



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Nr. 10048/ 07.02.2025

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

În temeiul prevederilor art. 11 alin.(4) coroborat cu art.19 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, s-a procedat azi, **07.02.2025**, la afișarea Tabelului cu imobilele proprietate privată expropriate în condițiile legii nr. 255/2010, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. M. Eminescu, municipiul Zalău“ nr. **9265/05.02.2025**, precum și a Anunțului nr. **9264/ 05.02.2025** privind posibilitatea de a formula cereri pentru acordarea despăgubirilor în procedura exproprierii, la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei municipiului Zalău <https://zalausj.ro/>, putând fi accesate următoarele secțiuni/subsecțiuni: Prima pagină → Monitorul Oficial → Alte Documente → Exproprieri pentru cauză de utilitate publică → Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. M. Eminescu.

Consilier juridic,
Lavinia Lazar

Semnătura,.....



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Nr. 9264/ 05.02.2025

ANUNȚ

Municipiul Zalău, în calitate de expropriator, aduce la cunoștința titularilor dreptului de proprietate ori ai altui drept real asupra imobilelor expropriate prin *Dispoziția nr. 342 din 30.01.2025 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, afectate de cele două coridoare de expropriere, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. M. Eminescu, municipiul Zalău”*, faptul că în data de **18.02.2025**, își va începe activitatea Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real pentru acordarea despăgubirilor.

Tabelul cu imobilele proprietate privată expropriate va fi adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Zalău și pe pagina de internet a Primăriei municipiului Zalău <https://zalausj.ro/>, putând fi accesate următoarele secțiuni/subsecțiuni: Prima pagină → Monitorul Oficial → Alte Documente → Exproprieri pentru cauză de utilitate publică → Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții - str. M. Eminescu, începând cu data de **07.02.2025**.

În acest sens, **persoanele îndreptățite pot formula cereri pentru plata despăgubirilor cu mențiunea acceptării/neacceptării cuantumului despăgubirilor**, în temeiul *Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, la care vor anexa documentele doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra bunului imobil expropriat, originale și/sau copii legalizate.

Cererile însoțite de actele doveditoare se pot transmite/depune la Primăria Municipiului Zalău, cu sediul în Piața Iuliu Maniu, nr. 3 - Biroul Centrul de Relații cu Publicul (camera 4), în termen de 10 zile de la data aducerii la cunoștință publică, respectiv până în data de **17.02.2025 inclusiv**.

P. PRIMAR

VICEPRIMAR CĂLIN-CRISTIAN FORT

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRU PURA

DAP-SJ/LLN/2ex.

SECRETAR GENERAL

MARINA-BIANCA FAZACAȘ

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
CLAUDIA ARDELEAN

**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Nr. 9265/ 05.02.2025

**TABEL CU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE ÎN CONDIȚIILE LEGII
NR. 255/2010, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizare coridor de
mobilitate urbană str. Valea Mișii – str. M. Eminescu, municipiul Zalău”**

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului	Număr cadastral/topografic	Număr Carte Funciară	Suprafața totală imobil mp	Suprafața terenului de expropriat mp	Suprafața de expropriat – construcții ml/mp	Valoarea de despăgubire a imobilului conform Legii nr. 255/2010 lei fără TVA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Sălaj	Zalău	Csutak-Nagy Erzsebet-Ilona	nr. cad. 75385	75385	1263 mp	12 mp	-	3795,24
2.	Sălaj	Zalău	Nagy Alexandru	nr. cad. 60420	60420	1533 mp	31 mp	-	9804,37
3.	Sălaj	Zalău	Nagy Liana-Silviana și Nagy Ferenc-Istvan	nr. cad. 60421	60421	1068 mp	3 mp	-	948,81
4.	Sălaj	Zalău	Tunyogi Ferenc și Tunyogi Ilona	nr. cad. 52544	52544	1513 mp	3 mp	-	948,81
5.	Sălaj	Zalău	Bartus Elisabeta și Bartus Alexa	nr. cad. 62278	62278	1234 mp	26 mp	-	8223,02
6.	Sălaj	Zalău	Man Teodor și Man Elena	nr. cad. 60909	60909	1424 mp	5 mp	-	1581,35
7.	Sălaj	Zalău	Gherman Dorin Ovidiu Ioan și Gherman Angela Mariana	nr. cad. 56638	56638	585 mp	26 mp	-	8223,02
8.	Sălaj	Zalău	Cordea Ioan si Cordea Aurora - Delia	nr. cad. 70159	70159	3199 mp	14 mp	-	4427,78
9.	Sălaj	Zalău	Sabău Călin Bogdan	nr. cad. 58714	58714	1612 mp	3 mp	-	948,81
						-	-	3 ml Împrejmuire înscrisă în cartea funciară	6667,69
10.	Sălaj	Zalău	Brândușan Liviu-Ovidiu si Brândușan Alina	nr. cad. 68398	68398	1096 mp	17 mp	-	5376,59
11.	Sălaj	Zalău	Brândușan Liviu-Ovidiu si Brândușan Alina	nr. cad. 68397	68397	62 mp	62 mp	-	19608,74
12.	Sălaj	Zalău	Zsigmond Agnes Vadas Francisc	nr. cad. 59333	59333	1737 mp	10 mp	-	3162,7
13.	Sălaj	Zalău	Fazakas Laszlo	nr. cad. 59474	59474	1157 mp	8 mp	-	2530,16
14.	Sălaj	Zalău	Chende Ciprian Dumitru și Chende Nicoleta - Reveica	nr. cad. 71345	71345	970 mp	11 mp	-	3478,97

15.	Sălaj	Zalău	Gog Nicodim- Adrian și Gog Florica	nr. cad. 61190	61190	715 mp	24 mp	-	7590,48
16.	Sălaj	Zalău	Szabo Levente Laszlo și Szabo Anna Maria	nr. cad. 60873	60873	5300 mp	42 mp	-	13283,34
17.	Sălaj	Zalău	Borzan Marian - Adrian	nr. cad. 72399	72399	669 mp	13 mp	-	4111,51
18.	Sălaj	Zalău	Bordeianu Ibolya și Bordeianu Paul	nr. cad. 72398	72398	400 mp	13 mp	-	4111,51
19.	Sălaj	Zalău	Vadas Bela	nr. cad. 69586	69586	2900 mp	6 mp	-	1897,62
20.	Sălaj	Zalău	Peto Miklos și Peto Erzsí	nr. cad. 64285	64285	7180 mp	69 mp	-	21822,63
21.	Sălaj	Zalău	Suciu Ștefan- Sebastian	nr. cad. 59058	59058	500 mp	3 mp	-	948,81
22.	Sălaj	Zalău	Ielciu Anamaria Rodica	nr. cad. 54939	54939	800 mp	25 mp	-	7906,75
23.	Sălaj	Zalău	1. Banto Ana, 2. Cimpoieș Maria Codruța și Cimpoieș Lucian	nr. cad. 76447	76447	185 mp	4 mp	-	1265,08
24.	Sălaj	Zalău	Kun Jozsef - Attila Kun Jolan - Julianna	nr. cad. 63846	63846	800 mp	32 mp	-	10120,64
25.	Sălaj	Zalău	Tolca Mirel Camil	nr. cad. 54224	54224	31 mp	31 mp	-	9804,37
26.	Sălaj	Zalău	Milas Voicu	nr. cad. 50162	50162	87 mp	42 mp	-	13283,34
27.	Sălaj	Zalău	Boda Rozalia	nr. cad. 68208	68208	78 mp	13 mp	-	4111,51
28.	Sălaj	Zalău	Elekes Istvan Albert Elekes Simona Mariana	nr. cad. 59612	59612	42 mp	13 mp	-	4111,51
29.	Sălaj	Zalău	Sîmpălean Carmen -Lucia Sîmpălean Dan -Senin	nr. top. 3055/b/4	77711	750 mp	6 mp	-	1897,62
						-	-	6 ml/mp Împrejmuire neînscrisă în cartea funciară	13335,37
30.	Sălaj	Zalău	Sîmpălean Carmen -Lucia Sîmpălean Dan - Senin	nr. top. 3055/b/3	52949	850 mp	10 mp	-	3162,7
						-	-	10 ml/mp Împrejmuire neînscrisă în cartea funciară	22225,62
31.	Sălaj	Zalău	Hera Ioan - Florin și Hera Cecilia - Luminița	nr. top. 3060/b/2/1/a .3149/c/1/a/ 1	65093	98 mp	2 mp	-	632,54
32.	Sălaj	Zalău	SC Silcotub SA	nr. cad. 53029	53029	1500 mp	722 mp	-	66517,86

**DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRU PURA**

**ȘEF SERVICIU PATRIMONIU
ADINA PREDESCU**