



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR. 77

din 24 martie 2009

**privind aprobarea Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții:
„Amenajare acces carosabil și pietonal, alimentare cu apă, canalizare menajeră,
canalizare pluvială și iluminat public, în Cartier Dealul Morii”**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr. 13.700 din 12.03.2009 al Direcției Tehnice-Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 și alin 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate, aferent obiectivului de investiții „**Amenajare acces carosabil și pietonal, alimentare cu apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public, în Cartier Dealul Morii**” la valoarea totală de **27.789.923** lei, respectiv 6.470.899 euro, din care **24.717.799** lei construcții montaj, respectiv 5.755.553 euro, conform **anexei nr.1**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții menționat , conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul investiții-achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

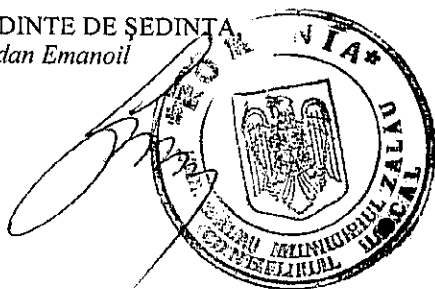
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gîrdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Potroviță Stelian

DEVIZ GENERAL						
privind cheltuielile necesare realizării investiției:						
AMENAJARE ACCESE CAROSABILE ȘI PIETONALE, ALIMENTARE CU APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ, CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC						
În mii lei/mii euro la cursul 4,2946 lei/euro, stabilit de BNR în data de 04.03.2009						
Nr	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	63.610	14.812	12.086	75.696	17.620
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.200	1.677	1.368	8.568	1.995
3.3	Proiectare și inginerie	162.208	37.770	30.819	193.027	44.946
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	10.400	2.422	1.976	12.376	2.882
3.5	Consultanță	41.933	9.764	7.967	49.900	11.619
3.6	Asistență tehnică	125.799	29.292	23.902	149.700	34.858
Total capitol 3		411.149	95.736	78.118	489.268	113.921
Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	20.738.079	4.828.873	3.940.235	24.678.314	5.746.359
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	228.353	53.172	43.387	271.740	63.271
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		20.966.432	4.882.045	3.983.622	24.950.053	5.809.634
Capitolul 5: Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	53.919	12.555	10.245	64.164	14.941
	5.1.1. Lucrări de construcții	33.181	7.726	6.304	39.485	9.194
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	20.738	4.829	3.940	24.678	5.746
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	186.170	38.693	31.572	197.742	46.044
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.710.206	398.223	324.939	2.035.146	473.885
Total capitol 5		1.930.296	449.470	366.756	2.297.052	534.870
Capitolul 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	45.000	10.478	8.550	53.550	12.469
Total capitol 6		45.000	10.478	8.550	53.550	12.469
TOTAL GENERAL		23.352.877	5.437.730	4.437.047	27.789.923	6.470.899
Din care C+M		20.771.260	4.836.599	3.946.539	24.717.799	5.755.553

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Girdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Petrovița Stelian

ANEXA NR.2 LA HCL Nr.77 din 24 martie 2009
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**AMENAJARE ACCES CAROSABIL SI PIETONAL, ALIMENTARE CU APA,
CANALIZARE MENAJERA, CANALIZARE PLUVIALA SI ILUMINAT PUBLIC
– CARTIER DEALUL MORII-**

VALOAREA TOTALĂ

Evaluarea investiției s-a făcut atât în lei, cât și în euro la data de 04.03.2009, conform cursului de 4,2946 lei/euro, stabilit de BNR.

Astfel, s-a determinat că realizarea obiectivului de investiție, în soluția tehnică fundamentată în această documentație, necesită o investiție totală în valoare de **27.789,923 mii lei**, echivalent a **6.470,899 mii €**, din care cheltuielile pentru lucrările de **C+M** reprezintă **24.717,799 mii lei**, echivalent a **5.755,553 mii €**.

EȘALONAREA INVESTIȚIEI

Eșalonarea investiției pe parcursul celor doi ani de implementare este redată în tabelul nr. 17, care cuprinde atât valori aferente etapei pregătitoare cât și valori aferente execuției propriu-zise a lucrărilor de construcții.

Tabel nr. 17

Anul	Valori (mii lei)	
	total	din care C+M
An 1	13.307,295	12.793,348
An 2	14.482,628	11.924,451

DURATA DE REALIZARE

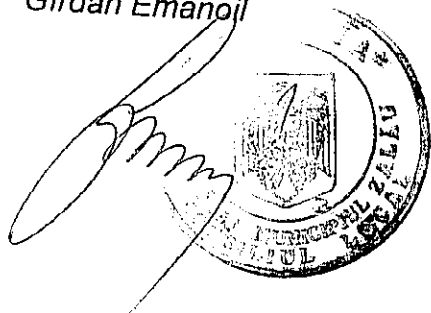
Durata de desfășurare a investiției se estimează a fi de **21 luni**, pe parcursul a 2 ani calendaristici, perioadă în care se vor efectua lucrări pregătitoare, de construcții, precum și cele necesare recepției finale.

7.4. CAPACITĂȚI (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE)

Realizarea lucrărilor specifice prezentate în acest studiu conduce la crearea unor importante capacități, caracterizate prin următoarele:

- realizarea lucrărilor prevăzute în prezenta documentație vor contribui la fluidizarea traficului urban în zona analizată, reducerea timpului de transport, eliminarea blocajelor rutiere în punctele de acces către principalele căi de circulație ce traversează municipiul;
- sunt deserviți aproximativ 4.773 localnici, cu tendințe reale de creștere;
- se asigură străzi cu caracteristici tehnice corespunzătoare, în lungime totală de 8.215 m;
- se realizează investiții pentru realizarea rețelelor de utilități din corpul drumului, în următoarele tipuri de rețele:
 - ❖ rețea canalizare menajeră, inclusiv conducte pentru asigurarea posibilităților de racorduri individuale:
 - lungime: 12.595 m;
 - număr cămine de vizitare: 196 buc;
 - număr racorduri individuale: 712 buc;
 - ❖ rețea de colectare ape pluviale, inclusiv racorduri la gurile de scurgere:
 - lungime: 8.848 m;
 - număr cămine de trecere sau rupere de pantă: 156 buc;
 - număr guri de scurgere: 299 buc;
 - ❖ rețea distribuție apă potabilă, inclusiv conducte pentru asigurarea posibilităților de racorduri individuale:
 - lungime: 12.192 m;
 - număr racorduri individuale: 712 buc;
 - număr hidranți: 75 buc;
 - stații de pompare: 2 buc.;
- se asigură circulația normală pentru:
 - ❖ pietoni;
 - ❖ autovehiculele speciale (salvare, poliție, pompieri);
 - ❖ autoturisme și alte mijloace de transport auto.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gîrdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Petroviță Stelian

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Petroviță Stelian mentioned in the text above.