



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR.351 din 24 noiembrie 2008

privind aprobarea participării Consiliului local al Municipiului Zalău la proiectul cu titlul „Reabilitarea clădirii monument istoric – Clădirea TRANSILVANIA” în cadrul Programului Operational Regional

Având în vedere :

- Referatul comun nr.49.532 /28.10.2008 al Direcțiilor economice si tehnice ;
-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău ;
În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit b,c si d ,alin. 4 lit. b din Legea nr. 215 /2001 a administratiei publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Zalău prin Consiliul local al Municipiului Zalău la proiectul cu titlul „Reabilitarea clădirii monument istoric – Clădirea TRANSILVANIA” în cadrul Programului Operational Regional.

Art.2. Se aprobă acoperirea din bugetul local a contributiei proprii la proiect (Anexa 1), in suma de 585.409,4 lei reprezentand:

- 148.959,39 lei contributie proprie la cheltuielile eligibile (2% din total costuri eligibile)
- 436.450,01 lei cheltuieli neeligibile

Art.3. Se aprobă acoperirea din bugetul local a 8.783.038,34 lei (Anexa 1) reprezentand:

- 7.299.009,86 lei suma solicitata sub forma de fonduri nerambursabile ce urmeaza a fi recuperata conform regulilor de finantare ale Programului Operational Regional si a contractului de finantare care se va semna in urma castigarii proiectului.
- 1.484.028,48 lei TVA, din care recuperabil 1.401.102,98 lei (diferenta reprezinta TVA aferent cheltuielilor neeligibile, TVA ce nu poate fi recuperat) , conform OG 29/2007, aprobata prin Legea 249/2007.

Art.4. Se aprobă acoperirea din bugetul local a eventualelor costuri suplimentare ce pot aparea pe parcursul implementarii proiectului.

Identificarea sursei de finantare din bugetul local se va face dupa obtinerea finantarii nerambursabile.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică si Directia economica .

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Directia administratie publica locala
- Directia Economica
- Direcția tehnica .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gîrdan Emanoil

DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

Anexa 1 la HCL 351/24.11.2008

Bugetul proiectului „Reabilitarea clădirii monument istoric – Clădirea TRANSILVANIA”

r. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1				
	<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului		0		
1.2	Amenajarea terenului		18.500	18.500	3.515
1.2.1	Sistematizarea verticală		18.500	18.500	3.515
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului		42.000	42.000	7.980
1.3.1	Plantații spații verzi		42.000	42.000	7.980
	TOTAL CAPITOL 1		60.500	60.500	11.495
2	CAPITOL 2				
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică etc		217.000	217.000	41.230
2.1.1	Alimentare cu apă		38.000	38.000	7.220
2.1.2	Canalizare		42.000	42.000	7.980
2.1.3	Alimentare cu energie electrică	15.000	34.000	49.000	9.310
2.1.4	Rețele termice		48.000	48.000	9.120
2.1.5	Rețele telefonice	34.000	6.000	40.000	7.600
	TOTAL CAPITOL 2	49.000	168.000	217.000	41.230
3	CAPITOLUL 3				
	<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii de teren (geologice, topografice, hidrologice)	7.900		7.900	1.501
3.1.1	Studii topo	3.700		3.700	703
3.1.2	Studii geo	4.200		4.200	798
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție		42.000	42.000	7.980
3.3	Proiectare și inginerie	272.100		272.100	51.699
3.3.1	Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții	32.100		32.100	6.099

3.3.2	Proiect tehnic	115.000		115.000	21.850
3.3.3	Detalii de execuție	45.000		45.000	8.550
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	15.000		15.000	2.850
3.3.5	Documentații pentru obținere avize	5.000		5.000	950
3.3.6	Expertiză tehnică	60.000		60.000	11.400
3.4	Consultanță și expertiză	35.000		35.000	6.650
3.4.1	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000		20.000	3.800
3.4.2	Studiu de piață (marketing)	15.000		15.000	2.850
3.5	Asistență tehnică		90.000	90.000	17.100
3.5.1	Dirigenție de șantier		90.000	90.000	17.100
	TOTAL CAPITOL 3 (max. 5% din valoarea totală a proiectului este cheltuiala eligibilă)	315.000	132.000	447.000	84.930
4	CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații		5.139.707,69	5.139.707,69	976.544,46
4.1.1	Corp C		3.491.907,69	3.491.907,69	663.462,46
4.1.2	Corp B – Sala de spectacole		1.118.300,00	1.118.300,00	212.477
4.1.3	Reabilitare instalații corp A și B		145.000	145.000	27.550
4.1.4	Toaleta publică		169.500	169.500	8.550
4.1.5	Iluminat public și decorativ (arhitectonic)		215.000	215.000	32.205
4.2	Montaj utilaje tehnologice		144.110	144.110	27.380,9
4.2.1	Corp „C”		55.800	55.800	2.052
4.2.2	Corp „B” – Sala de spectacole		41.600	41.600	7.904
4.2.3	Reabilitare instalații corp A și B		36.800	36.800	6.992
4.2.4	Toaleta publică		9.910	9.910	1.882,9
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		729.250	729.250	138.557,5
4.3.1	Corp C		279.000	279.000	53.010
4.3.2	Corp B – Sala de spectacole		210.700	210.700	40.033
4.3.3	Reabilitare instalații corp A și B		184.000	184.000	34.960
4.3.4	Toaleta publică		55.550	55.550	10.554,5
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport		69.000	69.000	13.110
4.4.1	Corp C		14.000	14.000	2.660
4.4.2	Corp B – Sala de spectacole		55.000	55.000	10.450
4.5	Dotări		38.700	38.700	7.353
4.5.1	Corp C		6.700	6.700	1.273
4.5.2	Corp B – Sala de spectacole		32.000	32.000	6.080
	TOTAL CAPITOL 4	0	6.120.767,69	6.158.767,69	1.162.945,86
5	CAPITOLUL 5				
	Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		111.226,35	111.226,35	21.133,01
5.1.1	5.1.1.1. Lucrări de construcții		111.226,35	111.226,35	21.133,01

5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier		0	0	
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanţare		73.743,07	73.743,07	
5.2.1	Cotă aferentă ISC (0,8%)		45.380,35	45.380,35	
5.2.2	Casa socială a constructorilor (0,5%)		28.362,72	28.362,72	
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	72.450,01	612.076,76	684.526,77	130.060,09
	TOTAL CAPITOL 5	72.450,01	797.046,18	869.496,19	151.193,1
6	CAPITOLUL 6				
	Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate şi informare		53.558,1	53.558,1	10.176,02
6.1.1	Design şi crearea mesajelor publicitare pentru pliantele de prezentare, scrisorile pentru direct mailing		1.056,72	1.056,72	200,78
6.1.2	Elaborarea articolelor de presa si publicarea acestora in presa scrisa locala, regionala, nationala, internationala		5.283,6	5.283,6	1.003,89
6.1.3	Achizitia unei baze de date cu informatii de contact ale grupurilor tinta vizate		1.408,96	1.408,96	267,71
6.1.4	Campanie direct mailing catre grupul tinta vizat		7.044,8	7.044,8	1.338,52
6.1.5	Realizare website de prezentare si schimb de bannere		10.567,2	10.567,2	2.007,76
6.1.6	Elaborare pliante de prezentare (lb. Romana si lb. Engleza)		11.271,68	11.271,68	2.141,62
6.1.7	Desfasurarea evenimentului de finalizare a proiectului		10.567,2	10.567,2	2007,76
6.1.8	Comunicate de presa		880,6	880,6	167,32
6.1.9	Conferinte de presa		1.408,96	1.408,96	267,71
6.1.10	Panou temporar		986,27	986,27	187,40
6.1.11	Placa permanenta		1.673,14	1.673,14	317,89
6.1.12	Banner		1.408,96	1.408,96	267,71
6.2	Cheltuieli de audit (max. 1% din valoare proiect)		78.097,28	78.097,28	14.838,49
6.3	Probe tehnologice		38.000	38.000	7.220
	TOTAL CAPITOL 6		169.655,38	169.655,38	32.234,52
I	TOTAL GENERAL	436.450,01	7.447.969,25	7.884.419,26	1.484.028,48

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gîrdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroxiţă Stelian

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	9.368.447,74
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	436.450,01
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	7.447.969,25
c.	TVA	1.484.028,48
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	585.409,4
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	148.959,39
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	436.450,01
c.	Autofinanțarea proiectului*	0
III	TVA	1.484.028,48
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	7.299.009,86

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gîrdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian