

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 octombrie 2016, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ciunt Ionel - primarul Municipiului Zalău, dl. Balajel Teodor - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, d-na Cuibuș Mariana - director Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Cureauă Dănuț – director Direcția Tehnică, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, Monitorizare Unități de Învățământ – CFG, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Făgărășan Viorel, Direcția de Asistență Socială – d-na director Baboș Dorina, D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, Casa Municipală de Cultură – d-na director Hossu Gabriela, Ocolul Silvic „Stejarul” – dl. director Stan Vasile, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – d-na director Biro Mariana, Pop Vasile – delegatul sătesc.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 21.10.2016, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1793 din 21/10.2016, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarurile locale S.C. Manager S.R.L. Zalău, Sălăjeanul și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 21.10.2016, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 21 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, d-na consilier Crișan Mariana Dana, d-na consilier Gavriliuț Amalia Ioana, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, d-na consilier Gurzău Mariana

Lenuța, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Labo Ioan Dorel, dl. consilier Taloș Gheorghe, d-na consilier Tuduce Ioana Maria, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Fazakas Nicolae, dl. consilier Lungu Vasile Cristian, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Lakatos Alexandru, d-na consilier Mureșan Rodica Maria.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 13.10.2016.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Serviciul Juridic Contencios, Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 13.10.2016, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La Ordinea de Zi avem un număr de 33 puncte.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări?

Dl. consilier Haller Otto – Am observat că suntem foarte urmăriți online și probabil cetățenii și locuitorii Municipiului Zalău nu prea au ocazia sau posibilitatea de a citi în detaliu proiectele de hotărâre, consideră că ignorăm niște puncte importante, aș dori ca punctele importante, cum este azi, de exemplu, proiectul de hotărâre numărul 6 privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016.

Dacă se poate înainte de discuții ca doamna director economic Cuibuș Mariana să ne prezinte în detaliu cum a prezentat și la comisia economică, deoarece este foarte important.

Suntem acuzați de multe ori de niște probleme pe care noi practic le discutăm în comisii și cetățenii citind și văzând online discuțiile din cadrul Consiliului Local de multe ori consideră că noi nu suntem activi sau chiar nu cunoaștem și să nu ajungem la unele discuții și anume: că în Municipiul Zalău se face aeroport și așa mai departe.

Aș ruga de acum înainte când avem puncte importante cum este proiectul de hotărâre numărul 6 privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016 pe care trebuie să îl înțeleagă și cetățenii.

Dacă și dumneavoastră și colegii consilieri sunteți de acord ca doamna director Cuibuș Mariana să ne explice în detaliu așa cum a explicat și în timpul ședinței comisiei economice.

Dl. consilier Balajel Teodor – Sigur că poate să prezinte doamna director Cuibuș Mariana, nu este nicio problemă.

Consider că toate punctele de pe ordinea de zi sunt importante. Acolo unde considerați și așteptați o detaliere pentru dumneavoastră, vă rog să solicitați o detaliere la proiectul de hotărâre respectiv înainte de a-l supune la vot.

Dl. consilier Haller Otto – Ședințele se urmăresc online, noi știm, eu fac parte din comisia economică și cunosc, dar ca să fie și dânșii lămurii. Consider că acest proiect de hotărâre este mai important, deoarece este rectificare de buget.

Dl. consilier Balajel Teodor – Ședințele de Consiliu Local sunt publice, pot să participe și cetățenii cei care nu sunt interesați, să nu mă înțelegeți greșit, dacă solicitați o detaliere la oricare din proiectele de hotărâre, anunțați acest lucru în timpul ședinței, iar noi o să venim cu informații.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi

a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău din data de 27 octombrie 2016, orele 09,00

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire Clădire de Birouri în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Lazăr f.n., investitori Ciumărnean Romeo Gabriel și Ciumărnean Carmen Iulia.
- 2.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra unui imobil teren intravilan, necesar asigurării tramei străzii Slt. Tușer Teodor la care au renunțat proprietarii Gergely Ervin și Gergely Claudia Anicuța.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de R.K. cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Constanței - strat de binder” și „Reparații capitale strada Iașului - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 20797 din 16.09.2003, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. COMP - DOM S.R.L., în sensul transmiterii concesiunii în favoarea noului proprietar COMȘA FLORICA, asociat unic.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferentă trimestrelor I, II și III ale anului 2016 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și al bugetului activităților finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe trimestrul IV 2016.
7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului S.C. Citadin Zalău S.R.L. aprobat pentru anul 2016.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile iunie, iulie, august și septembrie 2016.
9. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Zalău în AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A. în vederea aprobării casării, dezmembrării și valorificării prin vânzare a unor bunuri.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr. 24040/01.04.2016.
11. Informare privind Raportul de activitate a Ocolului Silvic „Stejarul” Zalău pentru perioada 01.01.2016 - 30.09.2016.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C2 din Municipiul Zalău”.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C3 din Municipiul Zalău”.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe I58 din Municipiul Zalău”.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB34 din Municipiul Zalău”.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe S18 din Municipiul Zalău”.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 18 din Municipiul Zalău”.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P15 din Municipiul Zalău”.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M6 din Municipiul Zalău”.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău”.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Gulliver din Municipiul Zalău”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe L din Municipiul Zalău”.
24. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.
25. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.
26. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” a imobilului Punct Termic identificat în CF nr. 52445 cu nr. cadastral 52445-C9-Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv, trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.
27. Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Comunitară Zalău a unui spațiu în suprafață totală de 32,16 mp., situat în Clădirea Transilvania corp C la etaj și actualizarea anexei privind modul de administrare a spațiilor din Clădirea Transilvania.

28.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 57153/05.09.2016, realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

29.Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a unor bunuri (utilaje) în baza Contractului de delegare nr. 54211/19.11.2012 și majorarea valorii mijlocului fix reprezentând Amenajare stație de autobuz pe B-dul M. Viteazul - Transurbis Cuprom.

30.Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației de locuință socială a apartamentului nr. 6 din bloc C3 situat în Zalău, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii închirierii imobilului situat pe str. Andrei Saguna, nr. 14, de către Gradinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, în vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ.

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: bloc 2A și 2C, Armoniei B35, Mihai Viteazul 1, bloc D22, nr. 30, bloc D30, bloc G24-G26-G28, bloc A 96, sc. A, bloc A96, sc. B, bloc A96, sc. C, GD29 bloc D4, încredințează Municipiului Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

33.Informare privind deplasarea la Szentendre a delegației Primăriei Municipiului Zalău.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire Clădire de Birouri în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Lazăr f.n., investitori Ciumărnean Romeo Gabriel și Ciumărnean Carmen Iulia.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire Clădire de Birouri în

Municipiul Zalău, str. Gheorghe Lazăr f.n., investitori Ciumărnean Romeo Gabriel și Ciumărnean Carmen Iulia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 271

*

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra unui imobil teren intravilan, necesar asigurării tramei străzii Slt. Tușer Teodor la care au renunțat proprietarii Gergely Ervin și Gergely Claudia Anicuța.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra unui imobil teren intravilan, necesar asigurării tramei străzii Slt. Tușer Teodor la care au renunțat proprietarii Gergely Ervin și Gergely Claudia Anicuța.

*

Se adoptă hotărârea nr. 272

*

Dl. consilier Balajel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de R.K. cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Constanței - strat de binder” și „Reparații capitale strada Iașului - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de R.K. cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Constanței - strat de binder” și „Reparații capitale strada Iașului - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 273

*

Dl. consilier Balajel Teodor

4.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 20797 din 16.09.2003, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. COMP - DOM S.R.L., în sensul transmiterii concesiunii în favoarea noului proprietar COMȘA FLORICA, asociat unic.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 20797 din 16.09.2003, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. COMP - DOM S.R.L., în sensul transmiterii concesiunii în favoarea noului proprietar COMȘA FLORICA, asociat unic.

*

Se adoptă hotărârea nr. 274

*

Dl. consilier Balajel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferentă trimestrelor I, II și III ale anului 2016 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferentă trimestrelor I, II și III ale anului 2016 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.

*

Se adoptă hotărârea nr. 275

*

Dl. consilier Balajel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și al bugetului activităților finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe trimestrul IV 2016.

Dl. consilier Balajel Teodor – Am înțeles că ați dori o scurtă prezentare acestui proiect de hotărâre pentru înțelesul cetățenilor.

Am să o rog pe doamna director economic Cuibuș Mariana să ne facă o scurtă prezentare.

D-na director Cuibuș Mariana – Prin referat și prin nota de completare întocmită la acest referat au fost propuse următoarele modificări în bugetul activităților finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe trimestrul IV 2016.

La punctul 1 - Direcția Tehnică, prin referatul nr. 65329 din 05.10.2016 solicită modificarea valorii contractului de lucrări nr. 51426 din 03.08.2016 încheiat între Municipiul Zalău și S.C. Tacon S.R.L. pentru executarea lucrării „Reparații curente pe platoul din Piața 1 Decembrie 1918” din Municipiul Zalău, de la suma de 112.239,92 lei la suma de 158.825,29 lei, respectiv majorare cu suma de 46.585,37 lei.

Această majorare a valorii contractului, se datorează ca urmare a identificării pe parcursul derulării contractului a unor lucrări neprevăzute, necesare a fi executate pentru finalizarea lucrării.

Menționăm că în baza referatului Direcției Tehnice nr. 63791 din 29.09.2016 s-a aprobat prelungirea duratei contractului cu 30 de zile, termenul de finalizare fiind 03.11.2016.

Luând în considerare cele prezentate și pentru asigurarea finalizării lucrărilor de reparații curente menționate anterior, propunem asigurarea sumei de 47,00 mii lei, pentru lucrarea „Reparații curente pe platoul din Piața 1 Decembrie 1918” din Municipiul Zalău.

Cu suma de 47,00 mii lei propunem majorarea bugetului, atât la partea de venituri cod 45020102 „sume primite în contul plăților efectuate în anii anteriori”, deoarece există încasări mai mari decât bugetul aprobat având în vedere proiectele cu finanțare nerambursabilă care s-au finalizat, precum și la partea de cheltuieli la cap. 84020303 Reparații străzi – art. 2002 „reparații curente”, conform anexei nr.1.

Cu suma de 47,00 mii lei nu se modifică programul de activitate pe anul 2016 al S.C. Citadin S.R.L. la activitatea Reparații străzi.

Cu suma de 47,00 mii lei se modifică bugetul la partea de venituri codurile 370203 și 04 „vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru secțiunea de dezvoltare”.

La punctul 2 - Direcția Tehnică, prin referatul nr. 65120 din 05.10.2016 solicită aprobarea achiziției serviciului de elaborare a documentației tehnice în vederea obținerii avizului Direcției Județene de Cultură Sălaj (DJC Sălaj) pentru lucrarea „Înlocuire poartă de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău la intrarea secundară de pe strada 22 decembrie 1989”.

Poarta de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău la intrarea secundară de pe strada 22 Decembrie 1989 se află într-o stare avansată de degradare și prezintă riscuri în exploatare. În vederea executării lucrărilor de înlocuire a porții de acces menționată s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 1078 din 13.09.2016, clădirea fiind clasată ca monument istoric, s-a solicitat avizul Direcției Județene de Cultură Sălaj.

Executarea lucrărilor se poate realiza pe baza unei documentații tehnice care să cuprindă detalii de execuție semnate și ștampilate de către DJC Sălaj.

Având în vedere cele menționate, propunem aprobarea achiziționării serviciului de elaborare a documentației tehnice în vederea obținerii avizului DJC Sălaj pentru lucrarea „Înlocuire poartă de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău la intrarea secundară de pe strada 22 Decembrie 1989”.

Suma necesară pentru această documentație este de 2,04 mii lei și propunem să fie asigurată prin diminuarea poziției nr. 10 „Documentații și expertize diverse” din anexa 3.10 „Studii” din cadrul cap. 7002 Servicii de dezvoltare publică, conform anexei nr. 1.

Cu suma de 2,04 mii lei nu se modifică bugetul aprobat pentru anul 2016.

Cu suma de 2,04 mii lei se modifică anexa nr. 3.10 „Documentații și Studii” la lista de investiții a Consiliului Local al Municipiului Zalău aprobată pentru anul 2016, astfel:

- diminuarea poziției nr. 10 din lista de documentații „Documentații și expertize diverse” cu suma de 2,04 mii lei

- introducerea unei noi poziții în lista de documentații „Documentație Înlocuire poartă de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău la intrarea secundară de pe strada 22 Decembrie 1989” în sumă de 2,04 mii lei.

La punctul 3 începând cu anul 2015, Municipiul Zalău are în structura sa Centrul Național de Informare și Promovare Turistică, implementat în baza unui proiect cu finanțare nerambursabilă.

Rolul Centrului Național de Informare și Promovare Turistică este de a promova potențialul turistic al Municipiului Zalău și al împrejurimilor acestuia, de a oferi informații despre obiectivele și serviciile turistice locale, regionale și naționale, în scopul creșterii numărului de turiști sosiți în municipiu, județ, țară.

Potrivit referatului nr. 68192/18.10.2016 întocmit de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică, în scopul promovării potențialului turistic al Municipiului Zalău și a creșterii vizibilității destinației turistice Zalău, în România, se propune participarea Centrului Național de Informare și Promovare Turistică la Târgul de Turism al României, ce se va desfășura la Complexul Expozițional Romexpo din București, în perioada 17.11 - 20.11.2016.

Promovarea potențialului turistic al Municipiului Zalău la Târgul de Turism al României constă în distribuirea de către Centrul Național de Informare și Promovare Turistică, a următoarelor materiale de promovare:

- broșura „Zalău - Poarta de intrare spre Transilvania”;
- harta turistică a Municipiului Zalău;
- harta Municipiului Zalău (material gratuit realizat de Schubert&Franzke);
- harta cu 3 trasee de pe Munții Meseș;
- cărți poștale;
- pergamente cu povești din Municipiul Zalău;
- materiale de promovare ale structurilor de primire turistică și prezentarea obiceiurilor populare din zona noastră.

Aceste materiale au fost achiziționate parțial până la această dată din bugetul aprobat pentru anul 2016 la cap. 5402 Alte acțiuni.

În sensul celor prezentate anterior și în scopul promovării potențialului turistic al Municipiului Zalău și a creșterii vizibilității destinației turistice Zalău, în România și a publicității, se propune reprezentarea Municipiului Zalău și participarea prin Centrul Național de Informare și Promovare Turistică în colaborare cu Casa Municipală de Cultură prin participarea unui număr de 9 persoane, inclusiv coregraful din Ansamblul Folcloric de copii și tineret Columna și 2 persoane de la Centrul Național de Informare și

Promovare Turistică, la Târgul ce se va desfășura în perioada 17.11 – 20.11.2016 la Complexul Expozițional Romexpo din București. Costurile estimate de aproximativ 14,50 mii lei constând în chirie stand de expoziție, cazare, diurnă pentru angajați și transport persoane participante.

Cheltuielile vor fi suportate integral din bugetul aprobat pentru anul 2016 la cap. 5402 Alte acțiuni, pentru susținerea tuturor acțiunilor desfășurate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.

La punctul 4 - Serviciul Administrativ, prin referatul nr. 215/17.10.2016 propune spre aprobare achiziționarea unor lucrări de amenajare a holurilor de la etajul 1 din fața sălii de consiliu și din sala mare de ședințe, inclusiv scările prin montarea unei mochete pe întreaga suprafață.

În urma unei analize pe piață a costurilor cu aceste lucrări, rezultă o sumă necesară de aproximativ 25,00 mii lei.

Pentru asigurarea sumei de 25,00 mii lei propunem redistribuirea creditelor aprobate la cap. 5102 Autorități executive – lista de dotări, prin diminuarea de la alte poziții din listă și cuprinderea unei noi poziții în lista de dotări „Lucrări de amenajare hol cu mochetă”.

Cu suma de 25,00 mii lei se modifică lista de dotări la cap. 5102 Autorități executive, prin diminuarea de la alte poziții din listă și introducerea unei poziții noi în listă „Lucrări de amenajare hol cu mochetă”.

La punctul 5 - Direcția Tehnică, prin referatul nr. 68494 din 19.10.2016 propune identificarea și aprobarea fondurilor necesare și cuprinderea în lista de investiții pentru anul 2016, precum și aprobarea cuprinderii în bugetul pe anul 2017 al Municipiului Zalău și în lista de investiții pe anul 2017 a unor cheltuieli de natura investițiilor, după cum urmează:

Modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2016:

a) În baza Contractului de servicii nr. 73184/18.12.2015, S.C. PREFCON S.R.L. Zalău a elaborat documentația aferentă obiectivului de investiții „Modernizare piața Astralis” din municipiul Zalău.

În cadrul acestui contract, prestatorul a obținut și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism aferent acestui obiectiv de investiții. Pentru obținerea avizului de amplasament de la Electrica S.A. – SDEE Zalău, proiectantul (prin proiectant de specialitate S.C. ELMONT S.A.) a elaborat, la solicitarea acesteia, Studiul de coexistență rețele electrice, în cadrul căruia s-au propus soluții de deviere/mutare a instalațiilor electrice aflate pe amplasamentul investiției.

Acest studiu (varianta C) a fost avizat în Comisia tehnico-economică a SDEE Zalău, cu numărul 52/2016. După avizarea studiului de coexistență rețele electrice, Electrica S.A. – SDEE Zalău a emis Avizul de amplasament nefavorabil nr. 60601603170/30.05.2016, aferent investiției, înregistrat la Primăria municipiului Zalău cu nr. 64627/04.10.2016, menționând în cadrul acestuia că „SDEE va elibera avizul favorabil după avizarea unei

documentații comandate de beneficiar și întocmite de către o firmă atestată ANRE, faza PT+CS, în CTE a SDEE Zalău, încheierea unui contract pentru realizarea condițiilor tehnice rezultate din proiectul tehnic și achitarea costului lucrărilor de reglementare, către SDEE Zalău”.

În vederea achiziționării serviciului de elaborare a documentației PT+CS pentru devierea/mutarea instalațiilor electrice menționate, supunem aprobării alocarea fondurilor necesare, estimate la 25,00 mii lei, prin introducerea în Lista de investiții pe anul 2016, Cap. 70.02 – Gospodărie comună, Cap. C, Anexa 3.10 - Lista de studii, a unei poziții noi, cu denumirea „Documentație tehnico - economică, faza PT+CS, pentru devierea/mutarea instalațiilor electrice afectate de investiția Modernizare piața Astralis”, cu valoarea de 25,00 mii lei, asigurată prin diminuarea cu aceeași valoare a poziției 10 – „Documentații și expertize diverse”, din Anexa 3.10.

Cu suma de 25,00 mii lei se modifică lista de investiții aprobată pentru anul 2016, respectiv lista de studii la cap. 7002 Servicii de dezvoltare publică, prin introducerea unei noi poziții „Documentație tehnico-economică, faza PT+CS, pentru devierea/mutarea instalațiilor electrice afectate de investiția „Modernizare Piața Astralis” și diminuarea poziției 10 „Documentații și expertize diverse” cu aceeași sumă.

b) Având în vedere adresa nr. 37826 din 17.10.2016, a Direcției resurse umane, monitorizare unități de învățământ, control financiar de gestiune și solicitarea nr. 750/23.09.2016 a Liceului pedagogic „Gheorghe Șincai” din municipiul Zalău, înregistrată la Primăria municipiului Zalău cu nr. 62428/26.09.2016, privind aprobarea realizării unui acces pietonal în incinta unității de învățământ, din sumele alocate pe anul 2016 pentru reparații capitale, propunem aprobarea modificării Listei de investiții pe anul 2016, prin introducerea unei noi poziții la Cap. 65.02 – Învățământ, Cap. B – Lucrări noi, poz. 1 – Reparații capitale la unitățile de învățământ, Anexa 3.3, cu denumirea „Realizare acces pietonal la Liceul pedagogic „Gheorghe Șincai” din municipiul Zalău”, cu valoarea de 25,00 mii lei, asigurată prin diminuarea cu aceeași valoare a poz. 5 din Anexa 3.3 – „Reparații capitale la Liceul pedagogic „Gheorghe Șincai” (asfaltare cale de acces cantină)”.

Cu suma de 25,00 mii lei se modifică lista de reparații capitale la unitățile de învățământ aprobată pentru anul 2016 prin introducerea unei noi poziții „Realizare acces pietonal la Liceul „Gheorghe Șincai” din Municipiul Zalău” și diminuarea cu aceeași sumă a poziției din listă „Reparații capitale la Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai” (asfaltare cale de acces cantină).

c) Poarta de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău, la intrarea secundară, de pe 22 Decembrie 1989, se află într-o stare avansată de degradare și prezintă riscuri în exploatare.

În vederea executării lucrărilor de înlocuire a porții de acces menționate, s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 1078 din 13.09.2016. Clădirea fiind

clasată ca monument istoric, în vederea obținerii Autorizației de construire, s-a solicitat avizul DJC Sălaj.

Prin adresa nr. 59453/14.09.2016, s-a solicitat DJC Sălaj avizul menționat, ca urmare a faptului că proiectul „Reabilitare clădire de patrimoniu – Primăria Zalău” a fost avizat de către aceasta, la faza D.A.L.I, prin AVIZ Nr.20/MI/29.05.2014.

Prin adresa nr. 800 din 23.09.2016, înregistrată la Primăria municipiului Zalău cu nr. 62593/26.09.2016, DJC Sălaj ne-a comunicat că avizul menționat este valabil, dar executarea lucrărilor se poate realiza pe baza unei documentații tehnice care să cuprindă detalii de execuție semnate și ștampilate de către DJC Sălaj, potrivit legii. În prezent ne aflăm în etapa de elaborare a documentației tehnice menționate.

Valoarea lucrării de înlocuire a porții cu una din lemn de stejar și elemente metalice, similară cu cea de la intrarea principală în clădirea Primăriei, este estimată la valoarea de 42,00 mii lei, inclusiv TVA.

Cu suma de 42,00 mii lei se modifică lista de investiții prin introducerea unei noi poziții în lista de investiții – cap. 5102 Autorități executive la cap. B - lucrări noi „Înlocuire poartă de acces în clădirea Primăriei Municipiului Zalău la intrarea secundară, de pe strada 22 Decembrie 1989” și diminuare de la cap. 7002 Servicii de dezvoltare publică – obiectivul de investiții „Lucrări de desființare imobil Școala Valea Miții” .

d)În baza Contractului de lucrări nr. 50296/28.07.2016, încheiat cu Municipiul Zalău, S.C. CONSTRUCT VEB S.R.L. Zalău execută lucrările de înlocuire a acoperișului la Blocul C3 și termoizolarea planșeului peste ultimul nivel, inclusiv realizarea documentației tehnice necesară autorizării lucrărilor. Valoarea lucrărilor contractate, rezultată pe baza unor liste de cantități estimate, pe baza cărora s-a elaborat oferta, este de 109.279,38 lei, inclusiv TVA, iar termenul de finalizare a lucrărilor este 08.11.2016. În baza documentației elaborate, s-a obținut Autorizația de construire nr. 679/11.10.2016.

Prin adresa nr. 103/11.10.2016, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 66452/11.10.2016, constructorul ne notifică cu privire la necesitatea executării unor lucrări suplimentare față de cele estimate inițial de către autoritatea contractată, rezultate din măsurătorile reale din teren, precum și din documentația tehnică de execuție elaborată după contractarea lucrărilor, solicitând pentru realizarea lor o extensie de timp de 15 zile lucrătoare. Aceste lucrări sunt:

- realizarea unor centuri perimetrale pentru ancorarea panelor, la acoperiș;

- supraînălțarea frontoanelor pentru asigurarea unghiului minim la acoperișurile cu țiglă metalică;
- alte lucrări conexe: cofrare, armare, tencuieli, etc.
- lucrări care nu au fost cuprinse în oferta inițială: montare/demontare schelă metalică, închiderea streșinilor, turnarea unei șape de protecție slab armată, peste polistiren, lucrări de protecție hidrofugă în faza premergătoare execuției lucrărilor de bază (montare membrană de protecție);
- cantități suplimentare de lucrări față de cele ofertate inițial, rezultate din măsurători, respectiv: desfacere învelitori din tablă, desfacere șarpantă, transport moloz, termoizolare planșeu, realizare șarpantă, realizare învelitoare din țiglă metalică.

Valoarea lucrărilor suplimentare a fost estimată de către constructor la suma de 47.822,93 lei, inclusiv TVA. Menționăm că lucrările suplimentare sunt necesare pentru finalizarea lucrării, prin această majorare, care reprezintă 43,76% din contractul inițial, nu este depășit pragul valoric până la care achizițiile se pot face direct, pentru întreaga valoare a contractului, iar valoarea lucrărilor suplimentare s-a stabilit având la bază prețurile unitare din oferta inițială. Pentru categoriile de lucrări care nu au fost cuprinse în oferta inițială, constructorul a prezentat documente justificative.

Pentru realizarea acestei investiții propunem rectificarea bugetului local, atât la partea de venituri cod 3632 “sume provenite din finanțarea anilor precedenți” cu suma 52,33 mii lei, cât și la partea de cheltuieli la cap. 6802 Asistență socială – art. 7103 “reparații capitale”.

De asemenea, cu suma de 52,33 mii lei se majorează lista de investiții la cap. 6802 Asistență socială pentru obiectivul “Înlocuire acoperiș la Blocul C3 și termoizolarea planșeului peste ultimul nivel, inclusiv realizarea documentației tehnice necesară autorizării lucrărilor”.

Aprobarea cuprinderii în bugetul pentru anul 2017 al Municipiului Zalău a unor cheltuieli de natura investițiilor:

a) În lista de investiții pentru anul 2016 este cuprinsă investiția „Lucrări de amenajare parcare și amenajare peisagistică în zona veche a Pieței agroalimentare centrale” cu valoarea de 1.340,00 mii lei. Conform devizului general aferent acestui obiectiv, valoarea estimată a lucrărilor cu dotările aferente este de 2.960,00 mii lei.

În vederea demarării procedurii de achiziție se propune cuprinderea în bugetul pentru anul 2017 și în lista de investiții a diferenței de acoperit, respectiv a sumei de 1.620,00 mii lei pentru obiectivul menționat anterior.

b) De asemenea, în Lista de investiții pe anul 2016, la Cap. 68.02 – Asistență socială, Cap. B – Lucrări noi, la poz. 1 este cuprinsă investiția „Reparații

capitale PT 9", cu valoarea de 171,00 mii lei.

Conform Devizului general aferent acestui obiectiv de investiții, aprobat prin HCL nr. 200 din 18 august 2016, valoarea estimată a lucrărilor, cu dotările aferente, este 1.370,00,00 mii lei.

În prezent, ne aflăm în etapa de pregătire a documentației de achiziție a lucrărilor pe SEAP, prin procedură simplificată.

Apreciem că, până la sfârșitul anului 2016 va putea fi semnat contractul de lucrări, sens în care, supunem aprobării cuprinderea în bugetul pe anul 2017 al Consiliului local al municipiului Zalău, precum și în Lista de investiții pe anul 2017, a diferenței de 1.199,00 mii lei, necesară pentru asigurarea finanțării lucrărilor.

Acestea sunt modificările făcute la bugetul local. Pe lângă aceste modificări avem bugetul activităților finanțate de venituri proprii și subvenții la bugetul local, respectiv:

1.Casa Municipală de Cultură prin adresa nr. 760 din 10.10.2016 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 66278 din 10.10.2016 solicită majorarea bugetului cu suma de 31,00 mii lei, atât la partea de venituri cod 331050 „alte venituri din prestări servicii și alte activități”, cât și la partea de cheltuieli la art. 203030 „alte cheltuieli”, conform anexei nr. 1.

2.Grădinița „Dumbrava Minunată" prin adresa nr. 465 din 07.10.2016 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 65927 din 07.10.2016 solicită majorarea bugetului activității autofinanțate cu suma de 22,00 mii lei, atât la partea de venituri cod 361050 „alte venituri”, cât și la partea de cheltuieli art. 200301 „hrană pentru oameni”.

Având în vedere numărul de copii în medie de 132 copii/zi se estimează o creștere a veniturilor pe trim. IV, prin urmare propunem majorarea bugetului activității autofinanțate pentru Grădinița „Dumbrava Minunată", conform anexei nr. 1.

Având în vedere cele prezentate anterior supunem spre aprobare Consiliului Local următoarele:

1.Rectificarea bugetului local și al bugetului activităților finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, pe trim. IV 2016, conform anexei nr. 1, precum și modificarea listei de investiții.

2.Aprobarea participării unui număr de 12 persoane din cadrul Centrului Național de Informare și Promovare Turistică și a Ansamblului de Copii și Tineret Columna din cadrul Casei Municipale de Cultură la Târgul de Turism al României ce se va desfășura în perioada 17.11 – 20.11.2016 la Complexul Expozițional Romexpo din București.

Cheltuielile aferente acestei acțiuni vor fi suportate integral din bugetul aprobat pentru anul 2016 la cap. 5402 Alte acțiuni, având destinația

susținerii acțiunilor desfășurate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.

3.Cuprinderea în bugetul pentru anul 2017 și în lista de investiții pentru anul 2017 a următoarelor obiective de investiții:

- „Lucrări de amenajare parcare și amenajare peisagistică în zona veche a Pieței agroalimentare centrale” cu valoarea de 2.960,00 mii lei

- “Reparații capitale PT 9” cu valoarea de 1.370,00 mii lei

În baza Contractului de lucrări nr. 51426/03.08.2016, încheiat cu Municipiul Zalău, S.C TACON S.R.L Zalău execută lucrarea mai sus menționată, cu prețul de 112.239,92 lei inclusiv T.V.A.

Prin referatul nr. 63791/29.09.2016 al Direcției Tehnice – Serviciul investiții, achiziții publice, s-a aprobat prelungirea duratei contractului cu 30 zile.

Ca urmare, s-a încheiat Actul additional nr. 1 la Contract, înregistrat cu nr. 63864 din 30.09.2016, de prelungire a duratei contractului cu 30 de zile, termenul de finalizare a lucrărilor fiind data de 03.11.2016.

Dl. consilier Balajel Teodor - Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, cu nota de completare numărul 69645 din data de 25.10.2016, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Mulțumesc doamnei director Cuibuș Mariana pentru prezentarea făcută.

Am o întrebare: la punctul 1 la bugetul local, se cere suplimentarea cu 47 mii a lucrării „Reparații curente pe platoul din Piața 1 Decembrie 1918” din Municipiul Zalău.

Se vorbește de un referat al Direcției Tehnice unde avem detaliată această sumă. Nu este anexată, nu am putut să studiem să vedem despre ce este vorba.

Am cerut și când s-a votat prima dată proiectul și s-a alocat suma respectivă un plan de lucrări detaliat și să avem anexate referatele Direcției Tehnice, să avem lămuriri când ajungem în Consiliul Local.

Deci, nu știm pe ce stă această sumă, mi se pare mult o suplimentare cu peste 40% pentru un deviz care s-a făcut corect.

Nu este cazul singular, la fel avem și la punctul 5, lit. d), unde este vorba despre schimbare acoperiș la blocul C3 unde tot așa îi majorarea cu 43,7% față de devizul inițial.

Sigur, aici au fost câteva puncte care ne-au fost expuse, realizarea unor centuri, supraînălțare și cofrare și așa mai departe. Nu cred că un constructor sau un proiectant nu știe că aceste lucrări trebuie să le facă de la bun început. Dacă ne puteți da detalii despre aceste sume pe care le-am primit. La prima avem chiar numai referatul Direcției Tehnice, dar este reamintit nu este anexat.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vă putem da aceste informații, deoarece avem și devizul.

D-na director Cuibuș Mariana – Este un dosar în care există toate materialele și pe care le puteți studia când doriți. Avem toate documentele care stau la baza alocării sumelor. O să vă citesc ce înseamnă aceste lucrări pe platou.

Conform Referatului nr. 63791/29.09.2016, prelungirea duratei contractului a fost necesară ca urmare a identificării, pe parcursul derulării contractului, a unor lucrări neprevăzute, necesar a fi executate pentru finalizarea lucrării, respectiv:

1. După desfacerea placajelor de mozaic din zonele stabilite pentru executarea lucrărilor de reparații, s-a constatat că stratul suport al placajelor este foarte deteriorat, necesitând demolarea și refacerea, respectiv realizarea unui strat suport nou, cu o grosime de 7 cm, pe o suprafață de 499,25 mp. Aceste lucrări nu au fost prevăzute în listele de cantități care au stat la baza încheierii contractului.

2. În timpul executării placajelor cu travertin la jardinieră, s-a constatat că pentru finalizarea placajelor, este necesară o suprafață suplimentară de 14 mp., față de cea din oferta inițială.

3. În zona fântânii arteziene este necesară realizarea unor lucrări care nu au fost prevăzute inițial, dar care se impun după realizarea celorlalte categorii de lucrări, respectiv:

- Realizare tencuieli minerale pe o suprafață de 15,50 mp;
- Executare placaj din travertin pe o suprafață de 6,20 mp;
- Înlocuirea grătarului existent, aflat într-o stare avansată de degradare, cu două grătare noi, din inox;
- Realizare protecție din tablă inox, pe peretele fântânii, în zona afectată de stropii de apă = 1,25 mp.

4. Totodată este necesară executarea următoarelor lucrări, care nu au fost prevăzute în ofertă:

- Refacerea rampelor adiacente treptelor dinspre B-dul M. Viteazul – 2 buc, care se vor demola și refăce pe o suprafață de 28,96 mp, inclusiv realizare finisaj din mozaic;

b) Refacerea unei trepte deteriorate (demolare și refacere la forma inițială), în zona din fața sediului Romtelecom;

c) Aplicarea unui strat de vopsea în ulei pe o suprafață de 15.60 mp., la suportul pentru steaguri de pe platou.

La a doua lucrare am preluat în referatul Direcției Economice tot ceea ce a fost în referatul Direcției Tehnice, respectiv lucrările de realizare a unor centuri perimetrice pentru ancorarea panelor la acoperiș, supraînălțarea frontoanelor pentru asigurarea unghiului minim la acoperișurile cu țiglă metalică, alte lucrări conexe, cofrate, armate, tencuieli, lucrări care nu au fost cuprinse în oferta inițială, montare/demontare schelă metalică, închiderea streșinilor, turnarea unui strat de protecție slab armată, lucrări de protecție hidrofugă, cantități suplimentare de lucrări față de cele ofertate inițial rezultate din măsurători, respectiv desfacere șarpantă, termoizolare planșeu, transport moloz, realizare șarpantă și realizare învelitoare.

Dl. director Curea Dănuț – I.S.C. – ul a dat aviz condiționat pentru executarea unor centuri din beton pentru a pune în evidență și pentru a realiza în bune condiții acoperișul.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Sunt de acord cu ce spuneți dumneavoastră, eu mă mir că nu s-a știut de la început. Fiecare care construiește acasă știm că trebuie să facem o centură înainte de a pune un acoperiș.

Mai mare grijă la devizul inițial de lucrări. Acestea sunt chiar lucruri pe care le întâlnim noi care nu suntem specialiști zi de zi cu acest tip de lucrare, în care îți trebuie un unghi la acoperiș că doar nu o să îl pui pe suprafață plană, demontat/montat și alte lucrări. Nu au venit cu ceva lucrări care nu trebuiau gândite de la bun început.

Revin, mi se pare mult peste 40%, să se solicite sume față de sumele inițiale.

Dl. consilier Balajel Teodor – Doamna consilier, referitor la platoul de marmură pe măsură ce s-a avansat cu lucrările, s-a constatat că este nevoie de alte și alte lucrări.

Vreau să vă informez că încă nu este terminată lucrarea la platou, deoarece vrem să arate lucrarea foarte bine. O să venim cu gazon și o să spuneți că de ce nu am venit cu gazon de acum, în acest moment vă spun că nu am putut veni cu gazon, deoarece timpul nu ne mai permite.

O să venim cu niște pergole în zona dinspre poștă și în final va arată foarte bine.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Exact asta voiam să spun.

Dl. consilier Balajel Teodor – Știți cum este și acasă, înlocuiești două dale și constăți că și a treia trebuie înlocuită; ne oprim, cum facem?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Da, dar nu cu 40% că dacă faceam acasă bugetul așa, acum nu știu unde ajungeam.

Exact cum a cerut colegul meu, domnul Bîrsan la ședința unde am mai discutat, un plan detaliat prin care știam de unde pornim, acestea sunt lucrările, lucrări suplimentare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Așa este. Când cerem planuri detaliate și vin proiectanții și ne prezintă, contestăm valoarea de proiectare că este mare. Este o opinie, o părere, eu o respect.

Dl. primar Ciunt Ionel – Ne-ați putea ajuta doamna consilier când facem evaluările. Direcția Tehnică o să întâmpine probleme, iar dacă dumneavoastră chiar vă pricepeți la treaba asta, chiar vă rog să ne ajutați.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – În măsura în care pot să îmi aduc aportul, cu mare drag.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Ideea cred că este în felul următor. Pentru că și la câteva de la ședințele trecute am aprobat sume pentru lucrări de investiții fără a aproba înainte indicatori tehnico – economici care ne-ar fi scutit în principiu de astfel de rectificări făcute pe parcursul lucrărilor.

Eu cred că ideea principală este să începem cu începutul așa cum se începe, să aprobăm studii de fezabilitate, indicatori tehnico – economici și apoi să aprobăm sumele pentru lucrări. Cred că nu ar mai fi rectificări pe parcurs.

Dl. consilier Balajel Teodor – Indicatorii tehnico – economici au fost în cadrul tuturor proiectelor de hotărâre și au fost aprobați.

Dl. director Curea Dănuț – Cunoașteți foarte bine situația acestui bloc, știți că este o situație foarte dificilă. Am demarat lucrările la acest bloc, deoarece situația lor este foarte dificilă, le plouă în case, stau în condiții dificile și de aceea am decis să facem așa.

Am fost de nenumărate ori la acel bloc împreună și știți situația reală de acolo.

În mod normal așa procedăm, aprobăm indicatorii tehnico – economici, după aceea următorii pași, dar având în vedere situația reală de acolo nu mai putem aștepta, deoarece asta înseamnă foarte mult timp.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local și al bugetului activităților finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe trimestrul IV 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 276

*

Dl. consilier Balajel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului S.C. Citadin Zalău S.R.L. aprobat pentru anul 2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului S.C. Citadin Zalău S.R.L. aprobat pentru anul 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 277

*

Dl. consilier Balajel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile iunie, iulie, august și septembrie 2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot, deoarece avem cadre didactice de la Școala Gimnazială „Corneliu Coposu”, care sunt cuprinse în acest proiect de hotărâre.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile iunie, iulie, august și septembrie 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 278

*

Dl. consilier Balajel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Zalau în AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A. în vederea aprobării casării, dezmembrării și valorificării prin vânzare a unor bunuri.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Avem în această ședință trei sau patru proiecte de hotărâre referitoare la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., am am avut și în ședințele trecute, inclusiv o informare despre situația financiară.

Vreau să vă reamintesc că aici AGA funcționează ca și un trepied căruia îi lipsește un picior, adică avem numai două persoane din trei.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dar funcționează.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Funcționează nu știu cât de regulamentar, deoarece o să îmi spuneți că poate funcționa cu doi membri din trei, dar în condițiile în care sunt numiți toți trei. Nu știu de ce omitem sau tot amânăm să numim al treilea reprezentant ținând cont de situația economică a acestei societăți, de faptul că în această ședință la proiectul de hotărâre numărul 25 vom demara procedura de guvernare corporatistă, cred că este absolut important să desemnăm și al treilea reprezentant în AGA.

Grupul nostru de consilieri va iniția un astfel de proiect de hotărâre în acest sens, săptămâna viitoare, deoarece cred că deja am întârziat cu această desemnare și cred că pentru a funcționa reglementar este absolut necesară.

S-au produs și în executivul acestei societăți unele schimbări, a demisionat directorul, a fost numit alt director.

Sunt lucruri care se întâmplă la această societate, are o situație care ne-a fost prezentată la penultima ședință și cred că este imperios necesar să desemnăm și al treilea reprezentant în AGA.

Mulțumesc!

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Zalau în AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A. în vederea aprobării casării, dezmembrării și valorificării prin vânzare a unor bunuri.

*

Se adoptă hotărârea nr. 279

*

Dl. consilier Balajel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr. 24040/01.04.2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr. 24040/01.04.2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 280

*

Dl. consilier Balajel Teodor

11. Informare privind Raportul de activitate a Ocolului Silvic „Stejarul” Zalău pentru perioada 01.01.2016 - 30.09.2016.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C2 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C2 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 281

*

Dl. consilier Balajel Teodor

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C3 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe C3 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 282

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La proiectul de hotărâre numărul 14 privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe I58 din Municipiul Zalău” și la proiectul de hotărâre numărul 15 privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB34 din Municipiul Zalău”, vreau să vă informez că la devizul proiectului, la indicatorii tehnico – economici, rămân aceiași și ca valoare de cheltuieli pe capitol și ca structură, doar că la capitolul 4.1 construcții și instalații nu vom detalia pe subcapitole din motive bugetare a proiectului la această dată.

Valoarea cuprinsă la capitolul 4.1 construcții și instalații rămâne aceeași, numai nu o să fie detalieri referitoare la lucrări eligibile de bază, lucrări eligibile conexe și lucrări neeligibile.

Este foarte greu să cuantificăm acum aceste lucrări, pe aceste capitole și pe măsură ce vom înainta cu bugetul la aceste proiecte de hotărâre, vor fi detaliate așa cum se cere.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe I58 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, cu corecția din deviz, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe I58 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 283

*

Dl. consilier Balajel Teodor

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB34 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, cu corecția din deviz, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB34 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 284

*

Dl. consilier Balajel Teodor

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe S18 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe S18 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 285

*

Dl. consilier Balajel Teodor

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 18 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe S18 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 286

*

Dl. consilier Balajel Teodor

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P15 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P15 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 287

*

Dl. consilier Balajel Teodor

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M6 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M6 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 288

*

Dl. consilier Balajel Teodor

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 289

*

Dl. consilier Balajel Teodor

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe V1 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 290

*

Dl. consilier Balajel Teodor

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Gulliver din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Gulliver din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 291

*

Dl. consilier Balajel Teodor

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe L din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe L din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 292

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil, cu următorul amendament: „la proiectele de hotărâre 24 și 25, se propune

reformularea articolul 3 în sensul că: demararea comisiei de selecție se face prin Hotărâre de Consiliu Local, urmând a avea următorul cuprins: articolul 3 comisia juridică propune un număr de 3 membrii, se numește comisia de selecție a S.C. Transurbis S.A. Zalău, S.C. Citadin S.R.L. Zalău și S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., în următoarea componență de către administratorul local".

Dl. consilier Balajel Teodor – Domnule primar, vă însușiți amendamentul făcut de către comisia juridică?

Dl. primar Ciunt Ionel – Îmi însușesc amendamentul făcut de către comisia juridică pentru amândouă proiectele de hotărâre și propun următoarea componență pentru comisia de selecție:

La S.C. Transurbis S.A. Zalău, propun pe următorii:

- D-na Corb Viorica – șef Serviciu Resurse Umane – președinte;
- D-na Juhasz Timea – membru;
- D-na Pop Mocan Ramona – membru.

La S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., propun pe următorii:

- D-na Corb Viorica – șef Serviciu Resurse Umane – președinte;
- D-na Juhasz Timea – membru;
- D-na Pop Mocan Ramona – membru.

La S.C. Citadin S.R.L. Zalău, propun pe următorii:

- Dl. Jugrestean Ștefan – președinte;
- D-na Șerban Carmen – membru;
- D-na Juhasz Timea – membru.

Recomandarea actelor în vigoare este ca din această comisie să facă parte oameni care au legătură cu resursele umane, specialiști în resurse umane, asta este formularea și am încercat să respect această recomandare sau prevedere legală de aceea m-am gândit să propun colegi din cadrul primăriei, care fac parte din cadrul Direcției de Resurse Umane și din alte direcții. Comisiile sunt fără plată.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Având în vedere că vom vota componența, dacă mai sunt și alte propuneri, vă rog să le faceți pentru a le putea trece pe buletinele de vot, dar cu precizarea pe care a făcut-o și domnul primar este obligatoriu să existe personal specializat în recrutarea de resurse umane.

Dl. consilier Balajel Teodor – Avizul comisiilor.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Se vor întocmi buletine de vot și pentru proiectul de hotărâre numărul 24 și pentru proiectul de hotărâre numărul 25. Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul "DA" în dreptul numelui celui pe care dorește să îl voteze.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. primar Ciunt Ionel – Vreau să vă anunț că începând de ieri s-a afișat pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău și a fost publicat și în ziar un proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017. În data de 08 decembrie expiră termenul până la care acest proiect de hotărâre trebuie să stea la transparență așa că vă rog să îl consultați și să le spuneți și altora care sunt interesați de acest lucru. Proiect de hotărâre cu care vom intra în ședința din luna decembrie.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am avut buletine de vot pentru cele două societăți pe care le avem, atât pentru S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., cât și pentru S.C. Citadin S.R.L. Zalău, aş propune ca în spiritul celor discutate ieri în comisie.

De exemplu, la proiectul de hotărâre numărul 24 să mai introducem un articol cu următoarea formulare: „se aprobă sau se numește comisia de selecție la S.C. Citadin S.R.L. Zalău, în următoarea formulă:".

Dl. consilier Balajel Teodor – Sigur, așa se va face.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Atunci putem modifica și titlul.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Ieri, în comisia de urbanism am avut o discuție cu cei de la Serviciul Urbanism și cu domnul viceprimar Balajel, legat de propunerea de modificare a unui ordin al Ministrului Dezvoltării care ar duce la clarificarea unor dispoziții legale care ne pun în situația de a avea Certificate de Urbanism pozitive emise, dar care nu pot fi urmate de autorizația de construire, deoarece se cere de exemplu avizul deschizătorilor de rețea electrică ori în ziua de astăzi cine își face casă poate să își facă fără să aibă neapărat relații contractuale cu Electrica, poate să își facă cu panouri

solare, dar ordinul de ministru așa este făcut, cel care reglementează la Legea nr. 350, bucată de raport tehnic, cea care vine prinsă în acel Certificat de Urbanism.

Și atunci am propus să faceți o acțiune către Asociația Municipiilor, purtați o discuție cu ei, deoarece bănuiesc că această problemă nu se întâlnește doar în Zalău. Astfel încât solicitarea asta să meargă mai departe din partea Asociației Municipiilor, deoarece va reglementa situația peste tot, nu doar în Zalău, mă gândesc că sunt situații de astea și în altă parte.

Am pornit cu această propunere de la o sesizare, de la o audiență, un cetățean a obținut un Certificat de Urbanism pozitiv, poate să construiască, dar în Certificatul de Urbanism i se cere acordul deținătorilor de rețele.

Având în vedere că noi am extins destul de mult intravilanul în anul 2010, odată cu aprobarea Planului Urbanistic General și sunt situații de acest gen mai pe capete de străzi care nu sunt încă trasate și așa mai departe.

Mai am o solicitare ca să îi spun așa, legat de felul cum arată zona industrială, vă rog să aveți în vedere că este o poartă de intrare pentru mulți oameni care vin în Zalău, șoferi, oameni de afaceri, colaboratori. Și când ajung pe strada Industriilor și văd dezastrul de acolo nu cred că face o imagine bună Zalăului, pe de o parte.

Pe de altă parte, tot noroiul de pe marginea străzii Industriilor, pentru că acolo parchează tiruri, deoarece nu au unde parca și nu trebuie să ne mirăm că este praf în Zalău.

Să avem grijă nu doar de zona centrală, să mergem și spre acea zonă, deoarece totuși este o poartă de intrare în Zalău.

O altă observație legată de S.C. Transurbis S.A. Zalău, am discutat săptămâna trecută cu domnul director, sunt câteva stații de autobuz în zona industrială unde șoferii de la Transurbis opresc și nu opresc. Nu știu, nu sunt conștienți de ele.

Plus că ele nu sunt amenajate corespunzător și există mai multe pericole, o dată că viteza este mai mare, pe de altă parte, vis – a – vis de stația de benzină Petrom este o stație de autobuz amenajată, dar nu se poate sta în stație, deoarece dacă intră autobuzul în stație, cetățeanul nu poate urca în autobuz, pentru că acolo este baltă.

La intrarea la Avicola se știe că nu este stație de autobuz amenajată și este periculos.

Cum știu că anul viitor se vor amenaja pe bulevard stații de autobuz trebuie avut în vedere până atunci, pentru că este periculos. Haideți să avem grijă de oameni.

Mulțumesc!

Dl. secretar Potroviță Stelian – Legat de primul punct, să știți că nu este vorba numai despre rețelele electrice în situația în care noi eliberăm Certificate de Urbanism în care cerem avize sau impunem să existe ceva acolo. Este vorba și despre cealaltă infrastructură nu numai despre rețeaua electrică.

Oamenii sunt dispuși să primească Certificatul de Urbanism și fără curent electric, fără canalizare, fără gaz, fără stradă, iar după aceea presiunea este pe domnul primar, pe Primăria Municipiului Zalău ca să facem acolo rețelele respective, să le asigurăm că au copii care merg la școală, să fie colectate deșeurile menajere, să aibă canalizare și de toate.

Capacitatea municipiului de a-și programa lucrări de asemenea natură în tot municipiul, în același timp este destul de redusă și trebuie să existe capacitate financiară.

Săptămâna viitoare am întâlnire cu colegii de la Asociația Municipiilor Secretarilor din România și o să ridic această problemă, dar vă spun din experiență că noi o să facem propunerea asta, dar nu știu ce vom rezolva, deoarece prevederea este clară în lege și nu o să obținem nimic.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Certificatul de Urbanism este pozitiv, el poate construi doar cu acordul Electrica.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Nu primește, deoarece nu este rețea.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria – Dacă tot este vorba de propuneri, domnule primar, v-aș sugera o propunere care, din punctul meu de vedere, este pertinentă.

Având în vedere că cele două unități mari economice și anume Tenaris-ul și Michelin-ul au făcut două stații de autobuz foarte frumoase poate îi contactați și pe cei de la Universal care au un număr mare de anagajați să amenajeze și ei stație de autobuz pentru cei care lucrează la dâșșii. Este o propunere, poate aveți succes și nu se știe niciodată.

Dl. primar Ciunt Ionel – Nu mai contactăm pe nimeni, deoarece o să le facem noi.

Problema cu stațiile de autobuz din zona industrială chiar dacă o să fie o investiție majoră în anul următor sper să o începem o să ne preocupăm să rezolvăm atât cât se poate în acest an și îi rog pe colegii de la Direcția Tehnică împreună cu S.C. Transurbis S.A. să facă măsurătorile care se impun acolo pentru stație și să venim cu o soluție tehnică cât de repede.

Am reținut și prima propunere și eu o să fac personal pentru Asociația Primarilor de Municipii ceea ce ați solicitat dumneavoastră. Nu cred că este o mare problemă, până la urmă cred că este vorba despre un Ordin de Ministru care se poate modifica repede.

D-na Gavra Terezia – Nu este vorba despre un Ordin al Ministrului, ci despre Hotărârea de Guvern nr. 525.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Dl. consilier Lakatos Alexandru

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, în ședința Comisiei de Validare a Consiliului Local al
Municipiului Zalău

Astăzi, 27 octombrie 2016, Comisia de Validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Zalău a examinat, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modul de exprimare a votului secret realizat în vederea desemnării de membri în cadrul comisiilor de selecție a membrilor Consiliilor de Administrație a: S.C. Transurbis S.A. Zalău, S.C. Uzina Electrică Zalău S.A. și la S.C. Citadin S.R.L. Zalău.

În urma examinării buletinelor de vot exprimate se constată următoarele rezultate ale votului secret:

La S.C. Transurbis S.A. Zalău

- D-na Corb Viorica – președinte – 21 voturi „pentru”;
- D-na Juhasz Timea – membru – 21 voturi „pentru”;
- D-na Pop Mocan Ramona – membru – 21 voturi „pentru”.

La S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

- D-na Corb Viorica – președinte – 21 voturi „pentru”;
- D-na Juhasz Timea – membru – 21 voturi „pentru”;
- D-na Pop Mocan Ramona – membru – 21 voturi „pentru”.

La S.C. Citadin S.R.L. Zalău

- Dl. Jugrestean Ștefan – președinte – 21 voturi „pentru”;
- D-na Șerban Carmen – membru – 21 voturi „pentru”;
- D-na Juhasz Timea – membru – 21 voturi „pentru”.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Prin vot secret care este în conformitate cu rezultatul din procesul verbal al Comisiei de Validare a Consiliului Local al Municipiului Zalău a fost

adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Prin vot secret care este în conformitate cu rezultatul din procesul verbal al Comisiei de Validare a Consiliului Local al Municipiului Zalău a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

26.Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” a imobilului Punct Termic identificat în CF nr. 52445 cu nr. cadastral 52445-C9-Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv, trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” a imobilului Punct Termic identificat în CF nr. 52445 cu nr. cadastral 52445-C9-Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv, trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.

*

Se adoptă hotărârea nr. 293

*

Dl. consilier Balajel Teodor

27. Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Comunitară Zalău a unui spațiu în suprafață totală de 32,16 mp., situat în Clădirea Transilvania corp C la etaj și actualizarea anexei privind modul de administrare a spațiilor din Clădirea Transilvania.
Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Comunitară Zalău a unui spațiu în suprafață totală de 32,16 mp., situat în Clădirea Transilvania corp C la etaj și actualizarea anexei privind modul de administrare a spațiilor din Clădirea Transilvania.

*

Se adoptă hotărârea nr. 294

*

Dl. consilier Balajel Teodor

28. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 57153/05.09.2016, realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 57153/05.09.2016, realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 295

*

Dl. consilier Balajel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a unor bunuri (utilaje) în baza Contractului de delegare nr. 54211/19.11.2012 și majorarea valorii mijlocului fix reprezentând Amenajare stație de autobuz pe B-dul M. Viteazul - Transurbis Cuprom.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a unor bunuri (utilaje) în baza Contractului de delegare nr. 54211/19.11.2012 și majorarea valorii mijlocului fix reprezentând Amenajare stație de autobuz pe B-dul M. Viteazul - Transurbis Cuprom.

*

Se adoptă hotărârea nr. 296

*

Dl. consilier Balajel Teodor

30.Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației de locuință socială a apartamentului nr. 6 din bloc C3 situat în Zalău, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de locuință socială a apartamentului nr. 6 din bloc C3 situat în Zalău, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 297

*

Dl. consilier Balajel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii închirierii imobilului situat pe str. Andrei Saguna, nr. 14, de către Gradinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, în vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii închirierii imobilului situat pe str. Andrei Saguna, nr. 14, de către Gradinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, în vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ.

*

Se adoptă hotărârea nr. 298

*

Dl. consilier Balajel Teodor

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: bloc 2A și 2C, Armoniei B35, Mihai Viteazul 1, bloc D22, nr. 30, bloc D30, bloc G24-G26-G28, bloc A 96, sc. A, bloc A96, sc. B, bloc A96, sc. C, GD29 bloc D4, încredințează Municipiului Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Apare o necorcondanță care trebuie clarificată și anume: în titlul proiectului de hotărâre apare blocul A96, iar în proiectul de hotărâre apare bloc A29.

Dl. consilier Fazakas Nicolae – Este o greșală, este blocul A96. Propun să se modifice din bloc A29, în bloc A96.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu modificarea făcută.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de mandat prin care Asociațiile de proprietari: bloc 2A și 2C, Armoniei B35, Mihai Viteazul 1, bloc D22, nr. 30, bloc D30, bloc G24-G26-G28, bloc A 96, sc. A, bloc A96, sc. B, bloc A96, sc. C, GD29 bloc D4, încredințează Municipiului Zalău să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unor proiecte pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

*

Se adoptă hotărârea nr. 299

*

Dl. secretar Potroviță Stelian – La proiectul de hotărâre numărul 24 și la proiectul de hotărâre numărul 25 am votat prin vot secret, dar se impune supunerii la vot Consiliului Local, deci o să reluați proiectele de hotărâre și o să le votați.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Vă rog, să specificați că această comisie va fi și pentru S.C. Citadin S.R.L. Zalău.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Dar așa este.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 300

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind demararea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

*

Se adoptă hotărârea nr. 301

*

Dl. consilier Balajel Teodor

33. Informare privind deplasarea la Szentendre a delegației Primăriei Municipiului Zalău.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Diverse

D-na consilier Gurzău Mariana Lenuța – Referitor la zona industrială, având în vedere camioanele care tot timpul sunt în zonă și tot timpul este blocată o bandă de circulație, să avem în vedere amenajarea unei parări, pentru camioanele care sunt în zonă, deoarece ele încarcă și descarcă acolo, la cele două întreprinderi.

Conductele de la termoficare au fost tăiate, spațiile verzi sunt necurățate. Dacă se curăță spațiile verzi, eu cred că putem amenaja o parcare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Noi ne-am gândit la acest lucru, avem și în zonă o parcare unde și acum este folosită ca și parcare în zona ITM-ului.

D-na consilier Gurzău Mariana Lenuța – Camioanele tot timpul blochează o bandă. Având în vedere că au fost și accidente în zonă și trotuarele sunt ocupate, cei care merg pe jos la cele două întreprinderi nu pot circula pe trotuare din cauza mașinilor.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Pentru o soluție corectă v-aș ruga să discutați cu unitățile din zonă, deoarece și în programul nostru de investiții există să rezolvăm această parcare în interior, dar bineînțeles că nu este suficientă așa că atunci împreună cu Direcția Tehnică mă angajez să purtăm discuții pentru a găsi soluții.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vă informez următoarele: conducerea primăriei a purtat discuții cu managementul din zonă.

Acum dumneavoastră ridicați problema parcarilor, dar dâșii nu au ridicat această problemă. Au ridicat cu totul alte probleme, dar este în regulă.

La Tenaris s-a făcut o bandă de preselecție, este binevenită.

Dl. primar Ciunt Ionel – Unde este spațiul verde și sunt de fapt buruieni, acolo o să fie de fapt parcare pentru camioanele care trebuie să intre la întreprinderi, dar nu putem să facem toate lucrurile deodată, ar fi bine dacă le-am putea.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – La începutul anului, colegii poate țin minte, comisia de autorizări a emis un Certificat de Urbanism sau autorizație de construcție pentru o parcare privată de tiruri tocmai în zona industrială.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

