

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 10 martie 2014, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S. V. Radu - primarul Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae – viceprimar al Municipiului Zalău, d-na Coța Daniela Gabriela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Potroviță Stelian - secretar, dl. Nistorescu Radu Mihai – administrator public, d-na Cuibus Mariana – director Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, d-na Opriș Doina – director Direcția Tehnică, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, d-na Baboș Dorina – director Direcția de Asistență Socială Comunitară, șefi de birouri din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu Călin, S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Nicora Virgil, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Ruzici Dan, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – dl. director Marian Viorel, Pop Vasile – delegatul sătesc.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 04.03.2014, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 442/04.03.2014, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicarea telefonică, prin sms și prin e-mail, în ziua de 04.03.2014, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare al ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan** - decan de vîrstă, va deschide lucrările ședinței ordinare pentru alegerea președintelui de ședință pe durata mandatului de trei luni.

Cu o prezență de 21 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Bălăjel Teodor, dl. consilier Lupa Ilie Ioan, dl. consilier Pop Eugen, dl. consilier Rusu Daniel, d-na consilier Țicală Maria, d-na consilier Băgărean Monica, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Dărăban Vasile, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, d-na consilier

Mureșan Rodica Maria, dl. consilier Mureșan Cristian Rareș, dl. consilier Hosu Ioan Valentin, dl. consilier Lakatoș Alexandru, d-na consilier Seling Pop Rodica, d-na consilier Coța Daniela Gabriela, d-na consilier Crișan Georgiana Dana, dl. consilier Fazakas Nicolae, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Haller Otto, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós.

\*

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău, în perioada Martie 2014 - Mai 2014.

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan** - Vă rog să faceți propuneri pentru desemnarea președintelui de ședință.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** – O propun pe doamna consilier Crișan Mariana Dana.

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan** - Mai sunt și alte propuneri? – Nu sunt.

Supun la vot propunerea făcută de către **doamna consilier Mureșan Rodica, și anume, pe doamna consilier Crișan Mariana Dana**.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – d-na consilier Crișan Mariana Dana.

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan** - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – d-na consilier Crișan Mariana Dana.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău, în perioada Martie 2014 - Mai 2014.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 41***

\*

**Dl. consilier Lupa Ilie Ioan** - Predau conducerea lucrărilor Consiliului Local al Municipiului Zalău doamnei consilier Crișan Mariana Dana, care a fost aleasă președinte de ședință.

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana – președinte de ședință**

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră, procesul verbal de la ședință ordinară a Consiliului Local din data de 03.02.2014 și procesul verbal de la ședință extraordinară a Consiliului Local din data de 17.02.2014.

Menționez că procesele verbale de ședință pot fi consultate de către cei interesați la Serviciul Juridic Contecios, Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesele verbale de la ședință ordinară a Consiliului Local din data de 03.02.2014 și de la ședință extraordinară Consiliului Local din data de 17.02.2014, v-au fost trimise și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea proceselor verbale? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal de la ședință ordinară a Consiliului Local din data de 03.02.2014 și procesul verbal de la ședință extraordinară a Consiliului Local din data de 17.02.2014.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

La Ordinea de Zi avem un număr de 28 puncte.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** – Dacă la Ordinea de zi, pe care ati primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun la vot ordinea de zi.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*Ordinea de zi  
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău,  
din data de 10 martie 2014, orele 14:00*

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău, în perioada Martie 2014 - Mai 2014.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău.

3. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în cadrul investiției „Reabilitarea Clădirii monument istoric – „Clădirea Transilvania” Zalău - obiectiv Toaletă Publică”.

4. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a

Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în urma finalizării inventarierii pe anul 2013.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de mandat prin care Asociația de proprietari bloc 15, str. Gh. Doja, nr. 3, încredințează Municipiului Zalău, să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unui proiect pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

6. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 21,3 mp., pe care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, identificat în CF nr. 7497, Zalău, nr. top. 675/1/1/2/b.

7. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Școlii Gimnaziale "SIMION BĂRNUTIU" Zalău, a imobilului Școală Primară Stâna și aprobarea efectuării demersurilor necesare obținerii avizului prevăzut de art. 112, alin. 6, din Legea nr. 1/2011, în vederea schimbării destinației imobilului.

8. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bejan Traian Laurențiu, Bejan Sorina, Bejan Liviu și Bejan Estera.

9. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Szentkiralyi Ștefan și Szentkiralyi Cornelia.

10. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara Bălănean Tatiana Cristina.

11. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Asociației „Clubul Sportiv al Persoanelor cu Handicap și Valide Prometeu” Zalău, a imobilului reprezentând Punctul Termic nr. 8, situat pe str. T. Vladimirescu, din Municipiul Zalău, în vederea desfășurării activităților sportive de către persoanele cu handicap locomotor și cu dizabilități fizice, precum și de către persoanele valide.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea duratei condeiului de odihnă suplimentar pentru personalul din cadrul Poliției Locale Zalău.

13. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 299 din 28 noiembrie 2013, de aprobare a vânzării imobilului teren proprietatea privată a Municipiului Zalău, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 8, identificat cu nr. cad. 63002, din CF nr. 63002, Zalău, în suprafață de 223 mp., și a imobilului teren identificat cu nr. cad. 58744, din CF nr. 58744, Zalău, în suprafață de 85 mp., în favoarea solicitantului Țurcaș Gheorghe.

14. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 219/19.11.2012, de aprobare a contractării unei

finanțări rambursabile în valoare de 7.500.000 lei, în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea S.C. Ave Sălaj Ecoserv S.R.L., a unor bunuri realizate în cadrul lucrărilor de modernizare a punctelor gospodărești, din fondul de dezvoltare.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor privind dezlipirea unui imobil și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 19 mp., pe care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, nr. 7.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe PERLA, constituit în asociație de proprietari”.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe V 2, constituit în asociație de proprietari”.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a Blocului de locuințe 15, constituit în asociație de proprietari”.

20. Solicitarea nr. 7761/14.02.2014, de revocare parțială a H.C.L. nr. 170/2007, privind obligațiile și responsabilitățile ce revin cetățenilor, instituțiilor publice, agenților economici, celoralte persoane juridice pentru buna gospodărire, întreținere și înmormătare a localității, păstrarea permanentă a curățeniei în Municipiul Zalău.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe PERLA, V 2 și 15 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului.

22. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a unor imobile reprezentând terenuri intravilane cu construcții, situate în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja, în zona blocurilor D 113 - D 115, respectiv strada Cloșca, nr. 6/A.

23. Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 45 din 21.03.2011, privind retragerea din administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilelor - clădire D și clădire toaletă în vederea casării, desființării și valorificării acestora și transmiterea în administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilului clădire cu destinația de toaletă.

24. Raportul anual al primarului Municipiului Zalău, privind starea socială, economică și de mediu a Municipiului Zalău.

25.Informare privind activitatea protecției civile și a Comitetului local pentru Situații de Urgență din anul 2013, în Municipiul Zalău.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării Blocului IAIFO, corp B, și a Blocului IAIFO, corp C, proprietatea Municipiului Zalău, str. Sf. Vineri, nr. 10/A.

27.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiul Zalău, în domeniul privat, a unor bunuri în vederea scoaterii din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

28.Solicitarea nr. 81/19.02.2014, de revocare parțială a H.C.L. nr. 272/28.10.2013.

Diverse

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău. Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria - comisia juridică, aviz favorabil.**

**D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.**

**D-na consilier Crișan Mariana Dana - Dacă sunt discuții?**

**Dl. consilier Bălăjel Teodor** – La acest proiect de hotărâre, referitor la rectificarea bugetului local, la punctul 1, aş avea de întrebăt, având în vedere că o să votăm probabil PUZ-ul referitor la Inspectoratul de Jandarmi și că acest PUZ zonal, ne costă 48,5000 lei, aş vrea să întreb ce se câștigă în urma acestui PUZ, ce câștigă unitatea administrativ – teritorială sau ce câștigă Inspectoratul de Jandarmi?

Aş mai avea în continuare să întreb ce reprezintă suma de 150.000 lei, consemnată la CEC Bank cu titlu de „cauțiune”, pe numele Municipiului Zalău, la dispoziția Curții de Apel Cluj, în dosar nr. 469/33/2013.

**Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu** – Cel puțin la prima întrebare vrem să spunem că actuala zonă unde se află Inspectoratul Județean de Jandarmi și există o suprafață relativ mică, a rezultat în urma unei convenții pentru reglementarea zonelor administrativ – teritoriale între Municipiul Zalău și comuna Hereclean.

Înainte era o linie de marcație care s-ar fi spus că se află pe teritoriul comunei Hereclean. Prin această rectificare și înțelegere, în urma unui protocol semnat între noi și comuna Hereclean, a trecut la Municipiul Zalău și pentru faptul că în PUG-ul aprobat în anul 2010, acea zonă nu exista, trebuie să facem acest PUZ pentru reglementarea zonei, ca fiind o zonă de intravilan și cu anumite caracteristici urbanistici; acesta este motivul pentru care trebuie să facem și nu pot să rămână în extravilan, practic orice clădiri existente de genul acesta

trebuie să se afle în intravilan, mai mult zona respectivă a fost în intravilan în zona administrativă a comunei Hereclean.

Mai mult, noi am ajuns la această înțelegere pentru faptul că nu se putea ca Inspectoratul Județean de Jandarmi să apară cu sediul pe o comună, fiind Inspectorat Județean trebuia să apară pe municipiu, asta era și solicitarea inspectoratului în momentul în care am ajuns la acea înțelegere.

**D-na Mureșan Loredana** – Cauțiunea achitată în dosarul nr. 469/33/2013, reprezintă o condiție prevăzută de lege și de stabilitatea în instanță pentru a se putea soluționa capătul de cerere privind suspendarea actului administrativ.

Acest dosar a avut ca obiect suspendarea și anularea unei note de constatare prin care Ministerul Dezvoltării a aplicat o corecție financiară vis – a – vis de un contract de finanțare.

În cadrul acestui proces am solicitat, atât suspendarea acestei note de constatare, cât și anularea ei pentru a judeca capătul de cerere privind suspendarea, instanța a stabilit conform Ordonanței nr. 66/2005, plata unei cauțiuni.

Cauțiunea reprezintă o sumă pe care Municipiul Zalău a trebuit să o consemneze într-un cont la dispoziția instanței, pe numele municipiului. Ca urmare a soluționării capătului de cerere privind suspendarea, am solicitat instanței restituirea acestei sume. Suma ne-a fost restituită și ajuns din nou în contul Municipiului Zalău.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 42*

\*

#### **D-na consilier Crișan Mariana Dana**

3.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în cadrul investiției „Reabilitarea Clădirii monument istoric – „Clădirea Transilvania” Zalău - obiectiv Toaletă Publică”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în cadrul investiției „Reabilitarea Clădirii monument istoric – „Clădirea Transilvania” Zalău - obiectiv Toaletă Publică”.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 43*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

4.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în urma finalizării inventarierii pe anul 2013.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Bălăjel Teodor** – Acest proiect de hotărâre face referire la faptul că inventarul bunurilor materiale din patrimoniul public și privat al Municipiului Zalău în anul 2013, se ridică la valoarea de 60.477 lei; nu cumva este o greșeală?

**D-na director economic Cuibus Mariana** – Nu.

**Dl. consilier Fazakas Nicolae** – Nu este totalul, este cuprinderea acestor bunuri în inventarul existent.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor dobândite în urma finalizării inventarierii pe anul 2013.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 44*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de mandat prin care Asociația de proprietari bloc 15, str. Gh. Doja, nr. 3, încredințează Municipiului Zalău, să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unui proiect pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Haller Otto** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de mandat prin care Asociația de proprietari bloc 15, str. Gh. Doja, nr. 3, încredințează Municipiului Zalău, să stabilească și să efectueze măsurile ce se impun pentru pregătirea, contractarea și implementarea unui proiect pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 45*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

6. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 21,3 mp., pe

care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, identificat în CF nr. 7497, Zalău, nr. top. 675/1/1/2/b.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 21,3 mp., pe care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, identificat în CF nr. 7497, Zalău, nr. top. 675/1/1/2/b.

\*

#### *Se adoptă hotărârea nr. 46*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

7. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Școlii Gimnaziale "SIMION BĂRNUȚIU" Zalău, a imobilului Școală Primară Stâna și aprobarea efectuării demersurilor necesare obținerii avizului prevăzut de art. 112, alin. 6, din Legea nr. 1/2011, în vederea schimbării destinației imobilului.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dl. consilier Haller Otto** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Bălăjel Teodor** – Există o gândire la ora actuală care va fi destinația viitoare a imobilului, teren și școală?

**Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu** – Cea mai de viitor ar fi creșterea natalității în Stâna.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Școlii Gimnaziale " SIMION BĂRNUȚIU" Zalău, a imobilului Școală Primară Stâna și aprobarea efectuării demersurilor necesare obținerii avizului prevăzut de art. 112, alin. 6, din Legea nr. 1/2011, în vederea schimbării destinației imobilului.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 47*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

8.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bejan Traian Laurențiu, Bejan Sorina, Bejan Liviu și Bejan Estera.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bejan Traian Laurențiu, Bejan Sorina, Bejan Liviu și Bejan Estera.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 48*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

9.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Szentkiralyi Ștefan și Szentkiralyi Cornelia.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Szentkiralyi Ștefan și Szentkiralyi Cornelia.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 49*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

10.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara Bălănean Tatiana Cristina.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara Bălănean Tatiana Cristina.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 50*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

11.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Asociației „Clubul Sportiv al Persoanelor cu Handicap și Valide Prometeu” Zalău, a imobilului reprezentând Punctul Termic nr. 8, situat pe str. T. Vladimirescu, din Municipiul Zalău, în vederea desfășurării activităților sportive de către

persoanele cu handicap locomotor și cu dizabilități fizice, precum și de către persoanele valide.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dl. consilier Haller Otto** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Asociației „Clubul Sportiv al Persoanelor cu Handicap și Valide Prometeu” Zalău, a imobilului reprezentând Punctul Termic nr. 8, situat pe str. T. Vladimirescu, din Municipiul Zalău, în vederea desfășurării activităților sportive de către persoanele cu handicap locomotor și cu dizabilități fizice, precum și de către persoanele valide.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 51*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea duratei condeiului de odihnă suplimentar pentru personalul din cadrul Poliției Locale Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Haller Otto** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Am analizat un pic atât legea, cât și ceea ce se solicită prin acest proiect de hotărâre.

Aș vrea să precizez următoarele lucruri: în buletinul de expertiză emis de către instituția din Cluj – Napoca, ni se spune norma și ceea ce s-a măsurat actualmente în ce privește stațiile radio pe care le folosește Poliția Locală Zalău și constatăm de aici că într-adevăr sunt depășitoare, aici ar fi o primă

observație pentru că măsurătorile sunt făcute cu 4 zecimale, iar norma este cu 2 zecimale.

Aș vrea să știu dacă normele măsurate cu 4 zecimale sunt mai mici sau mai mari, că s-ar putea să fie o eroare de analiză, cel puțin în ce privește câmpul magnetic.

În al doilea rând, am înțeles că acest buletin stă la baza unei solicitări și stă la baza legii H.G. nr. 250/1991, dar aș vrea să știu cum și cine a hotărât în funcție de ce, ca acest normativ de radiații electromagnetice, că din ceea ce spune legea că se pot acorda suplimentar concediului de odihnă între 3 și 10 zile, au stabilit 6 zile. Dacă cifra de 6 are vreo argumentație tehnică.

În al doilea rând, aș vrea să știu ce impact are asupra fondului de salarii acest lucru, 6 zile de concediu de odihnă suplimentar, dacă s-a calculat, doamna director și cât costă Consiliul, deoarece știm că aceste zile de concediu suplimentar sunt plătite conform legii, sau poate sunt plătite dublu, nu știu. și dacă am prins în bugetul pe anul 2014, în fondul de salarii aceste sume, dacă nu va trebui să facem modificare de buget pentru acest lucru.

În ultimul rând, după ce primesc răspunsurile, ca și titlu de recomandare, aș putea lua în discuție, în cazul în care domnii polițiști comunitari sunt atât de stresăți din cauza stațiilor radio, să găsim o tehnologie care să fie cu intensitate eficace măsurată mai mică decât câmpul neperturbant, poate că putem să schimbăm stațiile și ne costă mai puțin decât ne costă în buget accesată sumă și în al doilea rând, aș putea chiar recomanda ca executivul primăriei să facă expertiză similară pentru telefonia mobilă, deoarece este în aceeași situație.

Domnule primar, vă recomand să nu mai vorbiți atât de mult la telefon că intrați sub incidența asta și va trebui să ne solicitați concediu suplimentar și nu o să vă il acordăm, vă garantez.

**Dl. primar Căpâlnășiu S. V. Radu** – Nu mă provocați, domnule consilier. Legat de tehnologii mai noi, deocamdată sunt în studiu și este vorba despre telepatie, dar încă nu funcționează.

În rest, și Poliția Română, Poliția Locală și Jandarmeria folosesc aceste stații cu radiații care sunt dăunătoare spre deosebire de telefonia mobilă, în care încă se fac studii, dar cel puțin sunt sub nivelul radiațiilor acceptate conform standardului. Sigur că, folosirea abuzivă, la fel ca și sarea, zahărul, grăsimile, dăunează.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Nu am spus că sunt împotriva.

**Dl. director Horvat Ovidiu Călin** – La primul punct sunt experți care cu asta se ocupă, dândii spun de ce 4 zecimale, eu nu pot să vă spun, eventual putem face o adresă în numele Consiliului Local ca să ne comunice de ce 4 zecimale și nu 2 zecimale.

Legat de a doua problemă, de ce 6 zile și nu 3 sau 10 zile, între 3 și 10 zile ne permite legislația, ținând cont că Poliția Locală face parte ca o forță complementară din sistemul național de ordine și siguranță publică, ținând cont că poliția, jandarmii au tot 6 zile, ne-am inspirat de la dânsii și am considerat ca să fie echitabil, să fie tot 6 zile. Nu mai vorbim despre drepturi salariale sau alte drepturi, dar aici dacă putem să ne apropiem de dânsii, am considerat că este oportun și ne permite legislația, ținând cont de condițiile în care muncesc oamenii, ținând cont de salarizarea care o au la ora actuală, nu cred că este un efort deosebit.

Iar la problema bugetară, bugetul nostru ca fond de salarii nu este afectat, o să facem programul de aşa natură încât fondul de salarii nu va suferi nicio modificare și sperăm să nu apară alte probleme, până la sfârșitul anului să ne încadrăm în ceea ce ne-a fost alocat, dacă nu apar alte reglementări care să ne permită să fim și noi plătiți decent.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Domnule director, atunci întrebare suplimentară. Spuneți-mi vă rog, dacă aceste 6 zile de concediu suplimentar, afectează din punct de vedere organizațional schema, în sensul că aveți posibilitatea ca aceste 6 zile suplimentare pentru fiecare angajat să le acoperiți cu același personal sau luna viitoare veniți cu un nou proiect de hotărâre prin care spuneți că datorită faptului că azi am aprobat acest concediu suplimentar, mai aveți nevoie de încă una sau două persoane angajate în sistem ca să acopere aceste zile de concediu suplimentar.

**Dl. director Horvat Ovidiu Călin** – Organograma la ora actuală la Poliția Locală, conform Ordonanței nr. 284, este unul la mia de locuitori, avem o adresă de la Instituția Prefectului, care ne spune că putem angaja 64 de polițiști locali.

Momentan, schema Poliției Locale acoperită este de 50 de persoane, iar dacă avem posibilitatea și ne va permite legislația în vigoare la ora actuală o să încercăm să acoperim schema de 64 de persoane.

Într-adevăr cele 6 zile de concediu suplimentar va afecta schema la un moment dat, dar ținând cont că acești oameni stau 12 ore pe teren, ținând cont că stau în picioare, ținând cont de specificul muncii, nu este muncă de birou, gândiți-vă cum este iarna să asiguri paza la brad de exemplu, să stai 12 ore în frig, este o muncă mai deosebită și cred că merită cele 6 zile de concediu suplimentar, ținând cont că nu au alte drepturi, veniturile medii ale Poliției Locale la ora actuală sunt între 750 și 800 lei și au tangență și se implică în multe activități pe care alții nu le-ar agreea.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Domnule director, am înțeles, dumneavoastră comunicați în numele sindicatului.

**Dl. director Horvat Ovidiu Călin** – Nu, eu, comunic în numele oamenilor mei, atâta timp cât oamenii respectivi au un venit maxim de 750 lei și nu pot să îi recompensez cu nimic, le tot cer fără să le dau nimic în schimb, nu reușesc să compensez performanța în niciun mod, trebuie să le dai ceva la oamenii respectivi, când merge omul acasă cu 640 lei/lună, nu știu cum ați face dumneavoastră cu dânsii, să soateți și performanță. Nu cred că este mult 6 zile de concediu, este rezonabil.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Nu am spus că este mult, am spus că vreau să știu cum au fost stabilite cele 6 zile.

**Dl. director Horvat Ovidiu Călin** – V-am spus că au fost stabilite comparativ cu poliția și jandarmii.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Corect. Am zis că vreau să văd un etalon, dar în ce privește ceea ce spuneți dumneavoastră ca și costuri, dumneavoastră vă apărați oamenii, și este foarte bine, atât ca administrator, cât și ca lider de sindicat.

**Dl. director Horvat Ovidiu Călin** – Nu fac parte din sindicat.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Vreau să primesc confirmarea de la Direcția Economică ca să pot să concluzionez. Este adevărat că nu se va modifica PVC-ul acestei direcții.

**Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu** – Vă răspund eu, nu este adevărat, deoarece la ora actuală există un plafon de salarizare stabilit la nivelul unității administrativ-teritoriale în Municipiul Zalău, însemnând toate unitățile subordonate Consiliului Local și a Primăriei Municipiului Zalău la fel, la unitățile de învățământ, care nu este suficient în situația în care se vor face acele angajări pe care le preconizăm la Poliția Locală și de care este nevoie. Am și stabilit cu domnul director să facem angajările la nivelul agenților care vor efectua efectiv munca în stradă, mai sunt două posturi de șef de serviciu care am spus că nu se vor ocupa deocamdată, este important să ocupăm cel puțin schema cu acei oameni care trebuie să activeze în stradă.

La ora actuală nu este acoperit integral plafonul de salarii la nivelul unității administrativ-teritorial, va trebui să facem rectificări, atunci când vor veni. Noi am și făcut solicitări în acest sens, pentru învățământ, de exemplu, este acoperit până în luna noiembrie.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Mulțumesc domnule primar, nu mai este nevoie să îmi răspundeți doamna director, asta am vrut să consemnăm, se confirmă că va trebui să mai adoptăm o rectificare de buget în acest caz și ca să nu se supere domnul Horvat, vreau să îi spun că aşa cum dânsul își apără instituția și oamenii din subordine și eu sunt dator să întreb pentru că apar bugetul local de cheltuieli suplimentare.

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – Un calcul simplu arată că aceste 6 zile de concediu, la personalul angajat în momentul de față ar duce un necesar în plus de 2,4 persoane/an, ar trebui încă 2,4 posturi ca să se acopere cele 6 zile de concediu pe care le alocăm acum noi în plus, la o normă legală de 170 ore.

**Dl. consilier Bălăjel Teodor** – Ne aflăm într-o situație specifică atunci când referatul care vine să motiveze proiectul de hotărâre nu este un referat care să susțină cum trebuie acest proiect.

Sigur că dânsii au invocat condițiile deosebite care s-au putut cuoantifica, măsura, dar eu, cred că condițiile speciale în care își desfășoară activitatea, riscul la agresiune a poliștilor locali, vine să justifice mai mult faptul că ei se pot bucura de acest concediu suplimentar.

**Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu** – Din păcate, trebuie să subliniem ceea ce spunea domnul director, spre deosebire de celealte instituții responsabile cu ordinea publică, jandarmeria, poliția, nu beneficiază de acele drepturi pe care ceilalți le au, însemnând: indemnizația pentru hrană, sporul de dispozitiv care este 25%, lucruri care fac să ajungă într-adevăr ca nivelul veniturilor poliștilor locali să fie extrem de redus, însemnând salariul minim pe economie.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Sper că am fost înțeles, nu am spus că sunt împotriva proiectului, am cerut lămuriri.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea duratei condeiului de odihnă suplimentar pentru personalul din cadrul Poliției Locale Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 52*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

13. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 299 din 28 noiembrie 2013, de aprobare a vânzării imobilului teren proprietatea privată a Municipiului Zalău, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 8, identificat cu nr. cad. 63002, din CF nr .63002, Zalău, în suprafață de 223 mp., și a imobilului teren identificat cu nr. cad. 58744, din CF nr. 58744, Zalău, în suprafață de 85 mp., în favoarea solicitantului Țurcaș Gheorghe.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 299 din 28 noiembrie 2013, de aprobare a vânzării imobilului teren proprietatea privată a Municipiului Zalău, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 8, identificat cu nr. cad. 63002, din CF nr .63002, Zalău, în suprafață de 223 mp., și a imobilului teren identificat cu nr. cad. 58744, din CF nr. 58744, Zalău, în suprafață de 85 mp., în favoarea solicitantului Țurcaș Gheorghe.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 53*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

14. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 219/19.11.2012, de aprobare a contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 7.500.000 lei, în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local, cu modificările și completările ulterioare. Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Dacă poate fi precizat, deoarece în documentația atașată pe site și în Anexa proiectului de hotărâre nu este decât referatul Direcției Economice, aş vrea să ne spuneți, dacă se poate, concret despre ce obiective de investiții este vorba ca modificare a termenului de realizare și nu a costului, se modifică durata termenului de la 7 mai la 31 decembrie și atunci să știm despre ce investiție este vorba pentru că asta înseamnă o întârziere în realizarea volumului de investiții pe care îl programăm și ar trebui să îl acceptăm.

**Dl. primar Căpâlnășiu S. V. Radu** – Este vorba despre cofinanțările la proiectele privind reabilitarea termică a blocurilor, este vorba de acele finanțări nerambursabile la care cota de finanțare a municipiului este de 20% plus 20% din partea asociațiilor de proprietari, vorbim de majoritatea acestor contracte, ele variază între 10 și 30%, partea de cofinanțare, dar în funcție de veniturile realizate pe acele asociații de proprietari sau cel puțin jumătate plus 1, trebuie să aibă o cotă dominantă.

Vor fi folosite strict pentru aceste cofinanțări la aceste proiecte, știți că sunt semnate deja contracte în valoare de 26.000.000 lei, sperăm să mai semnăm câteva contracte, avem azi pe ordinea de zi încă câteva blocuri importante, Perla, V 2, Blocul 15 de pe strada Gheorghe Doja, cred că ne vom aprobia de final pentru că există riscul să nu mai ajungem la finanțare, deci vom opri cel puțin pentru o perioadă de timp contractele sau parteneriatele cu asociațiile de proprietari.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 219/19.11.2012, de aprobare a contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 7.500.000 lei, în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

\*

#### *Se adoptă hotărârea nr. 54*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea S.C. Ave Sălaj Ecoserv S.R.L., a unor bunuri realizate în cadrul lucrărilor de modernizare a punctelor gospodărești, din fondul de dezvoltare.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în concesiunea S.C. Ave Sălaj Ecoserv S.R.L., a unor bunuri realizate în cadrul lucrărilor de modernizare a punctelor gospodărești, din fondul de dezvoltare.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 55*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor privind dezlipirea unui imobil și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 19 mp., pe care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, nr. 7. Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea demersurilor privind dezlipirea unui imobil și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 19 mp., pe care sunt edificate construcții, situat în Municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, nr. 7.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 56*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economiți – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe PERLA, constituit în asociatie de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economiți – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe PERLA, constituit în asociație de proprietari”.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 57*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economiți – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe V 2, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economiți – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a blocului de locuințe V 2, constituit în asociație de proprietari”.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 58*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a Blocului de locuințe 15, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului “Reabilitarea termică a Blocului de locuințe 15, constituit în asociație de proprietari”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 59*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

20. Solicitarea nr. 7761/14.02.2014, de revocare parțială a H.C.L. nr. 170/2007, privind obligațiile și responsabilitățile ce revin cetățenilor, instituțiilor publice, agenților economici, celoralte persoane juridice pentru buna gospodărire, întreținere și înfrumusețare a localității, păstrarea permanentă a curățeniei în Municipiul Zalău.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Vreau să fac o precizare. Aceste solicitări care vin după 8 ani de zile, tardive din punctul nostru de vedere au un obiect, știm că obiectul sau motivația lor este faptul că noi nu am aplicat fără echivoc acea hotărâre de Consiliu Local începând din anul 2007.

Probabil că acum, fiindcă se întâmplă totuși ceva în aplicarea Hotărârii de Consiliu Local, apar aceste solicitări că aşa sunt botezate, dar eu aş rămâne la propunerea pe care am făcut-o în anul 2007, de consecvență în ceea ce ne-am propus, pentru că am pornit la drum cu un slogan de campanie în anul 2004, domnule primar, în care spuneam: „Zalău, oraș european!” și fără asta nu se poate.

Eu, îmi susțin punctul de vedere în continuare, ar trebui să aplicăm acea Hotărâre de Consiliu Local fără echivoc și să nu mai lăsăm nicio urmă de îndoială, am văzut opinia juridică a executivului și în primul și în al doilea caz, știm că este corectă.

Mai mult decât atât, putea să fie chiar mai vehementă în susținerea în instanță și cred că avem și motive să susținem acest lucru.

Mulțumesc!

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – Noi trebuia să aducem în atenția Consiliului Local pentru că era primul pas pe care îl face și este obligatoriu în vederea atacării în instanță, dar în contencios. Noi am mai avut procese pe această temă și s-au câștigat, acum sigur că se încearcă datorită faptului că a fost un precedent unde la București se încerca să se găsească o modalitate prin care să se interpreteze că de fapt prin hotărârea respectivă se aduce o modificare a legii, de fapt nu este aşa, ea, este complementară legii și nu vine decât să reglementeze toate aspectele ce țin de cum sună în tot preambulul asta și titlul.

În rest, pot să vă spun că s-a aplicat, nu este prima dată când avem astfel de discuții și vis – a – vis de ridicat și vis – a – vis de parcări pe trotuare sau pe spații verzi.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Nu la parcări mă refeream, ci la celelalte.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt. Supun la vot menținerea hotărârii în urma referatului făcut de către Direcția Juridică.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

#### **D-na consilier Crișan Mariana Dana**

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe PERLA, V 2 și 15 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe PERLA, V 2 și 15 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectului.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 60***

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

22. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a unor imobile reprezentând terenuri intravilane cu construcții, situate în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja, în zona blocurilor D 113 - D 115, respectiv strada Cloșca, nr. 6/A.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău, a unor imobile reprezentând terenuri intravilane cu construcții, situate în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja, în zona blocurilor D 113 - D 115, respectiv strada Cloșca, nr. 6/A.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 61***

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

23. Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 45 din 21.03.2011, privind retragerea din administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilelor - clădire D și clădire toaletă în vederea casării, desființării și valorificării acestora și transmiterea în

administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilului clădire cu destinația de toaletă.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Întreb pe cei cu calificare juridică, aşa un pic literar, nu ştiu dacă acest titlu de proiect este bine sau hotărârea va suna bine dacă spunem că am retras din administrare și am casat, respectiv desființat, după care îl transmitem în administrarea altciva, obiectivul.

Ar trebui separate un pic, sau facem două propoziții din această frază ca să înțelegem pentru că din hotărârea anterioară pe care o revocăm, extragem un obiectiv care se numește toaletă și nu îl mai casăm, nu îl mai desființăm, cred că asta este scopul acestui proiect și îl dăm în administrarea Colegiului Național „Silvania”, aşa cum este trecut în fraza definită a proiectului înțelegem că l-am retras data trecută, l-am casat, l-am desființat și acum îl punem la dispoziție.

Ce punem la dispoziție?

Haideți să reformulăm un pic proiectul, punem punctul pe valorificarea acestora și spunem: că în loc de „și” punem punct și în noul proiect practic renunțăm la desființarea și casarea toaletei și o trimitem în administrarea Colegiului Național „Silvania”, deoarece altfel nu se înțelege.

**Dl. director Tulai Ioan** – Dacă sunteți puțin atent la formulare, cel puțin din punctul meu de vedere, este corectă.

Titlul este al Hotărârii de Consiliu Local nr. 45 privind retragerea din administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilelor clădire D și clădire toaletă, în vederea casării, desființării și valorificării acestora, este cuvântul „și” și aşa se poate continua. Aceasta este titlul proiectului de hotărâre, care nu s-a finalizat și acum propunem modificare lui, s-a realizat parțial demolarea imobilului D și nu s-a demolat clădirea toaletă.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Spunem același lucru, domnule inginer, că amândoi suntem ingineri și pricezem. Din punct de vedere juridic, poate ar fi bine să punem punct după „acestora” și să scriem cu literă mare, nu am spus altceva, eu înțeleg despre ce este vorba.

**Dl. director Tulai Ioan** – Și noi am înțeles și de aceea am și formulat în acest sens.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 45 din 21.03.2011, privind retragerea din administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilelor - clădire D și clădire toaletă în vederea casării, desființării și valorificării acestora și transmiterea în administrarea Colegiului Național „Silvania”, a imobilului clădire cu destinația de toaletă.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 62*

\*

#### **D-na consilier Crișan Mariana Dana**

24.Raportul anual al primarului Municipiului Zalău, privind starea socială, economică și de mediu a Municipiului Zalău.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana - Dacă sunt discuții?**

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – În raport nu este menționat dacă la capitolul 68.02, investiția de la Centrul Social de Urgență de 141.000 lei, a fost finalizată sau nu în anul 2013, pentru că pe bugetul pe anul 2014, nu am avut sume pentru această investiție.

Ar fi o întrebare, dacă a fost finalizată sau nu, investiția de la Centrul Social de Urgență și a doua întrebare la capitolul 84.02 la transport, avem din nou parcarea pentru autobuze trecută ca nefiind realizată, noi despre această parcare discutăm de mulți ani și avem foarte multe reclamații de la cetățenii din zonă care nu pot ieși de pe străzi pentru că le este opturată vizibilitatea datorită autobuzelor care sunt parcate pe stradă după ce am modificat parcarea de acolo și am făcut schimbul de teren.

Aș vrea să știu dacă în momentul de față finanțarea pentru acest obiectiv în anul 2014, este asigurată sau o să venim din nou în luna octombrie cu o finanțare și nu facem nici în anul 2014, că în anul 2013 am asigurat finanțarea în luna octombrie?

**Dl. primar Căpâlnașiu S. V. Radu** – Parcarea este în lucru de anul trecut, se va finaliza în luna martie, rămâne să vedem dacă va permite timpul și asternerea covorului asfalt, este vorba despre parcarea de la sensul giratoriu de la „Hanul Drumeților”.

Contractul a început din anul 2013 și este în continuare. S-a încheiat contractul pe sfârșit de an și a fost nevoie de realizarea unor ziduri de sprijin, devieri de rețele.

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – Și prima parte a întrebării, cea cu Centrul Social de Urgență, a fost finalizată, lucrarea?

**Dl. primar Căpâlnășiu S. V. Radu** – A fost finalizată lucrarea.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Am o întrebare: în ședința de executiv, înainte de ședința de Consiliu Local, nu se discută aceste problemele?

**Dl. primar Căpâlnășiu S. V. Radu** – Mă abțin.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – O întreb pe doamna viceprimar, dumneavoastră nu ați pus această întrebare în ședința de executiv?

**D-na consilier Coța Daniela Gabriela** – Mă abțin.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Dacă vă abțineți toți, atunci există și instituția demisiei, doamna viceprimar sau domnule primar, îmi cer scuze, dar nu vă abțineți. Discutați în ședința de executiv ca să nu ne puneți pe noi în situația de a ne întreba ce ați discutat sau ce nu ați discutat.

Mulțumesc, îmi cer scuze!

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** – Raportul anual este pe anul 2013 și fișa localității este pe anul 2012, nu au fost prelucrate datele de către Statistică pe anul 2013, deoarece apar datele, inclusiv populația municipiului care conform ultimului recensământ a fost deja modificată.

**Dl. primar Căpâlnășiu S. V. Radu** – În raport sunt datele pe care le-am primit de la toate instituțiile din oraș și de la Statistică.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

25.Informare privind activitatea protecției civile și a Comitetului local pentru Situații de Urgență din anul 2013, în Municipiul Zalău.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării Blocului IAIFO, corp B, și a Blocului IAIFO, corp C, proprietatea Municipiului Zalău, str. Sf. Vineri, nr. 10/A.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea apartamentării Blocului IAIFO, corp B, și a Blocului IAIFO, corp C, proprietatea Municipiului Zalău, str. Sf. Vineri, nr. 10/A.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 63*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

27. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiul Zalău, în domeniul privat, a unor bunuri în vederea scoaterii din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mureșan Rodica Maria** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Băgărean Monica** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiul Zalău, în domeniul privat, a unor bunuri în vederea scoaterii din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 64*

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

28. Solicitarea nr. 81/19.02.2014, de revocare parțială a H.C.L. nr. 272/28.10.2013.

**D-na consilier Crișan Mariana Dana** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun la vot propunerea .

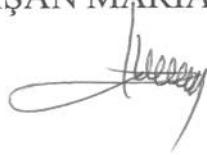
Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

**D-na consilier Crișan Mariana Dana**

Declar închise lucrările şedinţei de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă  
în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRIȘAN MARIANA DANA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

