

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 28 februarie 2019, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia – secretarul Municipiului Zalău, dl Chiș Marius – director economic adjunct Direcția Economică, dl Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dna Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Pura Alexandru – director Direcția Patrimoniu, dl Jugrestan Ștefan - director Direcția Corp Control, dl Pușcaș Ionel – director Direcția Publică Comunitară de Evidență a Persoanelor, dl Petre Vlad – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl director Horvat Ovidiu Călin, S.A.D.P. – dl director Adridan Marcel, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director Oros Alin, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – dna director Baboș Dorina, CASA MUNICIPALĂ DE CULTURĂ – dna director Hossu Gabriela.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 21.02.2019, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 245 din 21.02.2019, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 21.02.2019, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Bălăjel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 21 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dna consilier Turc Mariana Carmen, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Taloș Gheorghe, dna consilier Gurzău Mariana Lenuța, dna consilier Ciobanu Anda Maria, dna consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl consilier Popan Adrian Alexandru, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Fazakas Nicolae, dl consilier Labo Ioan Dorel, dl consilier Bercean Dan Vasile, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl consilier Dragoș Raul Bogdan, dna consilier Tuduce Ioana Maria, dl consilier Lakatos Alexandru, dl consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Haller Otto, dl consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 31.01.2019.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Acesta a fost transmis prin e-mail consilierilor locali în vederea lecturării și formulării de obiecțiuni.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat de cei interesați, atât înainte, cât și după aprobare, la Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Procesul verbal al ședințelor se postează spre consultare pe site-ul oficial al Municipiului Zalău – Secțiunea Consiliul local, dar numai după aprobarea acestuia în plen, de către Consiliul Local.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? –Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor – La Ordinea de zi avem un număr de 29 puncte.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Proiectul de hotărâre numărul 13 privind transmiterea în folosință gratuită, Poliției Locale Zalău, a unor spații din imobilul situat în localitatea Aghireș, nr. 1B, comuna Meseșenii de Jos, jud. Sălaj, teren cu construcții (casă D+P+M), proprietatea Municipiului Zalău, se retrage de către inițiator de pe ordinea de zi.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

*pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 28 februarie 2019, ora 09:00*

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal modificare rețele stradale Plan Urbanistic Zonal Ferma Pomicolă Meseșul", beneficiar Municipiul Zalău.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic de Detaliu construire Hală de panificație în municipiul Zalău, zona străzii Războieni-Șoseaua Ocolitoare".

3.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilului teren în suprafață de 600 mp., cu blocul H11, situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Dumbrava nr. 60, și actualizarea

H.C.L. nr. 133/1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău.

4.Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de către Municipiul Zalău, în calitate de expropriator, a imobilelor ce constituie coridorul de expropriere în vederea realizării rețelei de canalizare menajeră din cadrul investiției publice "Lucrări tehnico - edilitare pentru blocurile ANL – Cartier Dumbrava Nord din Municipiul Zalău".

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico - economici aferenți lucrării "Reparații capitale strada Lt. Col. Teofil Moldoveanu - covor asfaltic carosabil și trotuar, zid de sprijin, scări acces prevăzute cu balustradă metalică și canalizare pluvială" din Municipiul Zalău, jud. Sălaj, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 95 din 30 martie 2017.

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea datelor referitoare la imobilul situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D 40 parter, aflat în folosință gratuită a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Menușier Voievod" Sălaj.

7.Proiect de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp., situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, adiacent apartamentului nr. 6 din blocul A40, în favoarea S.C. AXIOMA PRO SECURITY S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat.

8.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L., în sensul majorării acestuia cu valoarea bunurilor recepționate prin Procesul verbal de recepție nr. 80560/19.12.2018.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 30 din 31 ianuarie 2019 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău pe anul 2018.

10.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de concesiune a imobilului Punct Termic nr. 15, proprietate publică a Municipiului Zalău, situat în intravilanul municipiului Zalău, B-dul Mihai Viteazu nr. 26.

11.Proiect de hotărâre de completare a Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 129,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Zalău.

13.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, Poliției Locale Zalău, a unor spații din imobilul situat în localitatea Aghireș, nr. 1B, comuna Meseșeni de Jos, jud. Sălaj, teren cu construcții (casă D+P+M), proprietate Municipiului Zalău. – RETRAS.

14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, date în concesiune la S.C. Compania de Apă Someș S.A. Cluj, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic

Somes – Tisa în calitate de autoritate delegantă, respectiv a bunurilor transmise în administrarea și gestionarea ADI Ecodes Sălaj, cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale.

15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Corneliu Coposu" Zalău, în sensul majorării cu bunurile recepționate în baza Procesului verbal de recepție nr. 92/30.01.2019.

16.Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 420 din 20.12.2018 privind aprobarea, începând cu anul 2019, a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

17.Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului Municipiului Zalău și a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Ecodes Sălaj" în vederea aprobării modificărilor în structura tarifelor aplicate în cadrul Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de salubritate din județul Sălaj nr. 479/ 07.12.2016 – Componenta Colectare și Transport deșeurilor municipale - LOT 1, potrivit reglementărilor OUG nr. 74/2018.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2019.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii nr. 10465 din 19.02.2019 de scutire de la plata majorărilor de întârziere datorate de contribuabilul Rostas Mátyás.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023" și a bugetului aferent.

21.Proiect de hotărâre privind înființarea și organizarea echipei mobile pentru intervenția în cazurile de violență domestică la nivelul municipiului Zalău.

22.Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 289 din 20 august 2018 privind completarea/modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău aprobat prin H.G. 966/2002, în baza documentației cadastrale a imobilului - Grădinița Nr.1 Zalău.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractelor de parteneriat pentru învățământul DUAL, în cadrul Liceului Tehnologic "Mihai Viteazul", pentru anul școlar 2019-2020.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord-cadru de parteneriat, de către Municipiul Zalău cu Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa Cluj, pentru Realizarea unor lucrări în cadrul proiectului "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023".

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de suspendare, pe o perioadă de 4 (patru) luni, a obligației de plată a taxei de reabilitare termică, datorată de proprietarii de apartamente din blocul C2 și blocul A96 - scara B, taxă stabilită prin H.C.L. nr. 223 din 21.06.2018.

26.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, în sensul majorării cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale pe anul 2018.

27.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A 16, Scala și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.

28.Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea și gestionarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj a unor amplasamente, în vederea realizării, de către operatorul S.C. Brantner Enviroment S.R.L., a unor puncte gospodărești de colectare selectivă a deșeurilor în Municipiul Zalău.

29.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnico - economice întocmită de Ocolul Silvic Stejarul Zalău și aprobarea demersurilor necesare efectuării lucrărilor de cultură și refacere a pădurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal modificare rețele stradale Plan Urbanistic Zonal Ferma Pomicolă Meseșul", beneficiar Municipiul Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003; în perioada inițială de publicare a PUZ-ului s-au formulat două observații care au fost preluate de elaborator în cadrul documentației. Ulterior operării acestor modificări propuse, reluându-se procedura de transparență decizională în cadrul etapei de aprobare, nu s-au mai depus și alte observații.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal modificare rețele stradale Plan Urbanistic Zonal Ferma Pomicolă Meseșul", beneficiar Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 33

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic de Detaliu construire Hală de panificație în municipiul Zalău, zona străzii Războieni-Șoseaua Ocolitoare".

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dna consilier Ciobanu Anda – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic de Detaliu construire Hală de panificație în municipiul Zalău, zona străzii Războieni-Șoseaua Ocolitoare".

*

Se adoptă hotărârea nr. 34

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilului teren în suprafață de 600 mp., cu blocul H11, situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Dumbrava nr. 60, și actualizarea H.C.L. nr. 133/1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Zalău în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilului teren în suprafață de 600 mp., cu blocul H11, situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Dumbrava nr. 60, și actualizarea H.C.L. nr. 133/1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 35

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de către Municipiul Zalău, în calitate de expropriator, a imobilelor ce constituie coridorul de expropriere în vederea realizării rețelei de canalizare menajeră din cadrul investiției publice "Lucrări tehnico - edilitare pentru blocurile ANL – Cartier Dumbrava Nord din Municipiul Zalău".

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de către Municipiul Zalău, în calitate de expropriator, a imobilelor ce constituie coridorul de expropriere în vederea realizării rețelei de canalizare menajeră din cadrul investiției publice "Lucrări tehnico - edilitare pentru blocurile ANL – Cartier Dumbrava Nord din Municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 36

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico – economici, aferenți lucrării "Reparații capitale strada Lt. Col. Teofil Moldoveanu - covor asfaltic carosabil și trotuar, zid de sprijin, scări acces prevăzute cu balustradă metalică și canalizare pluvială" din Municipiul Zalău, jud. Sălaj, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 95 din 30 martie 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico – economici, aferenți lucrării "Reparații capitale strada Lt. Col. Teofil Moldoveanu - covor asfaltic carosabil și trotuar,

zid de sprijin, scări acces prevăzute cu balustradă metalică și canalizare pluvială" din Municipiul Zalău, jud. Sălaj aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 95 din 30 martie 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 37

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea datelor referitoare la imobilul situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D 40 parter, aflat în folosința gratuită a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea datelor referitoare la imobilul situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D 40 parter, aflat în folosința gratuită a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 38

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp., situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, adiacent apartamentului nr. 6 din blocul A40, în favoarea S.C. AXIOMA PRO SECURITY S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp., situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, adiacent

apartamentului nr. 6 din blocul A40, în favoarea S.C. AXIOMA PRO SECURITY S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat.

*

Se adoptă hotărârea nr. 39

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L., în sensul majorării acestuia cu valoarea bunurilor recepționate prin Procesul verbal de recepție nr. 80560/19.12.2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vă rog să observați din documentele prezentate la acest proiect de hotărâre că în anul 2018 S.C. Citadin S.R.L., în asocierie cu S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca, a reușit să facă investiții de 8 km de rețea de iluminat stradal nouă. Și în anul 2017 s-au făcut investiții și în anul 2016 și noi apreciem că o să realizăm aproximativ 30 km de rețea de iluminat stradal nouă.

Apreciez faptul că este nevoie foarte mare în cartiere să executăm cât mai multe investiții de iluminat public. Cetățenii sunt mulțumiți de acest fapt.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L., în sensul majorării acestuia cu valoarea bunurilor recepționate prin Procesul verbal de recepție nr. 80560/19.12.2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 40

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 30 din 31 ianuarie 2019 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău pe anul 2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 30 din 31 ianuarie 2019 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău pe anul 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 41

*

DI consilier Bălăjel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de concesiune a imobilului Punct Termic nr. 15, proprietatea publică a Municipiului Zalău, situat în intravilanul municipiului Zalău, B-dul Mihai Viteazu nr. 26.

Avizul comisiilor, vă rog.

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

DI consilier Labo Ioan Dorel – Pentru că zona respectivă este foarte aglomerată, cred că ar trebui să ne gândim, eventual, la o parcare în zona respectivă. Ori demolăm clădirea, ori, din ea facem o parcare supraetajată, dar nu știu în ce stare este acum clădirea, cred că ar trebui făcută o expertiză.

În fiecare zi, dimineața și după-amiază, este foarte aglomerată zona și nu știu dacă mai are rost să ținem clădirea respectivă acolo.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de concesiune a imobilului Punct Termic nr. 15, proprietatea publică a Municipiului Zalău, situat în intravilanul municipiului Zalău, B-dul Mihai Viteazu nr. 26.

*

Se adoptă hotărârea nr. 42

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

11. Proiect de hotărâre de completare a Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind de completare a Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 43

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini, întocmit în vederea vânzării cantității de 129,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini, întocmit în vederea vânzării cantității de 129,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 44

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

13.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, Poliției Locale Zalău, a unor spații din imobilul situat în localitatea Aghireș, nr. 1B, comuna Meseșenii de Jos, jud. Sălaj, teren cu construcții (casă D+P+M), proprietatea Municipiului Zalău.

Retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, date în concesiune la S.C. Compania de Apă Someș S.A. Cluj, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș – Tisa, în calitate de autoritate delegantă, respectiv a bunurilor transmise în administrarea și gestionarea ADI Ecodes Sălaj, cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, date în concesiune la S.C. Compania de Apă Someș S.A. Cluj, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș – Tisa, în calitate de autoritate delegantă, respectiv a bunurilor transmise în administrarea și gestionarea ADI Ecodes Sălaj, cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale.

*

Se adoptă hotărârea nr. 45

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Corneliu Coposu" Zalău, în sensul majorării cu bunurile recepționate în baza Procesului verbal de recepție nr. 92/30.01.2019.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Corneliu Coposu" Zalău, în sensul majorării cu bunurile recepționate în baza Procesului verbal de recepție nr. 92/30.01.2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 46

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

16.Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 420 din 20.12.2018 privind aprobarea, începând cu anul 2019, a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 420 din 20.12.2018 privind aprobarea, începând cu anul 2019, a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

*

Se adoptă hotărârea nr. 47

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

17.Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului Municipiului Zalău și a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Ecodes Sălaj" în vederea aprobării modificărilor în structura tarifelor aplicate în cadrul Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de salubritate din județul Sălaj nr. 479/ 07.12.2016 – Componenta Colectare și Transport deșeurilor municipale - LOT 1, potrivit reglementărilor OUG nr. 74/2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl consilier Labo Ioan Dorel – În urma discuțiilor de ieri, din comisia de urbanism, ne-am lămurit asupra acestui proiect de hotărâre cât de cât, dar cred că ar trebui să amintim în preambulul acestei hotărâri că Ordonanța nr. 74/2018 a fost aprobată prin Legea nr. 31/2019 care prevede niște prorogări de termene, pentru că, altfel, ar trebui ca în această hotărâre, noi să ne atingem și de celelalte termene care sunt prevăzute în Ordonanță, respectiv cele care au fost amânate până în data de 30.06.2019.

Dna secretar Ardelean Claudia – Este prevăzut în preambul.

Dl consilier Labo Ioan Dorel – Legea nr. 31?

Dna secretar Ardelean Claudia – Da. Dacă vă uitați la alineatul 5, se face trimitere la Ordonanța nr. 74/2018, iar la final spune: "aprobată cu completările din Legea nr. 31/2019".

Dl consilier Labo Ioan Dorel – De asemenea, nu am avut la dispoziție contractul de delegare a concesiunii serviciului. L-am primit, între timp, personal, cine vrea poate să îl primească. Este stufos, într-adevăr.

Vreau să sesizez faptul că cetățenii Zalăului nu știu exact ce plătesc și pentru ce. Au probleme, de exemplu, să înțeleagă de ce se măresc aceste tarife.

Acum, înțelegem că este pe economia circulară o taxă suplimentară care ne aduce în situația de a mări aceste tarife, dar în indicatorii de performanță din acest contract se prevăd niște cheltuieli de cel puțin 50.000 lei/an, pe care S.C. Brantner S.R.L. trebuie să îi facă pentru a informa cetățenii despre serviciile lor. Cred că nu este suficient să facă o reclamă în ziar, reclamă pur și simplu cu un banner al firmei, cred că ar trebui să îi informăm mai bine pe cetățeni, deoarece sunt tot felul de probleme.

A fost o perioadă, într-adevăr, când era foarte multă mizerie în jurul punctelor gospodărești. Acum s-au mai rezolvat problemele. Să vedem cum facem până în luna iunie, deoarece Legea nr. 31/2019 spune că trebuie să avem tarife separate pentru deșeurile care trebuie reciclate, respectiv hârtie, plastic și metal, față de deșeurile fracția umedă.

Și, în plus, să fie diferențiată depozitarea față de acest serviciu, colectarea, deoarece sunt chestiuni diferite.

Și atunci să le putem explica oamenilor tariful pe care cetățenii îl plătesc. Mă gândesc că până în luna iunie o să pregătim un proiect de hotărâre care să satisfacă cerințele Legii nr. 31/2019.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Mă bucur că domnul consilier Labo a înțeles, dar eu, în acest proiect, ca de altfel la fiecare solicitare de modificare a tarifelor pentru activități de salubritate, nu am o fișă de fundamentare a calculului, în spate.

Revin cu aceeași problemă de câțiva ani. Ni se cere, pur și simplu, să adoptăm niște tarife/tonă fără să știm cum ajungem la aceste tarife. Este normal, nu am avut prima dată și de unde pornim. Ni se spune că la Dobrin acum este 91,22% lei/tonă datorită acestei taxe.

Dar cum se reflectă taxa în acest tarif nu știm; cum nu am știut cum la Crișeni, de la 21,54 lei/tonă am ajuns la 73 lei/tonă la Dobrin. Dacă nu am avut de la început, le-am cerut în fiecare ședință de Consiliu local în care s-a intervenit la tarife. Li se cere tarife mai mari pentru servicii. Feed-back-ul de la cetățeni nu este tocmai favorabil.

Cred că orice agent economic, până la urmă, când are anumite majorări nu trebuie să se reflecte doar în tarif.

Ce ar însemna, până la urmă fiecare firmă la cât s-a mărit prețul la gaz, curent și tot ce avem, să se reflecte doar în preț, oare cât am avea astăzi inflația?

Până la urmă, fiecare trebuie să lucrăm și la productivitate și la alte elemente de cost, nu doar gata, nu avem ce face, ni se impune o taxă, noi creștem tariful. Își permit când este vorba despre servicii publice, dar nu cred că restul agenților pot face acest lucru. Nu am găsit o fișă de fundamentare; 13% nu pare mult, dar eu zic că este mult la cetățeni și dacă luăm și restul categoriilor, cele ocazionale. Colectarea transporturilor deșeurilor voluminoase și alte deșeuri din reamenajări unde au crescut cu 27%, 26%, 24%/tonă. Deci nu este deloc de neglijat și, revin, aceeași problemă, creștem tariful, dar să vedem până la urmă calitatea sau să ne apropiem de ceva. Suntem din nou în primăvară, aceeași problemă, nu știu dacă lumea este mulțumită, cel puțin feed-back-urile care au ajuns la mine legate de deșeurile menajere, aceeași problemă, a mai trecut un an.

Din punctul și nu numai al meu de vedere, nu vorbesc numai în nume personal, nu este o soluție cu acei saci, a fost de moment, am fost mulțumiți, dar nu putem să mergem, mai trece un an, încă un an și să ascundem deșeurile sub preș. Fiecare cum se descurcă, trebuie să recunoaștem acest lucru și să găsim o soluție viabilă.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Am înțeles că această taxă se încasează deja. Persoanele care au plătit gunoiul le-au încasat. Mă duc pe o mecanică mai simplă, pe o logică.

DI consilier Bălăjel Teodor – De unde ați înțeles dumneavoastră că se încasează taxa?

DI consilier Popan Adrian Alexandru – De la cetățeni. Au mers cetățenii să plătească taxa de salubritate și au constatat că este mai scump. Trebuie verificat.

Dacă taxa asta se încasează deja pentru ce ne mai consultă pe noi pentru majorare care este evidentă până la urmă?

DI consilier Bălăjel Teodor – Taxa nu s-a încasat.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Eu am spus ceea ce mi-au spus cetățenii care au plătit taxa pentru salubritate. Înțelegeți logica, suntem în data de 28.02.2019, aprobăm un tarif începând cu data de 01.01.2019, pe o lege pe care trebuie să o punem în aplicare.

Și atunci care este valoarea adăugată a Consiliului Local într-o asemenea hotărâre?

DI consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Vreau să fac o precizare care derivă cumva din ceea ce au spus colegii mei înainte. Acum 6 – 7 luni, în cursul anului trecut, am adoptat o majorare de tarife care era prevăzută în acel plan tarifar pe care îl avem stipulat în contractul de delegare cu S.C. Brantner S.R.L. Practic, nouă ni se cere acum să mărim tariful, să includem această taxă în structura tarifelor, structură care, așa cum preciza colega mea, nu o știm de la început, nu știm în ce structură o introducem acum, dar cred că ar fi fost corect să vedem avem întreg planul tarifar și să vedem cum se va reflecta această taxă în tarifele de acum și în evoluția ulterioară a tarifelor care este prevăzută în planul tarifar pentru că noi avem niște tarife care evoluează, cresc, pe măsură ce trece timpul, plan tarifar care se derulează pe parcursul a mai mulți ani. Cred că ar fi fost corect să vedem cum se reflectă această taxă în structura tarifelor și în evoluția lor ulterioară conform planului tarifar pe care îl avem.

Dna Ciurte Rodica – Referitor la ceea ce spunea domnul consilier Labo, în primul rând, așa cum reiese din proiectul de hotărâre, tarifele distincte pentru deșeurile reciclabile nu vor însemna costuri suplimentare pentru populație. Așa cum Ecodes ne-a precizat în expunerea de motive pe care am preluat-o în referat, aceste costuri vor fi operate de către operator către Ecodes, iar Ecodes le va încasa de la acele organizații care îi reprezintă pe producătorii de produse ambalate care au obligația, în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011, de a fi răspunzători, inclusiv financiar, pentru ambalaje introduse pe piață.

Aceste tarife distincte înseamnă de fapt cost zero pentru cetățeni, nu se vor factura populației și de aceea nu apar în proiectul de hotărâre.

Referitor la planul tarifar, ceea ce spunea domnul consilier, acest plan tarifar este public, este parte din contractul nostru de asociere și a stat la baza semnării contractului de finanțare cu proiectul de management integrat și prevede o creștere anuală a acestor costuri.

Sigur că operatorul nu ne-a prezentat în ce măsură se modifică toate acele tarife până la sfârșitul perioadei actuale, dar sigur că acest lucru îl putem face fiecare dintre noi văzând cu cât crește costul/tonă de data aceasta și îl putem urmări cât va fi până la urmă, dacă vor fi și alte creșteri datorate inflației sau altor componente.

Această creștere este legată strict de taxa pentru economia circulară care este o prevedere nouă în legislația de mediu. A fost introdusă în urmă cu un an și a fost scoasă, pentru că au fost foarte mari proteste și, la vremea aceea, primarii și asociațiile au protestat. După cum vedeți, pentru anul viitor este mai mare costul. Dacă pentru acest an este 30 lei/tonă, pentru anul 2020 este în creștere acest tarif.

În același timp, s-au mai prevăzut în această Ordonanță niște prevederi legate de colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje.

În acest sens, noi deja am înregistrat trei operatori care au puncte de colectare a deșeurilor pe raza orașului și acele cantități de deșeuri pe care ei le vor colecta se vor reflecta în obiectivul nostru de colectare a deșeurilor reciclabile. Vor fi mai bine controlate, măsurile nu sunt doar la noi sau la populație, ci vor fi la producătorii de produse ambalate, la producătorii de ambalaje și răspunderea extinsă a producătorului de deșeuri.

DI primar Ciunt Ionel – Vreau să am și eu o intervenție scurtă legat de acest proiect de hotărâre și, pe lângă ce a precizat foarte bine colega noastră, vreau doar să spun că legislația europeană impune țărilor membre acest concept de economie circulară.

România fiind țară membră a Uniunii Europene, nu are cum să facă rabat de la legislația europeană pe domeniul gestionării deșeurilor, iar banii din această taxă ajung într-un fond de mediu care fiecare țară membră a Uniunii Europene îl are și vor fi folosiți în proiecte care se referă la protecția mediului.

Subliniez încă o dată: populația nu va plăti nimic în plus, fiecare cetățean are contract separat cu operatorul de colectare a deșeurilor. Este o metodă pe care ne-o impune sau un mod de lucru pe care ni-l impune Uniunea Europeană în sensul de a determina generatorii de deșeuri reciclabile, într-adevăr, să facă selectarea acestor deșeuri. Grija noastră, a administrației locale este să ne îndeplinim obiectivul prevăzut în contract, acela de a colecta anual, selectiv, deșeurile în procente pe care le avem stabilite în contract.

În anul 2018, noi am depășit procentul, deci am colectat selectiv o cantitate mai mare de deșeu decât am prevăzut inițial. Acesta este un lucru bun. Pe de altă parte, vom încuraja și în urmă cu o săptămână am înregistrat trei operatori economici care vor colecta aceste deșeuri și care vor fi predate contra – cost de către generatori.

Ideea este ca aceste deșeuri, din care se poate obține materie primă pentru diferite tipuri de industrii, să nu ajungă la groapa de gunoi, să fie depozitate și, după aceea, acoperite cu pământ ba, dimpotrivă, să poată fi reciclate și reutilizate în industrie.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dumneavoastră ați invocat lipsa fișelor de fundamentare, contractul și așa mai departe. Dacă suntem suficient de atenți, observăm că contractul de delegare a serviciului se găsește inclusiv pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău. Nu vreau să fiu avocatul nici celor de la Ecodes și nici al celor de la Brantner. Referitor la calitatea serviciului, a început la un nivel foarte jos și acum s-a ajuns la o calitate acceptabilă. Putem să declarăm noi cum vrem.

Bine ar fi ca și Consiliul Local și cei responsabili să ne implicăm și în altă formă, în așa fel încât și cetățenii să fi mult mai responsabili în ceea ce privește modul cum gestionăm aceste deșeuri, aceste reziduri care ajung în final la groapa de gunoi.

Trebuie să fim foarte atenți la modul cum exploatăm PG-urile; sigur că operatorul se impune și el să ridice la timp deșeurile, frecvența de ridicare, mai nou, nu avem probleme și avem chiar o colaborare, sigur că asta în urma unei monitorizări și a unor insistențe pe care noi le-am făcut prin Direcția Corp Control.

La momentul respectiv, când s-a semnat contractul sau când s-a aprobat în ședința Consiliului Local, s-au invocat aceleași lucruri: fundamentarea tarifelor și așa mai departe. Acolo au fișe de fundamentare, că noi nu am fost de acord sau careva dintre dumneavoastră nu a fost de acord cu ele este altceva și așa, declarativ, putem să nu fim de acord cu nimic.

Important este să avem sub controlul Ecodes acest serviciu, important este ca el să fie de calitate și, așa cum a zis domnul consilier Labo, cetățenii să știe ce plătesc. Asta este foarte important: să știe ce plătesc și ce se face cu cei 30 lei din economia circulară.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Dacă îmi dați voie la un drept la replică. Nu este declarativ că au fost fișe sau pot să declare. Nu au fost niciodată fișe de fundamentare. Se pot lua toate proiectele și se vede asta. De aici am pornit.

DI consilier Bălăjel Teodor – Azi, la acest proiect de hotărâre nu era nevoie de o fișă de fundamentare pentru cei 30 lei/tonă.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Dar cum se reflectă cei 30 lei/tonă în prețul final?

Asta de fapt noi votăm, da?

Noi nu votăm cei 30 lei/tonă, ci votăm tariful de 238 – 436 - 441 lei/tonă.

Cum s-a ajuns la acest tarif, pornind și luând în considerare acea taxă?

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Bine vorbești la un moment dat despre educația civică. Eu am mai venit cu propuneri, de-a lungul timpului, prin acțiuni pe care bănuiesc că ar fi potrivit să le inițiem vis – a – vis de colectarea deșeurilor și v-am spus să găsim acțiuni și să motivăm cetățenii să selecteze deșeurile reflectându-se în costurile noastre. Ar trebui să găsim ceva acțiuni; dacă stăm la o masă, probabil că putem inventa ceva care să pornească acest motor, deoarece de la noi trebuie să plece educația civică, trebuie tot timpul îmbunătățită.

DI primar Ciunt Ionel – Legat de planul tarifar, să mai fac o precizare, domnule consilier Bîrsan: vedeți că planul tarifar este adevărat că anul trecut a avut un nou tarif față de anul anterior, dar tarifele cresc până la un moment dat, până la jumătatea contractului, ca și termen de execuție a contractului, după care scad. În a doua jumătate a contractului tarifele vin în jos.

DI consilier Bălăjel Teodor – La fel este și la Compania de Apă, domnule consilier Bîrsan.

DI consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Era necesar să vedem modul de calcul.

DI consilier Bălăjel Teodor – O să cerem pentru ședința viitoare și o să vă prezentăm modul cum a influențat această creștere, pentru deșeul depus în deponie, tarifele pentru cetățeni.

DI consilier Labo Ioan Dorel – Vreau să fac câteva precizări legat de ce s-a discutat. Ascultând explicațiile doamnei Ciurte, am notat o chestiune cu fondul de mediu. În fondul de mediu, fiecare agent economic care pune pe piață ambalaje pe care nu le produce el neapărat, că este producător, că este importator de alte materiale, trebuie să plătească 2 lei/kg pentru fiecare kilogram de deșeu pus pe piață. Din acei bani probabil că vom primi ceva bani, deși nu știu care este mecanismul Ecodes-ului.

Vreau să mă refer acum la prețurile pe care le plătesc cetățenii pentru aceste servicii, astăzi. Este o mare diferență între groapa de la Crișeni, unde se plătea 25 lei, și cea de la Dobrin, în sensul că cea de la Dobrin face reciclare. Inclusiv gunoiul menajer, fracția umedă, se compostează și se produce ca și produs final secundar, compostul care se pune pe piață și ce este inert merge în depozitul respectiv. Lucru care nu se întâmpla la Crișeni și avem și acum scurgeri de levigat de sub groapa respectivă, prin Crișeni. Trebuie să vedem totuși că am făcut un pas înainte și atunci sigur că acestea se reflectă în tarifele pe care le plătim astăzi. Aștept să văd în iunie acele tarife separate, pentru că noi astăzi plătim la kilogram, adică pe greutatea colectată; asta înseamnă, evident, că ce s-a întâmplat atunci când am pus pe picioare acest contract, în sensul că există acel indicator de producere de gunoi menajer pe baza căruia s-a format acest tarif.

Cred că ar trebui să ne uităm la el să vedem acela cuprindea inclusiv deșeurile reciclabile sau nu?

Pentru că, altfel, nu va fi corect modul de calcul. Aștept să vedem în iunie cum vom face acel proiect de hotărâre, să fim foarte atenți la aceste detalii, astfel încât cetățenii să știe ce plătesc.

Dl primar Ciunt Ionel – Văd că de fiecare dată aceste proiecte de hotărâre care țin de gestionarea deșeurilor provoacă discuții.

Nu știu câți dintre dumneavoastră ați fost la groapa de gunoi de la Dobrin, nici nu are importanță, dar vă propun, după ce se încălzește timpul, să mergem împreună toți consilierii, o să pună primăria la dispoziție o mașină și să ne explice cineva să înțelegem mai bine ce se întâmplă acolo. Sunt și patru stații de sortare în aval ca și procedură mă refer, ca și tehnologie care funcționează și este bine să vedeți și dumneavoastră ce este acolo, deoarece nu este chiar simplu și sunt bani europeni care s-au cheltuit, zic eu, eficient și Sălajul poate fi un exemplu de bună practică în sensul gestionării deșeurilor.

Dna Ciurte Rodica – Domnule primar, aș vrea, dacă îmi permiteți, să vă completez că Legea fondului de mediu mai are un obiectiv în sarcina autorităților din anul 2010, de a reduce cantitățile de deșeuri depozitate în fiecare an cu un procent tot mai mare, ceea ce spuneți și dumneavoastră. Noi, Zalăul, am realizat în fiecare an, nu am plătit niciun leu la Fondul de Mediu, s-a realizat acest obiectiv de reciclare.

Pentru anul trecut a fost 35% din cantitățile colectate care nu s-au depozitat. Care ori au fost compostate ori au fost reciclate.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 14 voturi. Împotrivă? – dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Popan Adrian Alexandru, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Haller Otto, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 14 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind mandatarea primarului Municipiului Zalău și a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Ecodes Sălaj" în vederea aprobării modificărilor în structura tarifelor aplicate în cadrul Contractului de delegare prin concesionare a gestiunii activităților de salubritate din județul Sălaj nr. 479/07.12.2016 – Componenta Colectare și Transport deșeuri municipale - LOT 1, potrivit reglementărilor OUG nr. 74/2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 48

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2019.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.
Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?
Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.
Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.
Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 49

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii nr. 10465 din 19.02.2019 de scutire de la plata majorărilor de întârziere datorate de contribuabilul Rostas Mátyás.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii nr. 10465 din 19.02.2019 de scutire de la plata majorărilor de întârziere datorate de contribuabilul Rostas Mátyás.

*

Se adoptă hotărârea nr. 50

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023" și a bugetului aferent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă 80 bani au fost foarte mulți, acum, cum sunt cei 103.194.557 lei care, prin proiectul "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023", proiect ajuns în etapa precontractuală, de semnare a cererii de finanțare cu valoare de 103.194.557 lei?

După cum ați observat dumneavoastră, acest proiect tratează o bună parte din străzile din oraș, inclusiv mobilier stradal, cele 20 de autobuze electrice care au inclusiv acele sisteme de E-ticket-ing. Normal este să prezentăm aceste proiecte de mobilitate urbană care vor schimba, după implementare, fața orașului și am considerat că este necesar să prezinte, în câteva cuvinte valorile și obiectivele pe care le cuprinde acest proiect.

Sigur că dumneavoastră știți că am mai votat un asemenea proiect, etapa I, care avea o valoare de 59 milioane lei.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023" și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 51

*

DI consilier Bălăjel Teodor

21. Proiect de hotărâre privind înființarea și organizarea echipei mobile pentru intervenția în cazurile de violență domestică la nivelul municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Vreau să mă asigur că înființarea acestei comisii nu înseamnă alte angajări în primărie. Rezultă din referat, dar voiam să mă asigur.

DI consilier Fazakas Nicolae – Nu sunt remunerați.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Nu sunt remunerați, dar este cu personalul care este angajat deja.

DI consilier Fazakas Nicolae – Da.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind înființarea și organizarea echipei mobile pentru intervenția în cazurile de violență domestică la nivelul municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 52

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

22.Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 289 din 20 august 2018 privind completarea/modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău aprobat prin H.G. 966/2002, în baza documentației cadastrale a imobilului - Grădinița Nr.1 Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 289 din 20 august 2018 privind completarea/modificarea anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău aprobat prin H.G. 966/2002, în baza documentației cadastrale a imobilului - Grădinița Nr.1 Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 53

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractelor de parteneriat pentru învățământul DUAL, în cadrul Liceului Tehnologic "Mihai Viteazul", pentru anul școlar 2019-2020.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

DI primar Ciunt Ionel – Am un scurt comentariu legat de acest proiect. După mai bine de un an de discuții și de argumente pe care le-am adus și noi, ca și administrație publică locală, Consiliul Județean, în mod deosebit, dar și agenții economici care au capacități de producție în Zalău, în principal, am ajuns în final la încheierea unui parteneriat și am reușit să determinăm, în prima etapă sau în această etapă, 5 firme care doresc să se implice în acest proiect al învățământului dual și suntem în această etapă în care v-aș ruga să aprobați acest proiect de parteneriat, pentru că în parteneriatul operatorilor economici și a instituțiilor de învățământ există o nevoie de a forma forță de muncă tânără care să se plieze pe nevoile pieței muncii din Sălaj și din municipiu.

Ați putut să vedeți, din prezentare și din referat, conținutul contractului pe care l-am atașat la acest proiect de hotărâre, obligațiile fiecăruia dintre părțile semnatare ale acestui parteneriat. Aș vrea să mă folosesc de acest prilej și să mulțumesc acestor agenți economici care semnează parteneriatul cu noi și cu Liceului Tehnologic "Mihai Viteazul", pentru implicarea lor și pentru faptul că o să pună la dispoziție utilajele pe care le au, halele în care își desfășoară activitatea acești agenți economici și, mai mult, o să acorde și burse, copiilor care vin spre această formă de învățământ.

Ideea este ca la finalul acestui proiect să existe, așa cum am subliniat, forță de muncă tânără care să poată fi angajată în fabricile și în halele de producție din municipiu și nu numai.

Este un început, dacă lucrurile vor merge bine așa cum apreciem noi, sigur că cifra de școlarizare sau numărul de clase, pe care le vom aproba în anii școlari următori, cu siguranță o să crească.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii contractelor de parteneriat pentru învățământul DUAL, în cadrul Liceului Tehnologic "Mihai Viteazul", pentru anul școlar 2019-2020.

*

Se adoptă hotărârea nr. 54

*

DI consilier Bălăjel Teodor

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord-cadru de parteneriat, de către Municipiul Zalău cu Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa Cluj, pentru Realizarea unor lucrări în cadrul proiectului "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023".

Avizul comisiilor, vă rog.

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord-cadru de parteneriat, de către Municipiul Zalău cu Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa Cluj, pentru Realizarea unor lucrări în cadrul proiectului "MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZALĂU 2023".

*

Se adoptă hotărârea nr. 55

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de suspendare, pe o perioadă de 4 (patru) luni, a obligației de plată a taxei de reabilitare termică, datorată de proprietarii de apartamente din blocul C2 și blocul A96 - scara B, taxă stabilită prin H.C.L. nr. 223 din 21.06.2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl primar Ciunt Ionel – Sunt solicitări de la asociațiile de proprietari de la cele două blocuri care sunt deja într-un proiect de creștere a eficienței energetice și de reabilitare termică, proiect în care anumite tipuri de lucrări privind și reabilitarea liftului pot fi finanțate. Din păcate, achiziționarea unui chit care este absolut necesar pentru funcționarea liftului după ce se reabilitează scara interioară, nu poate fi achiziționat nici de primărie și nici în cazul proiectului european și atunci, ca să nu fie o povară prea mare pentru locatarii din blocurile respective, am găsit această soluție ca 4 luni, taxa pe care ar trebui să o plătească către primărie să o adune asociația și să își finanțeze achiziționarea chitului respectiv. Practic, am prelungit un pic termenul cu 4 luni pentru taxa pe care locatarii din cele două blocuri trebuie să o plătească către primărie.

Au fost de acord, ne-am întâlnit cu dânșii și am convenit împreună că aceasta este o soluție în avantajul lor și sigur că nici pe noi nu ne încurcă prea tare.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de suspendare, pe o perioadă de 4 (patru) luni, a obligației de plată a taxei de reabilitare termică, datorată de proprietarii de apartamente din blocul C2 și blocul A96 - scara B, taxă stabilită prin H.C.L. nr. 223 din 21.06.2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 56

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

26.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, în sensul majorării cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale pe anul 2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, în sensul majorării cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale pe anul 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 57

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

27.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A 16, Scala și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A 16, Scala și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 58

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

28.Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea și gestionarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj a unor amplasamente, în vederea realizării, de către operatorul S.C. Brantner Enviroment S.R.L., a unor puncte gospodărești de colectare selectivă a deșeurilor în Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl primar Ciunt Ionel – Prin contractul pe care îl are Ecodes-ul cu operatorul care face colectarea și transportul deșeurilor spre groapa de la Dobrin există un fond, o anumită sumă de bani care trebuie investită în acest sens. Noi am identificat, împreună cu colegii noștri din primărie și împreună cu cei de la S.C. Brantner Enviroment S.R.L., nouă locații pe care le concesionăm sau le dăm în administrare către Ecodes până face S.C. Brantner Enviroment S.R.L. investiția, după care le preluăm cu investiție cu tot.

Sunt nouă puncte în nouă zone ale orașului care cred că o să rezolve, cel puțin în zonele respective, această problemă a colectării selective a deșeurilor.

Am încercat să le amplasăm acolo unde a fost cea mai mare nevoie. Mai sunt încă zone în care ar fi necesare astfel de investiții, dar deocamdată, S.C. Brantner Enviroment S.R.L., pentru Zalău, din suma pe care o au la dispoziție, pot să facă în aceste nouă locații, investițiile despre care vorbeam.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea și gestionarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj a

unor amplasamente, în vederea realizării, de către operatorul S.C. Brantner Enviroment S.R.L., a unor puncte gospodărești de colectare selectivă a deșeurilor în Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 59

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnico - economice întocmită de Ocolul Silvic Stejarul Zalău și aprobarea demersurilor necesare efectuării lucrărilor de cultură și refacere a pădurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnico - economice întocmită de Ocolul Silvic Stejarul Zalău și aprobarea demersurilor necesare efectuării lucrărilor de cultură și refacere a pădurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 60

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Diverse

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Aș avea trei subiecte spre atenția noastră.

Primul subiect este legat de parcări, când vom reîncepe, acolo unde se impune, închirierea locurilor de parcare. De asemenea, poate că ar fi potrivit să îmi spuneți, deoarece sunt semnale din oraș, cum că ar fi pe spațiile de parcare publice mașini abandonate.

Al doilea punct, mi se pun întrebări vis – a – vis de serviciul de curățare a coșurilor de fum care folosesc combustibil solid. Nu știu ce prevede legislația în acest sens, mai demult era un serviciu integrat în primărie, faptul că pe piață la noi nu există acest serviciu sau nu este în ofertă, poate că ar fi bine dacă găsim competențe în cadrul S.C. Citadin S.R.L., să oferim și acest serviciu de către primărie și care să perceapă o taxă, cum era mai demult.

Al treilea punct, am înțeles că strada Cloșca s-a recepționat.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Încă nu s-a recepționat.

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Dacă bine îmi amintesc, în proiect erau prevăzuți hidranți. În vizita mea, care am efectuat-o pe strada Cloșca, nu am văzut hidranți. Nu știu, este o scăpare sau ce este.

DI consilier Bălăjel Teodor – În ceea ce privește mașinile abandonate, noi chiar avem o acțiune prin Direcția Corp Control și Poliția Locală, am identificat un număr aproximativ de 60 de mașini. Ne preocupă și acest aspect.

Iar în ceea ce privește curățarea coșurilor de fum, ne preocupă această problemă, vrem să construim, în cadrul S.C. Citadin S.R.L., acest serviciu, avem două persoane care urmează cursuri de formare. Am impresia că la Cluj se țin cursurile respective și vrem să oferim și acest serviciu.

Veneam mai repede cu acest serviciu, dar perioada în care s-au organizat cursurile a fost în perioada decembrie – februarie.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Vis – a – vis de parcări, aş vrea să fac un lobby și să găsim toată atenția noastră spre viitorul PUG. La ședința la care am participat și eu împreună cu cei care pregătesc PUG-ul, să încercăm să optimizăm, să identificăm fiecare loc de parcare. Este o lipsă acută în Zalău de spații de parcare, ar trebui să găsim soluții cât se poate de acerbe.

DI consilier Bălăjel Teodor – Chiar vă invit să găsiți soluții. În oraș există un registru a spațiilor verzi, dar nu putem transforma tot orașul în parcări. Dar acolo unde avem lucrări, după cum am mai spus, noi mărim la maximum posibil numărul de locuri de parcare.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Dar am putea merge cu parcări subterane și nu deranjăm atunci spațiul verde.

DI consilier Bălăjel Teodor – S-a mai ridicat această problemă și data trecută, ne preocupă să găsim chiar anumite proiecte cu finanțare europeană în ceea ce privește parcările din oraș.

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Deci, avem și soluții pentru spațiile verzi.

DI consilier Bălăjel Teodor – Vreau să vă informez asupra faptului că în ceea ce privește legitimațiile de călătorie gratuită, până la sfârșitul lunii ianuarie s-au emis 7.089 de legitimații pentru pensionari și 7.249 de legitimații de călătorie cu gratuitate pentru elevi și studenți.

Vă rog, în continuare, să transmiteți și dumneavoastră că, începând cu data de 01 martie, o să intrăm cu echipele de control cei care au gratuitate, chiar dacă au calitatea de pensionar sau de elev trebuie să prezinte legitimația. Noi știm că numărul de elevi este undeva la 11.300, pensionari 14.000, dar probabil că nu doresc legitimații de călătorie gratuită. Încă mai este timp să vină să își obțină legitimațiile respective.

DI consilier Fazakas Nicolae – Lucrăm la identificarea locurilor potențiale unde putem amenaja parcări. Am avut discuții inclusiv cu cei care urmăresc mobilitatea urbană din orașele din vest și, în următorul ciclu, discutând și cu colegii, trebuie să ne orientăm spre alternative. Adică, dacă o să amenajăm încă 10.000 de locuri de parcare, o să avem încă 20.000 de mașini. Asta este practica în vest.

Prin proiectele de mobilitate urbană, amenajarea bulevardului, piste de biciclete și alte alternative, cum ar fi transportul public local modern, achiziționarea celor 20 de autobuze, trebuie să găsim alternative la aceste locuri de parcare.

Vedem în Cluj Napoca, parcările din centru au taxe foarte mari. Noi, dacă am modificat prețul puțin, a fost percepută această mișcare ca fiind negativă. Doar că așa poți să descurajezi practic numărul aglomerării zonelor frecventate mai des.

În ciclul următor trebuie să ne orientăm spre alternative la mașinile pe care le folosim. În Zalău suntem obișnuiți să mergem și până la magazin cu mașina.

Dl consilier Labo Ioan Dorel – Am o observație de făcut legat de curățenia care se face pe străzi cu mătura și roaba. Reușesc să strângă cam 60 – 70% din nisip, dar praful rămâne. Am ridicat această problemă și anul trecut, dar nu s-a întâmplat nimic. Am văzut în execuția bugetară la S.C. Citadin S.R.L. că au cheltuit 800 lei pe spălat străzi. Este o sumă ridicolă. Dacă nu se întâmplă lucruri care ar trebui să se întâmple, nu este bine.

Sunt probleme legate de alergii, copii, tineri, adulți care au probleme din cauza prafului care este în Zalău. Spălați-vă mașina și în trei zile este cum a fost. Mergeți pe bulevard să vedeți cum se ridică ceața când trec mașinile dimineața, dacă este soare și cald. Este infernal. Străzile secundare unde s-au pus materiale antiderapante în iarnă, nici măcar nu au fost curățate și vă dau exemple câte vreți de acest gen: strada Bălcescu, la mine pe stradă au măturat ceva pe acolo, dar a mai rămas.

Cred că ar trebui să facem un pic mai mult și să curățăm orașul. Să ne gândim serios ca anul viitor să nu mai folosim nisip, să folosim clorură de calciu sau alte cele, astfel încât să trecem la o altă etapă de civilizație, așa cum am făcut și cu colectarea deșeurilor menajere.

Dl primar Ciunt Ionel – Ar fi foarte bine să folosim doar clorură de calciu, dar este de 3 ori mai scumpă decât sarea și nisipul.

Puteam renunța, de exemplu, să reabilităm bulevardul și să fi folosim în iarnă clorura de calciu, ceea ce nu era în regulă, nu?

Dl consilier Labo Ioan Dorel – Ar trebui să vedem și costurile suplimentare pe care le avem folosind sarea și nisipul, cum ar fi canalizările înfundate, praful și altele.

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Am ridicat și eu această problemă în ședința trecută, trebuie să mergem într-un studiu mai profund, pentru că: strică asfaltul, face praf, strică mașinile, înfundă canalizările pluviale și, până la urmă, este pentru binele nostru.

Dl primar Ciunt Ionel – Cel puțin pe bulevard o să folosim clorură de calciu, dar îl reabilităm mai întâi.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BĂLĂJEL TEODOR



DRU/SAMUÎ,CFG/CF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CLAUDIA ARDELEAN

A handwritten signature in dark ink, corresponding to the name Claudia Ardelean mentioned in the text.