



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZĂLĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR.338 din 7 decembrie 2009

privind acordul Consiliului local al Municipiului Zalău în vederea scoaterii temporare din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Zalău, fără defrișare, a unei suprafețe de teren de 15 mp

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere solicitarea nr .59.959 din 02.12.2009 a SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice- Electrica Distribuție Transilvania Nord SA –Sucursala Zalău și Referatul comun al Direcției patrimoniu și al Ocolului Silvic Stejarul Zalău nr.567 din 25.11.2009 ;

În conformitate cu prevederile art.39,42 și 43 din Legea nr.46/2008-Codul silvic și ale OUG nr. 193 din 25 noiembrie 2008 privind modificarea și completarea art. 37 și 39 din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic,

Vazand prevederile art.12 sectiunea B al Ordinului MAPDR nr.25/2009 pentru aprobarea Metodologiei de stabilire a echivalenței valorice a terenurilor și de calcul al obligațiilor bănești pentru scoaterea definitivă sau ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național,

În baza art. 36 alin 2 lit c și alin.5 lit b și art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală ,republicata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se dă acordul în vederea scoaterii temporare din fondul forestier.fără defrișare, pe o perioadă de 5 ani ,a suprafeței de 15 mp, proprietatea publică a municipiului Zalău , localizata in UBI Zalău Ua 58 B , în favoarea SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice- Electrica Distribuție Transilvania Nord SA –Sucursala Zalău ,în scopul montării unui transformator electric.

Art.2.Documentația în vederea obținerii aprobării de scoatere din fondul forestier va fi întocmită pe cheltuiala beneficiarei SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice- Electrica Distribuție Transilvania Nord SA –Sucursala Zalău ,urmând ca și taxele necesare scoaterii temporare din fondul forestier să fie achitate de către aceasta .

Art.3.Dupa obtinerea aprobării în vederea scoaterii temporare din fondul forestier de la ITRS Oradea se va proceda la inchirierea ,pe bază de contract de închiriere,a suprafeței prevazute la art.1

Chiria aferentă acestei suprafețe de 15 mp se va stabili la nivelul prevăzut Ordinul MAPDR nr.25/2009 cu modificările ulterioare.

Modul de calcul a obligațiilor banesti ,inclusiv al chiriei , pentru scoaterea temporara fara defrisare a suprafeței prevazută la art.1 constituie anexa 1 la prezenta hotarâre.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu și Ocolul Silvic Stejarul Zalău .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj*
- Primarul municipiului Zalău*
- Direcția economică, Direcția Administrație publică locală*
- Ocolul Silvic Stejarul Zalău ,Direcția patrimoniu*
- SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice- Electrica Distribuție Transilvania Nord SA Sucursala Zalău*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Petroviță Stelian

DAPL/AC/2 EX.



Modul de calcul al obligatiilor banesti, pentru scoaterea temporara fara defrisare, din fondul forestier al Municipiului Zalau, a suprafetei de 15 mp

OBLIGATII FINANCIARE

ua 58 B – 0,015 ha

D. CHIRIA -calculata conform Ord. 25/2009 al M.A.A.P.

Chiria anuala se determina folosind formula :

$$CHA = S \times Cr \times PML \times (1 + N)$$

CHA - chiria anuala in lei

S - suprafata in hectare

Cr - cresterea medie la exploatabilitate aferenta speciei principale de baza

PML - pretul mediu al unui metru cub de masa lemnoasa exprimat in lei/mc

N - coeficientul rezultat prin insumarea prevazute in anexa 3 la metodologia de calcul din Ord 25 /2009 al M.A.A.P. modificat de

Notele prevazute la anexa nr.3 sint urmatoarele :



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚA STELIAN

- n_1 - categorii de arborete pe tipuri functionale
arboreturi la care nu sunt restrictii privind tratamentele grupa 2-IB - T
 n_1 - 2 puncte
- n_2 -amplasarea terenului fata de localitati
teren situat in intravilan si pina la 2 km de limita perimetrului construii
- n_2 - 90 puncte
- n_3 - amplasarea fata de retele de transp.
distanta pina la 1km de drumuri nationale si europene
 n_3 - 40 puncte
- n_4 - distanta fata de retele de distributie a energiei electrice la
distanta mai mica de 500 m
 n_4 =5 puncte
- n_5 - ponderea suprafetei fondului forestier national din suprafata
judetului in raza caruia se gaseste terenul
- pentru judetul Salaj ponderea este de 20% - 30% din suprafata
judetului
 n_5 -30 puncte
- $N = n_1+n_2+n_3+n_4+n_5 = 2+90+40+5+30 = 167$ puncte

Cresterea :

Parcela 58 B – Tipul de statiune - 5242, Tipul de padure 4312 –
fageto carpinet cu flora de mull de productivitate mijlocie - Cr =
9,1 mc/an/ha

$PML - 86 \times 1.19 \times n = 86 \times 1,19 \times 1,3 = 133,042$ lei/mc (TVA inclus)

n- pentru specia fag este 1,3

N- calculat conform O.M.25/2009 este 167

$CHA = 0,0015 \times 9,1 \times 133,042 \times (1 + 167) = 305,09$ lei

din care T.V.A 19% = 57,97 lei

Total chirie anuala : 305,09 lei

**B.CONTRAVALOAREA PIERDERII DE CRESTERE
DETERMINATA DE EXPLOATAREA MASEI LEMNOASE
INAINTE DE VIRSTA DE EXPLOATARE**

Intrucit scoaterea din fond forestier se face fara defrisare,aceasta valoare nu se plateste .

C. GARANTIA

Conform O.M. 25/2009,garantia se calculeaza cu formula:

$$T_x = S \times V_{EXP} \times P_{ML}, \text{ unde}$$

T_x - reprezinta garantia

S - reprezinta suprafata in hectare,cu patru zecimale = 0,0015 ha

V_{EXP} - reprezinta volumul masei lemnoase ajunse la virsta exploatabilitatii, exprimat in mc/ha, prevazut in anexa nr.1a O.M. 25/2009 si stabilita in functie de specia principala de baza corespunzatoare conditiilor stationale

In cazul nostru,toate cele 3 subparcelele au acelasi tip de statiune 5242 si acelasi tip de padure 4312 – fageto carpinet cu flora de mull de productivitate mijlocie ,avind aceeaasi specie de baza fagul,fapt pentru care $V_{EXP} = 652 \text{ mc}$. (volumul la clasa a II a de productie)

P_{ML} - pretul mediu al unui metru cub de masa lemnoasa exprimat in lei/mc = $86 \times 1,19 \times 1,3 = 133,042 \text{ lei/mc}$ (TVA inclus)

$T_x = 0,0015 \times 652 \times 133,042 = 130,12 \text{ lei}$ (TVA inclus).

D. CHELTUIELI CU REINSTALAREA VEGETATIEI FORESTIERE

Intrucit scoaterea din fond forestier se face fara defrisare, aceste cheltuieli nu s-au calculat

E.CHELTUIELI CU INTOCMIREA DOCUMENTATIEI

Documentatia a fost intocmita de Ocolul Silvic Stejarul Zalau in conformitate cu O.M.25/2009.

Costul documentatiei este de 1000 lei plus TVA.

INTOCMIT
OCOLUL SILVIC STEJARUL ZALAU R.A.

SEF OCOL
ING. STAN VASILE

ANEXA 1 la HCL 338/17.12.2009

PRESEDINTE DE SEDINTA

POTR EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚA STELIAN