



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA NR. 98 din 18 aprilie 2016

*Privind transmiterea în folosința gratuită a Agenției Naționale Antidrog – Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog al județului Sălaj a unui spațiu în suprafață de 78,20 mp din imobilul proprietatea Municipiului Zalău situat în Piața Iuliu Maniu nr.4-6, în vederea desfășurării activităților specifice acestuia și aprobarea noii Anexe privind modul de administrare a acestui imobil*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr.23952/01.04.2016, Cererea nr. 459780/04.03.2016.

Văzând prevederilor art.861 alin.(3) din Codul civil; prevederile art.4 al Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată; prevederile HCL nr.302/2014 – privind stabilirea modului de administrare a spațiilor din imobilul „Clădirea Transilvania”.

În baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.c, art.115 alin.(1) lit.b și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se transmite în folosința gratuită a Agenției Naționale Antidrog-Centrul de Prevenire , Evaluare și Consiliere Antidrog al județului Sălaj, pe o durată de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia, suprafața de 78,20 mp. din imobilul situat în Piața Iuliu Maniu nr.4-6, proprietatea Municipiului Zalău, așa cum este identificat în **Anexa nr.1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Transmiterea în folosința gratuită a Agenției Naționale Antidrog-Centrul de Prevenire , Evaluare și Consiliere Antidrog al județului Sălaj se realizează în vederea desfășurării activităților specifice acestei instituții.

**Art.2** Se actualizează Anexa privind stabilirea modului de administrare a spațiilor din imobilul „Clădirea Transilvania”, conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre.

**Art.3** Chiriașii/administratorii/comodatarii-titularii dreptului de închiriere/administrare a spațiilor situate în clădirea Transilvania au obligația să suporte cheltuielile cu utilitățile necesare - apă, canal, energie electrică, gaz etc, iar modalitatea de facturare și plată a utilităților se va stabili prin contractele de administrare/comodat/inchiriere sau printr-o convenție.

**Art.4** La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Anexa 1 la HCL nr.239 din 5 octombrie 2015.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu care va proceda la predarea spațiului și la încheierea contractului de comodat.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică locală;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică
- Agenția Națională Antidrog - Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog al județului Sălaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Lupa Ilie Ioan



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR:**

Potroviță Stelian



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro

e-mail: primaria@zalausj.ro


Anexa 1

La HCL nr. 98 din 18.04.2016

Actualizarea modului de administrare a spațiilor din  
Clădirea Transilvania – monument istoric  
situată în municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3-5

Nr. Crt.	Corp cladire din cladirea Transilvania / nr. cam.	SUPRAFAȚA (mp)	ADMINISTRATOR
1	corp A Parter - camera 1	11,83	DGADP
2	corp A Parter camera 1`	29,12	DGADP
3	corp A Parter camera 2	3,6	PMZ
4	corp A Parter camera 2`	12,7	PMZ
5	corp A Parter camera 3	15,68	PMZ
6	corp A Parter camera 4	28,03	PMZ
7	corp A Parter camera 5	12,11	Uniunea jud a pensionarilor
8	corp A Parter camera corp A Parter 6	8,79	Fundatia Acasa
9	corp A Parter camera 7	15,44	Fundatia Acasa
10	corp A Parter hol +casa scarii	38,65	parti comune
11	corp A Parter 22	13,38	spatiu închiriat dispecerat Gold Taxi SRL
12	corp A Parter 23	42,25	Biblioteca Judeteana
13	corp A Parter 23`	5,56	Biblioteca Judeteana
14	corp A Parter Grup sanitar	1,52	Biblioteca Judeteana
		<b>238,66</b>	
15	Corp A Etaj casa scarii	31,98	parti comune
16	Corp A Et.CORIDOR	61,31	parti comune
17	Corp A Et.grup sanitar F	11,7	parti comune
18	Corp A Et.HOL grup sanitar F	3,28	parti comune
19	Corp A Et. grup sanitar M	10,15	parti comune
20	Corp A Et.camera 8	12,67	Asociația ZONA METROPOLITANA
21	Corp A Et.camera 9	14,65	ZONA METROPOLITANA
22	Corp A Et.camera10	29,45	ACoR - MUN Zalău
23	Corp A Et.camera11	12,87	ACoR - MUN Zalău
24	Corp A Et.camera12	8,51	ACoR - MUN Zalău
25	Corp A Et.camera13	21,29	PMZ
26	Corp A Et.camera14	33,41	PMZ
27	Corp A Et.camera 15	20,5	ASOCIATIA Lumina Silvana
28	Corp A Et.camera16	21,48	PMZ
29	Corp A Et.camera17	12,77	PMZ
30	Corp A Et.camera18	20,54	PMZ
31	Corp A Et.camera19	11,38	PARTIDUL ALDE
32	Corp A Et.camera20	18,32	PARTIDUL ALDE
33	Corp A Et.hol cam 12	2,63	parti comune
34	Corp A Et.casa scarii pod	3,68	parti comune
		<b>362,57</b>	

35	Corp B parter - SALA biblioteca P01+P02	297,63	Biblioteca Judeteana
36	Corp B parter 1. hol + birou	24,86	Biblioteca Judeteana
37	Corp B parter 2. hol+birou + wc	28,41	Biblioteca Judeteana
38	Corp B parter - 1. P03+Coridor+grup sanitar	13,24	PMZ
39	Corp B parter - P07	9,68	PMZ
40	Corp B parter / P08	26,87	PMZ
41	Corp B parter - 2. P09-Hol+ P14	13,75	AN Antidrog.gov
42	Corp B parter P10-11	28,07	ANA.gov
43	Corp B parter P12	9,44	ANA.gov
44	Corp B parter P06-Hol+P05-Hol	23,2	ANA.gov
45	Corp B parter P04-Grup sanitar	3,74	ANA.gov
46	Corp B parter HOL +casa scarii sala spectacole	32,71	Casa Municipala de Cultura
47	Corp B parter - Scara incendiu	6,47	Casa Municipala de Cultura
		<b>518,07</b>	
48	Corp B etaj Casa scarii	35,31	Casa Municipala de Cultura
49	Corp B etaj Hol	11,88	Casa Municipala de Cultura
50	Corp B etaj Depozit	6,78	Casa Municipala de Cultura
51	Corp B etaj camera	39,14	Casa Municipala de Cultura
52	Corp B etaj camera	10,37	Casa Municipala de Cultura
53	Corp B etaj magazie	4,45	Casa Municipala de Cultura
54	Corp B etaj Hol foyer	38,72	Casa Municipala de Cultura
55	Corp B etaj Grup sanitar	6,29	Casa Municipala de Cultura
56	Grup sanitar	6,85	Casa Municipala de Cultura
57	Corp B etaj sala spectacole E01	301,3	Casa Municipala de Cultura
58	Corp B etaj Terasa	11,26	Casa Municipala de Cultura
59	Corp B etaj E02-Hol	38,98	Casa Municipala de Cultura
60	Corp B etaj E03	18,6	Casa Municipala de Cultura
61	Corp B etaj Grup sanitar	2,25	Casa Municipala de Cultura
62	Corp B etaj E04	20,18	Casa Municipala de Cultura
63	Corp B etaj E06	32,04	Casa Municipala de Cultura
64	Corp B etaj E07	16,64	Casa Municipala de Cultura
65	Corp B etaj E05-Coridor	11,35	Casa Municipala de Cultura
66	Corp B etaj Terasa	28,62	Casa Municipala de Cultura
67	Corp B etaj Casa scarii - incendiu	10,89	Casa Municipala de Cultura
		<b>651,9</b>	
68	Corp C parter CAMERA P16	23,93	Biblioteca Judeteana
69	Corp C parter P17	34,14	Biblioteca Judeteana
70	Corp C parter P18	33,8	DASC
71	Corp C parter P19	19,6	DASC
72	Corp C parter casa lift (depozit)+ lift	3,5	Casa Municipala de Cultura
73	Corp C parter P22	23,71	Biblioteca Judeteana
74	Corp C parter P23	21	Biblioteca Judeteana
75	Corp C parter P24	70,59	Biblioteca Judeteana
76	subsol beci	55,23	PMZ
77	Corp C parter Birou P25	10,26	PMZ
78	Corp C parter sala expo P26	67,06	PMZ
79	Corp C parter P27-Hol	10,92	PMZ
80	Corp C parter P29 hol + P30 grup sanitar	18,96	PMZ

81	Corp C parter P 28 birou INFOT + WC	52,78	PMZ
82	Corp C parter P-31	20,02	PMZ
83	Corp C parter P32/2	14,44	PMZ
84	Corp C parter P33	48,81	PMZ
85	Corp C parter P36	30,68	PMZ
86	Corp C parter P37	25,75	PMZ
87	Corp C parter Grup sanitar	5,5	PMZ
88	Corp C parter Hol	10,04	PMZ
89	Corp C parter P41	28,95	DASC
90	Corp C parter P42	28,4	DASC
91	Corp C parter P43-Terasa	12,8	DASC + Casa Municipala de Cultura
92	Corp C parter P44	6,26	DASC
93	Corp C parter P45	3,8	DASC
94	Corp C parter P46	8,59	DASC
95	Corp C parter P40-Casa scarii	27,59	DASC + Casa Municipala de Cultura
96	Corp C parter P47-Grup sanitar	12,1	DASC
97	Corp C parter Depozit-scari	6,45	PMZ
98	Corp C parter GANG		
		<b>735,66</b>	
99	Corp C et. CAMERA E08	16,09	DASC
100	Corp C et. E09-Hol	9	DASC
101	Corp C et. E10	37,47	DASC
102	Corp C et. E11	25,75	DASC
103	Corp C et. E12	35,85	DASC
104	Corp C et. E13	20,24	DASC
105	Corp C et. E14	28,17	DASC
106	Corp C et. E15	22,07	DASC
107	Corp C et. E16	31,36	DASC
108	Corp C et. E17	20	DASC
109	Corp C et. E18	36,29	DASC
110	Corp C et. E19	44,36	DASC
111	Corp C et. E20	50,03	DASC
112	Corp C et. E21-hol +Grup sanitar	21,54	DASC
113	Corp C et. E24	21,14	Casa Municipala de Cultura
114	Corp C et. E22-E23	41,57	DASC
115	Corp C et. E25	29,75	DASC
116	Corp C et. E26-E27- Hol	15,36	Casa Municipala de Cultura
117	Corp C et. E28-E29 BIROU	47,56	Casa Municipala de Cultura
118	Corp C et. E30 BIROU	35,32	Casa Municipala de Cultura
119	Corp C et. E31 BIROU	35,72	Casa Municipala de Cultura
120	Corp C et. E33 BIROU	31,83	Casa Municipala de Cultura
121	Corp C et. E34 BIROU	32,16	Casa Municipala de Cultura
122	Corp C et. E35-Grup sanitar	13,48	Casa Municipala de Cultura
123	Corp C et. TERASA	106,48	DASC + Casa Municipala de Cultura
		<b>702,11</b>	
	Corp C - pivnita (beci)	53,57	PMZ
	PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Lupa Ilie		CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR POTROVIȚĂ STELIAN