



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR.116

din 27 aprilie 2009

privind aprobarea achiziționării unui teren intravilan în suprafață de 161 mp identificat în CF 2944/N nr.cadastral 3800/2 de către Municipiul Zalău ,adiacent terenului proprietate publică afectat investiției „Șosea ocolitoare pentru devierea traficului greu din Municipiul Zalău „

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Cererea nr.4283/26.01.2009 formulată de d-na Pop Maria ,Referatul nr.17.780 din 01.04.2009 al Serviciului fond funciar și Referatul comun al Direcției economice si tehnice nr.20.174 din 15.04.2009;

În temeiul art.7 lit.b din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, 125 alin 1 si 2 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale;

În baza art. 36 alin.2 lit.c,alin.5 lit.b,a si a art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Zalău a terenului intravilan în suprafață de 161 mp proprietatea d-nei Pop Maria ,domiciliată în Municipiul Zalău Al.Astrei Bl.L2,ap.1,teren identificat în CF 2944/N nr.cadastral 3800/2,adiacent terenului proprietate publică afectat construcției centurii ocolitoare,necesar realizării investiției „Șosea ocolitoare pentru devierea traficului greu din Municipiul Zalău „ .

Art.2.Terenul identificat în CF 2944/N nr.cadastral 3800/2 ,conform anexei 1,se achiziționează în domeniul public al municipiului Zalău ,la prețul total de 1930 lei,representând valoarea similară terenului acordată cu ocazia efectuării exproprierii terenurilor necesare centurii ocolitoare .

Art.3.Taxele necesare autentificării contractului de vânzare cumpărare și înscrierii acestuia în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina Municipiului Zalău .

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția administratie publica locala Direcția economica.si Direcția patrimoniu .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția patrimoniu
- Direcția Administrație publică locală,
- Direcția economica
- Serviciul cadastru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



DAPL/AC/2Ex.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

ANEXA NR 1
LA HCL 116/24.04.09



VICAL
O.C. PLESALIA

Județul SALAJ
Teritoriul Județului ZALAU
Căminul Cultural - 150704-130713
Adresa mobilăului
Municipiul ZALAU
Str. PAZBOIENI
Teritoriul administrativ
ROMANIA

PROPRIETAR
PRIMĂRIA MUN. ZALAU
Mun. ZALAU
Piata H. H. MANU, NR. 3
Județul Salaj

SCHEȚA DE DEZMEMBRARE ȘI ÎN TABULARE A
NR. CAD. 3800, C.F. 1543 N ZALAU.

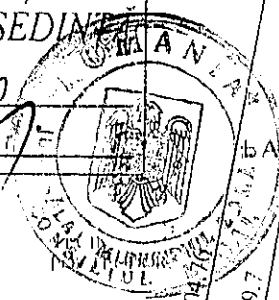
COORDONATELE
PUNCTELOR

SCARA 1:2.000

VECIN
POPA MARIA.

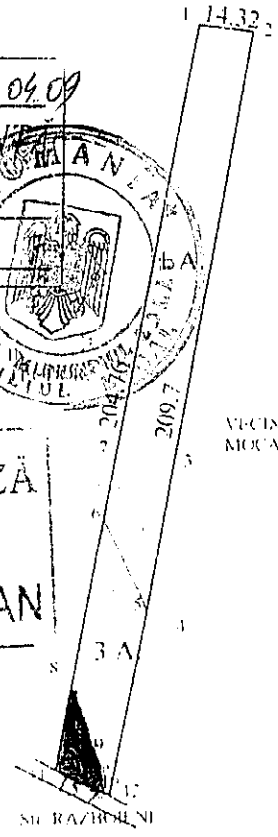
NR. PCT.	Y	X
1	349817.2060	633729.3511
2	349831.3892	633872.1103
3	349813.3870	633479.086
4	349802.5327	633420.6990
5	349801.8542	633422.9487
6	349791.4839	633446.0502
7	349795.7526	633468.1887
S1 = 2208 mp.		
8	349782.7318	633400.6595
9	349788.3869	633382.6588
10	349791.1481	633372.0163
11	349778.4353	633378.3766
S2 = 161 mp.		
6	349791.4839	633446.0502
5	349801.8542	633422.9487
4	349802.5327	633420.6990
12	349792.4758	633371.3591
10	349791.1481	633372.0163
9	349788.3869	633382.6588
8	349782.7318	633400.6595
S3 = 764 mp.		

ANEXA 1 la HCL 116/24.04.09
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Steliana
POTROVITA STELIAN

VECIN
MOCAN VASILE.



DEZMEMBRAREA C.F. 1543 N ZALAU.

SITUAȚIA JURIDICĂ A TERENULUI

SITUAȚIA ACTUALĂ				SITUAȚIA PROPUȘĂ				
C.F.	NR. CAD.	SUPRAȚ. -mp.	PROPRIETARI conform C.F.	NR. CAD. NOU	SUPRAȚ. -mp.	CATEG. DE FOLOSINȚĂ	PROPRIETARI	VECINATĂȚILE
1543/N	3800	1710 mp 1423 mp.	POP. V. MARIA	3800-1	2208 mp	TEREN ÎNTRAVILAN	ÎN FAVOAREA VECILOR PROPRIETARI.	N. POPA MARIA E. MOCAN VASILE S. PRIMĂRIA ZALAU V. POP. TEODOR N. PRIMĂRIA ZALAU
				3800-2	161 mp	TEREN ÎNTRAVILAN		
				3800-3	764 mp	TEREN ÎNTRAVILAN	PRIMĂRIA MUN. ZALAU.	N. POPA MARIA E. MOCAN VASILE S. POPA MARIA V. POP. TEODOR

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SALAJ
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ZALAU

EXTRAS DE CARTE FUNCIOARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funcioară cu nr. **2944/N** Comuna/ Oraş/ Municipiul **Zalau**

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr.cad.	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Obs.
1.	3800/2	Teren intravilan	161	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	Pop V. Maria 1/1, - Legea 18/1991, - incheierea nr.19074/2006.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funcioară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funcioară poate fi utilizat, conform cererii, la informare și nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de 20 lei pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.7.7.3.

Asistent-registrator

