



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.167 din 18 iulie 2011

privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Municipiul Zalău, Direcția de Sănătate Publică Sălaj și SC RFV ZA Distrterm SRL, în vederea modernizării sistemului de încălzire interior la imobilul situat în Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr.11.

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

-Referatul Direcției Patrimoniu nr.33590/14.07.2011 , prin care propune încheierea unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău Direcția de Sănătate Publică Sălaj și SC RFV ZA Distrterm SRL în vederea modernizării sistemului de încălzire interior la imobilul situat în Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr.11.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit.e, art. 36 alin. 7 lit.c și 45 alin.2 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale , cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încheierea unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău, Direcția de Sănătate Publică Sălaj și SC RFV ZA Distrterm SRL, în vederea modernizării sistemului de încălzire interior la imobilul situat în Zalău, P-ța Iuliu Maniu nr.11, conform anexei 1 la prezenta hotărâre .

Art. 2. Se împuternicește primarul municipiului Zalău să semneze Protocolul de colaborare prezentat în anexa menționată la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează cu Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Economică
- Direcția Patrimoniu
- Direcția administrație publică locală
- Direcția de Sănătate Publică Sălaj și SC RFV ZA Distrterm SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr 3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415/1 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

anexa1. la HCL

nr. _____

PROTOCOL DE COLABORARE

PĂRȚILE :

MUNICIPIUL ZALĂU, cu sediul în Zalău, str. Piața Iuliu Maniu, nr. 3, Zalău, județul Sălaj, telefon/fax 0260.610550/0260.661869, cod fiscal 4291786, cont bancar nr. RO23TREZ56124540251XXXXX deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin Căpîlnașiu S.V. Radu, având funcția de primar, Potroviță Stelian - secretar și Cuibuș Mariana, având funcția de director economic

și

DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ SĂLAJ, cu sediul în mun. Zalău str. Corneliu Coposu, nr.1, județul Sălaj, telefon/fax 0260662550, cod fiscal _____, cont bancar nr. _____, deschis la _____, reprezentată prin director executiv: dr. Ligia Marinceaș și director executiv adjunct economic: ec. Puscas Hajnal,

și

S.C. RFV ZA DISTRITERM S.R.L., cu sediul în Zalău, str. Unirii nr.19, et.2, județul Sălaj, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J31/198/2010, cod unic de înregistrare RO 27079228, cont bancar nr. RO69RNCB0152118558170001 deschis la BCR Miercurea Ciuc, reprezentată de Szmola Roland, având funcția de Administrator și Tóth-Zsiga Péter având funcția de director economic

convin să încheie prezentul protocol, în următoarele condiții:

PREAMBUL

Având în vedere interesul manifestat de către părțile semnatare ale prezentului protocol în vederea modernizării sistemului interior de încălzire în imobilul situat la adresa: P-ța Iuliu Maniu, nr. 11 (Laborator DSP), dat în administrare Direcției de Sănătate Publică Sălaj.

Luând în considerare faptul că încălzirea spațiilor (laboratoare, birouri, spații, anexe) din imobilul DSP la ora actuală se realizează în formă clasică (combustibil solid – sobe de teracotă) cu toate implicațiile legate de disconfort, costuri și manoperă, emisii de noxe

ANEXA _____ la HCL _____
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

Ținând seama de faptul că succesul acestui proiect nu poate fi asigurat decât prin voința comună a tuturor factorilor implicați

Având în vedere efectele pozitive ale unui sistem de încălzire modern și a unui serviciu complet și eficient asupra condițiilor de lucru, a mediului ambiental și asupra rezultatelor economice înregistrate de beneficiar (DSP - laborator)

OBIECTUL PROTOCOLULUI

1.1. Obiectul protocolului îl constituie colaborarea în vederea realizării proiectului de modernizare a sistemului de încălzire interior la imobilul menționat în preambul, administrat de Direcția de Sănătate Publică Sălaj Zalău.

1.2. În acest sens părțile se vor sprijini în vederea găsirii celor mai bune și eficiente soluții privind parcurgerea tuturor etapelor în implementarea acestui proiect.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Municipiul Zalău :

va susține demersurile Direcției de Sănătate Publică și S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L. în vederea accelerării procedurilor legale de realizare (implementare) a lucrărilor propriu-zise prin emiterea Certificatului de Urbanism și Autorizația de Construcție în baza documentelor tehnice întocmite.

va permite S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L instalarea de bannere publicitare pe fațada clădirii de la adresa P-ța Iuliu Maniu, nr. 11 - Laborator DSP și str. Corneliu Coposu, nr. 1- sediu administrativ DSP pentru un termen de 12 luni de la data încheierii protocolului.

2.2. Direcția de Sănătate Publică Sălaj:

va asigura acces direct și nemijlocit în clădirea administrată, în vederea realizării efective a lucrărilor interioare din imobilul situat la adresa P-ța Iuliu Maniu, Nr. 11, (Laborator DSP).

în baza contractului de furnizare încheiat cu S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L, se angajează la conectarea imobilelor de la adresa P-ța Iuliu Maniu, nr. 11 - Laborator DSP și str. Corneliu Coposu, nr. 1- sediu administrativ DSP, la sistemul de încălzire centralizat, operat de S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L. pe o perioadă de cel puțin 5 ani.

va permite S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L instalarea de bannere publicitare pe fațada clădirii de la adresa P-ța Iuliu Maniu, nr. 11 - Laborator DSP și str. Corneliu Coposu, nr. 1- sediu administrativ DSP pentru un termen de 12 luni de la data încheierii protocolului.

S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L.:

se angajează la executarea tuturor lucrărilor legate de instalațiile interioare de încălzire, inclusiv la conectarea celor două imobile (P-ța Iuliu Maniu, nr. 11 –Laborator DSP și str. Corneliu Coposu, nr. 1 - sediu administrativ) la sistemul de încălzire centralizat pe cheltuială proprie;

se angajează la încheierea contractului de furnizare de energie termică care se va încheia între cele două părți S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L. și Direcția de Sănătate Publică Sălaj pentru cele două imobile (P-ța Iuliu Maniu, Nr. 11 – Laborator DSP și Str. Corneliu Coposu, Nr. 1 - sediu administrativ), în ceea ce privește asigurarea cu energie termică pentru încălzire și apa caldă menajeră necesară.

valoarea lucrărilor este de 76.662 lei +TVA conform devizului de lucrări.

DURATA PROTOCOLULUI

3.1. Protocolul se încheie pentru o perioadă de 5 ani de la data semnării acestuia de către părți și poate fi prelungit prin acordul comun al părților.

3.2. Protocolul poate fi modificat și/sau completat prin act adițional semnat de părți, la inițiativa oricăreia dintre acestea.

3.3. Partea care are inițiativa modificării și/sau completării protocolului va transmite celorlalte părți, spre analiză, propunerile sale motivate.

CLAUZE SPECIALE

4.1. Pe toata perioada prezentului protocol, S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L. păstrează dreptul de proprietate asupra echipamentelor instalate.

4.2. La data finalizării lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, Direcția de Sănătate Publică dobândește posesia asupra echipamentelor instalate, din acest moment fiind obligată și la suportarea riscului pieirii sau deteriorării bunurilor.

4.3. La data încetării prezentului protocol și sub condiția nesuspendării sau neîncetării din orice motiv pe o perioadă de 5 ani de la data încheierii, a contractului de furnizare a energiei termice nr. _____/_____, S.C. RFV ZA Distrterm S.R.L. va transfera dreptul de proprietate asupra instalațiilor de încălzire cu titlu gratuit către Municipiul Zalău, proprietarul imobilului de la adresa mun. Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr. 11, jud. Sălaj.

DISPOZIȚII FINALE

5.1. Părțile vor urmări și asigura aplicarea unitară a dispozițiilor legale ce fac obiectul prezentului protocol.

5.2. Părțile răspund, în condițiile legii, de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul protocol.

5.3. Pentru realizarea prevederilor prezentului protocol, părțile desemnează următoarele persoane de contact:

- din partea Municipiului _____

- din partea DSP _____

- din partea RFV ZA Distriterm SRL _____

5.4. Prezentul protocol a fost încheiat azi _____ într-un număr de 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Municipiul Zalău

D.S.P.

**S.C. RFV ZA Distriterm
S.R.L. Zalău**

Primar

Director executiv

Căpîlnașiu S.V. Radu

Dr.Ligia Marinceș

Secretar

Director ex.adj.

Administrator

Petroviță Stelian

Pușcaș Hajnal

Szmola Roland

Director Economic

Director economic

Mariana Cuibus

Tóth-Zsiga

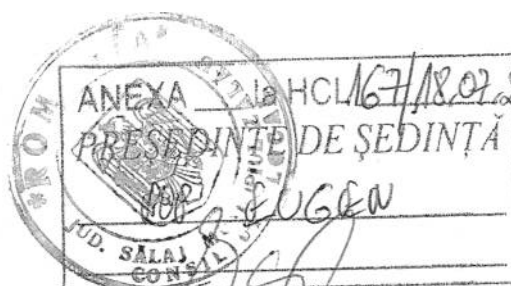
Director Tehnic

Doina Opris

Directia Patrimoniu

Tulai Ioan

Serviciul Juridic



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIA**