



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr.75 **din 21 martie 2011**

privind retragerea concesiunii asupra imobilului teren în suprafață totală de 300 mp, proprietatea privată a municipiului Zalău, situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazul, nr.85 din favoarea Casei Județene de Pensii Sălaj

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: -prevederile art. 8.2.7. și 6.1. lit f din Contractul de concesiune nr.256/05.01.2010,

-Referatul nr.6157/27.01.2011 întocmit de către Direcția Patrimoniu și Procesul verbal de conciliere nr.15.863/18.03.2011;

-rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău,

-Văzând dispozițiile art.7 alin.5 și 6, ale art.36 din Legea nr.50 /1991 republicata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

În baza art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se retrage dreptul de concesiune a imobilului teren în suprafață totală de 300 mp - proprietatea privată a municipiului Zalău, situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazul, nr.85, identificat în CF 9830 Zalău Nr.top 1747/1/b/2, ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 256/05.01.2010, din favoarea Casei Județene de Pensii Sălaj, dată fiind nerespectarea clauzei contractuale de la art.8.2.7 și în aplicarea prevederilor art.36 din Legea nr.50 /1991 republicata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.2. În temeiul prezentei hotărâri se va proceda la radierea din evidentele de publicitate imobiliară a dreptului de concesiune înscris în CF.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Administrație publică locală
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- Casei Județene de Pensii Sălaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DAP-SJ/BL/5 ex.



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Gelian



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Dosarul nr. 7405/07-04-2010

INCHEIERE Nr. 7405

REGISTRATOR Balogh Eniko

ASISTENT REGISTRATOR Grec Elvira

Asupra cererii introduse de NP CRECAN IOAN GHEORGHE privind Intabulare sau inscriere provizorie, si in baza documentelor atasate:

act notarial nr. aut. 2639 contract de concesiune/31-03-2010 emis de BNP CRECAN-NP CRECAN IOAN GHEORGHE;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

-ordin de plata nr. 161/07-04-2010 in suma de 60 RON,
pentru serviciul cu codul: 232,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 7146, inscris in cartea funciara 54653 / UAT Zalau avand proprietarii: Municipiul Zalau in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani asupra A1 in favoarea : CASA JUDETEANA DE PENSII, sub C/1 din cartea funciara 54653 UAT Zalau;

Prezenta se va comunica partilor:

Casa Judeteana De Pensii, prin BNPA Crecan,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 08-04-2010

Registrator,
Balogh Eniko

Asistent-registrator,
Grec Elvira



Nr. cerere	7405
Ziua	07
Luna	04
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 54653
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan
Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	CAD: 7146	300	teren intravilan

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 54653
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
	7403 / 07.04.2010	
	Act act notarial, 2638, 31.03.2010, emis de BNP CRECAN-NP CRECAN IOAN GHEORGHE	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza L. 18/1991 cu act nr. 1062/32/2004 si inch.nr. 7257/04.10.2004, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1	MUNICIPIUL ZALAU	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 54653
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
	7405 / 07.04.2010	
	Act act notarial, aut. 2639 contract de concesiune, 31.03.2010, emis de BNP CRECAN-NP CRECAN IOAN GHEORGHE	
1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani	A1
1	CASA JUDETEANA DE PENSII	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 54653
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	300					

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

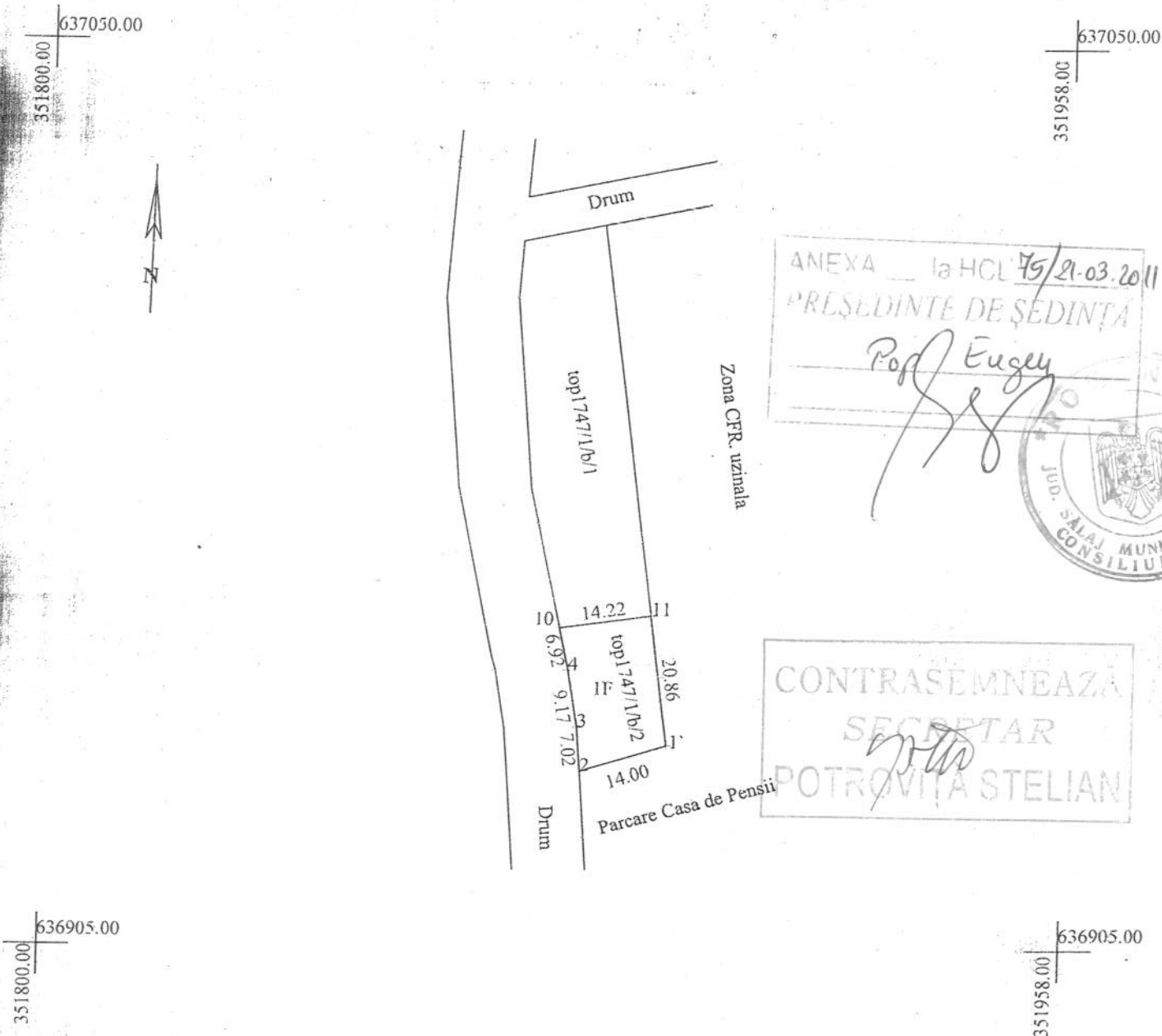
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 60 RON, ordin de plata nr. 161/07-04-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 232,

Asistent - registrator,
ELVIRA GREG



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
4146	300	Loc.Zalau, Bd. M. Viteazul(teren intravilan)
Cartea Funciara- nr.	UAT	ZALAU



A. Date referitoare la teren				
Nr.Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	F	300		teren intravilan
Total:		300		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata constr. la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
Total:				
INVENTAR COORDONATE				
Sistem de proiectie: Stereografic 1970				
Pct.	E(m)	N(m)		
1	351895.2329	636936.4291		
2	351881.8608	636932.2685		
3	351881.3608	636939.2685		
4	351879.8598	636918.3120		
10	351878.3760	636955.0696		
11	351892.4521	636957.1057		
Suprafata totala masurata - 300 mp				
Suprafata din act 300 mp				

Executant CERTIFICAT
SOFRON SABIN DE
aut.SJ.nr.023/2009
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina
Sofron Sabina