



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.146 din 18 iulie 2011

Privind modificarea concesiunii asupra terenului situat în Municipiul Zalău, str. Voievod Gelu transmis în vederea construirii de către Parohia Română Unită cu Roma Greco – Catolica –Dumbrava Nord Zalău a obiectivului Complex greco –catolic

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției economice nr.29.458 / 08.06.2011 ; Contractul de concesiune nr. 3671 din 15.01.1998, privind concesiunea în favoarea Parohiei Române Unite cu Roma Greco-Catolică Zalău a terenului în suprafață de 3200 mp – proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, identificat în CF nr. 1508 nr. top 1825/a/1/2 în suprafață de 1905 mp, CF nr. 4063 nr. top 1826/1/2 în suprafață de 715 mp, -CF nr. 2501 nr. top 1827/1/1/2 în suprafață de 580 mp, teren situat pe str. Voievod Gelu, în vederea construirii unui lăcaș de cult,

-Titlul de Proprietate nr. 1214/112563, codul 139704 emis la data de 14.04.2011 prin care s-a stabilit dreptul de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii 18/1991 Parohiei Greco Catolice Zalău, pentru suprafața totală de 4585 mp, incluzând și suprafața de 2620 mp din suprafața concesiunată de 3200 mp,

În baza art.12.2 din contractul de concesiune nr.18778 din 12.08.2003;

În temeiul art.36 alin.2 lit."c" și a art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se modifica concesiunea asupra terenului situat în Municipiul Zalău, cartier Dumbrava transmis în vederea construirii de către Parohia Română Unită cu Roma Greco – Catolica –Dumbrava Nord Zalău a obiectivului Complex greco –catolic, aprobată prin HCL nr. 127/22.12.1997 astfel :

1. Se modifică suprafața de teren concesiunată Parohiei Române Unită cu Roma Greco Catolică prin HCL nr. 127/22.12.1997, în sensul diminuării acesteia de la 3200 mp la 580 mp- identificat în CF 2501 nr. top 1827/1/1/2, ca urmare a atribuirii suprafeței de 2620 mp în proprietatea concesiunării prin TP nr. 1214/112563 din 14.04.2011.

2. Actualizarea Pretului concesiunii din Cap. IV, art. 5. al contractului de concesiune nr. 3671/15.01.1998 :

Pretul concesiunii, aferent suprafeței de 580 mp pentru perioada rămasă de plată de 21 ani și un trimestru, respectiv trim III 2011-trim IV 2032 este de **12.509,87 lei**, rezultând valoarea redevenței anuale în sumă de **588,70 lei**.

Valoarea anuală a redevenței se va indexa anual cu rata inflației și se va achita pe parcursul perioadei rămase de plată, respectiv trim. III 2011- trim. IV 2032.

3. Pentru perioada de exploatare a terenului conform contractului de concesiune, respectiv pentru perioada de 13,25 ani, pentru suprafața de 2620 mp atribuiți în favoarea concesiunării prin TP nr. 1214/112563 aceasta datorează cu titlu de redevență suma de 3855,61 lei care se va achita până cel târziu la data de 31.07.2011.

Art.2.În temeiul prezentei hotarari se va proceda la incheierea actului aditional la contractul de concesiune nr.3671//15.01.1998 de catre concedent si concesionara.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău pentru semnarea actului adițional.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism;Direcția patrimoniu,Direcția economica,
- Direcția administrație publică locală
- Parohia Română Unită cu Roma Greco – Catolica –Dumbrava Nord Zalău

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian