



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR. 129

din 27 aprilie 2009

privind aprobarea documentației tehnico – economice aferentă obiectivului nou de investiții
“CREȘA VOINICEL , STR. SF. VINERI NR. 3 “ din municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Văzând Referatul Direcției tehnice - Serviciul investiții, achiziții publice nr. 20201 din 15.04.2009;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „d” și art. 45 alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică aferentă obiectivului de investiții nou “CREȘA VOINICEL , STR. SF. VINERI NR. 3 “ din municipiul Zalău la valoarea totală de 4.217.021 lei, respectiv 987.963 euro, din care construcții montaj 3.484.727 lei, respectiv 816.401 euro, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușesc principalii indicatori tehnico-economici, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrației publice locale
- Direcția economică
- Direcția tehnică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DT-SIAP/GS/M-5ex.



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petroviță Steljan



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 129 din 27 aprilie 2009

DEVIZ GENERAL

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :

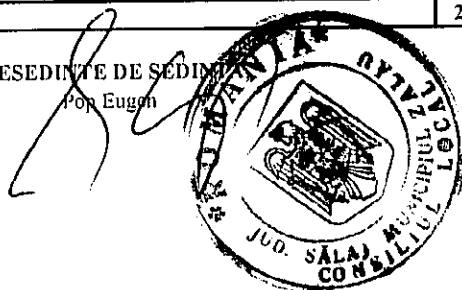
Construire Cresa VOINICEL D+P+I E, municipiul Zalău, str. Sf.Vineri, nr.3, jud.Salaj

Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

CURSUL 4,2684 RON/EURO din data de 12.01.2009

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A		Val. inclus. T.V.A	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Partea I							
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	1.2.1 Amenajarea terenului	58860	13790	11183	70043	16410	
	1.2.2 Deviere canalizare	22582	5291	4291	26873	6296	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea	0	0	0	0	0	
Total capitol I		81442	19080	15474	96916	22705	
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților							
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului						
	Acces carosabil și pietonal	145655	34124	27674	173330	40608	
	Racord apa	5646	1323	1073	6719	1574	
	Racord termic	18054	4230	3430	21484	5033	
	Racord electric	3000	703	570	3570	836	
	Racord gaz	3000	703	570	3570	836	
Total capitol II		175355	41082	33317	208673	48888	
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0	0	0	0	0	
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	350	82	67	417	98	
3.3	Proiectare și engineering	62000	14525	11780	73780	17285	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0	0	0	
3.5	Consultanță	0	0	0	0	0	
3.6	Asistență tehnică	29283	6861	5564	34847	8164	
Total capitol III		91633	21468	17410	109044	25547	
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	2628269	615750	499371	3127640	732743	
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0	0	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	95544	22384	18153	113697	26637	
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0	0	0	0	0	
4.5	Dotări	217315	50913	41290	258605	60586	
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	
Total capitol IV		2941128	689047	558814	3499943	819966	
Cap. V Alte cheltuieli							
	Organizare de șantier						
5.1	5.1.1 Lucrări de construcții	43276	10139	8222	51498	12065	
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0	0	0	
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	I.S.C. 0,8% C+M	23427	5488	0	23427	5488
5.2		C.S.C 0,5% C+M	14642	3430	0	14642	3430
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	178891	41911	33989	212880	49874	
Total capitol V		260235	60968	42212	302447	70857	
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	
Total capitol VI		0	0	0	0	0	
TOTAL GENERAL		3549794	831645	667228	4217022	987963	
Din care C + M		2928342	686051	556385	3484727	816401	

PRESEDINTE DE SEDINTA
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Potrovița Stelian



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj
tel/fax: +40-260-661869
email: primaria@zalausj.ro
www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 129 din 27 aprilie 2009

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI:

1. Valoarea totală (INV.), inclusiv TVA - 4.217,022 mii lei
- 987,963 mii lei

(în prețuri 12.01.2009 1 euro – 4,2684 lei) din care:

Construcții montaj (C+M): - 3.484,727 mii lei
- 816,401 mii lei

2. Eșalonarea investiției (INV / C+M):

Anul I - 1553,68 mii lei / 1357,43 mii lei
- 363,99 mii euro / 318,01 mii euro

Anul II - 2.663,342 mii lei / 2127,297 mii lei
- 623,97 mii euro / 498,38 mii euro

3. Durata de realizare a investiției: 12 luni

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Imobilul Creșa Voinicel va avea următorii indici constructivi:

Suprafața construită = 495,40 mp
Suprafața desfășurată = 1309,65 mp
Suprafața utilă = 1006,15 mp

Sistematizare verticală

Suprafața accese pietonale, carosabile și parcări = 882,00 mp
Lungime împrejmuire = 53,00 ml
Lungime rigole = 95,00 ml

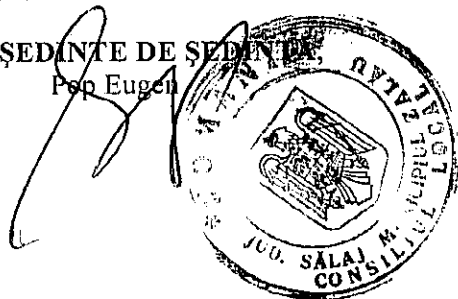
5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate

Creșa va avea capacitatea de îngrijire și educare pentru 80 de copii, astfel:

- 4 dormitoare pentru sugari;
- 4 dormitoare pentru copii cu vârsta cuprinsă între de 1-3 ani;
- 4 saloane;
- 2 spații multifuncționale;
- sală părinți;
- cabinet medical;
- spații administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,
Potroviță Ștefan