



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr.316

Din 09 noiembrie 2009

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Economice nr.49859 din 06.10.2009
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 571/2003, republicată, privind Codul fiscal și ale HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, republicată, privind Codul Fiscal , cu toate modificările și completările apărute ulterior datei publicării , precum și prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale ;
- Prevederile art.178 alin. 2 din O.G. nr.92/2003, republicată privind codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;

În baza art. 36 alin.4 lit. c și 45 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2010 conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă tarifele și chiriile care vor fi practicate în anul 2010 pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, conform Anexei II ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Pentru anul 2010 se acordă următoarele facilități fiscale:

a.) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri datorate pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice care au restanțele achitate, până la 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10 %;

b.) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice care au restanțele achitate, până la 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10 %;

c.) Pentru persoanele ale căror venituri familiale lunare sunt mai mici decât salariul minim pe economie ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, se acordă următoarele facilități :

- pentru o singură persoană - reducere cu 10 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

- pentru familiile compuse din două persoane – reducere 20 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

- pentru familiile compuse din trei persoane – reducere 30 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

- pentru familiile compuse din patru persoane – reducere 40 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

- pentru familiile compuse din mai mult de patru persoane – reducere 50 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acesteia;

În vederea acordării acestor facilități se va efectua o anchetă socială de către Direcția de Asistență Socială Comunitară, în vederea stabilirii situației reale a familiei.

Ancheta, pe baza căreia se va acorda facilitatea fiscală va fi însoțită de următoarele documente :

- dovada veniturilor prin adeverință de salarizare, cupoane de pensie, ajutor de șomaj, ajutor social, adeverință de la DGFP că nu este privatizat;
- declarație pe propria răspundere privind veniturile realizate pe familie;
- componența familiei;
- acte de identitate;
- orice alte acte pentru susținerea cauzei.

Scutirea sau reducerea se va acorda proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului , începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun documentele justificative , cu condiția să nu aibă restanțe sau acestea să fie achitate în momentul depunerii cererii.

Nu se acordă scutire sau reducere de impozit persoanelor care în urma anchetei sociale se constată că dețin în proprietate bunuri mobile și imobile care nu pot fi justificate de veniturile declarate.

d.) Pentru familiile care dețin o singură locuință, în care au domiciliul și au copii cu invaliditate de gradul I sau II, sau handicap grav sau accentuat, neinstituționalizați, se acordă reducere cu 50 % a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent acestora.

e.) Pentru familiile care dețin o singură locuință, în care au domiciliul și în care cel puțin unul din soți este încadrat în gradul II sau III de invaliditate, se acordă reducere cu 50 % a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent acestora cu mențiunea că persoanele încadrate în gradul I sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri și teren.

Pentru a beneficia de aceste înlesniri, persoana fizică va depune la compartimentul de specialitate o cerere de solicitare a înlesnirii, însoțită de acte doveditoare a situației respective și actele de proprietate a clădirii sau terenului aferent, în copie.

Reducerea se va acorda proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului , începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun documentele justificative , cu condiția să nu aibă restanțe sau acestea să fie achitate în momentul depunerii cererii.

Art.4 Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2009, mai mici de 10 lei.

Art. 5. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri se revocă art. 4 din HCL nr. 142/2008 precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală
- Direcția Tehnică
- Direcția Patrimoniu
- Arhitect Șef
- DGADP
- CRP
- presa locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010

CAPITOLUL I. Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

Valorile impozabile prevăzute la art. 251 alin. (3), impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează/ajustează anual, în condițiile art.292, și, respectiv, art.295 alin.(12), precum și amenzile care se actualizează potrivit art. 294 alin.(7).

CAPITOLUL II - Impozitul și taxa pe clădiri – 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.		
A. Persoane fizice VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 251 alin. (3)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	Niveluri 2010	Niveluri 2010
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	806	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123
D. Clădire anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	54
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: Pentru anul 2010 nivelurile prezentate în tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009



Notă: Pentru anul 2010 nivelurile prezentate în tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009 .

Art.251

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II , aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului localității, respectiv rangul V.

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

(8¹) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Art. 252

(1) Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

a) cu 15% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 50% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 75% pentru cea de-a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

d) cu 100% pentru cea de-a patra clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(1[^]1) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(2) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(3) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2010
	Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art. 253 alin.(2) Cota de impozit se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi cuprinsă între 0,25% și 1,50% inclusiv Art. 253 alin (6) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local între 5% și 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Art. 287 *) alin.(1) Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Codul fiscal poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale	a) - 1,3 % la valoarea de inventar a clădirilor reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2010 b) - 10 % la valoarea de inventar a clădirilor nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2010
Art. 253 alin.(3[^]1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.	

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale,concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz,persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 253 alin.(7) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli: a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

Art. 254 alin.(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

Art. 254 alin.(7) Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în

cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

CAPITOLUL III – Impozitul și taxa pe teren		
A. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții		
Art.258 alin. (2)		
- lei/ha -		
Zona în cadrul localității	Niveluri 2010	
	Rang II Zalău	Rang V Stâna
A	6.508	613
B	4.540	460
C	2.874	306
D	1.519	153
Art. 287 *) alin.(1) Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Codul fiscal poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale		

Notă: Nivelurile din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009 – pentru anul 2010.

B. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții										
Art. 258 alin.(4)										
- lei/ha -										
Nr.crt.	Zona / Categorie de folosință	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D		
									Zalău	Stâna
1	Teren arabil		24		18		16		13	13
2	Pășune		18		16		13		11	11
3	Fâneață		18		16		13		11	11
4	Vie		40		30		24		16	16
5	Livadă		46		40		30		24	24
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		24		18		16		13	13
7	Teren cu ape		13		11		7		X	X
8	Drumuri și căi ferate		X		X		X		X	X
9	Neproductiv		X		X		X		X	X

Notă: Pentru anul 2010, tarifele din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
O	8,00
I	5,00

II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Municipiul Zalău fiind localitate de rangul II , coeficientul de corecție care va fi aplicat este **4,00**. Pentru localitatea componentă Stâna, coeficientul de corecție este **1,00**.

(5^1) Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin.

(3) - (5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv extras de carte funciară valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul municipiului Zalău.

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la

raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul ca 1 mp = 0,0001 ha.

C. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan					
Art.258 alin. (6)	- lei/ha -				
Categorია de folosință	Zona				
	A	B	C	D	Stâna D
1.Teren cu construcții	27	24	22	19	19
2.Arabil	43	41	39	36	36
3.Pășune	24	22	19	17	17
4.Fâneată	24	22	19	17	17
5.Vie pe rod	48	46	43	41	41
5.1.Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X
6.Livadă pe rod	48	46	43	41	41
6.1.Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X
7.Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	14	12	10	7	7

7.1.Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X
8.Teren cu apă,altul decât cel cu amenajări piscicole	5	4	2	1	1
8.1.Teren cu amenajări piscicole	29	27	24	22	22
9.Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X
10.Teren neproductiv	X	X	X	X	X

Notă: În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.251 alin.(5) astfel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru municipiul Zalău se vor aplica coeficienții aferenți rangului II, Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului localității, respectiv rangul V - zona D : 0,90. Pentru anul 2010 , tarifele sunt cele prevăzute de H.G.956/2009.

Art. 258 alin. (7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

Art.258 alin. (8) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 259 alin. (6¹) Înstrăinarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor

bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

CAPITOLUL IV – Impozitul pe mijloacele de transport

Art.263 alin (2)

Mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	Valoarea impozitului - lei/200 cmc sau fracțiune
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	36
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	145
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18

Art.263 alin.(3) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

Notă: Pentru anul 2010 , valorile din tabel sunt cele prevăzute de H.G.956/2009

Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone (art.263 alin.4 și 5), tarifele sunt prevăzute de H.G.956/2009 și potrivit art.287*) din Codul fiscal nu pot fi modificate prin HCL.

Art.263 alin.(6) Remorci , semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei/an -
	2010	
Până la o tona,inclusiv	8	
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45	
Peste 5 tone	55	
Art. 263 alin.(7) Mijloace de transport pe apă		
	lei/an	
a) luntre,bărci fără motor,folosite pentru pescuit și uz personal	18	
b) bărci fără motor,folosite în alte scopuri	48	
c) bărci cu motor	181	
d) scutere de apă	181	

e) nave de sport și agrement	între 0 și 964
f) remorhere și împingătoare	
- până la 500 CP, inclusiv	482
- între 501-2.000 CP, inclusiv	783
- între 2.001-4.000 CP, inclusiv	1205
- peste 4.000 CP	1928
g) vapoare – pt.fiecare 1.000 tdw sau	157
fracțiune din acesta	
i) ceamuri,șleपुरi și barje fluviale,în funcție de capacitatea de încărcare:	
- până la 1.500 tone inclusiv	157
- între 1.501 – 3.000 tone inclusiv	241
- peste 3.000 tone	422

CAPITOLUL V TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
Art. 267 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban		2010 - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		x
a) până la 150 mp, inclusiv		6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv		7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv		9,5
d) între 501 și 750 mp, inclusiv		10,5
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv		14
f) peste 1000 mp		14+0,01 lei/mp pt.fiecare mp care depășește 1000 mp
Art.267 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)		
Art.267 alin.(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
Art.267 alin.(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		8
Art.267 alin. (5) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.		
Art.267 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.		
Art.267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		8
Art.267 alin. (8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.		
(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă		

a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.267 alin. (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12
Art.267 alin. (12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Art.267 alin.(13) Taxa pentru elib. certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9,5

Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr. 1 ,cap. I , lit.A , regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (pentru persoane juridice), respectiv valorile pe mp din Anexa nr. 1, cap.I , lit. A (pentru persoane fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 268 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unei activități economice		- lei/an -
		2010
Meseriași și cărăuși		18
Cazane de fabricat rachiu		29
Liber profesioniști		43
Mori, prese de ulei și darace		67
Activități de proiectare		69

Pentru activitatea de transport în regim de taxi sau în regim de închiriere/mașină		69
Pentru serviciu de transport în regim de taxi sau în regim de închiriere		69
Alte activități neprevăzute mai sus		69
Taxa de viză anuală a autorizației de funcționare pentru activități lucrative reprezintă 50 % din cuantumul taxei prevăzute la alin.(1)		

Notă: Prin „meseriași și cărauși” în sensul prezentei se definesc persoanele fizice autorizate potrivit legii care desfășoară activități pe baza liberei inițiative cum ar fi: lăcătuși, mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori, dulgheri, dogari, cărauși, geamgii, fotografi, tapițeri, vopsitori, prestatori de alte servicii.

Prin „liber profesioniști” se definesc persoanele fizice care realizează, în condițiile legii, venituri din practicarea unei profesii libere autorizate, în mod individual sau în diverse forme de asociere: medici, profesori, ingineri, economiști, avocați, notari publici, subingineri, tehnicieni, contabili, asistenți medicali, traducători, dactilografe, agenți și consultanți de asigurări.

Potrivit art.39 alin.2 din. O.U.G. nr.44/2008 intrată în vigoare la data de 25.04.2008 „*Persoanele fizice și asociațiile familiale autorizate și înregistrate în registrul comerțului în temeiul unor acte normative anterioare prezentei ordonanțe de urgență pot funcționa în baza certificatului de înregistrare, emis de oficiul registrului comerțului de pe lângă tribunal, o perioadă de 2 ani de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.*” Astfel pentru anul 2010, taxa de viză a autorizațiilor pentru desfășurarea unei activități economice se va calcula la nivelul a patru luni, respectiv pentru perioada ianuarie – aprilie 2010: Meseriași și cărauși - 3 lei; Cazane de fabricat rachiu - 5 lei; Liber profesioniști-7 lei; Mori, prese de ulei și darace- 11 lei; Activități de proiectare - 12 lei; Alte activități -12 lei.

		2010
Art.268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare eliberate contribuabililor		17 lei
Art.268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, sau alte planuri deținute de consiliile locale pentru fiecare mp de plan		28 lei/filă A4
Art.268 alin. (4) Taxă pentru eliberarea certificatului de producător și viza trimestrială a acestuia		38 lei

Art.268 alin.(5)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică
Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante și 5540 - baruri, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliile locale

2010		
Zona A – structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 mp)	–	1200 lei/an

- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 mp inclusiv) –	2400	"
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 mp) -	3600	"
Zona B – structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 mp) –	900	"
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 mp inclusiv) –	1800	"
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 mp) -	3000	"
Zona C – structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 mp) –	600	"
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 mp inclusiv) -	1200	"
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 mp) -	2400	"
Zona D – structură de vânzare cu suprafață mică (până la 400 mp) –	450	"
- structură de vânzare cu suprafață medie (400 -1000 mp inclusiv) –	900	"
- structură de vânzare cu suprafață mare (mai mare de 1000 mp) -	1800	"

CAPITOLUL VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE

Art. 270 alin.(4) – 3% din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă

Art.271 a) Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj,panouri sau alte asemenea mijloace publicitare.

2010

- lei/an/m² sau fracțiune de m² -

Zona A	20
B	19
C	18
D	17

b) Taxa pentru firmele instalate la locul exercitării activității

- lei/an/m² sau fract.de mp -

Zona A	22
B	18
C	14
D	12

CAPITOLUL VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

2010 lei/m²/zi

Art. 275 alin. (2) a) Pentru videoteci :

1

b) Pentru discoteci -

2

CAPITOLUL VIII TAXA HOTELIERĂ - 3 % la tariful de cazare , indiferent de perioada de cazare

Art. 280 Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit.b)-g),care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)- g).

Art. 281 (1) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.

CAPITOLUL IX. TAXE SPECIALE

a) Taxă specială pentru salubritate – deratizare , dezinfecție și dezinsecție pentru persoanele fizice:
2010
0,70 lei/pers./lună

CAPITOLUL X ALTE TAXE LOCALE**2010**

1. Taxe pentru obținerea formularelor tipizate prevăzute de Ordinul nr. 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată :	- lei -
- formular tipizat pentru certificat de urbanism	1,25
- formular tipizat pentru autorizație de construire/desființare	
- fără anexă	1,25
- cu anexă	3,80
- eliberarea planului de încadrare în zona de dimensiuni A4	9,00

Notă: potrivit art. 77 alin. 5 din Ordinul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, “ Utilizarea formularelor din prezentele norme metodologice este obligatorie, fiind interzisă modificarea sau completarea structurii/conținutului acestora. Formularele se tipăresc prin grija emitentului, cu înscrierea denumirii exacte a autorității emitente, și se pun la dispoziția solicitanților, **contra cost.**”

2. Taxe percepute pentru serviciile de xerocopiere**2010**

- copie o singură față pe hârtie format A4	0,63 lei / copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A4	0,95 lei / copie
- copie o singură față pe hârtie format A3	0,95 lei / copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A3	1,60 lei / copie

Notă: În conformitate cu prevederile art. 9 alin.1) din Legea nr. 544/12.10.2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, dacă solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant.

3. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice	
	2010
d) Pentru participarea cu standuri la organizarea zilelor orașului sau alte sărbători:	
- lei/m ² /zi -	
- pt. suprafețe < de 5 m ²	18
- pt. suprafețe cuprinse între 5,1 și 20,00 m ²	15
- pt. suprafețe > de 20 m ²	
- pt. supraf. între 20,1 – 30 m ²	14
- pt. supraf. între 30,1 – 40 m ²	12

4. Taxa anuală pentru vehicule lente

42 lei/an

5. Taxe pentru utilizarea domeniului public pentru transportul în regim de taxi, în locurile de așteptare

2010

140 lei/an/autovehicul

Taxa se achită pentru fiecare autovehicul care efectuează transportul în regim de taxi, pe perioada deținerii autorizației de taxi la următoarele termene de plată:

- 15 martie pentru trimestrul I
- 15 iunie pentru trimestrul II
- 15 septembrie pentru trimestrul III
- 15 decembrie pentru trimestrul IV.

Sanțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 294 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu
alin. (3) amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amendă de la 240 lei la 600 lei

Art. 294 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea,
alin. (4) vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.360 lei.

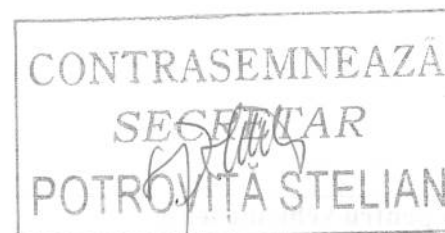
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 294 În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv :

alin. (6)

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amendă de la 960 lei la 2400 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei



ANEXA II

Nr. crt.	Denumirea taxei	2010
		lei/mp/lună
1.1.	Chiria pentru folosirea terenului proprietatea Statului Român pe care sunt amplasate copertine	0,7
1.2.	Chiria pentru folosirea terenului proprietatea Statului Român pe care sunt amplasate garaje	0,8
2.	Chiria pentru terenuri ocupate de garaje utilizate pentru altă destinație decât cea de garaje	
2.1.	Comerț alimentar și nealimentar	
	Zona A	8,42
	Zona B	7,25
	Zona C	5,65
	Zona D	4,48
2.2.	Activități de prestări servicii, ateliere pt. Meseriași	
	Zona A	7,89
	Zona B	6,71
	Zona C	5,65
	Zona D	4,48
2.3.	Spații pentru depozitare pentru persoane fizice și juridice (boxe, etc.) exclusiv deposit en – gros.	4,48
3.	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea spațiilor ce aparțin domeniului public și privat al Consiliului Local al Municipiului Zalău și unitățile subordonate și care sunt folosite de terțe persoane	
3.1.	Alimentație publică	
	Zona A	26,86
	Zona B	20,14
	Zona C	16,84
	Zona D	12,36
3.1.1.	În intervalul 1 octombrie – 1 mai , pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn proprietatea municipiului Zalău, nivelul chiriei este de 10 % din chiria stabilită potrivit H.C.L. sau prin licitație, pentru perioada în care nu desfășoară activitate.	
3.2.	Comerț alimentar și nealimentar	
	Zona A	16,84
	Zona B	14,60
	Zona C	11,19
	Zona D	8,95
3.3.	Activități de prestări servicii, ateliere pentru meseriași	
	Zona A	15,67

ANEXA 2 la HCL 316/9.11.2008
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Pop Eugen

CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚA STELIAN

	Zona B	13,43
	Zona C	11,19
	Zona D	8,95
3.4.	Sedii administrative ale societăților comerciale	
	Zona A	12,36
	Zona B	10,12
	Zona C	7,89
	Zona D	5,65
3.5.	Activități sanitare de stat	1,40
3.6.	Activități sanitare private	10,40
3.7.	Farmacii	10,40
3.8.	Discoteci și videoteci	27,07
3.9.	Sedii pentru activități culturale și artistice, asociații de locatari	1,40
3.10.	Activități mass-media și centre de distribuire a ziarelor, librării	16,00
Notă	Pentru spațiile în care se difuzează exclusiv cărți, reviste și alte publicații cu caracter cultural, tehnico științific, editate pe orice fel de suport, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conf. Lg. 186/2003 – în construcțiile existente pe domeniul public sau privat al municipiului Zalău, chiria se reduce cu 50%.Reducerea se va acorda în baza unei cereri scrise, confirmată prin nota de constatare întocmită de Serviciul Patrimoniu.	
3.11.	Sedii partide politice și cabinete parlamentari	1,28
3.12.	Sedii ale asociațiilor de handicapați, pensionari, veterani de război, asociații ale bolnavilor cronici, nevăzătorilor, surzilor	1,21
3.13.	Spații de depozitare pentru persoane fizice și juridice (librării,boxe,etc.) exclusiv depozite en-gros	8,63
3.14.	Sedii administrative ale societăților comerciale subordonate sau în care Consiliul local este acționar direct sau indirect	1,70
3.15.	Birouri ale instituțiilor de interes social, instituții publice și organizații cooperatiste	10,40
3.16.	Alte spații pentru organizații nonprofit	1,50
3.17.	Spații destinate vânzării de timbre fiscale, judiciare, încasări alte taxe	5,00
3.18.	Activități sportive desfășurate în alte spații decât în săli de sport	5,00

3.19.	Activități desfășurate în spațiile situate în subsolul imobilelor (acestea necesită amenajări speciale pentru funcționare)	$\frac{1}{4}$ din tariful de închiriere spații conform precizărilor din prezentul tarif, în funcție de activitatea prestată (autorizată) și de zonă
3.20.	Activități desfășurate în punctele termice (acestea necesită amenajări speciale pentru funcționare)	
	Zona A	5,00
	Zona B	4,00
	Zona C	3,00
	Zona D	3,00
4.	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea terenurilor ce aparțin domeniului public și privat al Consiliului Local al Municipiului Zalău și unitățile subordonate și care sunt folosite de terțe persoane	
4.1.	Închiriere terenuri pentru vânzări în chioșcuri	
	Zona A	35
	Zona B	30
	Zona C	25
	Zona D	20
4.2.	Închiriere terenuri aferente construcțiilor existente pe domeniul public sau privat al municipiului Zalău, de către societăți comerciale sau instituții publice, utilizate pentru activități economice: birouri, sedii sociale, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conf. Lg.186/2003 – în construcțiile existente pe domeniul public sau privat al Municipiului Zalău	
4.2.1.	Societăți comerciale	
	Zona A	6,72
	Zona B	5,61
	Zona C	4,48
	Zona D	3,36
4.2.2.	Instituții publice	
	Zona A	1,68
	Zona B	1,41
	Zona C	1,12
	Zona D	0,84
5.	Închiriere teren pentru amplasare panouri publicitare și obiecte stradale/vitrine frigorifice, puncte de transformare, alte construcții și obiecte amplasate, etc.	18,00
6.	Mijloace publicitare pentru Baze Sportive	
	Pentru Sala Sporturilor	
	- Afișaj interior	20,00
	- Afișaj exterior	15,00
	Pentru Sala Sporturilor	
	- Afișaj interior	15,00

	Pentru Stadionul Municipal	
	- Afișaj interior	15,00
7.	Închiriere teren pentru căi de acces	5,00
8.	Închiriere teren pentru terase, în scop comercial	
	Zona A	21
	Zona B	18
	Zona C	16
	Zona D	13
Pentru terasele cu caracter permanent chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada în care terasa nu funcționează , respectiv 1 octombrie – 1 mai		
9.	Inchiriere terenuri în intravilan – curți și grădini	lei/mp/an
	Zona A	1,60
	Zona B	1,30
	Zona C	1,00
	Zona D	0,80
10.	Eliberare copii de pe documente din arhivă	- lei/filă A4 - 30,00
11.	Taxe pentru utilizarea ocazională a locurilor publice	
11.1	Vânzare de produse în alte locuri decât piețe, târguri sau oboare (avize ocazionale)	lei/mp/zi
	Zona A	4,00
	Zona B	3,50
	Zona C	3,00
	Zona D	2,50
11.2.	Expoziții auto	4,00
11.3.	Parcuri de distracții,circ,expoziții în aer liber cu caracter comercial	2,00
11.4.	Materiale/mărfuri, produse, depozitate pe domeniul public	1 leu/mp/zi minim 3 mp, maxim 40 mp
11.5.	Tarife de închiriere pentru teren proprietatea/administrarea Municipiului Zalău destinat comerțului stradal cu flori	3.5 lei/mp/zi respectiv , 105 lei/mp/lună
12.	Stații îmbarcare	800 lei/stație/an
13.	Tarife pentru baza de tenis	
13.1.	Închirierea terenurilor de tenis	20 lei/oră/teren în timpul zilei 35 lei/oră/teren pentru nocturnă
13.2.	Abonamente pentru amatori – ziua:	Abonament de 12, respectiv 16 ore,cu drept de utilizare în cursul unei luni, la tarif de 15 lei/oră (180 respectiv 240 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore,cu drept de utilizare în cursul a 3 luni, la tarif

		de 14 lei/oră (504 respectiv 672 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, cu drept de utilizare în cursul a 6 luni, la tarif de 13 lei/oră (936 respectiv 1248 lei/abonament)
13.3.	Abonamente pentru amatori – nocturnă:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, cu drept de utilizare în cursul unei luni, la tarif de 30 lei/oră (360 respectiv 480 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, cu drept de utilizare în cursul a 3 luni, la tarif de 27 lei/oră (972 respectiv 1296 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, cu drept de utilizare în cursul a 6 luni, la tarif de 24 lei/oră (1728 respectiv 2304 lei/abonament)
13.4.	Abonamente pentru sportivi legitimați	Abonament de 144 ore, cu drept de utilizare în cursul a 6 luni, cu minim 6 ore/săptămână, la tarif de 10 lei/oră (1440 lei/abonament)
14.	Tarife de închiriere a spațiilor din unitățile de învățământ	
14.1.	Închiriere sală clasă	20 lei/oră
14.2.	Închiriere sală festivă	35 lei/oră
14.3.	Închiriere atelier școlar	40 lei/oră
14.4.	Închiriere cantină școlară	1800 lei/event (nuntă, etc.)
14.5.	Închiriere spațiu-chioșc alimentar	10 lei/mp/lună
14.6.	Spațiu cameră internat școlar	
	Pentru elevi	40 lei/lună/elev
	Pentru cadre didactice sau alți chiriași persoane fizice	200 lei/lună/pers.-vara 250 lei/lună/pers.-iarna
14.7.	Spațiu teren sport	
	Teren de sport – suprafață din bitum, etc.	20 lei/oră
	Teren de sport sintetic	70 lei/oră
14.8.	Tarife de închiriere săli de sport din unitățile de învățământ	
14.8.1.	GRATUIT pentru cluburi și structuri sportive școlare și universitare	
14.8.2.	Tarife de închiriere pentru cluburi sportive private și pentru persoane fizice și juridice altele decât cluburi și asociații sportive prevăzute la aliniatul de mai sus	
	Fotbal	100 lei/oră
	Alte jocuri sportive	30 lei/oră
	Sporturi individuale	20 lei/oră
15.	Tarife pentru închiriere spații pentru căsătorii	
	Sâmbătă, duminică și sărbători legale	37 lei/ ceremonie

	Alte zile din cursul săptămânii	18,50 lei/ceremonie
16	Tarife de învoire la pășunat	
		lei/an
	Bovină adultă	23,00
	Bovină tineret	11,50
	Ovină adultă	4,60
	Ovină tineret	2,30
	Cabalină	30,00
17	Tarife de pornire a licitației pentru utilizarea locurilor publice în piață	
17.1.	Nivelul de pornire a licitației pentru închiriere mese sector agricol,alimentar,flori, rezervări mese prin licitație (preț de pornire a licitației)	2,5 lei/masă /zi
17.2.	Nivelul de pornire a licitației pentru închiriere mese sector industrial, rezervări mese prin licitație (preț de pornire a licitației)	6,00 lei/masă/zi
17.3.	Nivelul de pornire a licitației pentru închiriere teren ocupat de tarabe și rulote proprietatea terțelor	2,5 lei/mp/zi
17.4.	Tarife intrare autovehicule în afara programului de aprovizionare (vara orele 6,00-8,00;iarna orele 6,30-8,30)	lei/buc.
	- sub 1,5 to.	6,00
	- între 3 to.și 5 to.	17,00
	-peste5 to.	42,00
17.5.	Tarife pentru păsări aduse spre vânzare	lei/buc.
	- păsări	1,00
	- pui de o zi	0,10
17.6.	Alte tarife	
	- tarif cântar	3,50 lei/zi
	- tarif cântărire cântar mare	3,00 lei/zi
	- tarif WC public	1,00 lei/pers.
17.7.	Tarife practicate în oborul de vite pentru intrare vehicule	lei/buc.
	- căruțe	1,50
	- auto mai mici de 1,5 to.	4,20
	- auto între 1,5 – 3 to.	8,40
	Auto mai mari de 3 to.	12,60
17.8.	Tarife cântărire pe cântar pod-bască	4,20 lei/cântar
17.9.	Tarife pentru animale aduse la vânzare	lei/buc.
	- bovine,bubaline,cabaline,porcine mai mari de 6 luni	12,50

	- porcine mai mici de 6 luni, ovine, caprine	6,30
	- animale mici	2,10
18.	Tarife percepute în târgul de mașini	lei/buc.
	- pentru biciclete cu motor, scutere, motociclete cu sau fără ataș	3,50
	- alte mijloace de transport	6,50
19.	Tarife de utilizare temporară a locurilor publice în piețe, târguri și oboare	lei/mp/zi
	- vânzări la mese sector agricol, alimentar, flori	2,00
	- vânzări la mese sector industrial	3,00
	- suprafața de teren ocupată în fața spațiilor comerciale (tarabe)	2,00
20.	Tarife de utilizare a parcarilor cu plată	
	- tichete parcare	0,50 lei/1/2 oră
	- tichete parcare	1,00 lei/oră
	- abonament lunar	20,00 lei/oră
	- abonament trimestrial	65,00 lei
	- abonament semestrial	135,00 lei
	- abonament anual	250,00 lei
	- c/v amendă proces verbal	50,00 – 100,00 lei
	- pornire licitație parcări reședință	8,00 lei/lună
	- supra taxă parcare	20,00 lei
21.	Tarife pentru utilizarea domeniului public pentru liberă trecere	
	Masa maximă autorizată a vehiculului	Valoarea tarifului (lei)
		Zi Lună An
21.1.	sub 3,5 to	5 50 400
21.2.	3,5 to – 5 to	7 70 600
21.3.	5,0 to – 7,5 to	10 100 800
21.4.	7,5 to – 10,0 to	13 130 1.100
21.5.	10,0 to – 15,0 to	20 200 1.700
21.6.	15,0 to – 20,0 to	25 250 2.300
21.7.	20,0 to – 25,0 to	31 310 2.800
21.8.	25,0 to – 30,0 to	30 500 4.000
21.9.	30,0 to – 35,0 to	50 700 5.000
21.10.	Peste 35 to	80 900 6.000
21.11.	Tarifele de mai sus sunt valabile pentru toate tipurile de activități (producție, comerț, transport, distribuție, servicii, etc.). Pentru accesul vehiculelor cu masa maximă autorizată sub 3,5 tone , în intervalul orar 04,00-06,00 și 22,00-24,00 , vehiculele respective vor fi scutite de plata tarifului.	

Nr. crt.	Denumirea bazei sportive	Tarif pentru [lei/oră]									
		Acțiuni organizate de loturi olimpice și naționale		Acțiuni organizate de: - instituții din subordinea ANS; - ANS; - COSR; - structurile sportive școlare și universitare		Acțiuni organizate de alte structuri sportive recunoscute în condițiile legii		Acțiuni sportive pe echipe		Tenis	
		2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010
1	Sala polivalentă	40	60	80	160	60	275	550	2010	2010	2010
2	Sala polivalentă	35	55	60	70	60					2,5
3	Sala fitness	10	15	20	30	20					
4	Saună	15	30	35	50	35					
5	Bazin	15	30	35	50	35					
	Stadion	40	60	80	100	80	275	550			
	Pistă atletism de zgură cu vestiare și duș	6	8	15	50	15					
	Sectoare atletism din material sintetic: aruncări suliță, ciocan, greutate, sărituri lungime, triplusalt, vestiare și dușuri, pe teren cu tribună pentru spectatori (un sector pentru o probă)	4	6	8							
6.3	Terenuri simple fără dușuri și vestiare	4	5	6							
	Pistă atletism de zgură fără dușuri și vestiare, pt. Concursuri, examene, testari.				40						
	Teren gazonat pentru fotbal, cu duș și vestiar	50	60	75	100						
	Teren simplu de antrenament pe zgură, fără vestiar	10	15	20	30						
	Sală forță - cu vestiar și duș	10	12	15	25						
	Sală forță cu vestiar și duș				10/pers						
	Saună	15	30	35	60						

ANEXA 2 la HCL 36/2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugenia



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

