



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud.Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR.287 din 13 octombrie 2008

Privind modificarea Contractului de concesiune nr. 17146 din 27.04.2006 a serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, administrarea depozitului de deșeuri municipale existent, încheiat de Consiliul local al Municipiului Zalău cu S.C. Ave Sălaj Ecoserv S.R.L

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul comun al Direcției economice și al Direcției Administrație Publică Locală nr.45.248 din 30.09.2008;

-HCL nr.211/27.08.2008 privind modificarea tarifelor practicate de către SC Ave Sălaj Ecoserv SRL pentru prestarea serviciului public de salubritate, respectiv activitatea de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale și administrarea depozitului de deșeuri existent;

-prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice; Legea nr. 101/2006 – Legea serviciului de salubritate a localităților; Ordinul nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților ,

În conformitate cu prevederile art.36 alin 2 lit.d și art.45 alin. 3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea *Contractului de concesiune nr. 17146 din 27.04.2006 a serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, administrarea depozitului de deșeuri municipale existent, încheiat de Consiliul local al Municipiului Zalău cu S.C. Ave Sălaj Ecoserv S.R.L după cum urmează :*

“ **Art. 1.** (1) Se modifică tarifele pentru prestarea serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, administrarea depozitului de deșeuri municipale existent ,începând cu data de 01.09.2008 , tarife prevăzute în anexa 4 la contract astfel :

a.) tariful pentru prestarea serviciului la **persoane fizice și asociații de proprietari/locatari** va fi de **3,57 lei/persoană/lună (TVA inclus)**;

b.) tariful pentru prestarea serviciului la instituții publice și agenți economici va fi de **27,12 lei/mc (TVA inclus)**.

(2) Concesionarul nu va stabili și nu va percepe diferențe de plată utilizatorilor care până la data de 01.09.2008 au achitat tariful la nivelul anterior, pentru toate lunile din anul 2008.

(3) Tarifele practicate de concesionar începând cu data de 01.09.2008 includ o cotă de dezvoltare pentru constituirea fondului de dezvoltare, după cum urmează :

-tariful pentru prestarea serviciului la persoane fizice și asociații de proprietari/locatari include o cotă de dezvoltare de 5,1 %;

-tariful pentru prestarea serviciului la instituții publice și agenți economici include o cotă de dezvoltare de 7,6 %.

(4) Sumele încasate, corespunzătoare cotei de dezvoltare, se constituie de concesionar din punct de vedere contabil într-un cont distinct, care va avea două analitice distincte, unul pentru sumele încasate corespunzătoare cotei care se aplică tarifului perceput persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari și unul pentru sumele încasate corespunzătoare cotei care se aplică tarifului perceput instituțiilor publice și agenților economici. Fondul rezultat va fi utilizat numai cu avizul Consiliului local al municipiului Zalău și numai pentru dezvoltarea infrastructurii sistemului public așa cum este definit de art.4 al Lg.nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților..

Sumele se vor constitui lunar până în data de 10 a lunii în curs pentru încasările efective ale lunii anterioare, într-un cont bancar distinct deschis pe seama operatorului.

Sumele constituite în acest cont se vor putea utiliza numai în baza avizului autorității publice locale și numai pentru destinația pentru care s-a emis acest aviz.

Art.2. Se completează art.8 al contractului cu 2 alineate ,ce vor fi alin.2 și 3 și care vor avea următorul cuprins :

„ (2) Pe toată durata derulării contractului concesionarul va deține într-un cont distinct , la dispoziția concedentului, garanția în cuantumul stabilit la alin.1 al art.8 .”

„(3) În cazul neconstituirii garanției în termen de 10 zile de la încheierea actului adițional concedentul are dreptul să rețină imediat suma cu titlu de garanție din încasările efectuate de Serviciul taxe speciale în numele concesionarului .”.

Art.3. Se completează art 11 al contractului „ Obligațiile concesionarului „ pct.41 lit. a „ Investitii de modernizare „ cu următoarele prevederi :

„ Lucrarile de investitii și de modernizare prevazute la litera a se pot realiza de către concesionar și din fondul de dezvoltare constituit prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Zalău cu respectarea cumulativă a următoarelor condiții :

1. Bunurile achiziționate din fondul de dezvoltare împreună cu lucrările care se vor realiza în punctele gospodărești din fondul de dezvoltare sunt asimilate bunurilor de retur, astfel că acestea vor fi înregistrate în proprietatea publică a municipiului Zalău în baza procesului verbal de recepție, predat la concedent în termen de 5 zile de la întocmire ,urmând să fie date în gestiune și administrare concesionarului pe toată durata contractului în baza unui proces verbal de predare - primire în folosință. Recepția bunurilor se va realiza în prezența unui reprezentant a concedentului ,desemnat de primar.

2. Bunurile achiziționate din cota de dezvoltare de către concesionar vor fi puse la dispoziția persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari numai pe bază de contract de comodat, iar în cazul instituțiilor publice și agenților economici numai pe bază de contract de închiriere.

3. Amenajarea punctelor gospodărești se va realiza cu respectarea condițiilor și normelor de mediu, după obținerea avizelor și aprobărilor prevăzute de legislația în vigoare, în baza autorizației de construire obținute în condițiile legii, numai după o prealabilă consultare cu concedentul în legătură cu punctele gospodărești în care vor fi efectuate lucrări și a aspectelor legate de natura lucrărilor care vor fi executate. Aceste lucrări urmează a se evidenția fizic și valoric în patrimoniul public al municipiului Zalău.

4. *Punctele gospodărești noi vor intra în proprietatea publică a municipiului Zalău pe bază procesului verbal de recepție și a procesului verbal de predare - primire, pentru înregistrarea acestora în evidența patrimoniului public al municipiului Zalău, urmând să fie date în gestiune și administrare operatorului pe toată durata de valabilitate a contractului.*

5. *Pe toată durata contractului, concesionarul îl va informa pe concedent cu privire la bunurile achiziționate din fondul de dezvoltare, atât cantitativ cât și valoric, inclusiv prin specificarea duratei de serviciu (folosință) a acestora și depunerea de documente justificative cu privire la achiziție. Totodată, îl va informa periodic (lunar) cu privire la locația unde a repartizat aceste bunuri, cu referire inclusiv la cele care pe perioada de valabilitate a contractului vor necesita scoaterea din uz (datorită deteriorării, etc.), casarea și înlocuirea (denumire bun, nr. de inventar, proces verbal de casare).*

6. *În vederea identificării acestor bunuri, concesionarul va proceda la personalizarea acestora prin inscripționarea cu “ Proprietar Municipiul Zalău” și prin aplicarea pe fiecare dintre acestea a unui număr de inventar. „*

Art. 4 În perioada **01.09.2008 – 31.12.2009**, concesionarul va realiza din fondul de dezvoltare, în limita sumei de **291.157 lei**, următoarele investiții în infrastructura tehnico –edilitară a sistemului public de salubritate a municipiului Zalău, aprobate prin H.C.L. nr. 211 din 27.08.2008 :

- a.) **870 bucăți europubele - 40.000 lei;**
- b.) **197 bucăți eurocontainere - 104.000 lei**
- c.) **20 bucăți containere pentru moloz - 50.000 lei**
- d.) **3 bucăți containere pentru DEEE + deșeuri voluminoase - 45.157 lei**
- e.) **amenajarea a 52 de puncte gospodărești - 52.000 lei.**

Art. 5. Redevența pentru anul 2008, începând cu luna septembrie 2008, este de **292.931,18 lei/an respectiv 24.410,93 lei/lună.**

Art.6 Se completează art. 17 alin. 2 lit. a din Capitolul 10 “Încetarea contractului”, astfel că art. 17 alin. 2 lit. a va avea următorul conținut :

“ a.) *bunuri de retur:*

- punctele gospodărești reamenajate și nou înființate cu dotările aferente acestora;
- punctele amenajate în cartiere, pentru colectarea selectivă a deșeurilor, cu dotările aferente;
- gardul de împrejmuire a depozitului de deșeuri;
- platforma acoperită, pentru selectarea deșeurilor în rampă;
- *europubele și eurocontainere, containere pentru moloz, containere pentru DEEE și deșeuri voluminoase, achiziționate din cota de dezvoltare. “*

Art.7. Se completează art. 17 alin. 3 din Capitolul 10 “Încetarea contractului”, astfel că art. 17 alin. 3 va avea următorul conținut :

“ (3) La încetarea, din orice cauză, a contractului de delegare a gestiunii prin concesionarea serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de precollectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, administrarea depozitului de deșeuri municipale existent, bunurile de retur ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi returnate fără obligație financiară, după cum urmează:

- punctele gospodărești reamenajate și nou înființate cu dotările aferente acestora;
- punctele amenajate în cartiere, pentru colectarea selectivă a deșeurilor, cu dotările aferente;
- gardul de împrejmuire a depozitului de deșeuri;
- platforma acoperită, pentru selectarea deșeurilor în rampă;

- europubele și eurocontainere, containere pentru moloz, containere pentru DEEE și deșeuri voluminoase, achiziționate din cota de dezvoltare. “ “

Art.2. Cu ducere la îndeplinire se încredințează Direcția patrimoniu si Directia tehnica-Serviciul Unitate Locala de monitorizare,servicii de utilitati publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală.
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică
- D.G.A.D.P.- Zalău
- SC Ave Salaj Ecoserv S.R.L.
- Directia patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gîrdan Emanoil



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

DAPL/AC/2 EX.