

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 25 ianuarie 2018, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dl. Balajel Teodor - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, dl. administrator public Forț Călin Cristian, d-na Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl. Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl. Petre Vlad Andrei – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu, D.A.S.C. – d-na director Baboș Dorina, CASA MUNICIPALĂ DE CULTURĂ – d-na director Hossu Gabriela.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 19.01.2018, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 100 din 18.01.2018, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 18.01.2018, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 21 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, d-na consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl. consilier Labo Ioan Dorel, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Taloș Gheorghe, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Lakatos Alexandru, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința extraordinară cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 20.12.2017.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința extraordinară cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 20.12.2017, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal?

Dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu – Nu particip la vot, deoarece nu am fost prezent la ședință.

Dacă mai sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 21.12.2017.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 21.12.2017, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal?

Dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu – Nu particip la vot, deoarece nu am fost prezent la ședință.

Dacă mai sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La Ordinea de Zi avem un număr de 32 de puncte.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de Zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

***pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 25 ianuarie 2018, ora 09,00***

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Zalău, în domeniul public a unui imobil teren intravilan în suprafață de 411 mp., liber de sarcini, adiacent Cimitirului Municipal Zalău.

- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuprinderii în bugetul pe anul 2018, respectiv în Lista de investiții, a cheltuielii aferente Extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale (proiectare și execuție) în vederea alimentării cu gaze naturale a blocurilor ANL, cartierul Dumbrava Nord, zona Dealul Morii.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 1B din Municipiul Zalău”.
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D 111 din Municipiul Zalău”.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 42 din Municipiul Zalău”.
- 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C din Municipiul Zalău”.
- 7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P 40 din Municipiul Zalău”.
- 8.Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului Municipiului Zalău, a Direcției Publice Comunitare de Evidență Persoane și din serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău, ca urmare a transferării cotelor de contribuții de asigurări sociale obligatorii de la angajator la angajat începând cu data de 1 ianuarie 2018.
- 9.Proiect de hotărâre privind propunerea calificativului pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului Municipiului Zalău d-nul Potroviță Stelian pentru anul 2017.
- 10.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna decembrie 2017.
- 11.Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de atestare la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului – teren în suprafață de 2799 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău.
- 12.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat cu Clubul Sportiv Municipal Zalău situat în incinta Stadionului Municipal.
- 13.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a Caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 103,26 mc., de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
- 14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L., în baza Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.
- 15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea unor unități de învățământ, în baza Protocoalelor de administrare încheiate cu acestea.

- 16.Proiect de hotărâre privind aprobarea pentru anul 2018 a Planului cuprinzând acțiunile/lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă a beneficiarilor de ajutor social și a beneficiarilor serviciului de acordare a mesei la Cantina de Ajutor Social din Municipiul Zalău.
- 17.Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 188 din 14.07.2016 privitoare la Comisia de evaluare a proiectelor în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru activitățile structurilor sportive locale, respectiv de soluționare a contestațiilor.
- 18.Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, respectiv pentru reabilitarea blocurile de locuințe A și B, 2A, 2C, B35, D4 și D30 - 32 din Municipiul Zalău.
- 19.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mihaela Elena și Mihaela Claudiu Sebastian.
- 20.Solicitarea nr. 81733/21.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 286/28.09.2017 privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică de către Municipiul Zalău, prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile Legii nr. 33 din 27 mai 1994, a imobilelor necesare realizării investiției publice "Extindere Cimitir Municipal Zalău".
- 21.Solicitarea nr. 80423/15.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 325/24.11.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal –"ANSAMBLU REZIDENȚIAL – locuire, comerț și servicii"- zona Brădet, a H.C.L. nr. 117/17.05.2010 privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău aprobat prin H.C.L. nr. 55/03.05.2000, a H.C.L. nr. 210/28.07.2017 privind rectificarea bugetului local pe anul 2017 și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobate pentru anul 2017.
- 22.Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I (grav) de handicap la data de 31.12.2017.
- 23.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI (S.F.) - (deviz general și indicatori tehnico - economici), pentru obiectivul de investiții: "Extindere clădire Sala Sporturilor (Sală arbitri)".
- 24.Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Poliției Locale Zalău prin transformarea unor posturi în urma promovării în grad profesional superior.
- 25.Proiect de hotărâre privind preluarea în bugetul local al Municipiului Zalău a excedentului rezultat din execuția bugetului Direcției Generale de Administrare a Domeniului Public (D.G.A.D.P.) aferent exercițiului financiar al anului 2017 și stabilirea destinației acestuia.
- 26.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 800 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. General Dragalina nr. 26.
- 27.Proiect de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea de noi tarife pentru utilaje.
- 28.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico economici aferenți lucrărilor "Reparații capitale strada Tipografilor - covor asfaltic și rigolă" și a modificării documentației tehnico - economice aferentă lucrării "Reparații

capitale B-dul Mihai Viteazul (zona Welthaus) - amenajat stații de autobuz” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: Bloc Scala, A16, SB15, Bloc 80 Scara A, Bloc G 164, D 111, P 40, Asociația de proprietari nr. 124 (Bloc C), 1B, SB 42 încredințează Municipiul Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

30.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul modificării datelor privind unele imobile ca urmare a întocmirii de documentații cadastrale a unor imobile - Puncte Termice.

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Amenajare centru de zi pentru copii în Municipiul Zalău prin schimbarea destinației punctului termic PT 17”.

32.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, ca urmare a valorificării inventarului pe anul 2017.

Diverse

*

Dl. consilier Balajel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Zalău, în domeniul public a unui imobil teren intravilan în suprafață de 411 mp., liber de sarcini, adiacent Cimitirului Municipal Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Zalău, în domeniul public a unui imobil teren intravilan în suprafață de 411 mp., liber de sarcini, adiacent Cimitirului Municipal Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 1

*

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuprinderii în bugetul pe anul 2018, respectiv în Lista de investiții, a cheltuielii aferente Extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale (proiectare și execuție) în vederea alimentării cu gaze naturale a blocurilor ANL, cartierul Dumbrava Nord, zona Dealul Morii.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea cuprinderii în bugetul pe anul 2018, respectiv în Lista de investiții, a cheltuielii aferente Extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale (proiectare și execuție) în vederea alimentării cu gaze naturale a blocurilor ANL, cartierul Dumbrava Nord, zona Dealul Morii.

*

Se adoptă hotărârea nr. 2

*

Dl. consilier Balajel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 1B din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. primar Ciunt Ionel – Domnilor consilieri, aș vrea să am o intervenție, nu neapărat la acest proiect de hotărâre. De fapt o să fac o scurtă și concentrată sinteză a ceea ce înseamnă proiectele Primăriei Municipiului Zalău privind creșterea eficienței energetice la blocurile de locuit.

Ați votat anul trecut mai multe proiecte de hotărâri privind aceste proiecte. Astăzi avem un număr de 30 de blocuri pentru care s-au întocmit proiecte privind creșterea eficienței energetice cu un număr de 1062 de apartamente.

Din cele 30 de blocuri, pentru 11 blocuri există deja contractele de finanțare semnate iar pentru 6 blocuri sunt încheiate și contractele de lucrări. Celelalte 19 blocuri sunt în diferite etape, unele sunt depuse la ADR pentru evaluare, altele vor fi depuse pentru finanțare.

Suma totală care vine în Municipiul Zalău pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe este în valoare de 5,7 milioane euro. Din fondurile europene 3,4 milioane euro.

Este o sumă importantă care o să intre în bugetul primăriei pe măsură ce aceste proiecte vor fi semnate.

De asemenea dacă tot suntem la acest capitol, vreau să vă informez de un proiect de care ne-am ocupat tot anul trecut și aici mă refer la executivul primăriei, iar dumneavoastră ați aprobat indicatorii tehnico – economici și anume: reabilitarea și modernizarea, dotarea și extinderea Cinematografului "Scala".

Anul trecut în mai multe rânduri am fost la București, eu, domnul viceprimar Balajel și colegii de la Direcția Tehnică pentru a susține în cadrul Companiei Naționale de Investiții, în cadrul Ministerului Dezvoltării, proiectul pe care dumneavoastră l-ați aprobat.

Sigur că au fost etape în care ne-au fost solicitate clarificări la documentația tehnică și am avut de a lungul anului trecut diferite intervenții cu proiectantul pe această documentație tehnică.

La finalul anului trecut în data de 29.12.2017, a fost semnat de către viceprim-ministru și ministrul Dezvoltării Regionale a Administrației Publice și Fondurilor Europene, de către domnul Paul Stănescu, Ordinul numărul 7329 prin care aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului despre care vorbeam.

Vă reamintesc că valoarea totală a acestei investiții este de 3,270 milioane euro, iar contribuția noastră este de 151 mii euro.

Sigur că acest Ordin trebuie dus la îndeplinire de către Compania Națională de Investiții pentru că această instituție va face de fapt investiția în Municipiul Zalău. Durata de realizare a investiției este de 15 luni. 2 luni proiectarea și 13 luni execuția.

Din câte știu achiziția se va face în acest an, va fi un singur contract de achiziție, de proiectare și de execuție. Cred că până la jumătatea anului viitor această investiție o să fie finalizată și comunitatea noastră să beneficieze de acest proiect important.

Așa cum bine știți în cadrul acestei investiții se va face și un planetariu. Vestea bună este că doar din aceste proiecte comunitatea noastră beneficiază de aproape 7 milioane de euro. Dintre care 3,4 milioane fonduri europene pe creșterea eficienței energetice și 3,270 milioane euro din sursă guvernamentală. Contribuția noastră este mică la aceste proiecte așa că dacă se lucrează și vă mulțumesc și dumneavoastră, pentru că ați fost înțelegători și ori de câte ori a fost nevoie de o ședință extraordinară pentru a modifica la solicitarea instituțiilor: ADR sau Compania Națională de Investiții, documentațiile ați fost prezenți și ați înțeles că lucrurile trebuie să meargă înainte.

Acestea au fost câteva precizări pe care am vrut să le fac legat de aceste investiții.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 1B din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 3

*

Dl. consilier Balajel Teodor

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D 111 din Municipiul Zalău”.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D 111 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 4

*

Dl. consilier Balajel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 42 din Municipiul Zalău”.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 42 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 5

*

Dl. consilier Balajel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 6

*

Dl. consilier Balajel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P 40 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Balajel Teodor – Vă fac cunoscut faptul că sesiunea a doua de depunere a proiectelor de creșterea eficienței energetice se încheie în data de 28 februarie 2018, noi o să reușim să depunem toate proiectele pe care le-am propus. Avem un număr de 30 de blocuri.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P 40 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 7

*

Dl. consilier Balajel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului Municipiului Zalău, a Direcției Publice Comunitare de Evidență Persoane și din serviciile publice din

subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău, ca urmare a transferării cotelor de contribuții de asigurări sociale obligatorii de la angajator la angajat începând cu data de 1 ianuarie 2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Balajel Teodor – După cum ați observat și din referatul proiectului de hotărâre, veniturile aferente rămân constante, nu cresc sunt la nivelul lunii decembrie 2017. Acest proiect de hotărâre a fost promovat ca urmare a transferării cotei de contribuții sociale obligatorii de la angajator la angajat începând cu data de 01.01.2018.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – În referatul prezentat avem la construcția grilei la care s-a avut la bază legile în vigoare, dar cu încadrarea în cheltuieli de personal aprobate în bugete de venituri și cheltuieli.

Petru anul 2018 după cum știm încă nu avem bugetul aprobat. Avem publicat pe site un proiect de buget și o să îl discutăm pe larg bineînțeles luna viitoare, dar trebuie să facem referire la anumite puncte care au legătură cu acest proiect.

Veniturile au scăzut la cote defalcate din impozit pe venit undeva cu 30% față de bugetul anului trecut, față de execuția anului trecut se pare cu mai mult de 30%.

Avem un semn de întrebare: dacă ne vom încadra în buget?

La cheltuieli pot să dau niște exemple: la autorități executive în cheltuielile pe anul 2018 sunt mai mari. Toată lumea știe ce înseamnă autorități executive, deci cheltuielile efective ale primăriei, ale personalului și ale materialelor. Față de execuția anului 2016, execuția anului 2017, noi nu o avem.

Este 200% și mai mult, deci mai mult decât dublu față de execuția anului 2016. În timp ce de exemplu "reparații străzi curente" față de bugetul de anul trecut este undeva la jumătate ceea ce vine în bugetul de funcționare.

La transportul în comun subvenția este mai mică decât bugetul de anul trecut, salubritatea este mai mică decât bugetul de anul trecut. Am îndoileli că o să putem să ne încadrăm în acest caz în buget neavând puse la dispoziție liniile de buget să putem să ne facem o imagine mai pe larg decât capitolele mari pe care le avem publicate pe site.

Din această cauză eu o să mă abțin de la vot la acest proiect de hotărâre.

Dl. consilier Balajel Teodor – O să ne încadrăm în buget, deoarece așa se construiește un buget. Nu se poate construi un buget cu un deficit bugetar.

D-na director Cuibuș Mariana – În presă și pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău a fost publicată forma sintetică a bugetului pe anul 2018. Urmează ca la sfârșitul săptămânii viitoare sau cel târziu peste două săptămâni să convocăm comisiile reunite pentru discutarea în detaliu a bugetului.

Bugetul a fost echilibrat. Într-adevăr există o reducere a cheltuielilor materiale. Bugetul a fost construit prin următoarea structură: cheltuielile de capital să rămână la același nivel ca și în anul 2017 și s-a încercat să se rămână la același nivel.

Cheltuielile materiale au scăzut într-adevăr iar dacă facem referire numai la activitatea autorităţii locale, anul trecut a fost calculul efectuat. Doar cu luna iulie începând au crescut salariile. Iar în acest an, normal că apare o diferenţă, pentru că ne raportăm la 12 luni şi nu la 6 luni.

La autoritatea locală cheltuielile materiale au scăzut faţă de anul trecut de cel puţin cu 30%. Pe fiecare articol în parte şi capitol de cheltuieli vom intra, dar aceasta este prezentarea sintetică să zic aşa a bugetului.

Pot să vă dau detalii şi vis – a – vis de execuţia de anul trecut. Într-adevăr reducerea IFG-ului de la 16% la 10%, are o influenţă, dar prin modificarea Legii Finanţelor Publice, a crescut şi cota care revine autorităţilor locale, respectiv de la 41,25% cât a fost până la data de 31 decembrie 2017, a crescut la 43%. Într-adevăr nu se cunosc încă influenţele, fapt pentru care şi în legea bugetului este specificat faptul că la sfârşitul lunii iunie în funcţie a anului 2018, în funcţie de gradul de încasare a veniturilor din impozitul pe venit se va reveni asupra calculului şi este posibil ca această sursă din IFG să fie mai mare decât cea care a fost stabilită în legea bugetului în Anexa 8.

D-na consilier Crişan Mariana Dana – Dar, deocamdată ceea ce avem prezentat este undeva cu 30% mai mică faţă de anul trecut.

D-na director Cuibuş Mariana – Deocamdată, Legea Finanţelor Publice spune că: se păstrează veniturile proprii la nivelul încasărilor din anul anterior, mai puţin acest impozit pe venit care de anul acesta a fost clar stabilit prin Legea Bugetului, prin diminuare.

Dl. primar Ciunt Ionel – Doamna consilier, în construcţia bugetului pentru anul acesta, am avut în vedere, să spun foarte sintetic, două chestiuni esenţiale.

Prima chestiune, a fost să nu diminuăm banii pentru investiţii. Ceea ce s-a întâmplat şi o să vedeţi în construcţia bugetului, în proiectul de hotărâre pentru aprobarea bugetului că suma pentru investiţii este la nivelul anului 2017.

A doua chestiune, a fost să nu crească salariile şi nu au crescut. Au rămas la nivelul lunii decembrie a anului 2017, doar că legislaţia şi Codul fiscal actual, ne obligă ca unele obligaţii aşa cum bine ştiţi să treacă de la angajator la angajat. Şi cu acele procente am întocmit grila de salarizare pe care o aveţi în faţă şi care este supusă spre aprobare.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Dacă îmi amintesc bine, am fost sigurul care s-a abţinut la votarea salariilor atunci şi am explicat pentru ce şi o să revin cu acest aspect. Faptul că sunt partizanul creşterilor salariale. Modul prin care s-au crescut salariile atunci mie cel puţin nu îmi conferă siguranţa că este un mecanism performant şi o să aducă plus valoare. Mai mult decât atât sunt departamente care poate ar merita mai mulţi bani. Iar uniformitatea salariilor probabil că nu ajută foarte mult şefii de departament.

De asemenea dincolo de lucrurile pe care le spunea doamna consilier Crişan, pe buget, vă îndemn, pe dumneavoastră executivul primăriei să găsim mecanisme şi motivaţii, pentru ca să demonstrăm cetătenilor că merităm aceşti bani.

Acesta este un aspect de imagine pentru care eu insist şi dacă cumva se găsesc ceva lucruri, vă rog să le spuneţi.

Dl. consilier Balajel Teodor – În acest sens, pot să vă spun că acei colegi ai noştri care vor lucra la implementarea programelor pe fonduri europene, conform legii vor primi o indemnizaţie procentuală în funcţie de implicarea în aceste proiecte şi de implementarea lor.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 15 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Cu 15 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al primarului Municipiului Zalău, a Direcției Publice Comunitare de Evidență Persoane și din serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău, ca urmare a transferării cotelor de contribuții de asigurări sociale obligatorii de la angajator la angajat începând cu data de 1 ianuarie 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 8

*

Dl. consilier Balajel Teodor – Rog cetățenii care sunt prezenți în sală să ne spună ce probleme au.

Dl. Hosu - Reprezintă cetățenii din Dealul Morii și în numele lor aș vrea să vă prezint trei probleme de care ne lovim. Noi am dorit să participăm la această ședință, deoarece pe ordinea de zi este un proiect de hotărâre privind aprobarea cuprinderii în bugetul pe anul 2018, respectiv în Lista de investiții, a cheltuielii aferente Extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale (proiectare și execuție) în vederea alimentării cu gaze naturale a blocurilor ANL, cartierul Dumbrava Nord, zona Dealul Morii.

Am avea o întrebare, și anume: dacă acea conductă care se pare că este mai mult pentru blocurile ANL va putea asigura și consumul caznic al locuitorilor din Dealul Morii.

Dl. consilier Balajel Teodor – Acea conductă o să asigure și consumul caznic al locuitorilor din Dealul Morii. În studiul de fezabilitate s-a ținut cont de acest aspect. O să fie și o extindere și o redimensionare ca să aibă capacitatea să satisfacă nevoile cetățenilor din zonă.

Dl. Hosu – A doua problemă, am văzut că în luna iunie ați aprobat să se doneze la Electrica 20 metri în zona: Făget – Constanței, la intersecție. După ce a crescut numărul de locuitori din zonă am avut probleme cu curentul electric. La un moment dat s-a rezolvat această problemă, dar doar pentru moment. Am dori ca acel post de transformare să asigure puterea necesară pentru întreaga zonă. În perioada sărbătorilor și mai ales seara se opresc aparatele electrocasnice. Cea mai mare problemă o avem cu centralele termice. Noi facem reclamații la Electrica, despre aceste aspecte, dar ei nu își fac treaba și nu duc la capăt număr de reclamații.

Acel post de transformare va putea asigura puterea electrică pentru toate locuințele din zonă.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vreau să vă informez că ne întâlnim săptămânal cu cei de la Electrica. Vreau să vă transmit că acest post de transformare va asigura necesarul de putere pentru locuințele ANL și pentru zona Dealul Morii. Tocmai de aceea s-a amplasat în zonă, deoarece ei recunosc că în zonă era deficit de putere.

Conform listelor lor de investiții anuale și lunare, o să reușească în acest an să nu mai aibă probleme de acest gen cum este acel deficit de putere. Noi o să intervenim într-o perioadă relativ scurtă să se rezolve problema de acolo.

Dl. Hosu – Dacă s-ar putea cuprinde în bugetul de investiții să cuprindeți pentru asfaltare și strada Hunedoarei care este cea mai populată stradă. Asta este cea de a treia problemă.

A patra problemă este apa. O parte din conducta care merge spre CET s-a făcut de către locuitori, pe banii lor. Multe persoane deși au fântâni, nu au apă.

Ultima problemă este accesul în zonă, lângă acel podeț. De fapt zona respectivă este curtea interioară a blocurilor SB. În această zonă sunt pericole de accidente.

Dl. consilier Balajel Teodor – Referitor la asfaltare, dacă am face o poză a anului 2016, referitor la cum arăta cartierul și străzile, acum ce spuneți?

Dl. Hosu – Este bine, dar ar mai fi loc de mai bine.

Dl. consilier Balajel Teodor – Acolo am intervenit în tot anul 2017 și mai multe străzi am asfaltat. Și în acest an noi avem cuprinse reabilitări de străzi, asfaltări, reparații curente și capitale. Știm situația de pe strada Hunedoarei, noi trebuie să avem o abordare corectă și echilibrată. Trebuie să identificăm de așa manieră problemele cele mai urgente. Dorința tuturor cetățenilor care nu au străzi asfaltate este să aibă mâine strada asfaltată. Noi asta ne dorim să facem, dar într-un timp rezonabil.

Referitor la extinderea rețelei de apă, Compania de Apă Someș-Tisa are un proiect pe fonduri europene. Acest proiect am înțeles că încep să îl implementeze la sfârșitul anului 2018.

În ceea ce privește accesul în zonă, sigur că mai sunt nereguli. Noi o să încercăm să rezolvăm această situație prin intermediul Poliției Locale. Ceea ce pe noi ne deranjează este modul cum arată străzile. Lățimea tramei stradale. Chiar vă rugăm să vă implicați atunci când o să finalizăm PUZ Dealul Morii.

Sper să aveți disponibilitatea să le lărgim, ca să putem face niște străzi adevărate. La ora actuală, strada Iașului are lățimea de 3,5 metri.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind propunerea calificativului pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului Municipiului Zalău d-nul Potroviță Stelian pentru anul 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Consider că domnul secretar Potroviță Stelian, pentru activitatea desfășurată pe anul 2017 și nu numai, ar fi multe de spus asupra activității dânsului. Din punctul meu de vedere consider că domnul secretar merită calificativul: "foarte bine" pentru tot aportul pe care și l-a adus de a lungul timpului la buna desfășurare a activității Primăriei Municipiului Zalău.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Vreau să îmi permiteți să vă mulțumesc pentru apreciere și fiind ultimul calificativ pe care îl primesc de la Consiliul Local, având în vedere că la mijlocul anului o să mă pensionezez, vă mulțumesc.

Sper ca până încheierea activității să avem o colaborare la fel de bună.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind propunerea calificativului pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului Municipiului Zalău d-nul Potroviță Stelian pentru anul 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 9

*

Dl. consilier Balajel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna decembrie 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna decembrie 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 10

*

Dl. consilier Balajel Teodor

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de atestare la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului – teren în suprafață de 2799 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea demersurilor de atestare la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului – teren în suprafață de 2799 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 11

*

Dl. consilier Balajel Teodor

12. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat cu Clubul Sportiv Municipal Zalău situat în incinta Stadionului Municipal.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat cu Clubul Sportiv Municipal Zalău situat în incinta Stadionului Municipal.

*

Se adoptă hotărârea nr. 12

*

Dl. consilier Balajel Teodor

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a Caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 103,26 mc., de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău. Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a Caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 103,26 mc., de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 13

*

Dl. consilier Balajel Teodor

14. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/ privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L., în baza Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/ privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L., în baza Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 14

*

Dl. consilier Balajel Teodor

15. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea unor unități de învățământ, în baza Protocoalelor de administrare încheiate cu acestea.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea unor unități de învățământ, în baza Protocoalelor de administrare încheiate cu acestea.

*

Se adoptă hotărârea nr. 15

*

Dl. consilier Balajel Teodor

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea pentru anul 2018 a Planului cuprinzând acțiunile/lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă a beneficiarilor de ajutor social și a beneficiarilor serviciului de acordare a mesei la Cantina de Ajutor Social din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Sunt beneficiari care nu își respectă obligațiile de ore de muncă și dacă da cam în ce procent?

D-na director Baboș Dorina – Sunt aproximativ 25 de persoane care nu au respectat obligațiile de ore de muncă dintr-un total de 67 de persoane. La aceste persoane s-au impus măsuri, respectiv sistarea drepturilor.

Nu toți sunt obligați să presteze muncă în folosul comunității, deoarece majoritatea sunt persoane cu handicap.

Dl. primar Ciunt Ionel – Doamna consilier, persoanele care sunt apte pentru muncă și nu prestează orele de muncă, le sunt sistate drepturile în luna următoare.

La cantina de asemenea am stabilit împreună cu dumneavoastră care ce drepturi au.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea pentru anul 2018 a Planului cuprinzând acțiunile/lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă a beneficiarilor de ajutor social și a beneficiarilor serviciului de acordare a mesei la Cantina de Ajutor Social din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 16

*

Dl. consilier Balajel Teodor

17.Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 188 din 14.07.2016 privitoare la Comisia de evaluare a proiectelor în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru activitățile structurilor sportive locale, respectiv de soluționare a contestațiilor.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 188 din 14.07.2016 privitoare la Comisia de evaluare a proiectelor în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru activitățile structurilor sportive locale, respectiv de soluționare a contestațiilor.

*

Se adoptă hotărârea nr. 17

*

Dl. consilier Balajel Teodor

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, respectiv pentru reabilitarea blocurile de locuințe A și B, 2A, 2C, B35, D4 și D30 - 32 din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 - 2020, respectiv pentru reabilitarea blocurile de locuințe A și B, 2A, 2C, B35, D4 și D30 -32 din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 18

*

Dl. consilier Balajel Teodor

19. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mihaela Elena și Mihaela Claudiu Sebastian.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mihai Doina Elena și Mihai Claudiu Sebastian.

*

Se adoptă hotărârea nr. 19

*

Dl. consilier Balajel Teodor

20.Solicitarea nr. 81733/21.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 286/28.09.2017 privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică de către Municipiul Zalău, prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile Legii nr. 33 din 27 mai 1994, a imobilelor necesare realizării investiției publice “Extindere Cimitir Municipal Zalău”.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Cunoscut destul de bine zona respectivă, sigur că în urma extinderii cimitirului se crează oarecum un prejudiciu pentru mulți proprietari și probabil că am putea într-un viitor mai mult sau mai puțin îndepărtat să găsim și o soluție și pentru acel teren, pentru că acolo sigur se pot amenaja spații verzi, se pot amenaja zone limitrofe cimitirului și probabil că vom putea avea o soluție și pentru acei proprietari care în acest moment suferă un prejudiciu material de pe urma acestor hotărâri pe care suntem nevoiți să le luăm. Cred că este o zonă care oferă posibilități pentru amenajarea de parcuri lângă cimitir. De fapt așa și este prevăzut în PUG. Și probabil că într-un viitor trebuie să ne gândim și la acest lucru.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dumneavoastră vă referiți la zona tampon?

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Da.

Dl. consilier Balajel Teodor – Partea expropriată se plătește.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare răspunsul pe care l-am formulat la solicitarea nr. 81733/21.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 286/28.09.2017 privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică de către Municipiul Zalău, prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile Legii nr. 33 din 27 mai 1994, a imobilelor necesare realizării investiției publice “Extindere Cimitir Municipal Zalău”.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

21.Solicitarea nr. 80423/15.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 325/24.11.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal –“ANSAMBLU REZIDENȚIAL – locuire, comerț și servicii”- zona Brădet, a H.C.L. nr. 117/17.05.2010 privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău aprobat prin H.C.L. nr. 55/03.05.2000, a H.C.L. nr. 210/28.07.2017 privind rectificarea bugetului local pe anul 2017 și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobate pentru anul 2017.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare răspunsul pe care l-am formulat la solicitarea nr. 80423/15.12.2017 de revocare a H.C.L. nr. 325/24.11.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “ANSAMBLU REZIDENȚIAL – locuire, comerț și servicii”- zona Brădet, a H.C.L. nr. 117/17.05.2010 privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău aprobat prin H.C.L. nr. 55/03.05.2000, a H.C.L. nr. 210/28.07.2017 privind rectificarea bugetului local pe anul 2017 și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobate pentru anul 2017.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

22.Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I (grav) de handicap la data de 31.12.2017.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI (S.F.) - (deviz general și indicatori tehnico - economici), pentru obiectivul de investiții: "Extindere clădire Sala Sporturilor (Sală arbitri)".

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI (S.F.) - (deviz general și indicatori tehnico - economici), pentru obiectivul de investiții: "Extindere clădire Sala Sporturilor (Sală arbitri)".

*

Se adoptă hotărârea nr. 20

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Poliției Locale Zalău prin transformarea unor posturi în urma promovării în grad profesional superior.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Poliției Locale Zalău prin transformarea unor posturi în urma promovării în grad profesional superior.

*

Se adoptă hotărârea nr. 21

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind preluarea în bugetul local al Municipiului Zalău a excedentului rezultat din execuția bugetului Direcției Generale de Administrare a Domeniului Public (D.G.A.D.P.) aferent exercițiului financiar al anului 2017 și stabilirea destinației acestuia.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind preluarea în bugetul local al Municipiului Zalău a excedentului rezultat din execuția bugetului Direcției Generale de Administrare a Domeniului Public (D.G.A.D.P.) aferent exercițiului financiar al anului 2017 și stabilirea destinației acestuia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 22

*

Dl. consilier Balajel Teodor

26.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 800 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. General Dragalina nr. 26.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 800 mp., situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. General Dragalina nr. 26.

*

Se adoptă hotărârea nr. 23

*

Dl. consilier Balajel Teodor

27.Proiect de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea de noi tarife pentru utilaje.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am văzut că noile tarife și modul cum sunt acestea fundamentate, dar nu știu dacă creșterea salariului minim și creșterea prețului la carburanți este un motiv suficient pentru creșterea cu procente arătate aici a acestor tarife. În lipsa unui algoritm ar însemna că acest tarif este exclusiv compus din prețul carburantului și salariu. Nu cred că este așa.

Dl. consilier Balajel Teodor – După cum ați observat sunt fișe de fundamentare unde se prezintă algoritmul. Creșterea tarifelor de lucrări este undeva între 1% și 5%. Ați observat că prețul carburantului a crescut de la 4,01 lei la 4,5 lei. Vreau să vă informez că o dată cu creșterea salariului minim care este 1.900 lei. Au fost afectate 167 de persoane din cadrul S.C. Citadin Zalău S.R.L. Deci nu numai cei care au fost la momentul respectiv la salariul minim de 1.450 lei.

În plus la unele activități de la S.C. Citadin Zalău S.R.L., nu poți să îi plătești cu salariul minim pe economie și să le ceri să execute lucrări la un anumit nivel de calitate și la un anumit volum de lucrări care se impune. Ați văzut că și cetățenii solicită din ce în ce mai multe lucrări. Ei au rămas și peste program în zilele de vară când se poate lucra fără probleme. Creșterea este undeva într-adevăr la 2,5%. Acestea au fost analizate de către o comisie din care am făcut și eu parte. Fiți siguri că intenția noastră este ca S.C. Citadin Zalău S.R.L. să execute cât mai multe lucrări și de calitate. Din același buget de venituri și cheltuieli volumul serviciilor prestate pentru municipiu să fie mai mic.

Din contră, noi vrem să înregistrăm și o creștere a muncii la S.C. Citadin Zalău S.R.L.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Vreau să mai adaug, probabil că sunt mulți angajați cu salariul minim, dar dacă luăm tariful nou orar la medie de 166, ajungem la salubritate la un salariu de 2.500 lei și la întreținere, iar la reparații străzi 2.900 lei. Deci nu vorbim despre ore suplimentare. Acolo suntem în medie la tarifele noi.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Tariful nou crește cu 40%. Dumneavoastră vorbiți despre creșteri cu 5%. Tariful nou crește cu aproximativ 40%.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dumneavoastră vă referiți la tariful strict orar, da?

Dacă tariful era 12,4 lei numai 20% la salariul minim. Se ajunge la tariful de aproximativ 15 lei. Observați acolo că acel tarif care este pentru reparații străzi, întreținere străzi, lucrări de reparații capitale curente la străzi. Tocmai v-am prezentat că acolo salariile nu sunt salariile minime pe economie. Formațiile de acolo erau oarecum numeric deficitare și în perioada anului 2017, începând cu luna mai, iunie, iulie am mai angajat câteva persoane. La salariul minim pe economie la reparații drumuri și străzi, la construcții de drumuri nu se angajează nimeni.

Nu este vorba numai despre partea de salariul minim pe economie. Creșterea tarifului este undeva de 2,5%. Noi trebuie să intrăm cu firma Citadin inclusiv la licitații de lucrări ca să îi acoperim oarecum necesarul de lucrări de care are nevoie firma Citadin.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Atât am vrut numai să precizez ca să nu se înțeleagă că toți angajații sunt la un salariu mic, ci undeva asta este media. Se ajunge la salubritate la un salariu de 2.500 lei și la întreținere, iar la reparații străzi 2.900 lei, fără ore suplimentare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Nu.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? –dl. consilier Bancea Gheorghe, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea de noi tarife pentru utilaje.

*

Se adoptă hotărârea nr. 24

*

Dl. consilier Balajel Teodor

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico economici aferenți lucrărilor ”Reparații capitale strada Tipografilor - covor asfaltic și rigolă” și a modificării documentației tehnico - economice aferentă lucrării ”Reparații capitale B-dul Mihai Viteazul (zona Welthaus) - amenajat stații de autobuz” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și indicatorilor tehnico economici aferenți lucrărilor ”Reparații capitale strada Tipografilor - covor asfaltic și rigolă” și a modificării documentației tehnico - economice aferentă lucrării ”Reparații capitale B-dul Mihai Viteazul (zona Welthaus) - amenajat stații de autobuz” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 25

*

Dl. consilier Balajel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: Bloc Scala, A16, SB15, Bloc 80 Scara A, Bloc G 164, D 111, P 40, Asociația de proprietari nr. 124 (Bloc C), 1B, SB 42 încredințează Municipiul Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Taloș Gheorghe – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: Bloc Scala, A16, SB15, Bloc 80 Scara A, Bloc G 164, D 111, P 40, Asociația de proprietari nr. 124 (Bloc C), 1B, SB 42 încredințează Municipiul Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

*

Se adoptă hotărârea nr. 26

*

Dl. consilier Balajel Teodor

30. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul modificării datelor privind unele imobile ca urmare a întocmirii de documentații cadastrale a unor imobile - Puncte Termice.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Nu știu, mi se pare că resursa vis – a – vis de spațiul pe care îl avem în Punctele Termice nu este suficient exploatată. Nu știu ce se întâmplă cu ele. Este un punct Punct Termic în care trebuia să facem cantină socială, mai era un Punct Termic pe care l-am dat să facă ceva acolo.

Se poate face o informare vis – a – vis de aceste Puncte Termice din Zalău?

Dl. consilier Balajel Teodor – O să îl rog pe domnul director Tulai ca pentru următoarea ședință să pregătească informarea referitoare la toate Punctele Termice.

Eu vă pot informa că noi avem documentația depusă pentru demolarea celor trei Puncte Termice pe care noi le-am aprobat la demolare unde vom face platforme de parcare. O să amenajăm zona. În zona Punctului Termic numărul 21 unde era propusă să se facă cantina socială avem după cum ați observat cred că v-a fost trimis și pe adresa de e-mail solicitări ale cetățenilor din zonă ca să facem acolo locuri de parcare sau un loc de joacă.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Asta ar trebui să fie o prioritate. Și aici mă ducea și pe mine gândul. Ar trebui să le transformăm atunci.

Dl. consilier Balajel Teodor – Intenționăm ca la toate Punctele Termice să intervenim asupra lor și să facem locuri de parcare sau să le dăm o altă destinație, dar nu o să le mai lăsăm în starea de degradare în care sunt acum.

În Punctul Termic numărul 17 din zona Dumbrava II vom dezvolta pe amplasamentul respectiv, un proiect pe fonduri europene Axa 4.3 unde vom face un centru de zi pentru copii.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul modificării datelor privind unele imobile ca urmare a întocmirii de documentații cadastrale a unor imobile - Puncte Termice.

*

Se adoptă hotărârea nr. 27

*

Dl. consilier Balajel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Amenajare centru de zi pentru copii în Municipiul Zalău prin schimbarea destinației punctului termic PT 17”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru “Amenajare centru de zi pentru copii în Municipiul Zalău prin schimbarea destinației punctului termic PT 17”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 28

*

Dl. consilier Balajel Teodor

32.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, ca urmare a valorificării inventarului pe anul 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, ca urmare a valorificării inventarului pe anul 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 29

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Diverse

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Când o să luăm din oraș instalațiile și tot ce ține de iluminatul festiv?

Dl. consilier Balajel Teodor — Dacă ați observat vis – a – vis de consumul electric, noi după ce au trecut sărbătorile de iarnă în bună parte a orașului am întrerupt alimentarea iluminatului festiv cu energie. În zona centrală am hotărât să lăsăm să funcționeze iluminatul festiv până în data de 24 ianuarie. În această dată este o sărbătoare importantă pentru toți, iar începând de astăzi nu va mai fi niciun iluminat festiv în municipiu. În perioada următoare cei de la S.C. Citadin Zalău S.R.L. se vor ocupa de această problemă cu iluminatul festiv.

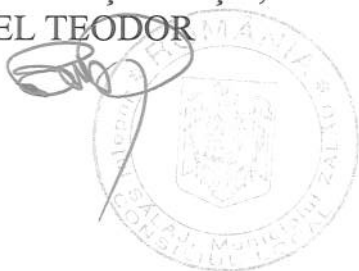
Cei de la S.C. Citadin Zalău S.R.L., mai au și alte activități mai ales pe partea de toaletare a arborilor.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary, is written over the text "SECRETAR,".