



**HOTĂRÂREA Nr. 350
din 21 decembrie 2009**

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiții „Grădina cu program prelungit - cartier Meses str. Al. Lapusneanu , municipiul Zalau” jud. Salaj.

Consiliul local al municipiului Zalău;

Văzând referatul Direcției Tehnice nr. 62.045 / 13.12.2009

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „Grădina cu program prelungit - cartier Meses str. Al. Lapusneanu, municipiul Zalau” jud. Salaj , la valoarea totală de 7.739,220 mii lei, respectiv 1.801,704mii Euro la cursul de 4,2955 lei/euro, din care construcții montaj 6.279,418 mii lei, respectiv 1.461,860 Euro, conform Anexei I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se însușesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției menționate, conform Anexei II, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

Președinte de ședință ,
Pop Eugen



Contrasemneaza,
Secretar
Potrovița Stelian

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției
GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
CARTIER MESES STR. ALEXANDRU LAPUSNEANU, MUNICIPIUL ZALAU, JUD. SALAJ
în mii lei/ mii euro la cursul de 4,2955lei/ euro din data de 30octombrie 2009

| Nr. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | Valoare cu TVA | |
|--|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | | | | |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | | | | |
| 1.2.1 | DRUMURI SI SISTEMATIZARE VERTICALA GRADINITA | 762.065 | 177.410 | 144.792 | 906.857 | 211.118 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială(ZONE VERZI) | 35.300 | 8.218 | 6.707 | 42.007 | 9.779 |
| TOTAL CAP. 1 | | 797.365 | 185.628 | 151.499 | 948.864 | 220.897 |
| CAPITOLUL 2 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | ALIMENTARE CU APA GRADINITA | 2.840 | 0.661 | 0.540 | 3.380 | 0.787 |
| 2.2 | CANALIZARE GRADINITA | 76.540 | 17.819 | 14.543 | 91.083 | 21.204 |
| 2.3 | ALIMENTARE CU GAZE NATURALE GRADINITA | 1.902 | 0.443 | 0.361 | 2.263 | 0.527 |
| 2.4 | ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA GRADINITA | 20.000 | 4.656 | 3.800 | 23.800 | 5.541 |
| 2.5 | RACORD ELECTRIC SI ILUMINAT EXTERIOR GRADINITA | 48.000 | 11.174 | 9.120 | 57.120 | 13.298 |
| TOTAL CAP. 2 | | 149.282 | 34.753 | 28.364 | 177.646 | 41.356 |
| CAPITOLUL 3 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 7.100 | 1.653 | 1.349 | 8.449 | 1.967 |
| 3.2 | Taxe obținere de avize, acorduri si autorizații | 0.500 | 0.116 | 0.000 | 0.500 | 0.116 |
| 3.3 | Proiectare si inginerie | 60.847 | 14.165 | 11.561 | 72.408 | 16.857 |
| 3.4 | Organizarea procedurilor de achiziție | 2.500 | 0.582 | 0.475 | 2.975 | 0.693 |
| 3.5 | Consultanță | 2.343 | 0.545 | 0.445 | 2.788 | 0.649 |
| 3.6 | Asistență tehnică | 33.603 | 7.823 | 6.385 | 39.988 | 9.309 |
| TOTAL CAP. 3 | | 106.893 | 24.885 | 20.215 | 127.108 | 29.591 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 4,241.200 | 987.359 | 805.828 | 5,047.028 | 1,174.957 |
| 4.1.1 | OB. CLADIRE GRADINITA | 4,210.000 | 980.095 | 799.900 | 5,009.900 | 1,166.314 |
| 4.1.2 | OB. IMPREJMUIRE GRADINITA | 27.000 | 6.286 | 5.130 | 32.130 | 7.480 |
| 4.1.3 | OB. PLATFORMA GUNOI GRADINITA | 4.200 | 0.978 | 0.798 | 4.998 | 1.164 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | 0.450 | 0.105 | 0.086 | 0.536 | 0.125 |
| 4.3 | Utilaje,echip.tehn.si functionale cu montaj | 244.427 | 56.903 | 46.441 | 290.868 | 67.715 |
| 4.3.1 | OB. CLADIRE GRADINITA | 243.137 | 56.603 | 46.196 | 289.333 | 67.357 |
| 4.3.2 | ALIMENTARE CU APA GRADINITA | 0.540 | 0.126 | 0.103 | 0.643 | 0.150 |
| 4.3.3 | ALIMENTARE CU GAZE NATURALE GRADINITA | 0.750 | 0.175 | 0.143 | 0.893 | 0.208 |
| 4.4 | Utilaje fara montaj si echipamente de transp. | | | | | |
| 4.5 | Dotari | 227.337 | 52.924 | 43.194 | 270.531 | 62.980 |
| 4.5.5 | OB. CLADIRE GRADINITA | 227.337 | 52.924 | 43.194 | 270.531 | 62.980 |
| 4.6 | Active necorporale | | | | | |
| TOTAL CAPITOLUL 4 | | 4,713.414 | 1,097.291 | 895.549 | 5,608.963 | 1,305.776 |
| CAPITOLUL 5 | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 110.656 | 25.761 | 21.025 | 131.680 | 30.655 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții | 88.525 | 20.609 | 16.820 | 105.344 | 24.524 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 22.131 | 5.152 | 4.205 | 26.336 | 6.131 |
| 5.2 | Comisioane, cote,taxe, costul creditului | 58.692 | 13.664 | 0.000 | 58.692 | 13.664 |
| 5.2.1 | Comisioane, taxe și cote legale | 58.692 | 13.664 | 0.000 | 58.692 | 13.664 |
| 5.2.2 | Costul creditului | | | | | |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 576.695 | 134.256 | 109.572 | 686.268 | 159.764 |
| TOTAL CAPITOLUL 5 | | 746.043 | 173.680 | 130.597 | 876.640 | 204.083 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | | | | |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | | | | |
| TOTAL CAPITOLUL 6 | | | | | | |
| TOTAL GENERAL | | 6,512.997 | 1,516.237 | 1,226.223 | 7,739.220 | 1,801.704 |
| Din care C+M | | 5,276.822 | 1,228.453 | 1,002.596 | 6,279.418 | 1,461.860 |

Structura Devizului General aprobata prin HG Nr. 28 din 09.01 2008 publicata in MO nr. 48 din 22 ian. 2008



SC PROIECT ALBA SA

Contrasemneaza
Secretar
Potrovița Stelian



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalau, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

ANEXA II

la H.C.L. Nr. 350 din 21.12.2009

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

„Gradinita cu program prelungit - cartier Meses str. Al. Lapusneanu ,
municipiul Zalau” jud. Salaj.

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii le):

(in preturi – luna oct, anul 2009, 1 euro=4.2955lei)

Valoare investitie =7.739,220 mii lei

- din care C + M = 6.279.418 mii lei

2. Esalonarea investitiei (INV/C+M):

- Anul I =7.739,220 mii lei

3. Durata de realizare (luni):

Durata de realizare a investiției este de 12 luni, informativ, conform grafic.

4. Capacitati (in unitati fizice si valorice):

4.1. Gradinita

Ad = 2578,0 mp
Au = 2246,14 mp
V = 7996,10 mc
Nr. copii = 120
Nr. grupe = 6

4.2. Caracteristici rețele

Gradinita

| Funcțiune conductă | material | diametru | lungimi | mod de pozare |
|---------------------------|-----------------|----------|---------|---------------------------|
| Rețea apă | Teava Zn Dn 65m | 65 mm | 6 | îngropat |
| Canalizare menajera | PVC Sn4 | 200 mm | 136 | Îngropat |
| Canalizare pluviala | PVC Sn4 | 315mm | 154 | ingropat |
| Branșamente gaze naturale | PEID SDR 11 | 32 mm | 10 | îngropat și suprateran |
| | OL | 1" | 2 | |

Președinte de sedința ,
Pop Eugen



Contrasemneaza,
Secretar
Potrovita Stelian