



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.151

din 18 iulie 2011

**privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de
proprietarii Gui Alexandru Gabriel și Gui Crina Mariana**

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.33860 din 07.07.2011, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.5316 din 28.06.2011 a notarului public Pusok Crecan Flavia Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului intravilan în suprafață de 17 mp., identificat cu CF nr.57185 Zalău nr. cadastral 57780 evaluat la suma de 524 lei, oferit de Gui Alexandru Gabriel și Gui Crina Mariana**, în vederea asigurării realizării **străzii Iașului**, conform **PUZ Dealul Morii**.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Generală A.D.P Zalău, Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DAP-SJ/DC/1EX.



CONTRASEMNEAZĂ

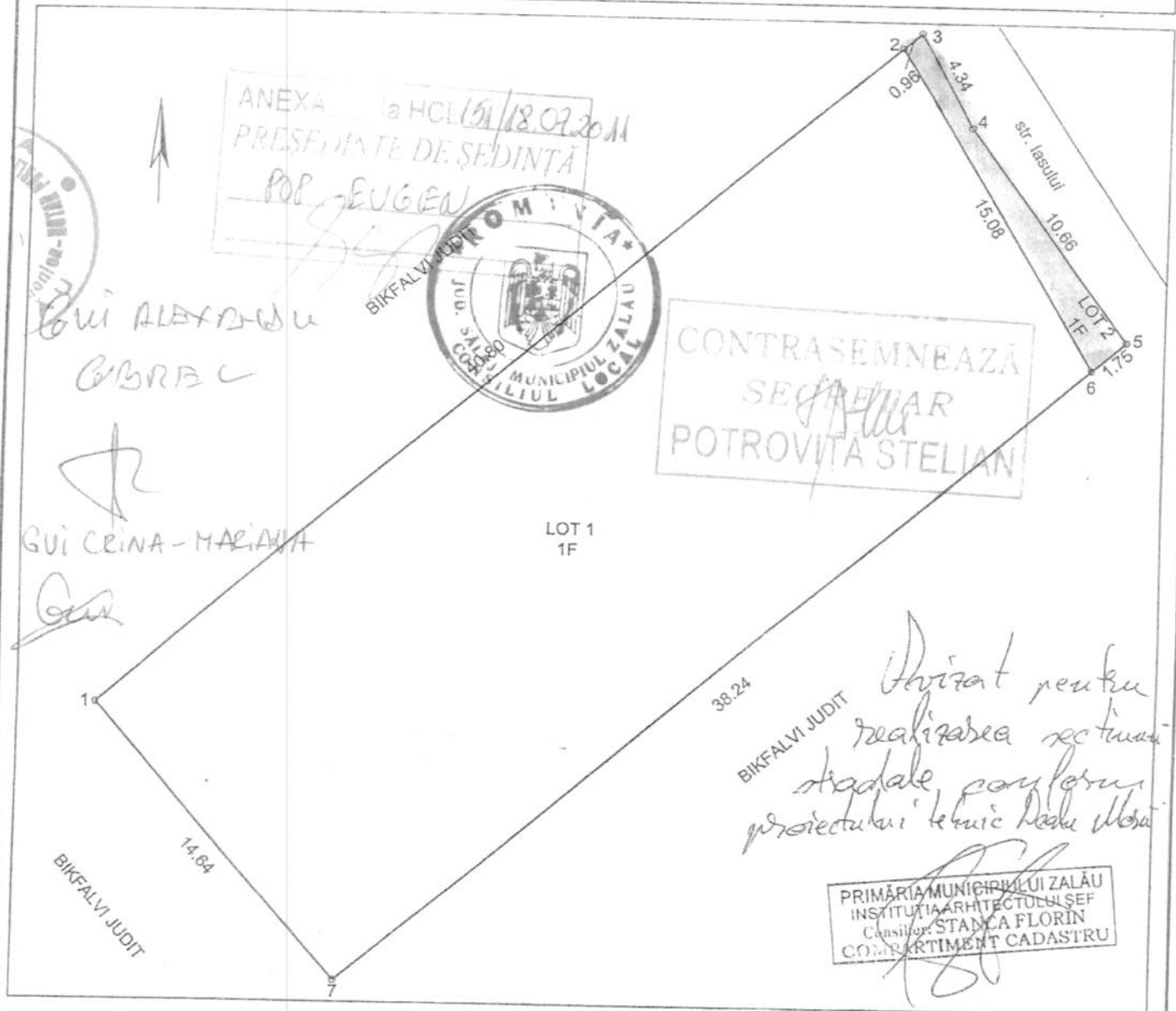
SECRETAR

Potroyiță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:250

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57185	600	LOC.ZALAU
Cartea Funciara nr.	57185	UAT ZALAU



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)					Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)				
Nr.cad.	Suprafata act [mp]	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata act [mp]	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
57185	600	600	F	Teren intravilan neimprejmuit	57185	583	583	F	LOT1 Teren intravilan neimprejmuit
					57186	17	17	F	LOT2 Teren intravilan neimprejmuit
Total	600	600			Total	600	600		

Executant:
SOFRON SABIN

Data: 03.06.2011

Receptionat:

13.06/07.06.2011

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinta
1	faneata	DA	600	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total	-	-	600	-	-	-

Date referitoare la constructii

Imobilul nu are in componenta constructii.

Lista segmente

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ** (m)
1	2	4
2	3	42
3	4	15
4	5	40
5	1	11

** Lungimea segmentelor este determinata in planul de proiectie Stereo 70, si este rotunjita la metru.

Pentru acest imobil exista inregistrate urmatoarele documentatii cadastrale neinscrise in cartea funciara :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	13988	07.06.2011	21.06.2011	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a solutionarii cererii nr. 13988 inregistrata la data de 07.06.2011, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultand urmatoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafata (mp)
1	57779	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	583
2	57780	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	17

Certific ca informatii din prezentul extras sunt conforme cu informatiile din planul cadastral de carte funciara al OCPI SALAJ la data: 21.06.2011
Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata.

Inspector Cadastru,
EMBER BIANCA
Parafa / Semnatura



Prezenta schita, semnata de parti si vizata de noi, face parte integranta din actul autentic nr. 22/19.06.2011

NOTAR PUBLIC,



[Handwritten signature]

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil numar cadastral 57185/UAT Zalau**

Carte Funciara Nr. 57185
Comună/Oras/Municipiu: Zalau

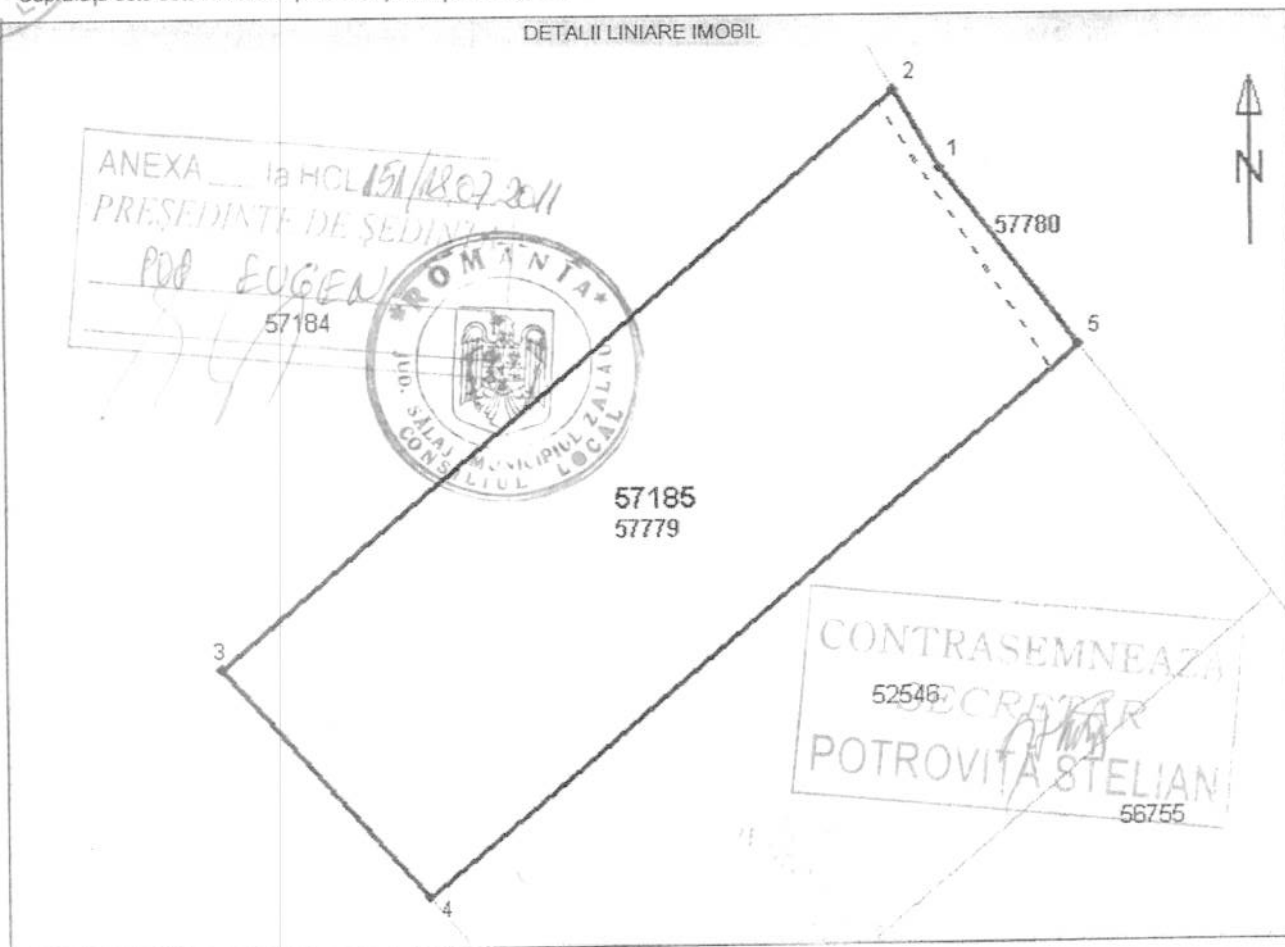
TEREN intravilan

Adresa: Judet SALAJ, UAT Zalau, Localitate Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57185	600	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



[Handwritten signatures]

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinta
1	faneata	DA	600	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total	-	-	600	-	-	-

Date referitoare la constructii

Imobilul nu are in componenta constructii.

Lista segmente

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ** (m)
1	2	4
2	3	42
3	4	15
4	5	40
5	1	11

** Lungimea segmentelor este determinata in planul de proiectie Stereo 70, si este rotunjita la metru.

Pentru acest imobil exista inregistrate urmatoarele documentatii cadastrale neinscrise in cartea funciara :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	13988	07.06.2011	21.06.2011	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a solutionarii cererii nr. 13988 inregistrata la data de 07.06.2011, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultand urmatoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafata (mp)
1	57779	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	583
2	57780	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	17

Certific ca informatii din prezentul extras sunt conforme cu informatiile din planul cadastral de carte funciara al OCPI SALAJ la data: 21.06.2011
Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata.

Inspector Cadastru,
EMBER BIANCA
Parafa / Semnatura

Prezenta scriere, semnata de parti si vizata de noi, face parte integranta din actul autentic nr. 2516/2011
NOTAR PUBLIC,



[Handwritten signature]

Anexa la actul autentic	Nr.
Notar Public,	PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA



Nr. cerere	15481
Ziua	23
Luna	06
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 57185
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

TEREN intravilan
Adresa: Zalău

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	57185	Din acte: 600; Masurata: 600	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 57185
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	5596 / 15.03.2011		
	Act act notarial, 2221, 14.03.2011, emis de NP CRECAN IOAN GHEORGHE		
4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
1	GUI ALEXANDRU GABRIEL și soția		-
2	GUI CRINA MARIANA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 57185
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	600	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0077415/23-06-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

Asistent - registrator,
ELVIRA GREC

