

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 19 septembrie 2019, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia – secretarul general al Municipiului Zalău, dna Mureșan Loredana – director Direcția Administrație Publică Locală, dna Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dna Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Jugrestan Ștefan – director Direcția Corp Control, dl Petre Vlad – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.A.D.P. – dl director Adridan Marcel, POLIȚIA LOCALĂ – dl director Horvat Ovidiu Călin, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director Oros Alin, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – dna director Baboș Dorina, S.C. CITADIN S.R.L. – dl director economic Kulcsar Andras, OCOLUL SILVIC „STEJARUL” – dl director Stan Vasile, COMPANIA DE APĂ SOMEȘ-TISA – dl Pop Eugen.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 12.09.2019, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1188 din 12.09.2019, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 12.09.2019, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Taloș Gheorghe – decan de vârstă

Declar deschise lucrările ședinței, constatând că sunt prezenți 21 consilieri ai Consiliului Local Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal este de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dna consilier Turc Mariana-Carmen, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Taloș Gheorghe, dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța, dl consilier Popan Adrian-Alexandru, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Labo Ioan-Dorel, dl consilier Bercean Dan-Vasile, dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu, dl consilier Dragoș Raul-Bogdan, dl consilier Lakatos Alexandru, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Bogdán Zsolt-Miklós, dna consilier Găvriluț Amalia-Ioana, dna consilier Ciobanu Anda-Maria, dna consilier Tuduce Ioana-Maria, dl consilier Bălăjel Teodor, dl consilier Groza Bija Silvestru-Mircea, dl consilier Haller Otto, dl consilier Fazakas Nicolae, dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu.

*

Dl consilier Taloș Gheorghe

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada septembrie-noiembrie 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Taloș Gheorghe - Dacă sunt observații?

Vă rog să faceți propuneri.

Dl consilier Fazakas Nicolae - Îl propun pe domnul consilier Bălăjel Teodor.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bălăjel Teodor.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada septembrie-noiembrie 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 263

*

Dna secretar general Ardelean Claudia - Mai întâi, vă aduc la cunoștință că toate materialele înscrise pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile necesare supunerii dezbaterii acestora, conform art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ, respectiv sunt însoțite de:

- Referatele de aprobare;
- Rapoartele compartimentelor de specialitate;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate.

*

Dna secretar general Ardelean Claudia - Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local, din data de 13.08.2019. Menționez că la această ședință a lipsit domnul consilier Bancea Gheorghe și domnul consilier Bercean Dan.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Acesta a fost transmis prin e-mail consilierilor locali în vederea lecturării și formulării de obiecțiuni.

Menționez că procesele verbale de ședință pot fi consultate de cei interesați, atât înainte, cât și după aprobarea acestora, la Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei municipiului Zalău.

Procesele verbale ale ședințelor se postează spre consultare pe site-ul oficial al Municipiului Zalău – Secțiunea Consiliul local, dar numai după aprobarea acestora în plen, de către consiliul local.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dna secretar general Ardelean Claudia - Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local, din data de 29.08.2019. Menționez că la această ședință a lipsit domnul consilier Bălăjel Teodor și domnul consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Acesta a fost transmis prin e-mail consilierilor locali în vederea lecturării și formulării de obiecțiuni.

Menționez că procesele verbale de ședință pot fi consultate de cei interesați, atât înainte, cât și după aprobarea acestora, la Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei municipiului Zalău.

Procesele verbale ale ședințelor se postează spre consultare pe site-ul oficial al Municipiului Zalău – Secțiunea Consiliul local, dar numai după aprobarea acestora în plen, de către consiliul local.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

DI primar Ciunt Ionel – Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită în scris de fiecare dintre dumneavoastră.

DI primar Ciunt Ionel – Discuții, completări dacă sunt? - Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

DI consilier Bălăjel Teodor – președinte de ședință

Ordinea de zi fiind aprobată se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

Proiectul de hotărâre nr.1 s-a votat anterior.

ORDINE DE ZI

***pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 19 septembrie 2019, ora 09:00***

- 1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada septembrie-noiembrie 2019.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hală depozitare prin modificarea subzonei TE1 în UID1” Bd. Mihai Viteazu nr. 121, beneficiară S.C. Conti S.R.L.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire trei locuințe cuplate” str. Brândușelor, beneficiară S.C. Precision Engineer Group S.R.L.
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe unifamiliale” str. Morii nr. 89, beneficiară Dan Ariana Claudia.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire zece locuințe semicolective” str. Mihai Eminescu nr. 74, beneficiară S.C. Tefisall Imob S.R.L.

6.Proiect de hotărâre privind implementarea unui proces de bugetare participativă la nivelul Municipiului Zalău și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă.

7.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții” (C.N.I.) S.A. a amplasamentului situat în municipiul Zalău, str. Făgetului nr. 41, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

8.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții (C.N.I.) S.A. a amplasamentului situat în mun. Zalău, str. Stadionului nr. 5, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării, de către Municipiul Zalău, a unui împrumut bancar intern în vederea asigurării cofinanțării și contribuției acestuia la realizarea unor obiective de investiții de interes local cu finanțare europeană nerambursabilă.

10.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2019, și a bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării fondului constituit pentru anul 2019, din cota de dezvoltare, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A., pentru dotarea Sucursalei Zalău.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea noii componente a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertiză tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului Arhitectului Șef.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Ortodox „Sf. Nicolae” din municipiul Zalău”.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor OUG 114, aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Reformat „Wesselenyi” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110346.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului de artă „Ioan Sima” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110451.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv „Avram Iancu” din municipiul Zalău.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului nr. 11, bloc DM 7, în favoarea titularului contractului de închiriere.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Sfânta Vineri nr. 10A, bloc IAIFO, în favoarea titularului contractului de închiriere.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 36,38 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

20.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 380/19.11.2018, prin care s-a aprobat prelungirea duratei și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău.

21.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilelor terenuri intravilane, libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public str. Sărmaș și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

22.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 97 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. A. I. Cuza și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

23.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale „Porolissum” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27789/2002.

24.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului de Artă „Ioan Sima” din Municipiul Zalău”.

25.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv „Avram Iancu” din Municipiul Zalău”.

26.Proiect de hotărâre în vederea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 119 din 9 mai 2019, privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar „Grădinița cu program prelungit Nr. 5” din municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

28.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Aladar.

29.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Matei.

30.Raport de activitate al Centrului Județean de Excelență Sălaj aferent anului școlar 2018/2019.

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii - ANL.

Diverse

*

DI consilier Bălăjel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hală depozitare prin modificarea subzonei TE1 în UID1” Bd. Mihai Viteazu nr. 121, beneficiară S.C. Conti S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hală depozitare prin modificarea subzonei TE1 în UID1” Bd. Mihai Viteazu nr. 121, beneficiară S.C. Conti S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 264

*

DI consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire trei locuințe cuplate” str. Brândușelor, beneficiară S.C. Precision Engineer Group S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire trei locuințe cuplate” str. Brândușelor, beneficiară S.C. Precision Engineer Group S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 265

*

DI consilier Bălăjel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe unifamiliale” str. Morii nr. 89, beneficiară Dan Ariana Claudia.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe unifamiliale” str. Morii nr. 89, beneficiară Dan Ariana Claudia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 266

*

DI consilier Bălăjel Teodor

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire zece locuințe semicolective” str. Mihai Eminescu nr. 74, beneficiară S.C. Tefisall Imob S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire zece locuințe semicolective” str. Mihai Eminescu nr. 74, beneficiară S.C. Tefisall Imob S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 267

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind implementarea unui proces de bugetare participativă la nivelul Municipiului Zalău și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău și consilier local Labo Ioan-Dorel.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de acesta.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

La acest proiect de hotărâre exprimarea votului se face secret prin buletine de vot.

Vă rog să faceți încă două propuneri pentru comisia de evaluare proiecte.

Dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu – O propun pe doamna consilier Crișan Mariana-Dana.

Dl consilier Pașca Cantemir – Îl propun pe domnul consilier Popan Adrian-Alexandru.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – Referitor la calendarul pe care îl propun inițiatorii proiectului, ținând cont că este vorba despre anul 2020, bănuiesc că selecția se va face anterior pentru a fi cuprinse toate activitățile pe anul viitor, nu?

Asta înseamnă că perioada de depunere a proiectelor este 09.09.2019 - 30.09.2019, pentru anul curent se face perioada de selecție pentru a fi depuse pentru anul viitor.

Dl consilier Labo Ioan-Dorel – Da.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții” C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în municipiul Zalău, str. Făgetului nr. 41, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl primar Ciunt Ionel – Guvernul României s-a angajat în urmă cu doi ani, dacă nu mă înșel, vis – a – vis de reabilitarea unor baze sportive în cadrul programului EURO 2020. Pe lângă cele 4 stadioane din București care se reabilitează, în cadrul acestui program intră și construirea/reabilitarea a 400 de baze sportive la nivel național. Două din aceste baze sportive se vor construi în Zalău.

Zalău este pe o listă sinteză în derularea acestor investiții și este foarte posibil ca, după ce avem Hotărârea de Consiliu Local, o transmitem CNI-ului, într-o perioadă relativ scurtă să predăm efectiv amplasamentul. Proiectele pentru aceste baze sunt deja făcute, sunt proiecte TIP pentru toată țara astfel că se va proceda la achiziția execuției lucrărilor.

Probabil că în primăvară, într-un termen optimist să vorbesc, s-ar putea începe la aceste baze. Bază de TIP 1 înseamnă un teren care va putea fi folosit inclusiv pentru Liga națională pentru fotbal. Aici vor fi construite și vestiare și sediul administrativ și este vorba despre strada Făgetului în Dâmbul Morii, iar baza de TIP 2 este un teren multifuncțional de baschet, handbal, volei și tenis care va fi construit în proximitatea stadionului actual din municipiul Zalău.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor – revenim la punctul 6.

6.Proiect de hotărâre privind implementarea unui proces de bugetare participativă la nivelul Municipiului Zalău și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă.

Dl consilier Lakatos Alexandru

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 19 septembrie 2019, în ședința
Comisiei de validare a Consiliului Local al Municipiului Zalău

Astăzi, 19 septembrie 2019, Comisia de validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Zalău examinând votul legal exprimat cu privire la constituirea Comisiei de evaluare a proiectelor depuse în cadrul proiectului de bugetare participativă, la nivelul Municipiului Zalău.

Dl consilier Bălăjel Teodor – 21 voturi „pentru”.

Dl consilier Fazakas Nicolae – 21 voturi „pentru”.

Dl consilier Labo Ioan-Dorel - 21 voturi „pentru”.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – 21 voturi „pentru”.

Dl consilier Popan Adrian-Alexandru - 21 voturi „pentru”.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

*

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind implementarea unui proces de bugetare participativă la nivelul Municipiului Zalău și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă.

*

Se adoptă hotărârea nr. 268

*

DI consilier Bălăjel Teodor – continuăm dezbaterile pentru punctul 7.

7.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții” C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în municipiul Zalău, str. Făgetului nr. 41, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții” C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în municipiul Zalău, str. Făgetului nr. 41, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

*

Se adoptă hotărârea nr. 269

*

DI consilier Bălăjel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în mun. Zalău, str. Stadionului nr. 5, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, respectiv predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în mun. Zalău, str. Stadionului nr. 5, jud. Sălaj în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2”, precum și asigurarea condițiilor necesare realizării obiectivului de investiții.

*

Se adoptă hotărârea nr. 270

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării de către Municipiul Zalău, a unui împrumut bancar intern în vederea asigurării cofinanțării și contribuției acestuia la realizarea unor obiective de investiții de interes local cu finanțare europeană nerambursabilă.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl primar Ciunt Ionel – Legat de acest proiect de hotărâre aş vrea să fac câteva precizări.

Aşa cum dumneavoastră ştiţi, în urmă cu doi ani, Municipiului Zalău i-a fost repartizată, de către Ministerul Dezvoltării prin ADR Nord – Vest, suma de 17 milioane euro pentru proiecte privind mobilitatea urbană. Noi am depus proiecte numai pe mobilitate urbană în valoare de 51 milioane euro. Înainte să depunem proiectul şi să semnăm finanţarea la proiectul care priveşte reabilitarea străzilor: Gheorghe Doja, Avram Iancu, Corneliu Coposu şi 22 Decembrie 1989. Tot în acest proiect am prins achiziţia a 20 de autobuze electrice, construirea a 6 staţii de încărcare pentru aceste autobuze şi dotarea lor cu un sistem de E-Ticketing.

Înainte să depunem și să semnăm acest proiect noi aveam o rezervă sau o sumă la îndemâna noastră care putea fi accesată, de 6,1 milioane euro. Acum, erau cel puțin trei variante:

- să nu mai depunem niciun proiect, suma respectivă fiind relocată altor județe;
- să depunem un proiect care să fie ca și cheltuială, să cădem exact pe suma de 6,1 milioane euro;
- să depunem un proiect mai mare în care să facem lucrări așa cum ați auzit, de infrastructură rutieră și de înnoire a flotei noastre de transport în comun, care să depășească valoarea de 6,1 milioane euro și să ne asumăm ca aceste cheltuieli să le suportăm din bugetul local.

Aici avem o portiță și o oportunitate pe care am vrut să o valorificăm și de aceea vin în fața dumneavoastră cu acest proiect de hotărâre, o clauză, mai exact, prevăzută în contractul de finanțare semnat cu Ministerul Dezvoltării care spune că în situația în care, la nivel național vor rămâne bani pe această axă și, din experiența pe care o avem în ceea ce privește absorbția fondurilor europene, credem că o să rămână bani, dar mai mult și pe exercițiul financiar european următor 2021 – 2027 se finanțează acest tip de proiecte.

În condițiile în care o să rămână bani la nivel național, Ministerul Dezvoltării se angajează, printr-o clauză care este prinsă în contractul de finanțare semnat, că va finanța proiectul respectiv în procent de 98% din valoarea totală eligibilă.

Achizițiile despre care am vorbit, a flotei de transport în comun, a reabilitării străzilor Gheorghe Doja, Avram Iancu, Corneliu Coposu și 22 Decembrie 1989, au ca valoare totală 103.194,00 mii lei. De la Ministerul Dezvoltării ni s-a alocat suma rămasă așa cum am menționat la început, de 6,1 milioane euro, adică 29.545,000 mii lei. Noi am apreciat că este bine ca lucrurile să se întâmple cât de repede posibil în municipiu, pentru că fiecare dintre noi trăim astăzi și timpul trece pentru fiecare dintre noi.

Cred că nu este totuna ca aceste investiții să le facem peste 10 – 15 ani când, probabil, bugetul local o să ne permită să le facem sau să încercăm și să luăm un împrumut și să demarăm aceste proiecte ca ele, într-un orizont de timp de 2 ani, să fie finalizate.

Acum m-ați putea întreba: de ce nu așteptăm cu acest împrumut până când o să vedem dacă rămân bani?

Așa cum am spus: Ministerul Dezvoltării o să finanțeze 98% din valoarea acestui proiect. Nu putem semna contractele de execuție a acestor lucrări numai dacă avem resursa financiară asigurată.

Din această linie de credit este foarte posibil să folosim o sumă mică sau foarte mică, pentru că, în aprecierea noastră și din evaluările și discuțiile pe care le avem și le-am avut cu Ministerul Dezvoltării și cu reprezentanții ADR Nord – Vest, aproape sigur vor rămâne bani pe această axă la nivel național și vom beneficia, în cele din urmă, de finanțarea proiectului în procent de 98%.

Noi am ales, din variantele pe care le-am spus, ultima variantă, adică să semnăm aceste contracte de execuție, să demarăm, să facem ca ele să se întâmple în oraș și să facem ca cetățenii din municipiul Zalău să beneficieze de autobuze moderne, de străzi mai bune, de trotuare, de piste de biciclete și de toate lucrurile care sunt prinse în acest proiect.

Am ales varianta cu împrumutul, am făcut proiectul pe care îl aveți în față și pe care l-ați studiat, am venit în fața dumneavoastră cu această variantă.

Vreau să mai fac o mențiune: cu acest împrumut, gradul de îndatorare a primărie ajunge la 20%. Maximul permis de lege este 30%. Nu este o valoare îngrijorătoare sub acest aspect. Maxim, am putea 30% din bugetul local, noi, cu împrumutul respectiv, dacă o să îl aprobați, o să ajungem la 20%. Nu am avut o altă soluție la îndemână în acest moment, doar aceea de a renunța la lucrările și la investițiile pe care le-am propus prin acest proiect. Acestea au fost precizile pe care am dorit să le fac și sigur că dumneavoastră o să aveți și întrebări la care o să vă răspundem.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Parțial, mi-a răspuns domnul primar la întrebarea care voiam să o adresez, dacă am identificat sursa bugetară, de unde vom rambursa aceste credite.

Sperăm să rămână bani și să avem o finanțare de 98%. Dar dacă nu o să rămână bani, totuși, trebuie să avem o proiecție financiară pe următorii ani. Ținând cont că în acest an veniturile proprii nu ne acoperă bugetul de funcționare, darămite să plătim credite sau alte investiții.

Sunt convinsă că cei din primărie au făcut aceste calcule, cum putem să rambursăm, avem o perioadă de grație de 2 ani, dar aceasta va trece. Pe ce ne bazăm? Creștem veniturile, taxele și impozitele? Sunt alte venituri la care ne-am gândit sau scădem anumite cheltuieli? Ce cheltuieli putem să scădem astăzi de la bugetul local?

Pe de altă parte, exact cum am spus, s-a plătit, de doi ani știm de acest proiect de mobilitate urbană sau s-a aprobat planul respectiv, știm din anul 2014 – 2015, când s-au făcut primele studii și s-a finalizat proiectul, din câte știu, în 2016. Nu proiectul, planul de mobilitate urbană, dar discutăm din anul 2016. Chiar dacă nu a fost bine electoral, vechea administrație, în acest sens a lăsat aproape 30 milioane lei pentru cofinanțarea acestor proiecte.

Domnul viceprimar zâmbește, nu este rău că s-au folosit, dar știam de anumite proiecte. Nu era corect să avem cel puțin o parte din sursele de cofinanțare astăzi, pentru că vorbim de 30 milioane lei, pentru care am mai făcut un împrumut? Acum facem un împrumut de 70 milioane lei, când venitul propriu al primăriei, pe un an de zile, este 100 milioane lei. Atât încasăm într-un an. Pun niște întrebări, pentru că nu putem spune: facem investiții în acest an și după aceea plătim numai credite.

Trebuie să o gândim și pe termen lung. Din câte știu s-a mai aprobat un proiect pe FDI în aceste zile. Sunt încă 8 milioane lei credit pentru reparații curente străzi. Facem, dar trebuie să avem sursa, trebuie să avem răspunsuri! Din ce vom plăti în anii următori, ce gândire avem, ce proiecții bugetare avem pentru anii următori?

Care sunt sursele pe care ne bazăm?

Sau, după cum am spus, facem economii, reducem cheltuieli? Care sunt capitolele la care ne-am gândit să facem aceste economii?

DI consilier Bălăjel Teodor – După cum știți, eu nu o să îmi permit niciodată să fac oamenii și electoratul și cetățenii municipiului din vorbe. Eu prefer să aduc faptele în față și să fie evidența așa cum trebuie să fie. În acest oraș este nevoie de proiecte de investiții. Acești bani sunt pentru investiții, nu pentru altceva. Este nevoie ca toate investițiile, și nu mai repet ce a spus domnul primar, să se producă cu o viteză mare ca să beneficieze cu toții, ca orașul să fie atractiv, ca cetățenii noștri care au plecat din acest oraș pentru a găsi condiții și de viață mai bune, să le obțină, să le aibă și la noi, să le aibă acasă.

Acum dumneavoastră vă puneți problema pe bună dreptate. Dacă ceea ce prezintă în contractul de finanțare, dacă anexa respectivă este viabilă sau nu. Vă fac o informare, având în vedere discuțiile pe care le-am avut cu reprezentanții din conducerea Agențiilor de Dezvoltare Nord – Vest de la Cluj-Napoca.

Să știți că nu suntem singurii în situația asta. ADR Nord – Vest cuprinde 6 municipii reședință de județ. Dintre cele 6 municipii reședință de județ pe care dumneavoastră le știți, nu le enumăr, 4 sunt în situația în care proiectele scrise, cheltuielile eligibile prin proiect depășesc alocările financiare și sunt orașe unde depășesc total, în sensul că cheltuieli alocate nu mai au și totuși au scris proiecte de milioane de euro și de unde o să rezulte aceste economii?

Tot din discuții pe care le-am avut, că agențiile de dezvoltare au și ele un forum superior și autoritate de management. Singurul lucru unde s-a întâmplat în țara asta, această situație, a fost la ADR Nord – Vest. Semn că aici există o preocupare pentru fonduri europene. Avem informații că în celelalte agenții nu există situația în care nivelul proiectelor depuse să depășească alocările. Cu siguranță vor fi bani.

Banii nu se pot alocă de la început, bine era dacă se puteau alocă așa, dar probabil că a existat și o precauție din partea Ministerului Dezvoltării, nu zic că este rău să existe această precauție, având în vedere că pe măsură ce se vor semna cererile de finanțare pe mobilitate urbană, că despre mobilitate urbană discutăm, o să rezulte evident o economie pe mobilitate urbană.

Pe măsură ce se vor semna contractele de proiecte, o să rezulte iar o economie. Vă dau un exemplu, pe mobilitate urbană II care tratează strada Simion Bărnuțiu, unde lucrăm noi astăzi, piste și trotuare de biciclete pe Bulevardul Mihai Viteazu, unde noi credem că în luna octombrie să dăm ordin de începere a lucrărilor și strada Voievod Gelu. Am avut, financiar, alocat 59 milioane lei și noi am atribuit în licitație aceste proiecte pe care le-am enumerat cu o valoare mai mică cu cel puțin 15% față de valoarea de proiect.

Pe măsură ce se implementează aceste proiecte, dumneavoastră știți, noi sperăm să nu fie așa, dar sunt multe cazuri unde niște cheltuieli declarate eligibile devin neeligibile și rezultă încă o economie.

Zic că nu este niciun risc și că acest împrumut este o centură de siguranță pentru a semna contractele de lucrări și de a demara cât mai repede lucrările de investiții care sunt atât de necesare în oraș. Creditul este pe o perioadă de 20 de ani, cu o perioadă de grație de 2 ani. Am mai accesat un credit la care dobânda a fost de 1%, o dobândă oarecum foarte bună din punctul nostru de vedere pentru administrația locală.

Noi sperăm să ne încadrăm în acești parametri și cu acest credit și eu sunt absolut sigur că vom utiliza foarte puțini bani din această nouă linie de finanțare pe care o propunem noi să o votați acum.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Referitor la acest fond de dezvoltare și investiții unde a fost aprobat ieri sau alaltăieri în ședința de Guvern un proiect pentru Municipiul Zalău, acesta este practic tot un credit sau funcționează ca și un credit, iar întrebarea mea este dacă nu ar fi fost normal să aprobăm noi, Consiliul Local, proiectul care urma să fie supus dezbaterii sau acelei finanțări?

A doua întrebare: fiindcă acel proiect se referă tot la reabilitare de străzi, dacă nu există dublă finanțare sau dacă acele străzi nu sunt tot una cu acestea care sunt pe planul de mobilitate urbană, dacă sunt lucruri diferite?

DI consilier Bălăjel Teodor – Acolo sunt niște străzi din cartierele Brădet, Dumbrava I, Dumbrava II, partea de Dumbrava Nord dinspre strada Coroianu. Nu trebuie să utilizăm linia de credit în întregime. Este în funcție de cum evoluează lucrurile, putem utiliza linia de credit sau să nu o utilizăm.

Nu știu care este intervalul de timp în care este și linia de credit dacă o să o folosim, o să fie activă, s-au aprobat sumele respective, apare pe site.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Nu era normal să dezbatem în Consiliul Local proiectul pe care îl înaintăm pentru finanțare din fondul de dezvoltare și investiții?

DI primar Ciunt Ionel – Ni s-a cerut ca, într-un termen destul de scurt, să comunicăm proiectele pe care vrem să le finanțăm pe această variantă și sigur că este vorba despre investiții. Dacă vreți, putem discuta acum să refuzăm această sumă. Nu cred că ar fi productiv, dar sunt proiecte din ceea ce am propus noi, în valoare de 3.400.000 milioane lei pe bulevard și acesta pe străzile pe care le-a amintit domnul viceprimar.

Putem discuta și de acum, dacă doriți să relocăm banii care nu știu dacă se pot reloca, dar noi am luat urgențele care ar fi în Zalău și știm ce am propus.

DI consilier Bălăjel Teodor – Aceste străzi, în anul bugetar 2020, vor fi în lista de investiții care se va aproba sau nu așa cum este propusă. Oarecum toți sunteți consultați, Consiliul local este consultat în ceea ce privește oportunitatea să intervenim acolo, să nu intervenim și așa mai departe.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Nu se pune problema să refuzăm un astfel de proiect, însă este normal să fim consultați ante-factum, nu post-factum, pentru că am făcut atâtea ședințe extraordinare când avem urgențe, proiecte pe fonduri europene și normal este să discutăm acele proiecte înainte de a fi supuse aprobării.

Dna director economic Cuibuș Mariana – Noi, normal, după ce ni se comunică Hotărârea de Guvern, se convoacă Consiliul local, cu aprobarea listei de investiții și bineînțeles împărțirea pe an, pentru că, așa cum știți, acest fond de dezvoltare și investiții, rambursarea se face în rate egale pe o perioadă de 20 de ani. Ceea ce înseamnă o încărcătură, probabil, de 2.000 lei/an la nivelul municipiului. Și atunci noi în momentul în care am primit Hotărârea de Guvern, vom intra cu aprobarea listei de investiții și, bineînțeles, și cu rambursarea, aprobarea bugetului multianual.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Acest credit, pentru că este, practic, un credit pe care îl luăm, s-a ținut cont la calculul gradului de îndatorare pe care ni l-ați spus înainte?

Dna director economic Cuibuș Mariana – Avem simulările noastre și pentru acest împrumut, dar așa cum am spus, fiind suma mică, de 2.000 lei, nu afectează, este undeva cu un procent sau cu 0,5% care se păstrează pe întreaga perioadă. Avem simulări și cu această sumă.

DI consilier Popan Adrian-Alexandru – Mă duc un pic cu raționamentul mai departe. Exercițiul financiar 2021 – 2027, până la îndatorarea de 30% ne mai rămân 10%. Sigur că în Zalău este multă treabă și o să vină peste noi alte proiecte.

Cu marja de 10% vom putea acoperi eventualele cofinanțări pe exercițiul financiar 2021 – 2027?

Că noi ne îndatorăm acum, dar să nu blocăm cumva orașul pentru dezvoltarea viitoare.

DI primar Ciunt Ionel – Linia de credit, asta am încercat să vă explic, dar mai încerc o dată. Linia de credit am luat-o și este nevoie de ea ca să putem semna, să începem să lucrăm la aceste proiecte. Nu sunt 100% sigur, dar sunt aproape de sigur că suma în acest proiect va fi decontată 98% de către Ministerul Dezvoltării și noi nu o să folosim din linia pe care o aprobăm, dacă o aprobăm, decât o sumă foarte mică.

Nu plătim dobânzi și așa o să facem contractul de împrumut încât dobânzile și toate cheltuielile o să le plătim la suma pe care o tragem.

Nu este îngrijorător pentru bugetul municipiului și dumneavoastră știți că, din anul 2016, taxele și impozitele au rămas la nivelul la care le-am prins eu și dumneavoastră. În anul 2016 s-au mărit doar cu rata inflației prin care te obligă Codul Fiscal. La nevoie, o să reducem cheltuielile de personal. Cât se poate, renunțăm la alte lucruri, dar aceste proiecte, în opinia mea, trebuie să meargă înainte. Este de prisos să vă mai spun din ce motive.

Dumneavoastră cunoașteți orașul la fel de bine ca și mine și sunt obligatorii pentru oraș. Dacă vrem să arate orașul cât de cât de bine.

DI consilier Bălăjel Teodor – În plus, eu aș dori ca, în cadrul sesiunilor de finanțare pe fonduri europene 2021 – 2027, am avut sesiunea în care ne regăsim 2014 – 2020, ideal, bine și normal era să funcționeze lucrurile din anul 2014.

Am ajuns în anul 2017 când, împreună cu colegii noștri de la Direcția tehnică, scriam la greu proiecte pe fonduri europene. Și am reușit abia în anul 2018, până în 31 decembrie care era ultimul termen, să depunem aceste proiecte. Zic că este momentul când să profităm la maxim de aceste proiecte. Cred în gândirea constructivă, în gândirea bună a colegilor din Consiliul local.

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Din experiența anilor trecuți și a acestor bugetări de la Uniunea Europeană constatăm că, de fapt, sunt realități astăzi, faptul că, într-adevăr, anumite regiuni de dezvoltare din țară, chiar dacă le-au fost repartizate aceleași sume ca și regiunii nord – vest, nu au reușit să scrie proiecte pentru întreaga sumă și sigur că Ministerul Dezvoltării a încercat să facă probabil o repartizare echitabilă privind sumele de bani.

Pentru ADR Nord – Vest pe această axă știu că au fost 400 milioane euro.

DI consilier Bălăjel Teodor – Vreau să vă informez că s-a făcut un bilanț marți, când au venit cei de la ADR Nord – Vest și Municipiul Zalău figurează la ei cu proiecte depuse de 447 milioane lei pe toate axele, evident, nu numai pe toate axele de dezvoltare.

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Voiam să ajung să explicăm colegilor consilieri, dar și cetățenilor Zalăului, de ce suntem în această situație astăzi și de ce este bine ce facem, din perspectiva mea, după discuțiile pe care le-am avut și ieri în comisia de urbanism.

Ce facem astăzi cu 100 lei nu mai facem peste 5 ani. Așa cum spuneți mai devreme, bugetarea din exercițiul bugetar următor o să înceapă probabil prin anul 2024, 2023, cel mai repede. Până atunci, uitându-ne în trecut la bugetul municipiului, observăm creșterea, an de an, nu datorită creșterilor de taxe, pentru că se mărește baza de impozitare, pentru că mai avem și inflație și așa mai departe. Sunt convins că peste 5 ani nu o să mai avem un buget propriu de aproximativ 100 milioane, ci o să avem mai mult cu cel puțin 20%.

Drept urmare, când vom face socoteala pentru gradul de îndatorare, ne vom raporta la acele sume deja. Din start, fără să faci nimic, fără să plătești nimic scade gradul de îndatorare care este procentual din bugetul propriu, scade natural ca să zic așa.

Sigur că nu ne-ați răspuns, doamna Cuibuș, la întrebarea legată de sursa de finanțare, de unde vom scoate acei bani ca să rambursăm acele credite.

Am dat un răspuns până aici, dar probabil că ar trebui să spuneți exact cum v-ați gândit pentru anul viitor. Sigur că creditul este pe 20 ani cu trageri multiple, cu perioade de grație de 2 ani este bine gândit să zic așa, în sensul că ne-am asigurat că nu avem de plătit nimic până nu știm ce facem cu banii.

Dna director economic Cuibuș Mariana – Parțial a răspuns domnul primar. Am făcut simulări și într-adevăr va trebui să facem reducerea nu numai la cheltuielile de personal, ci și reducerea la cheltuielile materiale și la toate tipurile de cheltuieli din bugetul local, dar bineînțeles că va fi și o creștere, sperăm ca la impozitul pe venitul global și în ceea ce privește impozitele și taxele, nu neapărat că vor fi creșteri, dar față de anul acesta, așa cum am spus cu rata inflației și cu celelalte, se va face analiza în momentul în care vom veni în luna următoare sau după ce se va face procedura de transparență cu partea de impozite și taxe tip chirii și celelalte surse de venituri de la bugetul local, bineînțeles că vom veni și cu propunerea bugetului pentru anul 2020. Este o simulare și sperăm să fie din sumele pe care le vom primi și se va inversa procentul de contribuție.

Dl primar Ciunt Ionel – Pentru finanțarea europeană 2021 – 2027 deja avem un portofoliu de 67 de proiecte la care lucrăm. Vrem să fim pregătiți: în momentul în care se dă drumul la ghid, în următoarea zi să avem proiectul pe care să îl putem depune, să avem acces repede la finanțare. Este un împrumut care, acum, sigur, 70 milioane și mai aduni 30 milioane, este o sumă, dar din ceea ce avem noi pus pe hârtie, rata anuală pe 20 de ani o putem suporta din bugetul local iar la nevoie sigur că o să reducem cheltuielile de funcționare, cheltuielile de personal la minimum pentru a putea plăti ce avem de plătit.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vă informez că în luna noiembrie, parcă în data de 5, avem o nouă întâlnire cu cei de la ADR Nord – Vest unde vom discuta chiar proiectele pentru sesiunea viitoare. Vă invit la întâlnirea respectivă să participați și dumneavoastră care doriți, chiar ne-am bucura să vedeți și părerea celor de la ADR Nord – Vest și, evident, lista de proiecte pentru sesiunea viitoare se va discuta și aproba în Consiliul local.

Dl primar Ciunt Ionel – Puteți să vă uitați și la primăriile de municipiu din regiunea noastră dacă vreți și uitați-vă la Oradea cât are gradul de îndatorare, cât s-a împrumutat, dar uitați-vă și la ce a reușit să facă în oraș. Putem să stăm, să nu facem nimic, pentru noi cei de la primărie probabil că ne-ar fi mai ușor, dar orașul trebuie dezvoltat, trebuie făcute investiții, nu putem sta pe loc. Orașul este ca și acasă, poți aștepta până la 60 ani să cumperi o mașină sau, dacă ești mai curajos și îți faci o prognoză bună, poți să o cumperi la 30 ani și să o plătești în rate.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu vreau să insist mult cu explicațiile, dar nu mi-am permis înainte să vă dau niște exemple concrete, doar am enumerat municipiile ca și număr, dar Oradea pe care dumneavoastră o apreciați să știți că are foarte multe proiecte la care alocările sunt zero. Deci a depășit cu foarte mult valorile din proiect, a depășit foarte mult alocarea pe fonduri europene și nu a fost niciun fel de problemă.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Cred că suntem toți de acord, dorim dezvoltarea acestui oraș, vom vota acest proiect. Întrebările mele erau punctuale, dacă am găsit sursa de finanțare până la urmă, bugetul pentru a plăti creditele.

Sigur, domnul consilier îmi spunea că crește venitul an de an, dar cheltuielile cresc mai mult decât veniturile. Cel puțin în acest an asta se întâmplă din moment ce nu avem încă banii de funcționare până la sfârșitul anului.

Nu am pus întâmplător întrebarea ca să vedem dacă avem un plan clar, nu că nu dorim să se ia, este un proiect pe mobilitate urbană despre care discutăm de 6 ani, este clar că este momentul să fie implementat, asta era întrebarea.

Sigur ne-ați răspuns, dar sperăm să fie așa cum este, pentru că văd că deocamdată nu avem surse locale de unde să rambursăm creditul, sperăm să fie așa și să primim până la 98% de la Ministerul Dezvoltării și la fel, fără răutate s-a pus întrebarea: dacă nu trebuia să gândim puțin înainte, pentru că era clar că vor veni aceste proiecte și în fiecare an trebuia să avem și noi o parte de cofinanțare. Sunt cele două puncte pe care le-am atins.

Dacă în acest an din venitul propriu făceam o economie de 20% nici nu mai puneam nicio întrebare legată de acest credit.

DI primar Ciunt Ionel – Doamna consilier, dacă ați putea să îmi explicați, că eu încă nu am găsit „rețeta” de a avea și excedent, cum a avut administrația dinaintea mea, și să facă și împrumut. Eu prima dată am consumat excedentul, ce am avut, și pe urmă am văzut că mai sunt lucruri de făcut și că este nevoie de un împrumut.

Dar administrația care a fost înaintea noastră a avut și excedent și împrumut, asta nu știu dacă este o „rețetă” bună.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării de către Municipiul Zalău, a unui împrumut bancar intern în vederea asigurării cofinanțării și contribuției acestuia la realizarea unor obiective de investiții de interes local cu finanțare europeană nerambursabilă.

*

Se adoptă hotărârea nr. 271

*

DI consilier Bălăjel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2019, și a bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, împreună cu nota de completare nr. 66862 din 16.09.2019, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2019, și a bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții.

*

Se adoptă hotărârea nr. 272

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării fondului constituit pentru anul 2019 din cota de dezvoltare, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A., pentru dotarea Sucursalei Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – S-a mai discutat acest lucru în ședințele de Consiliu local. Din această cotă de dezvoltare, acest fond de întreținere și dezvoltare, propun, cel puțin pe viitor, să se finanțeze și sistemele de canalizare și alimentare cu apă, pentru că la achizițiile prezentate aici este vorba despre dezvoltarea operatorului, nu propriu zis a sistemelor noastre de alimentare. Sigur că operatorul poate să își cumpere autovidanșă, motopompă, ciocan demolator, dar cel puțin pe viitor ne interesează și dezvoltarea sistemelor și dezvoltarea rețelelor.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Aveți dreptate și sper că o să vedem această dezvoltare mai ales prin proiectul POIM, dar este normal ca și din acest fond să se dezvolte. Cred și sunt sigur că domnul director va prezenta în detaliu, că au fost nenumărate rețele în oraș. Noi colaborăm cu dâșii și de aceea știm de diversele probleme la alimentarea cu apă și așa mai departe, iar dâșii au fost pentru a satisface nevoile cetățenilor din diverse zone.

Dl Pop Eugen – Acest fond de dezvoltare este în ultimul an, pentru că în structura noului preț al apei nu mai există. Există 5% din prețul apei/mc, pentru care ANSC-ul a specificat foarte clar: „se poate utiliza doar pentru dotarea operatorului”, nu pentru rețele. Sigur că pentru rețele au fost alte surse de finanțare, fondurile pentru investiții ale companiei, dar acest fond, oricum, pe anul 2018 este ultimul an când s-a colectat.

Dl consilier Talos Gheorghe – Dacă domnul director ne poate spune concret dacă la partea de canalizare, în mod deosebit în zona Ortelecului, ne poate spune când se va începe lucrarea de canalizare?

Comparativ cu alte UAT-uri din județ, la acest capitol stăm așa cum stăm, fiindcă, din ceea ce rezultă și din ceea ce se face, tare mult avem de așteptat.

Dl Pop Eugen – Rețeaua de canalizare a Ortelecului este cuprinsă în programul care este în derulare în POIM, se lucrează la proiectul tehnic și se scot pachetele de licitație pe măsură ce se termină proiectul tehnic. În acest exercițiu va fi inclusă și canalizarea.

Dl consilier Talos Gheorghe – Ne puteți preciza un termen: 2020, 2021?

Dl Pop Eugen – Nu aș putea să vă dau un termen de începere a execuției lucrărilor. Vrem să finalizăm în toamna acestui an și în primăvara viitoare ca toate pachetele să fie scoase la licitație.

Dl consilier Popan Adrian-Alexandru – Văd în lista de achiziții motopompe. Motopompe care au un debit important. Vreau să știu dacă cumva sunt notificate în comandamentul ISU aceste motopompe ca, în situații de calamități, cineva să știe de ele și să le poată folosi.

Dl Pop Eugen – Toate utilajele noastre sunt la dispoziția ISU pentru a interveni în caz de necesitate.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării fondului constituit pentru anul 2019 din cota de dezvoltare, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A., pentru dotarea Sucursalei Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 273

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

12.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea noii componente a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertiză tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului Arhitectului Șef.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea și aprobarea noii componente a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertiză tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului Arhitectului Șef.

*

Se adoptă hotărârea nr. 274

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Ortodox „Sf. Nicolae” din municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Ortodox „Sf. Nicolae” din municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 275

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor OUG 114 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Reformat „Wesselenyi” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110346.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor OUG 114 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Reformat „Wesselenyi” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110346.

*

Se adoptă hotărârea nr. 276

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului de artă „Ioan Sima” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110451.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului de artă „Ioan Sima” din municipiul Zalău”, cod SMIS 110451.

*

Se adoptă hotărârea nr. 277

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv „Avram Iancu” din municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului, conform prevederilor OUG nr. 114/2018, aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv „Avram Iancu” din municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 278

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului nr. 11, bloc DM 7, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Fac parte de mai mulți ani din comisia noastră care repartizează aceste locuințe ANL și am văzut că de fiecare dată, în ședința trecută am aprobat o listă de repartiții care cuprinde aproape 50 de persoane. De asemenea, sunt multe persoane care depun cereri pentru locuințe ANL și nemaiavând răbdare să aștepte cu anii reușesc să își rezolve cumva problema locativă, își cumpără un teren, o garsonieră, un

apartament și mă gândeam dacă este oare oportun să demarăm vânzarea acestor locuințe, pentru că cred că această lege a locuințelor finanțate prin ANL sau intenția legii a fost de a oferi unor tineri de până în 35 de ani un termen în care să poată rezolva această situație locativă.

Le oferim aceste apartamente/garsoniere în chirie, cu o chirie modică, pe o perioadă de 5 ani. Ajutându-i cu această chirie modică, ei pot să acumuleze un oarecare capital, să plătească un avans pentru achiziție de teren, un apartament. Această listă de așteptare este destul de lungă așa cum vedem în comisie, adică sunt oameni care pur și simplu renunță, ajung cam 4, 5, 6 ani să nu poată beneficia de locuințe, nu le ajunge rândul la locuință și renunță.

Nu știu dacă în aceste condiții este oportun să începem vânzarea acestor locuințe. În al doilea rând, nu știu nici cât este de rentabil pentru municipalitate să ajungem coproprietari într-un bloc unde mai sunt coproprietari, mai avem și noi trei apartamente în acel bloc. Cred că ar fi mai rentabil pentru noi dacă știm că avem un bloc ANL să îl avem pe tot, poate la un moment dat când se va putea poate nu vom mai avea nevoie de locuințe ANL, poate putem schimba destinația la acel bloc vom avea alte probleme sociale, nu știu, îngrijire bătrâni sau locuințe de serviciu, sau locuințe, sociale sau cine știe cu ce scop vom putea să le schimbăm destinația la un moment dat ar fi important să avem un bloc, nu două apartamente sau două garsoniere într-un bloc în care mai sunt încă alți 6-7 coproprietari la care noi le-am vândut.

DI consilier Bălăjel Teodor – Expunerea dumneavoastră de motive mi se pare bună, dar din păcate, legiuitorul nu a avut aceeași părere și știm cu toții și dumneavoastră cunoașteți Legea nr. 152 unde i se oferă celui care a obținut o locuință ANL posibilitatea să o cumpere dacă are cel puțin un an vechime la locuință și așa mai departe. Așa prevede legea. Probabil că la alte nivele ar trebui să intervenim la parlamentarii noștri să regândim. Dacă chiriașul face o cerere de cumpărare este dreptul lui.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Este dreptul lui, dar nu este și o obligație a noastră de a vinde. Legea spune: „putem vinde, se poate vinde”. Nu cred că poate obliga nimeni Consiliul local să votăm într-un anumit fel, dacă cădem de acord că nu este o direcție bună.

DI consilier Fazakas Nicolae – Până la urmă, suntem doar administratori ai acestor imobile și nu putem modifica folosința acestor imobile ca să facem locuințe sociale.

DI consilier Bălăjel Teodor – Din încasările locuințelor pe care le vindem sau le închiriem se fac alte locuințe.

DI consilier Fazakas Nicolae – Momentan avem 50 de solicitanți pe lista aprobată. Revenim cu lista, deoarece au avut cei de pe listă termen de a contesta punctajele și cei care au fost neeligibili să conteste acest lucru și revenim în această ședință cu lista finală. Însă sunt în lucru 100 de apartamente și noi, chiar ne-am dori să fie cât mai mulți solicitanți, dar să nu ajungem să avem locuințe și să nu avem beneficiari, dar cu siguranță când o să audă că locuințele sunt spre sfârșit o să vină tot mai mulți să își depună dosare și o să avem cu siguranță mult mai mulți solicitanți.

DI consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Știți că termenul de așteptare este tot mai mare și sunt persoane care efectiv renunță, își rezolvă situația locativă pe cont propriu. Citesc din referat: „locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în

mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști, se pot vinde titularilor contractelor de închiriere sigur numai la solicitarea acestora”. Că dacă nu avem solicitare sigur nu le vindem, dar se pot vinde.

Nimeni nu poate obliga Consiliul local să vândă dacă nu dorește să vândă. Nici nu ar putea să ne oblige cineva.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vis – a – vis de exprimarea că lista de așteptare este tot mai lungă și timpul de așteptare tot mai mare, să știți că din fericire nu este așa. Probabil că se caută soluții în piața imobiliară, la ora actuală avem 48 de solicitanți pe lista nouă. Vă pot informa că la ora actuală avem aproximativ 10 locuințe disponibile și termenul de finalizare a constructorului pentru cele 100 este undeva în anul 2020.

Dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu – Voiam să spun că avem 48 de solicitanți, dar sunt foarte mulți tineri care nici nu mai așteaptă să îi evaluăm noi și stau cu anii și își rezolvă situația cum pot.

Sigur, nebeneficiind de aceste condiții pe care le au cei din ANL-uri, adică plătind o chirie mică.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Am înțeles părerile și propunerile dumneavoastră în privința vânzării.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului nr. 11, bloc DM 7, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 279

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Sfânta Vineri nr. 10A, bloc IAIFO, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bîrsan Cristian-Claudiu.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Sfânta Vineri nr. 10A, bloc IAIFO, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 280

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 36,38 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 36,38 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 281

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

20.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 380/19.11.2018, prin care s-a aprobat prelungirea duratei și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău.
Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 380/19.11.2018, prin care s-a aprobat prelungirea duratei și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 282

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

21.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilelor terenuri intravilane, libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public str. Sărmaș și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilelor terenuri intravilane, libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public str. Sărmaș și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 283

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

22.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 97 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. A. I. Cuza și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 97 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public str. A. I. Cuza și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 284

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

23.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale „Porolissum” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27789/2002.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Școlii Gimnaziale „Porolissum” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27789/2002.

*

Se adoptă hotărârea nr. 285

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului de Artă „Ioan Sima” din Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului de Artă „Ioan Sima” din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 286

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv „Avram Iancu” din Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv „Avram Iancu” din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 287

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

26.Proiect de hotărâre în vederea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 119 din 9 mai 2019, privind aprobarea participării Municipiului Zalău la

proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar „Grădinița cu program prelungit Nr. 5” din municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre în vederea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 119 din 9 mai 2019, privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar „Grădinița cu program prelungit Nr. 5” din municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 288

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 289

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

28.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Aladar.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Aladar.

*

Se adoptă hotărârea nr. 290

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Matei.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere datorate de domnul Vitan Matei.

*

Se adoptă hotărârea nr. 291

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

30.Raport de activitate al Centrului Județean de Excelență Sălaj aferent anului școlar 2018/2019.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – Ca să fie mult mai inteligibil acest raport și mai ușor de perceput în privința datelor certificate am realizat o prezentare succintă. Ceea ce avem în lista de proiecte este un raport sintetic, trebuie să reținem, pentru că raportul de activitate pentru o unitate școlară este mult mai dezvoltat. Am ales câteva dintre informațiile care cred că vizează Consiliul local în calitate de finanțator al Centrului Județean de Excelență Sălaj.

RAPORT SINTETIC DE ACTIVITATE PENTRU ANUL ȘCOLAR 2019-2020

DATE GENERALE:

Activitatea în Centrul Județean de Excelență Sălaj a fost inițiată prin Ordinul Ministrului Educației Naționale numărul 3410, emis în 08 mai 2014.

Numirea directorului s-a realizat, inițial, prin decizia nr. 2035 din 07.10.2014 a Inspectorului Școlar General al Inspectoratului Județean Sălaj, ulterior – ianuarie 2017, prin decizia ISJ Sălaj, având în vedere participarea la concursul organizat la nivel național pentru posturile de conducere.

Centrul Județean de Excelență are drept scop selecția, pregătirea și promovarea elevilor capabili de performanță, conducându-i pe aceștia cât mai atent spre obținerea de rezultate înalte în cadrul concursurilor și al olimpiadelor școlare.

Totodată, ne dorim o foarte bună inserție școlară și, mai târziu, profesională, a acestor tineri, o confirmare peste timp a valorii lor.

ANALIZA INSTITUȚIONALĂ SWOT. PUNCTE TARI

- Selecția elevilor realizată prin metode obiective, dublată de testarea psihologică;
- Validarea elevilor în concursuri și olimpiade școlare;
- Creșterea numerică și calitativă a premiilor obținute de către elevii Centrului, față de anii școlari anteriori;
- Pregătirea atentă și eficientă a profesorilor în domeniul specialității, dar și imediată pentru activitate;
- Desfășurarea de activități diverse – *Tabăra de Matematică*, parteneriate, în perioadele precompetiționale care au determinat concentrarea interesului elevilor și al profesorilor;

Aceste activități au fost făcute nu numai în weekend-uri cum prevede legal funcționarea Centrului Județean de Excelență Sălaj, ci și în vacanțele intersemestriale sau intrasemestriale. Este un efort suplimentar din partea elevilor, pentru care le mulțumesc, dar mai ales mulțumesc părinților care însoțesc de multe ori elevii la aceste testări, la aceste concursuri, dar și la Taberele de Matematică sau de alte discipline, am numit generic Tabăra de Matematică, dar aceasta este completată de alte discipline.

- Dotarea Centrului cu obiecte de inventar necesare bunei funcționării și pregătirii probelor teoretice și practice ale olimpiadelor școlare; -

Pentru asta mulțumesc Consiliului local. Trebuie să știm că pentru anumite discipline: fizică, chimie, biologie este nevoie de o dublare a cunoștințelor teoretice de probe practice care se desfășoară și la nivelul competițiilor naționale.

În acești 5 ani, dar mai ales anul trecut s-a observat creșterea interesului elevilor și al profesorilor implicați în actul educativ, prin propunerea și realizarea de activități multiple și concentrate în vacanțele intrasemestriale și intersemestriale.

De obicei, este vorba despre parteneriate și s-au văzut rezultate și la nivel național pentru aceste parteneriate. S-au inițiat activități cuprinse în calendarul activităților județene și naționale, susținute de către profesorii centrului.

- Revista Centrului și mapa de prezentare au realizat o popularizare a rezultatelor și a activității CJEx.

ANALIZA INSTITUȚIONALĂ SWOT. PUNCTE SLABE.

- Probleme cu transportul elevilor;
- Imposibilitatea realizării unor activități complexe – concursuri precompetiționale în parteneriat cu alte Centre Județene de Excelență;

Trebuie să știți că la nivel național funcționează 10 asemenea Centre Județene de Excelență, dintre care 8 au finanțare de la Consiliile locale. Noi ținem legătura pe un grup al directorilor și încercăm să stabilim legături prin intermediul parteneriatelor, dar mai ales, încercăm să rezolvăm problemele specifice de organizare, pentru că fiecare are un anumit număr de normă, are anumite surse de finanțare, încearcă să găsească extrabugetar, dar pentru fiecare există dificultăți, pentru că nu există o direcție națională care să organizeze activitatea Centrelor de Excelență.

- Insuficienta preocupare a unor manageri și a unor cadre didactice pentru diseminarea informațiilor cu privire la admiterea în CJEx.;
- Existența unor situații dificile de constituire a catedrelor prin refuzul cadrelor didactice de a realiza activități complexe, dar slab remunerate;

Trebuie să știți că întreaga activitate se desfășoară legal prin intermediul plății cu ora. Dacă pot să vehiculez și o sumă este de 170 lei pentru activitate la două săptămâni, însemnând trei ore la două săptămâni, 6 ore/lună, la nivelul unui cadru didactic cu gradul I.

Calculați pe oră și câte ore sunt necesare pentru o asemenea activitate.

ANALIZA INSTITUȚIONALĂ SWOT. OPORTUNITĂȚI.

După cum am discutat și în Consiliile de administrație, am încercat să promovez niște parteneriate cu agenții economici de tipul: să creștem un olimpic, să ducem la olimpiadă un elev începând din clasa a V – a până la finalul liceului și așa mai departe, însă nu a avut susținerea necesară.

- Atragerea de fonduri din surse extrabugetare care să permită plata suplimentară/bonificarea profesorilor;
- Premierea elevilor cu rezultate deosebite;
- Creșterea interesului din partea autorităților locale/județene și a comunității pentru viața școlii;
- Dezvoltarea proiectelor de parteneriat la nivel regional, național;

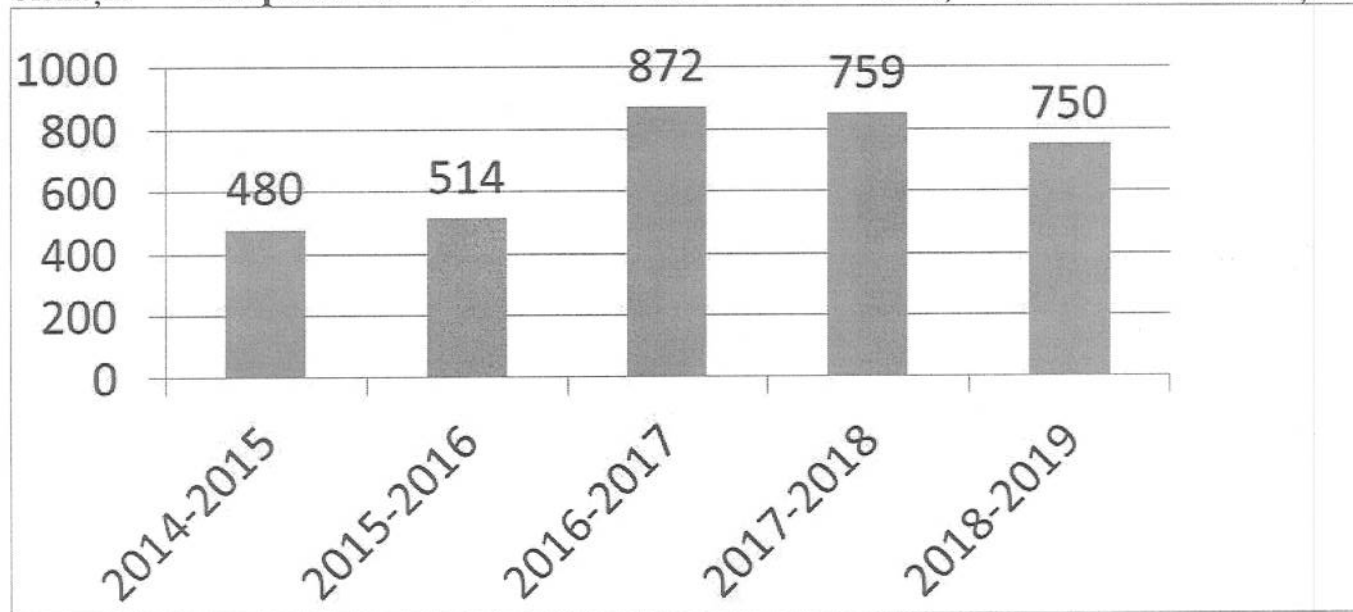
ANALIZA INSTITUȚIONALĂ SWOT. AMENINȚĂRI.

- Slaba motivare financiară a cadrelor didactice;
- Nivelul ridicat de cerințe la anumite discipline la etapa națională descurajează elevii (fizică, chimie, biologie și matematică);
- Existența unor grupuri sociale defavorizate care nu pot susține activitatea de performanță;

- Incapacitatea financiară a unor autorități publice locale de a asigura fonduri pentru transportul cadrelor didactice

Trebuie să știți că, având în vedere activitatea de weekend, este nereglementată această plată a asigurării navetei pentru cadrele didactice.

Situația comparativă a efectivelor de elevi, de la înființare



CADRE DIDACTICE

În anul școlar 2018-2019, în Centrul Județean de Excelență Sălaj și-au desfășurat activitatea 42 de profesori, încadrați în sistem plata cu ora.

Proiectarea activităților didactice, a unităților de învățare s-a realizat conform programelor școlare în vigoare, conform recomandărilor inspectorilor de specialitate și în funcție de *programele specifice pentru etapele naționale și internaționale* ale olimpiadelor de specialitate.

Întreaga activitate didactică și parcursul educațional al elevilor se regăsesc în *portofoliile profesorilor* și în *portofoliul grupei*.

Repet: nu există o legislație pentru domeniul Centrelor de Excelență. Am încercat și am realizat pe parcursul anilor cataloage de grupă, cataloage de prezență și alte materiale auxiliare desfășurării activității.

Propuneri de grupe pentru anul școlar 2019-2020

Nivel gimnazial:

- ✓ LIMBA ȘI LITERATURA ROMÂNĂ (V-VIII)
- ✓ LIMBA ȘI LITERATURA MAGHIARĂ (V-VIII)
- ✓ MATEMATICĂ (V-VIII)
- ✓ FIZICĂ (VI-VIII)
- ✓ CHIMIE (VII-VIII)
- ✓ INFORMATICĂ (V-VIII)

Propuneri de grupe pentru anul școlar 2019-2020

Nivel liceal:

- ❖ LIMBA ȘI LITERATURA ROMÂNĂ (IX-XII)

- ❖ LIMBA ȘI LITERATURA MAGHIARĂ (IX-XII)
- ❖ MATEMATICĂ (IX-XII)
- ❖ FIZICĂ (IX-XII)
- ❖ CHIMIE (IX-XI)
- ❖ INFORMATICĂ (IX-XII)
- ❖ BIOLOGIE (IX-X)
- ❖ LIMBA ENGLEZĂ (IX-XII)

NOUȚATE!!!!

- ❖ ISTORIE XII
- ❖ GEOGRAFIE XII

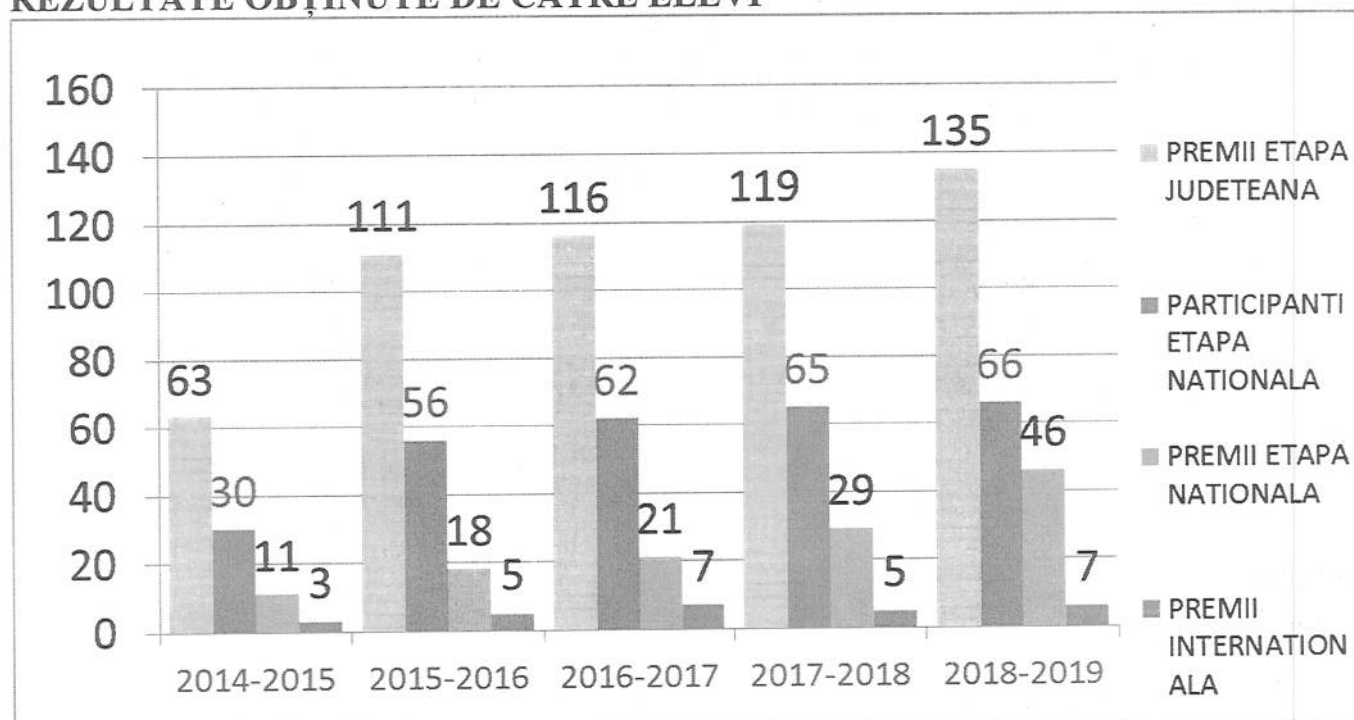
La nivelul claselor a XII – a sunt foarte mulți elevi interesați de acest domeniu. Chiar olimpicul național la geografie a făcut cerere specială adresată și Centrului de Excelență și Inspectoratului Școlar Județean, pentru suplimentarea cu grupă de geografie. Este vorba despre Andrei Brisc pe care îl știți și din alte medii.

Pentru acest an școlar am crezut că o să am și avantajul presei pentru popularizarea informațiilor. S-a făcut popularizare în școli.

CALENDAR

1.Intervalul de depunere a cererilor la secretariatul CNS	16-20 septembrie 2019
2.Examenul de selecție pentru constituirea grupelor	25 septembrie 2019, ora 15.00
3.Transmiterea spre școli a rezultatelor și afișarea acestora	30 septembrie 2019, ora 14.00
4.Debutul activității de predare-învățare (la Colegiul Național Silvania, conform orarului care va fi afișat)	5 octombrie 2019, ora 9.00

REZULTATE OBTINUTE DE CĂTRE ELEVI



PARTENERIATE.

1.PROIECT DE PARTENERIAT EDUCAȚIONAL „ABORDAREA INTERDISCIPLINARĂ A SISTEMELOR BIOCHIMICE ȘI BIOFIZICE” - 08.11.2018.

2.PROIECT ONLINE DE INFORMATICĂ INFO (1) EXCELLENCE CUP – etapa națională 23 februarie și etapa internațională 24 februarie - PARTENERIAT CU CJEX PRAHOVA.

Acest proiect este la a III – a ediție și cuprinde etapa națională și internațională; s-au validat toți olimpicii județului Sălaj pe linia de informatică, locul I a fost obținut și la acel proiect de către elevul Pop Bogdan care a obținut, la Balcaniadă, medalia de argint.

3.ACORD DE PARTENERIAT ÎN CADRUL ACTIVITĂȚII CULTURAL –ARTISTICE – WORKSHOP - „PERFORMANȚA ÎN EDUCAȚIE!” - 14.01.2019 -PARTENERIAT CU CJEX OLT.

4.PROIECTUL CENTRULUI JUDEȚEAN AL TINERILOR CAPABILI DE PERFORMANȚĂ MARAMUREȘ - DINCOLO DE ȘTIINȚE - ETAPA a II – a - APRILIE –MAI 2019.

5.SCRIITORI TRANSILVĂNENI CONTEMPORANI CU MAREA UNIRE - DECEMBRIE 2018.

6.PARTENERIATUL CU AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ - ZIUA MONDIALĂ A MEDIULUI - 5 Iunie 2019.

DOMENIUL FINANCIAR:

Nr. crt.	Anul financiar	Total (mii lei)	Cheltuieli personal (salarii)	Cheltuieli materiale/ mijloace fixe
1.	2014 (trim.IV)	22	22	-
2.	2015	301,40	246,40	55
3.	2016	435,08	332	96,90/ 6,18
4.	2017	459	432	30/6
5.	2018	501	483	18
6.	2019	551	533	18

Aceasta a fost finanțarea: observați creșterea în mii lei, ca total, dar o creștere justificată cu creșterea cheltuielilor de personal. Salariile din învățământ au crescut și acestea sunt sumele aferente cheltuielilor de personal, respectiv cu cheltuielile materiale.

Chiar dacă în anii 2018 – 2019 am avut la dispoziție sume mici pentru cheltuieli materiale, acestea au fost oarecum justificate de dotarea anterioară a Centrului Județean de Excelență. Avem două table interactive, găsite la capitolul cheltuieli materiale, mijloace fixe 6,18 și 6. Dacă vă uitați la 2016 – 2017, au fost acoperite și necesarele pentru laboratoarele de biologie – chimie – fizică. S-a făcut dotarea și la nivel bibliotecă a centrului, avem foarte multe cărți de specialitate de nivel pregătire națională și internațională.

Mi-aș dori ca, prin această selecție a elevilor, prin pregătirea lor și participarea la națională, să se realizeze un plus de calitate în domeniul educației, să crească prestigiul Zalăului, să ne bucurăm de rezultatele frumoase ale elevilor noștri, pentru că scopul este crearea unui sistem educațional PERFORMANT, INOVATIV și COMPETITIV și pe acest domeniu al performanței.

Vă mulțumesc!

Dl consilier Bălăjel Teodor – Mulțumim și noi pentru prezentare și vrem să vă mulțumim și dumneavoastră, în calitate de director al Centrului Județean de Excelență Sălaj, unde are cu adevărat loc o excelență.

Rezultatele sunt remarcabile. Cred că colegii consilieri se vor apleca asupra nevoilor Centrului Județean de Excelență Sălaj și, în viitorul buget, o să bugetăm cel puțin în așa fel încât să nu aveți nicio problemă și am remarcat, cel puțin eu, punctele slabe și mă miră faptul că există astfel de puncte slabe.

Adică niciun agent economic să nu vină într-un proiect cu dumneavoastră? Știu că în educație se dau și salarii de merit.

Dna consilier Tuduce Ioana-Maria – Nu se mai dau. Este categoria de gradație de merit, dar pentru pregătirea și un premiu la națională sau la internațională este punctaj echivalent cu organizarea unei excursii la Cluj – Napoca.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Oricât ne-am dori și oricâte eforturi am face, nu prea poți face excelență dacă nu ai și o susținere pe măsură.

Dl consilier Labo Ioan-Dorel – Vreau să o felicit pe doamna director Tuduce Ioana. Sigur că este foarte important că s-a constituit și mulțumesc consilierilor locali care erau la momentul respectiv în Consiliul local. Am avut și atunci o discuție cu ei din interes personal, am doi copii olimpici care au întâmpinat greutăți mari în a se pregăti, pentru că nu aveau unde și cum.

La biologie trebuia să mergem la Cluj – Napoca, să ne chinuim, să ne rugăm frumos de alții care făceau la un centru universitar pregătire, cei din Cluj – Napoca, ca să realizați cam ce am făcut noi, cei din Zalău.

Am realizat o mare performanță constituind acest Centru Județean de Excelență și finanțându-l. Pe de altă parte, am rugat-o pe doamna director Tuduce să prezinte acest raport, pentru că mi s-a părut important să știm, în comparație cu alte finanțări pe care le realizează Consiliul local, ce se întâmplă cu acești bani.

Vedeți ce sume sunt. Sunt modeste: 550 mii lei, și sunt aproximativ 100 de copii care au participat la olimpiadele județene, naționale și așa mai departe și au obținut premii inclusiv la internaționale.

Trebuie să fim mândrii, să îi felicităm pe copii, pe profesorii pregătitori și pe părinții care i-au susținut, pentru că, revin, din proprie experiență vă spun că nu este ușor, este foarte greu. Gândiți-vă că acești copii, sâmbăta, în loc să facă altceva, merg la școală și învață; sigur, pentru performanțele profesionale, dar sunt de admirat, de susținut și de promovat. Cred că anul viitor o să îi putem să îi premiem într-un cadru festiv, așa cum a existat o solicitare în Consiliul local, în cadrul Zilelor Zalăului, să scoată în evidență și partea frumoasă a Zalăului. Să știe toată lumea că ne mândrim cu acești tineri.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii - ANL.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana-Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii - ANL.

*

Se adoptă hotărârea nr. 292

*

DI consilier Bălăjel Teodor

Diverse

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Am o rugămintă, la ora de față este o rugămintă. Văzând evenimentul petrecut la Gorj cu acel cetățean care s-a trezit cu un glonte în cap tras de pe un poligon de la 2,5 km.

Am o întrebare și vreau să solicitați Ministerului Apărării Naționale un punct de vedere legat de siguranța tragerilor efectuate în poligon. Știm că sunt mulți cetățeni din zonă care mai merg după ciuperci în zona respectivă, nu știu cât de bine se face informarea cum că acolo se trage și cetățenii știu sau nu știu.

Legat de depozitul de muniție din Dumbrava, știu că sunt niște prevederi legale; din informațiile mele, nu sunt respectate, la ora de față, distanțele de siguranță. S-au construit case în zona respectivă. Chiar și noi am construit blocurile ANL destul de aproape și cred că ar fi bine pentru cetățenii Zalăului să știe în ce condiții locuiesc la ora de față.

Dna secretar general Ardelean Claudia – Vreau să vă dau un răspuns în ceea ce privește anunțarea populației. De fiecare dată când au loc trageri în poligon, atât Ministerul Apărării Naționale, cât și Ministerul de Interne ne trimite un anunț pe care noi îl aducem în atenția populației în presa locală, în toate ziarele locale, afișare pe site și la sediul instituției. Sigur că anunțăm în același timp și Ocolul Silvic „Stejarul”, în ideea în care există personal în zonă.

Acum, vă anunțăm la ce măsură de informare ne limităm noi.

DI consilier Bălăjel Teodor – Personalul respectiv se protejează și stau în pădure, știu că se întâmplă acest lucru. O să cerem un răspuns de la Ministerul Apărării Naționale vis – a – vis de problemele ridicate, atât problema cu protecția în zona poligonului, cât și cea în zona depozitului de muniție, pentru că acolo, practic, era interdicție de construire la mai puțin de aproximativ 200 metri, era linia de marcație, sigur că sunt acolo construcții, dar sunt mai vechi, din 2016.

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Știu că sunt construcții mai vechi acolo.

DI consilier Bălăjel Teodor – Sunt procese pentru cei care au construit acolo. Lucrăm la PUG-ul 2020, o să cerem din nou un aviz al Ministerului Apărării Naționale. Domnule arhitect-șef, să ne întâlnim și, la următoarea întâlnire, să discutăm despre acest aspect. Solicitățile celor din zonă ar fi să dispară acea interdicție, dar nu cred că acest lucru se va întâmpla.

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Se poate întâmpla doar dacă se mută poligonul și depozitul.

*

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Am solicitat, în urmă cu aproximativ două ședințe, un raport de la Clubul Sportiv. Data trecută am primit un telefon că nu este gata, acum nu am mai primit telefon.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu avem nicio problemă în a transmite acest raport. Doamnele director Pura, vă rog să luați măsuri, să transmită raportul pe e-mail, ca să îl vadă domnul consilier și îl discutăm, dacă este necesar, în ședința de Consiliu local.

*

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Dacă am ajuns la zona de comunicare, după grindina din 28.05.2019, am atras atenția despre faptul cum s-a comunicat în acele zile de către Primăria Zalău. Se pare că suntem cam tot acolo.

Zilele trecute a apărut un articol într-un ziar în care un cetățean sesiza că au început să se facă anumite despăgubiri și, după mai multe e-mail-uri trimise primăriei care au rămas fără răspuns, sigur s-au adresat redacției ziarului respectiv. Așteptam un drept la replică din partea primăriei.

Au primit mail-uri, nu au răspuns, ce s-a întâmplat?

Cel puțin până ieri nu am mai văzut nimic, în schimb am mai văzut imediat, pe Facebook-ul primăriei, un comunicat în care se spune: „nu noi dăm despăgubiri”, ceea ce știam că nu primăria acordă despăgubiri, dar că s-a primit un raport în acest sens la primărie.

Câte persoane vor fi despăgubite, care sunt criteriile, ce sumă?

Noi nu am comunicat nimic, normal că dăm iar loc la interpretări. Cum s-au dat, de ce s-au dat, pe relații?

Din moment ce nu am comunicat nimic. Nu primăria face aceste despăgubiri, dar oamenii aici au depus cererile, de aici așteaptă răspuns. Nu știu, s-a mai dat un comunicat, nu am mai urmărit presa. Să răspundem dacă s-au dat, cât s-au dat și care au fost criteriile din moment ce primăria a primit un raport de la agenție, cu aceste lucruri.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Să nu intrăm în paradigma că dacă comunicăm ceva și nu este la nivelul așteptărilor cetățenilor înseamnă că nu este comunicare.

Doamna director Onuțan s-a ocupat în mod expres de tot ce înseamnă această temă, iar dumneavoastră știți destul de bine, noi ne-am angajat tocmai ca să venim în folosul cetățenilor și să îi ajutăm cât mai mult. Și am mers chiar cu propuneri spre minister, spre guvern și noi absolut toate cererile le-am gestionat, le-am dirijat și le-am transmis prin Instituția Prefectului și de acolo, conform legislației și procedurilor în vigoare, la minister. Sigur că urma și cealaltă parte a feed-back-ului.

Dna director Onuțan Mihaela – În perioada 28.05.2019, respectiv 29.05.2019, la sediul primăriei am primit undeva peste 10.000 de cereri de la cetățeni care au fost afectați de calamitățile din data de 28.05.2019.

Toate aceste cereri au fost centralizate într-un raport operativ de 24 de ore și au fost transmise către Instituția Prefectului, inclusiv sumele necesare pentru remedierea acestor probleme, atât la instituțiile publice, cât și la cetățenii care au fost afectați.

Aceste solicitări au fost împărțite în: avarierea mașinilor, care au fost trimise doar la Instituția Prefectului; distrugerea de locuințe, respectiv acoperișuri și fațade ale locuințelor, aceste solicitări le-am trimis către cei de la AJPIIS în data de 24.06.2019, în număr de 1303 cereri; cele care aveau în spate inclusiv verificări făcute în teren de către comisiile constituite la nivelul Primărie Municipiului Zalău care au făcut vizite în teren pentru a putea să stabilească gradul de avariere al locuințelor proprietarilor care au făcut acele solicitări.

În data de 24.06.2019 am transmis o situație celor de la AJPIS: un număr de 1303 cereri, după aproximativ o lună jumătate, am înțeles de la cei de la AJPIS că le-au verificat, iar din cele 1303 cereri nu toți locatarii beneficiau de criteriile pentru acordarea acestor sume, criterii care, conform adresei trimise de către cei de la AJPIS, constau în următoarele:

- pentru a determina noul obiectiv și priorita persoanele/familiiile care pot fi considerate în risc de excluziune socială, a aplicat criteriile stabilite în cuprinsul art. 39¹, alin. (1) din Hotărârea de Guvern nr. 50 din 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, respectiv:

- „gradul de distrugere a locuinței și a bunurilor obținute de persoană/familie”;
- „calitatea de asigurat în sistemul public de și alte drepturi”;
- „tipul de familii și numărul membrilor acesteia”;
- „veniturile nete lunare pe membru de familie sau ale persoanei singure”.

La data la care noi am primit aceste criterii de la agenție, respectiv data de 12.09.2019, am comunicat și celor care ne-au făcut adrese suplimentare sau ne-au trimis mail-uri prin care ni s-au solicitat să transmitem criteriile, ne-au transmis care au fost criteriile, care au fost persoanele care au fost stabilite că se încadrează în criteriile stabilite de către AJPIS conform prevederilor legale.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Mulțumim doamnei director Onuțan. Nu vreau să aruncăm cu o pată neagră peste toată preocuparea care a existat pe această temă în cadrul Primăriei Municipiului Zalău; sigur că nu vreau să antrenăm Consiliul local să analizăm comunicările pe Facebook.

Noi avem niște piste de comunicare, un mod de a comunica cu cetățenii pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău și ceea ce considerăm că este important comunicăm.

Fiecare cetățean care dorește să obțină informații în plus, noi am fost disponibili și i-am informat, chiar și ieri au fost mai mulți cetățeni și i-am dirijat către dumneavoastră, să le comunicați situația solicitărilor dâșilor de despăgubiri în urma fenomenelor meteo din data de 28.05.2019.

Dna director Onuțan Mihaela – Noi am primit mail-ul de la acel cetățean în data de 13.09.2019, în data de 12.09.2019 au venit clarificările și în data de 16.09.2019 am dat răspuns cetățeanului respectiv.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Mă gândeam în ce data sunt, deoarece asta era întrebarea până la urmă.

Dacă trei zile nu putem să răspundem unui mail și, din moment ce a apărut, a dat loc la interpretări și la alte persoane. Sunt care au auzit prima dată după acel articol.

Deci, se dau despăgubiri, care sunt condițiile, de ce vecinul a primit și eu nu am primit, este corect?

Dna director Onuțan Mihaela – A fost sâmbătă și duminică.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Ați auzit că s-au comunicat și criteriile.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Era chiar așa greu să dăm un comunicat general?

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Domnule viceprimar, au fost 1303 cereri. Decât să dăm un comunicat, purtăm 1303 persoane pe drumuri, să pună fiecare întrebarea.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Înțeleg poziția dumneavoastră.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Am fost întrebată de mai multe persoane: „ai auzit?”

Nu am auzit nimic.

DI consilier Bălăjel Teodor – Nu v-ați informat.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – De unde să mă informez, trebuia să vin și eu la primărie să întreb?

DI consilier Bălăjel Teodor – Nu trebuia să veniți, trebuia chiar să știți.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – De unde să știu din moment ce nu comunicați?

DI consilier Bălăjel Teodor – Primăria a comunicat criteriile respective și așa mai departe.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – De unde, dacă nu se comunică?

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Și am citit pe Facebook, deoarece acolo a apărut.

DI consilier Bălăjel Teodor – Nu vreau să conduc acest oraș din Facebook și nici nu vreau să antrenez Consiliul local să facă analize la temele care se discută pe Facebook.

Dna consilier Crișan Mariana-Dana – Până la urmă, numai pe Facebook s-a făcut comunicatul, nicăieri altundeva.

Articolul s-a făcut numai pe Facebook. Suntem obligați să mergem acolo din moment ce numai acolo comunicați.

DI consilier Bălăjel Teodor – Colega noastră preferă să ridice diverse teme, mâine o să discutăm despre efectul deratizării – dezinsecției, că ceva cetățean a solicitat ceva și noi nu am comunicat. Noi comunicăm și câteodată este chiar deranjant.

DI consilier Labo Ioan-Dorel – Domnule viceprimar, asumați-vă critica, deoarece este mai bine.

*

DI consilier Bălăjel Teodor

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂLĂJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CLAUDIA ARDELEAN