



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 318
din 27 septembrie 2018

privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 9, în vederea desfășurării activității Partidului Ecologist

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

-Referatul Direcției Patrimoniu nr. 44696 din 18.07.2018, adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 42905 din 09.07.2018 formulată de Partidul Ecologist Român – Filiala Sălaj, prin dl. Ardelean Grigore;

-Contractul de închiriere nr. 10946 din 08.03.2010 încheiat cu Partidul Ecologist Român;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

-Ținând cont de prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale;

-Văzând prevederile art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

-În conformitate cu dispozițiile art. 4 și 5 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 375/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;

-În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit. a), art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Închirierea prin atribuire directă în favoarea Partidului Ecologist Român-Filiala Sălaj a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr. 9, clasat ca monument istoric, grupa valorică B, cod în Lista Monumentelor Istorice SJ-II-m-B-21009, situat la etaj, compus dintr-o încăpere cu o suprafață totală de **16,18 mp**, din care suprafața utilă de 12,75 mp și 3,43 mp cotă parte din părți comune (grup social, holuri de acces, sala centralei termice), având o valoare de inventar de **73001,85 lei** și teren aferent în suprafață de **24,48 mp**, cu destinația de **sediu pentru partid politic**, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

Art.2.Tariful de închiriere este de 1,5 lei/mp/lună, conform HCL nr. 374 din 21 decembrie 2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, anexa II, punctul 1.11 "Sedii partide politice și cabinete parlamentari", urmând a se modifica conform tarifelor aprobate anual de către Consiliul Local.

Art.3.Chiriașul are obligația să suporte cheltuielile cu utilitățile necesare – apă, canal, energie electrică, gaz, etc, iar modalitatea de facturare și plată a utilităților se va stabili prin contract sau printr-o convenție.

Art.4.Încetarea contractului de închiriere nr. 10946 din 08.03.2010, contract încheiat cu Partidul Ecologist Român, pentru spațiul situat în Municipiul Zalău, str. Unirii, nr. 15, în suprafață de 4,00 mp.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:
Instituția Prefectului - județul Sălaj;
Primarul municipiului Zalău;
Direcția Administrație Publică Locală;
Direcția Patrimoniu;
Direcția Economică;
Partidul Ecologist Român-Filiala Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Claudia Ardelean

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Claudia Ardelean.