



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud.Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru  
Sistem de Management al Calitatii  
Conform ISO 9001:2000

### **HOTĂRÂREA NR.347 din 7 decembrie 2009**

**privind aprobarea transmiterii în folosința gratuită a Centrului de Transfuzie Sanguină Zalău a imobilul proprietatea municipiului Zalău situat pe Str. Simion Bărnuțiu nr.91- Bl.H2, în scopul desfasurarii de activitati medicale**

**Având în vedere :**

*Consiliul Local al municipiului Zalău;*

*Având în vedere Referatul Direcției Patrimoniu nr. 60.144 din 03.12.2009 și Solicitarea Centrului de Transfuzie Sanguină nr.364/03.12.2009 ;*

*În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.c) și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;*

*În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;*

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. Se aprobă transmiterea în folosința gratuită a Centrului de Transfuzie Sanguină Zalău-,pe durata a 10 ani , a imobilul identificat in CF 51302 nr.cad.51.302 , compus din “Centrul de transfuzii Salaj P+E “ și “Magazie “ proprietatea municipiului Zalău situat pe Str. Simion Bărnuțiu nr.91 - Bl.H2, cu terenul aferent acestuia de 517 mp.,în scopul derulării de activitati medicale .**

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu care va proceda la predarea spatiului și la încheierea unui contract de comodat.

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Directia administratie publica locala
- Directia Economica
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu .
- Centrul de Transfuzie Sanguină.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Pop Eugen



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

Potrovită Stelian

DAPL/AC/2 EX.

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău**

Dosarul nr. 12372/25-JUN-09

**INCHEIERE Nr. 12372**

REGISTRATOR Marian Claudiu

ASISTENT REGISTRATOR Zaharie Ioana

Asupra cererii introduse de JARCA TRAIAN privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (i.i.), si in baza documentelor atasate:  
act administrativ nr. 542 PROCES - VERBAL/26-01-1963 emis de PRIMARIA ZALAU, documentație cadastrală; act administrativ nr. 28649/04-08-2009 emis de PRIMARIA MUN. ZALAU; vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 120 lei achitat prin documentul de plata: -chitanta nr. 5808/25-06-2009 in suma de 120 RON, pentru serviciul cu codul: 211,

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. 51302 in scris in cartea funciara 51302 UAT Zalău
- imobilul în suprafață de 517 mp a fost identificat pe nr. top. 1874/1/a/1/1/a/1 din CF 4161 Zalău, rezultat în urma dezmembrării imobilului cu nr. top. 1874/1/a/1/1/a din CF 4161, imobil care în urma recepției documentației cadastrale a primit ca identificator unic nr. cadastral 51302 sub B/1 din cartea funciara 51302 UAT Zalău;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cu încheierea nr. 667/1951 mod dobandire Expropriere in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : STATUL ROMÂN, sub B/2 din cartea funciara 51302 UAT Zalău;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Construire in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea : MUNICIPIUL ZALAU, sub B/3 din cartea funciara 51302 UAT Zalău;

Prezenta se va comunica partilor:

Jarca Traian,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 05-08-2009

Registrator,  
Marian Claudiu

Asistent-registrato r,  
Zaharie Ioana

  
  
**IOANA ZAHARIE**  
- asistent-Registrator -  


Nr. cerere	12372
Ziua	25
Luna	06
Anul	2009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 51302  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

**TEREN intravilan**

**Adresa: Zalau, Strada SIMION BARNUTIU, bloc H2**

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	51302	Din acte:517; Masurata:517	

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51302-C1	Zalau, Strada SIMION BARNUTIU, bloc H2	CENTRUL DE TRANSFUZII SALAJ P+E
A1.2	51302-C2	Zalau, Strada SIMION BARNUTIU, bloc H2	MAGAZIE

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 51302  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
12372 / 25.06.2009		
	Act act administrativ, 542 PROCES - VERBAL, 26.01.1963, emis de PRIMARIA ZALAU, documentație cadastrală	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu încheierea nr. 667/1951, dobandit prin Expropriere, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1
	1 STATUL ROMÂN	
	Act act administrativ, 28649, 04.08.2009, emis de PRIMARIA MUN. ZALAU	
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1 MUNICIPIUL ZALAU	

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 51302  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 51302  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

### PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	517			1 CC		TEREN INTRAVILAN

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Destinatia constructie	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartameni	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	51302-C1	constructii administrative si social culturale	220	2				CENTRUL DE TRANSFUZII SALAJ P+E
A1.2	51302-C2	constructii anexa	46	1				MAGAZIE

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. 5808/25-06-2009, pentru serviciul de publicitate imobiliara 211,

**Asistent - registrator,  
IOANA ZAHARIE**

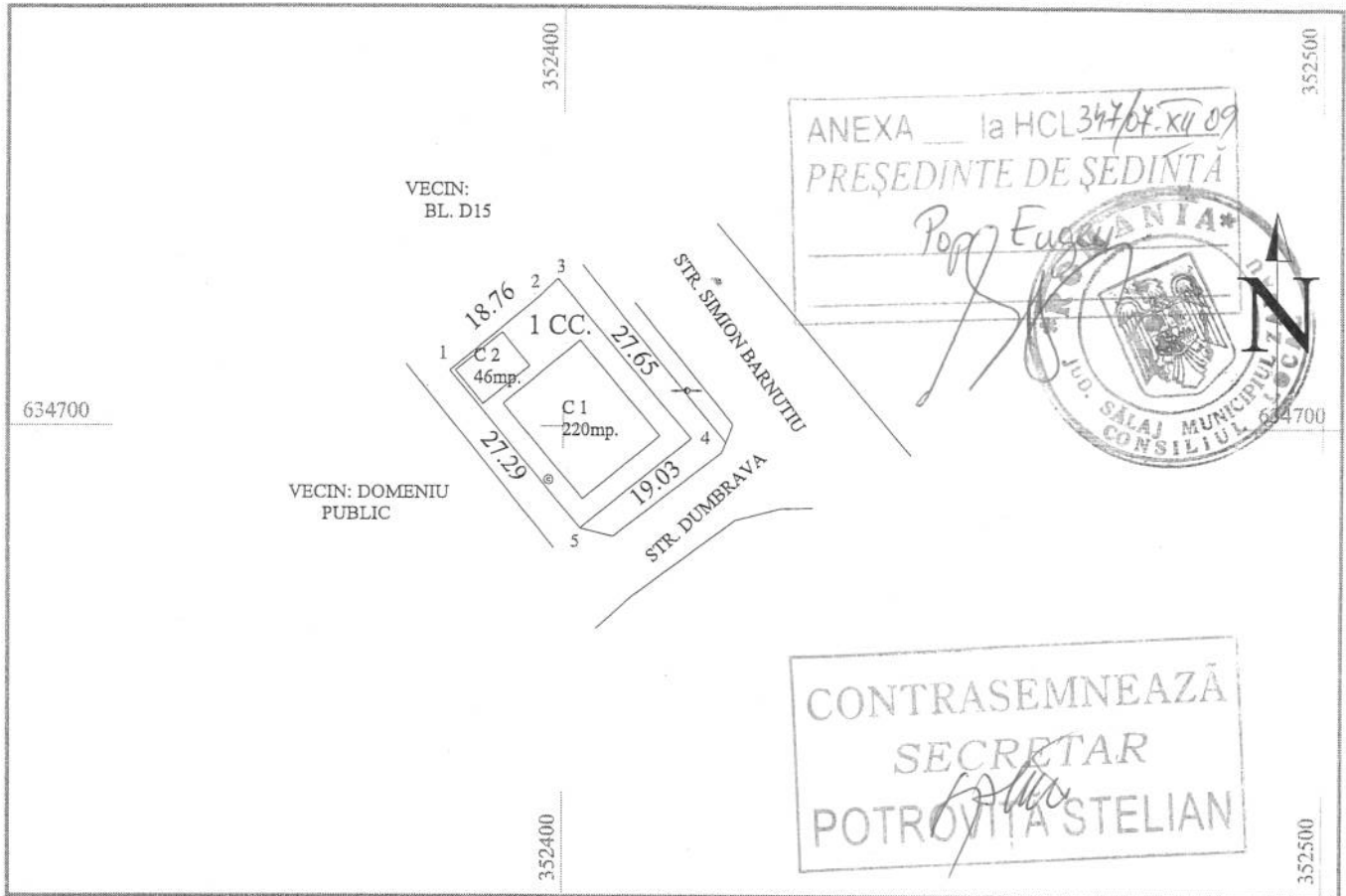
IOANA ZAHARIE  
- asistent registrator -

*Zaharie*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SITUAT IN: ZALAU, STR. SIMION BARNUTIU, BL. H2, INTRAVILAN, JUD.SALAJ.

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
51302	517	Zalau, str. Simion Barnutiu, bl. H2, jud. Salaj.	
Cartea funciara nr.		UAT	ZALAU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Val. de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	517	67210	Teren intravilan
Total		517	67210	

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C 1	220	580800	Centru de transfuzii Salaj P+E.	
C 2	46	8280	Magazie,	
Total		266	589080	

INVENTARUL DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70		
Pct.	N (m)	E (m)
1	352384.9680	634707.4380
2	352397.0730	634717.5040
3	352399.2360	634719.6250
4	352416.9680	634698.4140
5	352402.2680	634686.3280
Suprafata masurata = 517 mp.		
Suprafata din act = 517 mp.		

Stamp: EXECUTANT JARCA Traian, Geodez cu autorizarea de semnatura. Stamp: COMUNUL GEODEZILOR DIN ROMANIA. Date: DATA 22.04.2009 Gradul III. Text: Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date. Stamp: O.C.P.I. SALAJ CHIS GRIGORE tehn. cadastru IA. Handwritten: 12372/16.06.07