



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalau, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud.Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR. 30

Din 23 februarie 2009

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Sabou Ioan și soția Sabou Floare

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.3740 din 12.12.2008, Ofertele de donații nr. 10.849 din 10.11.2008 și nr. 10.850 din 10.11.2008;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se acceptă donația **fară sarcini**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de **46 mp**, identificat în CF nr.6586/N Zalău, nr.cadastral nou 5192/2, evaluat la suma de 2018 lei, oferită de **proprietarii Sabou Ioan și soția Sabou Floare în vederea realizării străzii Iașului - prevăzută în PUZ "DEALUL MORII"**.

(2). Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1)) Se acceptă donația **fară sarcini**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de **103 mp**, identificat în CF nr.9741 Zalău, nr.cadastral nou 6808, evaluat la suma de 4.520 lei, oferită de **proprietarii Sabou Ioan și soția Sabou Floare în vederea realizării străzii Iașului - prevăzută în PUZ "DEALUL MORII"**.

(2). Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acesteia în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău .

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institua Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Serviciul fond funciar;
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;
- Directia economică;
- DG.ADP Zalău;
- Directia tehnică;
- Directia administrație publică locală;
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gîrdan Emanoil

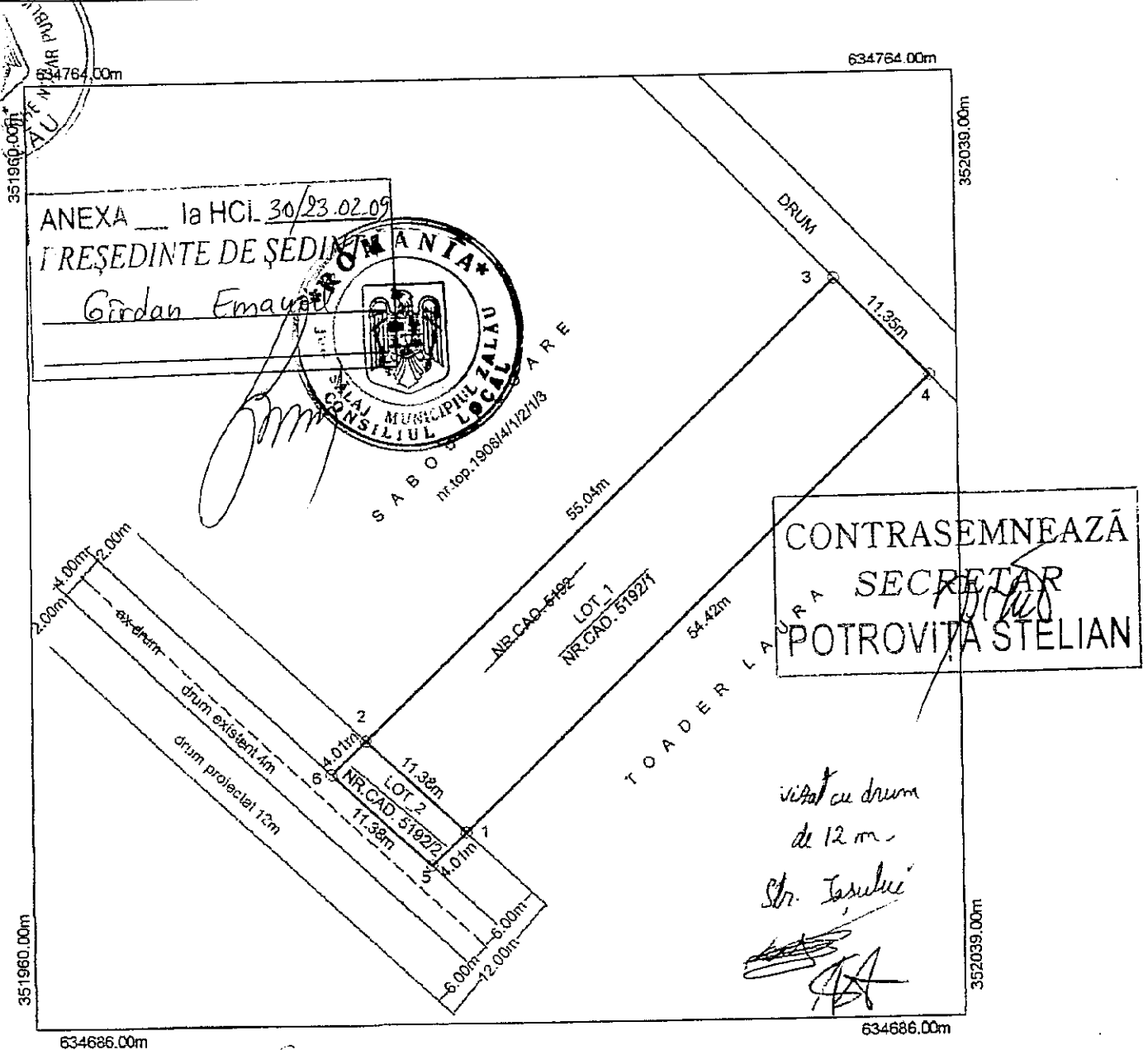


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
cu propunerea de dezlipire**

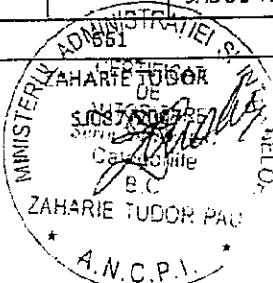
scara 1:500

NR.CAD.	Suprafata Masurata	Adresa Imobilului	
5192	667	parc. Dealu Morii, mun. Zalau	
Cartea Funciara	6586/N	U.A.T.	Zalau - extravilan



Tabel de parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)				
nr.CAD	Supraf.(mp)	Desc.Imobil	Proprietar	Nr.Cad.Nou	Supraf.(mp)	Supraf.Mas.	Desc.Imobil	NR.CAD.
5192	661	teren extravilan	SABOU FLOARE si SABOU IOAN	5192/1	615	621	teren extravilan	5192/1
				5192/2	46	46	teren extravilan	5192/2
Total				Total	661	667		



O.C.B. SĂLĂȘI
EMBER BIANCA
CONSILIER
semnatura si data:
Stampila BCPI
27636/29.09.08

Anexa la actul autentic
 Nr.
 Notar Public,
 10843/2008



Nr. cerere 30996
 Ziua 05
 Luna 11
 Anul 2008
 Data eliberării 07.11.2008



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SĂLAJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ZALĂU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 pentru
AUTENTIFICARE

Comuna/ Oraș/ Municipiu ZALĂU

Cartea funciară cu nr. 9741

A. Partea I-a				
Nr.crt.	Nr. topografic	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1.	1908/4/1/2/1/3	Teren extravilan	757	
2.	1908/4/1/2/2/3	Teren extravilan.	747	



B. Partea a II-a				
Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
1.	Sabou Floare și soțul			
2.	Sabou Ioan, - cumpărare, act nr. 2342/2004, - încheierea nr. 5320/07.07.2004.			

C. Partea a III-a		
Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou. Prezentul extras de carte funciară poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1995 modificată și completată, la notarul public CRECAN IOAN GHEORGHE și completată, la notarul public CRECAN IOAN GHEORGHE. Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciară, eliberat în scopul autentificării, este de 5 zile lucrătoare, calculat începând cu ziua și ora înregistrării cererii în registrul general de intrare și termenul de valabilitate al celui de-a cincea zi. S-a achitat tariful de 40 lei, prin chitanța nr. 0035541/2008 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu numărul nr. 7.7.4.

Asistent - registru

CRAINIC SIMONA
 asistent registru

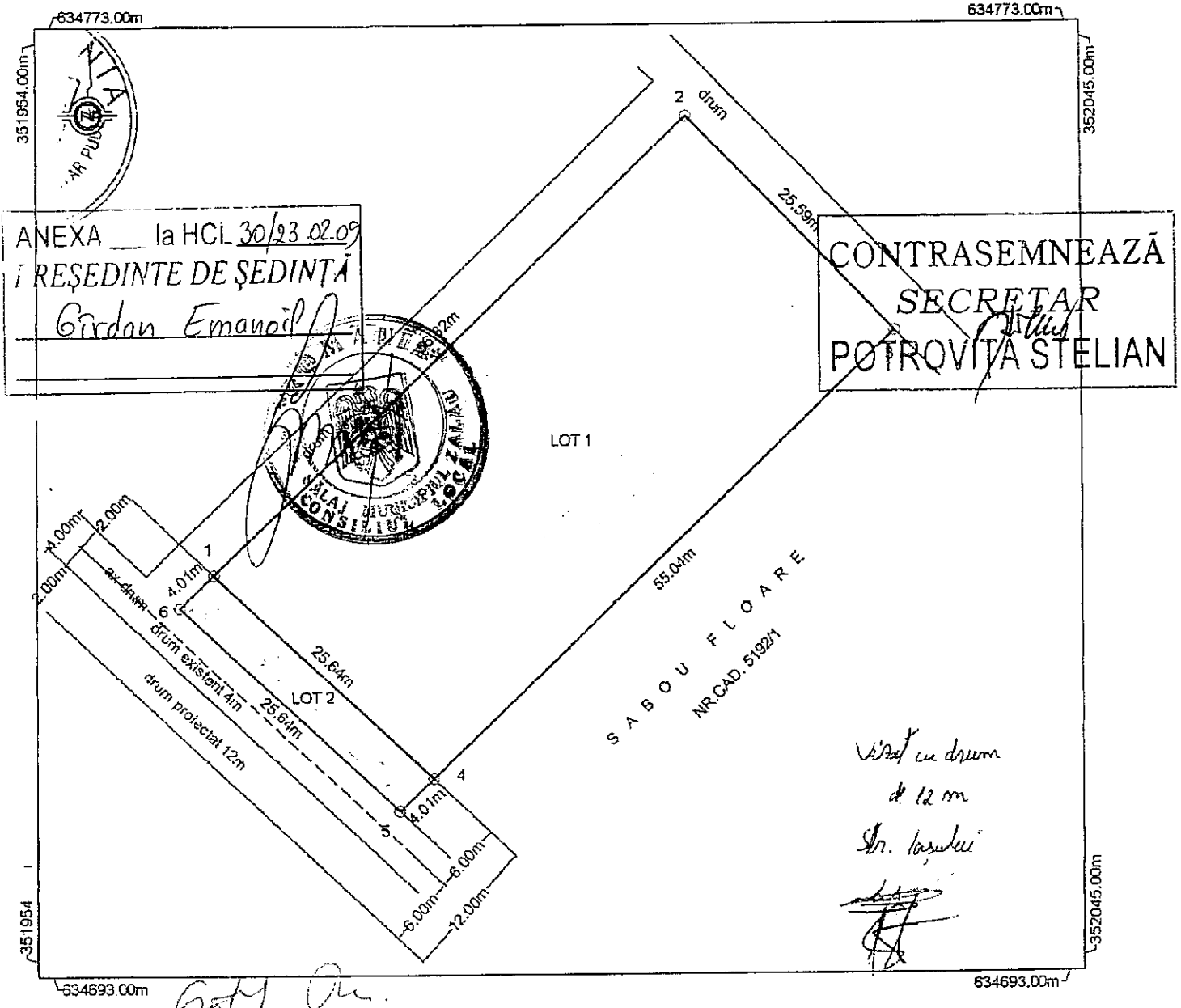


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

1:500

27638 / 2008

Nr. Topografic	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
1908/4/1/2/1/3, 1908/4/1/2/2/3	1526 mp	parc. Dealul Morii, mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	9741	UAT
		ZALAU - extravilan



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)				Situatia Viitoare (dupa dezlipire)					
Nr.Top	Suprafata(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.Top.Nou	Suprafata Act(mp)	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	NR.CAD.
1908/4/1/2/1/3	757	A	teren extravilan	1908/4/1/2/1/3/1	706	LOT 1 1423 mp	A	teren extravilan	6807
				1908/4/1/2/2/3/1	695				
1908/4/1/2/2/3	747	Dr	teren extravilan	1908/4/1/2/1/3/2	51	LOT 2 103 mp	Dr	teren extravilan	6808
				1908/4/1/2/2/3/2	52				
Total	1504			Total:	1504	1526			

Executant
ZAHARIE IUDOR PAUL
 Data: 22.03.2008
 S.C. ZAHARIE IUDOR PAUL
 A.N.C.P.I.

Parafa
 Semnatura si data:
 Stampila BCPI:

O.C.P.I. SALA
 INTERALATA
 inspect

29.09.08

Anexa la actul autentic

Nr. /

Notar Public,

10842/2008



Nr. Cerere 30998

Ziua 05

Luna 11

Anul 2008

Data elib. 07.11.2008.

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SALAJ
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ZALAU

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
AUTENTIFICARE

Cartea funciară cu nr. 6586/N

Comuna/ Oraș/ Municipiul **Zalau**



A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr.cad.	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Obs.
1.	5192	Teren extravilan	661	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	Sabou Floare si sotul	
2.	Sabou Ioan 1/1, - cumparare act nr.2342/2004., - incheierea nr.5320/2004.	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou. Prezentul extras de carte funciară poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificată și completată, la notarul public **CRECAN**

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciară, eliberat în scopul autentificării actelor notariale, este de **5 zile lucrătoare**, calculate începând cu ziua și ora înregistrării cererii în registrul general de intrare și terminând cu sfârșitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 lei, prin chitanța nr. 0035542 /2008, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.7.7.4.

ASISTENT - REGISTRATOR,

ORIAN CARMENIA
asistent registrator

