local de informare și confruntare, raportul trebuia să conțină în proiectul de hotărâre inclusiv conținut, datele trimiterii prin poștă, numărul de trimiteri poștale, localizarea celor interesați care au primit notificări, observații sau sugestii. Raportul nu conține acestea. Nu cred că cetățenii din zonă n-au nici o observație în legătură cu această statuie a lui Mihai Viteazul. Eu am vorbit cu oamenii din zonă, mi-au spus că nu au primit nici o notificare. Sunt convinsă că aveți cele mai bune intenții dar cred că un monument istoric de asemenea anvergură care afectează un peisaj urbanistic, trebuie discutat într-o dezbatere publică mult mai amplă. Faptul numai că ați propus un proiect pentru acest monument și considerați că totul este ok, să știți că nu este ok. Lumea nu este încântată de acest proiect. Nu am nimic cu Mihai Viteazul dar inclusiv dimensiunea acestui proiect ocupă foarte mare parte din zona verde. În al doilea rând este aproape copy-paste a statuii Mihai Viteazul din Cluj Napoca. Cred că trebuia discutat mai mult acest proiect iar doamnele și domnii consilieri să-și spună părerea pentru că ne va afecta oricum pe toți să vedem statuia acolo, între blocuri. Cred că pentru transparența decizională, așa cum afirmați dumneavoastră nu este suficient doar anunțul la avizier. Cred că responsabilii de la urbanism împreună cu arhitectul șef trebuia să ne spună totuși forma de notificare. A trimis notificare? Eu nu cred că toți locuitorii au fost de acord cu acest proiect. Aș dori completarea acestui proiect de hotărâre cu ceea ce a constatat doamna responsabilă pe această transparență decizională astfel încât să vedem și noi cui i-au fost trimise notificările, care sunt blocurile din zonă pentru că regulamentul Consiliului Local spune foarte clar acest lucru. Trebuie acordul sau trebuie să trimitem notificări ca oamenii să-și spună părerea și eu nu cred că nimeni nu are nici o părere în legătură cu acest proiect.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Mulțumim doamna consilier. Este de apreciat grija dumneavoastră ca proiectele de hotărâre să fie niște proiecte care sunt în folosul cetățenilor. Dumneavoastră faceți referire în acest amendament la art 65. Să știți că și transparența publică a proiectelor de urbanism este gândită și se face în baza unor acte normative și legi care reglementează partea de urbanism și este etapizată în funcție de importanța proiectului. Una este transparența decizională la planul urbanistic general alta este transparența decizională la planul urbanistic zonal și alta este transparența decizională la planul urbanistic detaliat. PUD-ul respectiv nu tratează doar statuia lui Mihai Viteazul. Se tratează toată zona, amenajarea peisagistică, amenajarea urbană, mobilierul urban etc.

Dna consilier Olar Gabriela – Ați trimis notificări?

Dl consilier Bălăjel Teodor - Conform legislației și regulamentului local nu se impune. Un plan urbanistic detaliat pregătește doar amplasamente și detaliază zona respectivă. Am respectat procedura. Dumneavoastră faceți referire la un regulament de urbanism abrogat. Dumneavoastră puteți propune într-o ședință viitoare o schimbare a regulamentului de urbanism.

Dna consilier Olar Gabriela – Ați trimis notificări? Da sau Nu?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu se impune. Prima etapă este planul de urbanism de detaliu referitor la amplasament. A doua etapă este un concurs de soluții. După concursul de soluții va urma autorizația de construcție, proiect tehnic.

Dna consilier Olar Gabriela – Consultați-vă cu oamenii din oraș, poate ei nu-și doresc ce vă doriți dumneavoastră.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Am înțeles opinia dumneavoastră.

Dacă mai sunt și alte opinii referitoare la acest proiect?

Dl consilier Taloș Gheorghe – Dle președinte! Este corectă opinia doamnei consilier, nu avem nimic de obiectat asupra ei dar asta nu înseamnă că este opinia întregului oraș.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt și alte intervenții? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru ? – 12 voturi. Împotrivă? – 4 voturi (Olar Gabriela, Takacs Zoltan, Goga Ramona, Guler Alin). Abțineri? – 5 voturi (Bance Gheorghe, Crisan Mihai, Muresan Mihaela, Labo Dorel, Morar Florin).

*

Cu 12 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul – amenajare spațiu (alei pietonale și mobilier urban)” b-dul Mihai Viteazul zona blocului Scala.

*

Se adoptă hotărârea nr. 340

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției unui teren în suprafață de 1834 mp aflat în proprietatea privată a Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A. în vederea realizării unor investiții de interes public local în zona Gării CFR.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziției unui teren în suprafață de 1834 mp aflat în proprietatea privată a Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A. în vederea realizării unor investiții de interes public local în zona Gării CFR.

*

Se adoptă hotărârea nr. 341

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocurile de locuințe C2 și C3, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului identificat în CF

3871/N Zalău, nr. cadastral 5040-C1-U2 reprezentând apartamentul nr. 2 situat la parterul blocului "Ortelec", str. Moigradului nr. 1A, municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 342

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2021 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bălăjel Teodor – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2021 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 343

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 20,28 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bălăjel Teodor – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 20,28 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 344

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea operatorului de transport SC Transurbis SA Zalău, a bunurilor proprietatea Municipiului Zalău, aprobate la casare și valorificare în baza HCL nr.61/20.02.2020 modificată prin HCL 196/25.06.2020 în urma inventarierii anuale 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea operatorului de transport SC Transurbis SA Zalău, a bunurilor proprietatea Municipiului Zalău, aprobate la casare și valorificare în baza HCL nr.61/20.02.2020 modificată prin HCL 196/25.06.2020 în urma inventarierii anuale 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 345

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Citadin Zalău SRL a bunurilor proprietatea privată a Municipiului Zalău aprobate la casare și valorificare conform HCL nr. 61/20.02.2020 modificată prin HCL nr. 196/25.06.2020, în urma inventarierii anuale 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Citadin Zalău SRL a bunurilor proprietatea privată a Municipiului Zalău aprobate la casare și valorificare conform HCL nr. 61/20.02.2020 modificată prin HCL nr. 196/25.06.2020, în urma inventarierii anuale 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 346

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

11.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării a 3 Puncte gospodărești proprietatea Municipiului Zalău și retragerea unor bunuri din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării a 3 Puncte gospodărești proprietatea Municipiului Zalău și retragerea unor bunuri din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 347

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

12.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale “Porolissum” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27789 din 12.09.2002.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale “Porolissum” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27789 din 12.09.2002.

*

Se adoptă hotărârea nr. 348

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

13.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale “Corneliu Coposu” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27798 din 12.09.2002.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale “Corneliu Coposu” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27798 din 12.09.2002.

*

Se adoptă hotărârea nr. 349

*

DI consilier Bălăjel Teodor

14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Liceului Pedagogic "Gheorghe Șincai" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27799 din 12.09.2002.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Liceului Pedagogic "Gheorghe Șincai" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27799 din 12.09.2002.

*

Se adoptă hotărârea nr. 350

*

DI consilier Bălăjel Teodor

15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Grădiniței cu Program Normal nr.13 Ortelec-Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Grădiniței cu Program Normal nr.13 Ortelec-Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 351

*

DI consilier Bălăjel Teodor

16.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii SC Neon Lighting SRL și SC Citadin Zalău SRL, în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr.24040/2016.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii SC Neon Lighting SRL și SC Citadin Zalău SRL, în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr.24040/2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 352

*

DI consilier Bălăjel Teodor

17.Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr.182/28.05.2020 privind stabilirea gestiunii delegate ca modalitatea de gestionare a Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, aprobarea tipului contractului de delegare a gestiunii ca fiind contract de achiziție publică în condițiile Legii nr.98/2016, a studiului de oportunitate și fundamentare și a documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr.182/28.05.2020 privind stabilirea gestiunii delegate ca modalitatea de gestionare a Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, aprobarea tipului contractului de delegare a gestiunii ca fiind contract de achiziție publică în condițiile Legii nr.98/2016, a studiului de oportunitate și fundamentare și a documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 353

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eșalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate de către doamna Pirui Andreea Claudia bugetului local al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de eşalonare a obligaţiilor fiscale de plată datorate de către doamna Pirui Andreea Claudia bugetului local al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 354

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor băneşti aferente personalului didactic şi didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reşedinţă la locul de muncă şi de la locul de muncă în localitatea de reşedinţă pentru lunile iulie, august şi septembrie 2020.

Iniţiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiţ Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învăţământ, muncă, protecţie socială şi sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureşan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observaţii? – Nu sunt.

Dl consilier Morar Florin – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistraţi votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abţineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor băneşti aferente personalului didactic şi didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reşedinţă la locul de muncă şi de la locul de muncă în localitatea de reşedinţă pentru lunile iulie, august şi septembrie 2020.

*

Se adoptă hotărârea nr. 355

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de înfrăţire între Municipiul Zalău, judeţul Sălaj din România şi Comuna Răzeni, raionul Ialoveni din Republica Moldova.

Iniţiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiţ Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Dl Ciunt Ionel – Domnilor consilieri, înainte să vă exprimați prin vot asupra acestui proiect de hotărâre, aș vrea să vă fac câteva precizări legate de istoricul acestui proiect. În urmă cu câteva luni am avut o discuție telefonică cu domnul Ion Crețu, primar al comunei Răzeni din Republica Moldova. Această discuție ne-a fost sugerată de câțiva colegi care îl cunosc personal pe domnul Crețu dar și de câțiva cetățeni din Republica Moldova, sunt doi medici care lucrează în spitalul județean din Zalău. În urma acestei discuții telefonice am convenit să facem demersurile care se impun pentru înfrățirea celor două localități: municipiul Zalău și localitatea Răzeni din republica Moldova. Am obținut în luna septembrie avizele conforme de la Ministerul Afacerilor Externe și de la Ministerul Lucrărilor Publice și Administrației și ca atare astăzi ne putem exprima prin vot dacă cele două localități pot semna prin primarii lor acest acord de înfrățire.

Fac precizarea că este primul acord de înfrățire între municipiul Zalău și o localitate din Moldova. Dimineată am vorbit cu domnul primar, vă mulțumește anticipat pentru vot și își exprimă regretul că nu poate fi astăzi prezent, aici, la ședința noastră pentru că este izolat, fiind pozitiv la testul COVID-19. Vă mulțumesc.

Dl consilier Bălăjel Teodor

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de înfrățire între Municipiul Zalău, județul Sălaj din România și Comuna Răzeni, raionul Ialoveni din Republica Moldova.

*

Se adoptă hotărârea nr. 356

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

21. Proiect de hotărâre privind modificarea documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ și Cartier Dumbrava Nord-zona bloc SB35 - SB39 din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ și Cartier Dumbrava Nord-zona bloc SB35 - SB39 din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 357

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

22.Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, prevăzute la art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor – La început se impune să votăm amendamentul domnului primar în care facilitățile acordate sunt de 25% și o să supun votului dumneavoastră amendamentul odată cu proiectul.

Dacă sunt discuții în legătură cu acest proiect?

Dl consilier Crișan Mihai - Vreau să revin cu o completare la ceea ce am spus la începutul ședinței. În ședința comisiei economice reprezentanții primăriei ne-au prezentat că bugetul primăriei nu poate suporta mai mult de 10 %. Mă bucur că între timp s-a constatat că mediul privat poate fi ajutat mai mult, adică cu 25%.

Dna consilier Olar Gabriela –Eu aș dori să întreb dacă este ok să votăm și amendamentul și proiectul pentru că eu știu că trebuie votat independent.

Dna secretar Fazacaș Marina – Având în vedere că este modificarea adusă de către inițiator la primul proiect înainte de a fi supusă la vot ordinea de zi, amendamentul se votează odată cu proiectul.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre cu amendamentul respectiv Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, prevăzute la art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene.

*

Se adoptă hotărârea nr. 358

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

23.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 70 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 70 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 359

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 37 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 37 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 360

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, liber de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public strada Dr. Ioan Pușcaș și strada Iulian Domșa și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, liber de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public strada Dr. Ioan Pușcaș și strada Iulian Domșa și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 361

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

26.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 55 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Titu Maiorescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 55 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Titu Maiorescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 362

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

27.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Crecan Ioan-Gheorghe și soția Crecan Sonia-Natalia.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Crecan Ioan-Gheorghe și soția Crecan Sonia-Natalia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 363

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

28.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 139 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Morii și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dna consilier Găvriluț Amalia nu a participat la vot.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 139 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Morii și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 364

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 330 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public prevăzut în PUZ ”Modificare PUZ Dealul Morii”, strada nr.12 și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.
Dna consilier Gora Ramona nu a participat la vot.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 330 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public prevăzut în PUZ ”Modificare PUZ Dealul Morii”, strada nr.12 și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 365

*

DI consilier Bălăjel Teodor

30.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 801 mp, liber de sarcini, necesar asigurării realizării unui drum public care va comunica cu strada Simion Bărnuțiu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 801 mp, liber de sarcini, necesar asigurării realizării unui drum public care va comunica cu strada Simion Bărnuțiu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 366

*

DI consilier Bălăjel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în CF nr. 72084 Zalău, nr. cad. 72084, în suprafață de 151 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 72, în favoarea proprietarilor construcției edificată pe terenul proprietate privată a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dna consilier Tудuce Ioana nu a participat la vot.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în CF nr. 72084 Zalău, nr. cad. 72084, în suprafață de 151 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 72, în favoarea proprietarilor construcției edificată pe terenul proprietate privată a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 367

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

32.Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe sociale pentru imobilul Bloc C3, situat în Municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Takacs Zoltan - O clarificare aş vrea. Ținând cont de faptul că imobilul C3 are 52 de locuințe sociale și după reabilitare va avea 29 de locuințe sociale vă rog să imi spuneți cum se va rezolva diferența de 23 de familii. Unde se mută? Unde se realocă? Mulțumesc.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Am mai avut o intervenție asemănătoare la blocul Astralis și cam așa se va întâmpla și la blocul de locuințe sociale C3. Prin reconfigurare, vor fi niște apartamente în care se va locui civilizat. Vreau să vă spun că migrația populației în aceste centre sociale este foarte mare. Pe noi ne preocupă să achiziționăm alte spații modulare, să creștem numărul de locuințe sociale. O parte dintre cei care locuiesc acolo au condiții să acceseze și pentru blocuri ANL. Vă

informez că termenul de finalizare al blocurilor ANL (100 de locuințe) care se construiesc în Dâmbul Morii este spre sfârșitul anului 2021 și vor fi repartizate. Vom scrie și proiecte pe fonduri europene pentru construirea de locuințe sociale pentru a veni în sprijinul cât mai multor cetățeni.

Dacă mai sunt intervenții? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe sociale pentru imobilul Bloc C3, situat în Municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 368

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

33.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții aprobat pentru anul 2020, precum și modificarea listei de investiții pentru anul 2020. Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt intervenții?

Dl consilier Bancea Gheorghe – Cu suma asta de 550 mii se va rezolva problema stadionului? În trecut am tot alocat sume pentru eliminarea acelor infiltrații. Este nevoie de un nou proiect pentru a reabilita acea zonă a stadionului (clădire, tribune, vestiare etc.).

Dl consilier Bălăjel Teodor – Cu suma alocată de 550 mii lei o să resolvăm integral problema infiltrațiilor în tribuna principală, zona de recuperare și tot ce este în subsolul tribunei respective. Până în acest moment s-a lucrat în regie proprie, reparații curente de moment. Acum vrem să executăm reparații capitale. După cum știți, noi am scris și un proiect pentru a accesa fonduri europene însă ghidul 2014-2020 nu a tratat astfel de proiecte dar în continuare ne preocupă modernizarea zonei și a bazei sportive în vederea practicării activităților sportive.

Dl consilier Bancea Gheorghe – Am ridicat această problemă deoarece și în anii trecuți s-a pus în discuție problema stadionului municipal, lipsa condițiilor favorabile, propice desfășurării activităților sportive.

DI consilier Bălăjel Teodor – Da. Atunci era o discuție să se intevină și asupra terenului de joc (gazon, încălzire), tribunei și a clădirilor. Suma alocată tratează doar amplasamentele.

DI Ciunt Ionel – Domnule consilier! este adevărat, am mai aprobat pentru stadionul municipal însă la un moment dat au fost retrase sumele pentru o reparație capitală care se impunea acolo, motivul principal fiind că atunci nu aveam echipă. Acum avem echipă care are și rezultate foarte bune și atunci se impune cu această sumă să reabilităm tribuna, vestiarul și tot ce ține de infiltrațiile în urma precipitațiilor. În proximitatea stadionului va fi o bază sportivă de tip II care este în procedură de achiziție la CNI și de asemenea tot în procedură de achiziție este o bază sportivă de tip I în zona Făget-Dâmbul Morii. Sper să meargă repede licitațiile ca din primăvara anului viitor să înceapă investițiile și pentru aceste două tipuri de baze sportive inclusiv pentru bazinul de innot de tip didactic care de asemenea este în procedura de achiziție la CNI. Fac precizarea pentru cei care poate nu știu că proiectele de finanțare au sumele alocate.

DI consilier Bancea Gheorghe - Să ne aducem aminte că obiectivul de investiții de la cinematograful Scala a durat foarte mult, iată că de data aceasta lucrurile se mișcă mult mai repede în acest sens.

DI Ciunt Ionel - Da, este adevărat ce spuneți, lucrurile trebuie să se schimbe în bine tot timpul. Avem experiență acum și ce înseamnă fonduri europene și CNI dar corespundeți între primăria municipiului Zalău și ministere este extrem de complicată și târăgănează foarte mult proiectele pe care le avem. Am convingerea că vom corecta acest lucru.

DI consilier Guler Alin - Am povestit și ieri în comisie despre posibilitatea amenajării unei toalete publice în incinta stadionului care să fie folosită și de către cei care își dau examenele la școala de șoferi. Consider că este bine să revin cu această propunere dacă tot se reabilitează.

DI consilier Bălăjel Teodor - Asociația școlilor de șoferi este o asociație privată. Ne gândim la o soluție, luăm în calcul.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții aprobat pentru anul 2020, precum și modificarea listei de investiții pentru anul 2020.

*

Se adoptă hotărârea nr. 369

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent primelor 3 trimestre ale anului 2020 pe cele două secțiuni – secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent primelor 3 trimestre ale anului 2020 pe cele două secțiuni – secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 370

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

35.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”, str. Simion Bărnuțiu nr. 25.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”, str. Simion Bărnuțiu nr. 25.

*

Se adoptă hotărârea nr. 371

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău”, str. Crișan nr. 2.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău”, str. Crișan nr. 2.

*

Se adoptă hotărârea nr. 372

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

37.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Episcopiei Române Unite cu Roma – Parohia Greco-Catolică Ortelec, a spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Moigradului, nr. 1/A, bl. Ortelec, ap. 2, parter, în suprafață de 47,58 mp, în scopul desfășurării activității specifice cultului religios.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Episcopiei Române Unite cu Roma – Parohia Greco-Catolică Ortelec, a spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Moigradului, nr. 1/A, bl. Ortelec,

ap. 2, parter, în suprafață de 47,58 mp, în scopul desfășurării activității specifice cultului religios.

*

Se adoptă hotărârea nr. 373

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2021-2022.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2021-2022.

*

Se adoptă hotărârea nr. 374

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

39.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 443/20.12.2018 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 331/15.11.2019, modificate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 228/25.06.2020 și Hotărârea Consiliului Local nr. 324/17.09.2020, ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de SC Transurbis SA Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Vreau să vă informez că apar atâtea hotărâri de consiliu local modificate pentru că în ceea ce privește subvenția și finanțarea transportului local pentru elevi au apărut multe modificări în această perioadă 2019-2020 iar noi încă din 2017 administrația locală și consiliul local de atunci a hotărât să finanțăm integral transportul public local pentru elevi și între timp au apărut alte hotărâri de guvern legate de transport, legi care au reglementat acest aspect al transportului public local pentru elevi.

Avem și un proiect de amendament transmis de dna consilier Olar Gabriela prin care dânsa la regulamentul privind Metodologia de acordare a protecției sociale pentru categoria de persoane care beneficiază de gratuități sau reduceri la transportul public de persoane prin curse regulate din municipiul Zalău, cap. IV, secțiunea 4, documente necesare eliberării titlurilor de călătorie pentru un an și că în vederea emiterii cardului lunar pentru elevi, secțiunea IV-2a, IV- 2b, documentele necesare prevăzute în actualul regulament să fie înlocuite de carnetul de elev vizat la zi de unitatea de învățământ deoarece carnetul de elev conține poză tip buletin a elevului și CNP-ul acestuia inclusiv adresa de domiciliu.

Sigur că noi vrem să adoptăm un regulament încât lucrurile care reglementează anumite facilități să fie cât mai simplu, cât mai bine reglementate dar să fie suficient de cuprinzătoare în așa fel încât să nu avem probleme pe traseul decontărilor succesive și să nu avem probleme mai ales în zona controalelor pe care o instituție publică ca primăria municipiului Zalău le are vis-a-vis de eficiența și acuratețea modulului în care s-a folosit banul public.

Amendamentul doamnei profesoare ar fi foarte bun dacă ar fi acest amendament la Legea 226/2020 din octombrie, pentru că Legea 226 zice așa: „titlul de călătorie se dă în baza unei solicitări și a carnetului de elev”. Carnetul de elev nu este act administrativ. Nu vrem să complicăm lucrurile dar am constatat că foarte multe carnete de elev sunt incomplete. La ora actuală nu îi mai punem pe drumuri pe elevi pentru că avem implementat sistemul e-tiketing. Acest tichet de călătorie se emite pentru un an de zile și se poate încărca ori de câte ori se dorește. Nu vrem să complicăm lucrurile dar legislația ne impune. Apreciez dorința de simplitate și simplificare dar este necesar să respectăm cadrul legal.

De data aceasta UAT-urile respective vor subvenționa 50% din serviciile de transport iar ceilalți 50 % vor fi finanțați de către guvern. Plata se va face tot prin UAT, urmând să se primească banii prin filiera Ministerului Educației. Bine ar fi să se găsească o soluție ca acel cost standard să nu fie o povară pe UAT pentru că acest cost standard este infim, nu acoperă nici cheltuielile cu utilitățile pe parcursul unui an școlar.

DI consilier Bancea Gheorghe - Din păcate costul standard de la punerea lui în aplicare nu a fost niciodată suficient, dimpotrivă a fost subfinanțat sistemul de învățământ.

DI consilier Bălăjel Teodor – Așa este și Primăria Municipiului Zalău a trebuit să găsească resurse financiare pentru a acoperi aceste cheltuieli.

Dna consilier Olar Gabriela – Am propus acest amendament vorbind cu alte județe, de exemplu cu Bucureștiul unde se circulă doar cu carnetul de elev, vizat. Dacă la dâșii se poate și la noi, nu, asta este!

DI consilier Bălăjel Teodor - Noi am solicitat operatorului de transport. Ei au avut consultații cu alți operatori de transport care au același sistem ca și noi. Pe flota noastră este instalat sistemul de e-tiketing.

Dna consilier Olar Gabriela - Eu nu știam asta. Funcționează?

DI consilier Bălăjel Teodor – Da.

DI consilier Popiț Iulian - Toate cererile astea care ar trebui transmise către Transurbis ar putea fi transmise on-line mai ales că e și perioada pandemiei?

DI consilier Bălăjel Teodor – Da, sigur se poate și varianta on-line.

DI consilier Morar Florin - Salut proiectul de hotărâre, mi se pare foarte binevenit cu două precizări. Cred că se poate și on-line transmite documentele. Toate școlile au acest sistem centralizat SIR prin care noi certificăm elevii înscriși la școala noastră și fiecare școală în parte poate să facă acest lucru. Și mai am o precizare: că ar trebui să fim foarte bine pregătiți cu acest sistem e–tiketing. Am înțeles și eu că există acest sistem în Zalău și cred că elevii noștri ar trebui sprijiniți ca să facă cât mai puține drumuri la acele chioșcuri. Eu consider că și acel tichet de călătorie, se poate realiza și pentru o perioadă de patru ani pentru că în mod cert el va fi elev în orașul nostru.

DI consilier Bălăjel Teodor – Trebuie respectate niște proceduri. Noi suntem pentru a suține această propunere.

DI consilier Labo Dorel - Revin cu propunerea de a face gratuit transportul public de persoane în Zalău pentru toate categoriile de călători. Suntem în situația în care cei cu salariu minim sunt obligați să-și plătească transportul iar cei cu pensii peste salariul minim călătoresc gratuit.

DI consilier Bălăjel Teodor – O consult pe doamna consilier Olar Gabriela, având în vedere discuțiile avute, dacă renunță la amendament.

Dna consilier Olar Gabriela – Da, renunț.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? Nu sunt.

DI consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot. Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 443/20.12.2018 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 331/15.11.2019, modificate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 228/25.06.2020 și Hotărârea Consiliului Local nr. 324/17.09.2020, ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de SC Transurbis SA Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 375

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "E-Școala Zalău" și a bugetului aferent.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile - comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Bancea Gheorghe – Am analizat acest proiect de hotărâre, sigur că am avut discuții și observații și la ședința anterioară când s-a pus în discuție acest proiect. Am constatat că sunt doar 15 unități de învățământ înscrise pentru a beneficia de aceste facilități de proiect având în vedere că la nivel de municipiu sunt 28 unități de învățământ. S-a întâmplat ceva cu acest proiect? Au fost unități de învățământ care nu au reușit să se încadreze în timp pentru a depune documentația necesară?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Observația dumneavoastră este bună. Noi am asigurat consultanță și disponibilitate în a scrie cât mai repede acest proiect și să fie și eligibil. Toate unitățile școlare, mai puțin grădinițele (nu sunt eligibile), sunt cuprinse în proiect.

Dl consilier Bancea Gheorghe – Am înțeles.

Dl consilier Popiț Iulian – Cele 160 de tablete vor fi pentru toți școlarii?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu, atâtea s-au cerut. Avem două limitări. Într-o primă etapă s-au alocat 50 milioane de euro pentru materiale și dezinfectanți și 100 milioane pentru tablete. Noi am consultat fiecare unitate școlară și asta este cerința la ora actuală.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "E-Școala Zalău" și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 376

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea blocului de locuințe sociale- Bl.C3 din municipiul Zalău".

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Labo Dorel - Mie mi se pare mare suma respectivă, ajungem imediat la proiectul de construcție de la zero și aici este vorba de reabilitare.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Noi am mai discutat în ședința de urbanism. Proiectanții care fac documentația tehnică o fac în baza unor acte normative. Această sumă intră într-un proiect de licitație, de selectare a constructorului. Sunt costuri standard cu care se lucrează și pe fonduri europene și trebuie să ne încadrăm în aceste sume.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea blocului de locuințe sociale- Bl.C3 din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 377

*

Diverse:

Dl consilier Bancea Gheorghe - Pentru că suntem 5 cadre didactice și mare parte dintre noi, în acest timp în care se defășoară ședința avem și ore, vrem să întrebăm dacă de luna viitoare intrăm în normalitate așa cum am stabilit.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Normalitatea am stabilit-o noi. Da, joia.

Dna consilier Goga Ramona - Aș avea și eu o propunere. Nu toți beneficiem de legislația care favorizează domeniul public de a lipsi de la serviciu în perioada în care suntem în orele de lucru, de aceea aș vrea să vă propun să schimbăm ora ședințelor

din ora de dimineață într-o oră mai pe la amiază, ora două ca să putem să ne facem și noi treaba pentru că contractul meu de muncă nu îmi permite să lipsesc în fiecare lună pentru fiecare ședință.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Sigur că da, nu cred că este o problemă. Am înțeles că inițial toți colegii au acceptat ziua de joi, ora 09.00.

Dna consilier Goga Ramona – Aș dori să propun schimbarea orei, dacă este posibil în ora 14.00.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă doriți aceasta, aștept propuneri de la toți colegii.

Dna consilier Olar Gabriela – Ținând cont că uneori documentația proiectelor este foarte mare, aș dori dacă se poate, modificarea regulamentului Consiliului Local în care aceste proiecte ne sunt transmise înainte cu 5 zile de ședință. Dacă putem să modificăm art. 28 și să primim aceste proiecte în perioadă de timp puțin mai mare. Eu în 5 zile nu pot să citesc toate dezbaterile pe proiecte și să îmi fac și o părere.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vă înțeleg, asta este la început. Sunt convins că pe măsură ce intrăm în probleme o să aveți o înțelegere imediată la prima citire a proiectelor. Dumneavoastră la fiecare proiect puteți cere lămuriri.

Dna consilier Olar Gabriela - Dar nu pot în 5 zile să citesc 40 de proiecte pentru că efectiv nu am timp.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Uneori lucrurile se succed rapid, colegii vă pot confirma aceasta. De data asta ne-am încadrat. Pentru a ne încadra în termene, uneori trebuie să venim de azi pe mâine cu o rezoluție. De multe ori am schimbat proiecte de hotărâri și a trebuit să ne întâlnim pentru 0,1 lei.

Dna consilier Goga Ramona – Dacă tot suntem la secțiunea diverse, aș mai avea eu o întrebare. Ce se întâmplă cu proiectele care au fost printre primele locuri în competiția de bugetare participativă pentru că după cum scrie pe site-ul primăriei acestea scrie că au fost finanțate. Primele 3 proiecte, cel puțin nu s-au făcut.

Dl consilier Bălăjel Teodor - În ceea ce privește bugetarea participativă trebuie să gândim un regulament. În opinia mea, banul public trebuie să satisfacă cât mai mulți cetățeni ai municipiului și să producă efect cât mai larg în oraș. Iar după cum o să vedeți și dumneavoastră, cei care au votat pentru prima etapă a bugetului participativ au fost 20, 30. Noi am preluat niște idei.

Dna consilier Goga Ramona - Pe site-ul primăriei s-a cerut public, votul.

Dl consilier Bălăjel Teodor – O parte din proiecte s-au implementat, o parte nu s-a implementat dar bani există. Vă dau un exemplu: era o idee ca să achiziționăm băi modulare, să le implementăm undeva pe str. Părului, altă idee era să găsim un spațiu unde să ducem toate mașinile abandonate din oraș și să le depozităm acolo. Pentru asta trebuia să achiziționăm 1 ha de teren care nu este ieftin, trebuia să găsim un amplasament accesibil, să asigurăm pază, să asphaltăm, să betonăm o platformă. Având în vedere că legislația care guvernează acest aspect, există programul Rabala 1, 2, 3 deci cetățenii trebuie să respecte și legislația pentru că este mult mai comod să ți o mașină abandonată undeva pe o stradă laterală și apoi să o duc eu. 100 de cetățeni își duc mașinile acolo și ceilalți 60 de mii ce fac? Ce serviciu le ofer? Nu este corect să-i antrenăm un număr mic de cetățeni și să-i favorizăm pe unii în detrimentul altora. Ce s-ar întâmpla dacă cele 1091 de scări de blocuri din Zalău ar scrie toate la un moment dat proiecte pe fonduri europene să-și anvelopeze blocul știind că resursa financiară este limitată.

Pentru bugetarea participativă trebuie să gândim un regulament cât mai bun și să nu uităm caracterul de folosire eficientă a banului public în folosul cât mai multor cetățeni ai orașului.

Dna consilier Goga Ramona - Am înțeles. Deci dumneavoastră spuneți că proiectele din prima faza nu sunt valide.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Ba da, unele sunt valide și la ora actuală au finanțarea asigurată.

Dna consilier Goga Ramona – Când se vor realiza?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Eu vă întreb pe dumneavoastră. Dacă amplasam 2 băi modulare pentru colonia de romi? Accesul în zonă nu este rezolvat dar amplasăm acolo 2 băi modulare. Cum priveau cetățenii din cartierul respectiv această acțiune?

Dna consilier Goga Ramona - Întrebarea mea era dacă se vor realiza sau nu?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Proiectul cu trecerea de pietoni 3 D este realizat.

Dna consilier Goga Ramona - Eu vă întreb despre proiectele de pe primele 3 locuri.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Unul dintre proiecte era să dăm jos centrala termică din cartierul Porolissum. S-a realizat.

Dna consilier Goga Ramona - Nu. Cele trei sunt: picturile murale, parcare și o statuie pentru minoritățile maghiare. Să înțeleg că nu se vor realiza. Mulțumesc, mi-am primit răspunsul.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Proiectele au alocare și se vor putea realiza în baza listei de investiții. Lista de investiții merge de pe un an pe altul. Deci nu sunt

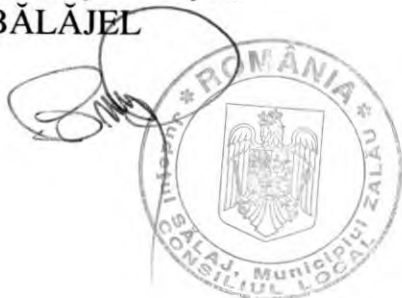
abandonate. Aș putea fi succint în explicații dar eu vreau să vă ajut să înțelegeți lucrurile în desfășurarea lor. Aceste proiecte consumă resursă financiară dar mai ales timp și proceduri de urmat. Așa cum e procedura, statuia pentru minorități necesită mai întâi avizul de la cultură, concurs de soluții și multe altele.

Dna consilier Goga Ramona - E în regulă dar proiectele trebuie puse în dezbatere să vedem dacă cetățenii sunt de acord sau nu cu ele.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Da și trebuie analizat de către Consiliul Local. Un proiect trebuie să aibă votul a cel puțin 5% din populație. Rolul administrației și a consiliului local este ca banii să fie investiți cu eficiență maximă și cu folos pentru cetățeni și pentru oraș.

Vă doresc o zi bună și spor la muncă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ

A handwritten signature in black ink, belonging to Marina-Bianca Fazacaș, the General Secretary.