



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂRE nr.198

din 07 iulie 2008

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului nou de investiții **“Amenajare peisageră a Parcului Central municipal Zalău”** și participarea Consiliului Local al municipiului Zalău la acest proiect

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr.30606/ 01.07.2008 al Direcției Tehnice și Direcției Economice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În temeiul prevederilor OG.59/ 2007 privind derularea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități și a Ordinului nr.1912/ 2007 al ministrului mediului și dezvoltării durabile pentru modificarea Ghidului de finanțare a acestui program;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului nou de investiții **“Amenajare peisageră a Parcului Central municipal Zalău”** la valoarea totală de **4.574.165 lei**, respectiv **1.247.235,3 euro**, din care **C+M 3.016.864,2 lei**, respectiv **822.482,1 euro**, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc principalii indicatori tehnico- economici, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă participarea Consiliului local al municipiului Zalău la programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități cu proiectul **“Amenajare peisageră a Parcului Central municipal Zalău”**

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie la cheltuielile eligibile ale proiectului în sumă de **1.701.614,2 lei** precum și a cheltuielilor neeligibile sau eventuale costuri suplimentare. Sursa pentru acoperirea contribuției proprii va fi identificată după aprobarea cererii de finanțare.

Art. 5. Se desemnează Primarul municipiului Zalău ca responsabil de Proiect.

Art. 6. Se împuternicește primarul municipiului Zalău de a reprezenta aplicantul în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu și de a semna contractul de finanțare.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică .

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

**Președinte de ședință,
Nistorescu Radu Mihai**



**Contrasemnează,
Secretar,
Potroviță Stelian**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Potroviță Stelian.

ANEXA 1.

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

DEVIZ GENERAL						
Privind cheltuielile necesare realizarii proiectului de						
Ameajare a Parcului municipal Zalau						
				CURS VALUTAR C.E.B.		
				25.06.2008	3.668	
Denumirea capitolelor si subcapitolelor		VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE(inclusiv TVA)	
crt.	de cheltuieli	RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului					
1.2.	Amenajarea terenului		0.0	0.0	0.0	0.0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului					
TOTAL CAPITOLUL 1		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOLUL 2		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	8,000.0	2,181.0	0.0	8,000.0	2,181.0
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.0	817.9	0.0	3,000.0	817.9
3.3.	Proiectare si engineering	77,000.0	20,992.4	0.0	77,000.0	20,992.4
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3.5.	Consultanta	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3.6.	Asistenta tehnica	38,027.7	10,367.4	7,225.3	45,253.0	12,337.2
TOTAL CAPITOLUL 3		126,027.7	34,358.7	7,225.3	133,253.0	36,328.5
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	2,535,180.0				
		0	691,161.4	481,684.2	3,016,864.2	822,482.1
*	4.1.1. Ob. 1 Alei	926,540.0	252,600.9	176,042.6	1,102,582.6	300,595.0
	4.1.2. Ob. 2 Extindere sistem iluminat	532,750.0	145,242.6	101,222.5	633,972.5	172,838.7
	4.1.3. Ob. 3 Cascada	155,800.0	42,475.5	29,602.0	185,402.0	50,545.8
	4.1.4. Ob. 4 Renovarea fantana arteziene	35,970.0	9,806.4	6,834.3	42,804.3	11,669.7
	4.1.5. Ob. 5 Cisme stradale	71,000.0	19,356.6	13,490.0	84,490.0	23,034.4
	4.1.6. Ob. 6 Panouri alpinism	5,000.0	1,363.1	950.0	5,950.0	1,622.1
	4.1.7. Ob. 7 Amenajarea locului de joaca	59,700.0	16,275.9	11,343.0	71,043.0	19,368.3
	4.1.8. Ob. 8 Sistematizare verticala	86,650.0	23,623.2	16,463.5	103,113.5	28,111.6
	4.1.9. Ob. 9 Imprejmuire parc	123,120.0	33,566.0	23,392.8	146,512.8	39,943.5
	4.1.10. Ob. 10 Lucrari de renovare si modernizare	473,000.0	128,953.1	89,870.0	562,870.0	153,454.2
	4.1.11. Ob. 11 mobilier urban	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	4.1.12. Ob. 12 Terase de Sah	65,650.0	17,898.0	12,473.5	78,123.5	21,298.7
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

ANEXA 1 la HCL 138/07.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

NISTORESCU RASU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚA STELIAN

4						
.5.	Dotari	929,870.0	253,508.7	176,675.3	1,106,545.3	301,675.4
	4.5.1. Ob. 1 Alei	9,000.0	2,453.7	1,710.0	10,710.0	2,919.8
	4.5.2. Ob. 2 Extindere sistem iluminat	247,250.0	67,407.3	46,977.5	294,227.5	80,214.7
	4.5.3. Ob. 3 Cascada	39,600.0	10,796.1	7,524.0	47,124.0	12,847.3
	4.5.4. Ob. 4 Renovarea fantana arteziene	7,780.0	2,121.0	1,478.2	9,258.2	2,524.0
	4.5.5. Ob. 5 Cismele stradale	6,000.0	1,635.8	1,140.0	7,140.0	1,946.6
	4.5.6. Ob. 6 Panouri alpinism	15,940.0	4,345.7	3,028.6	18,968.6	5,171.4
	4.5.7. Ob. 7 Amenajarea locului de joaca	38,500.0	10,496.2	7,315.0	45,815.0	12,490.5
	4.5.8. Ob. 8 Sistematizare verticala	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	4.5.9. Ob. 9 Imprejmuire parc	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	4.5.10. Ob. 10 Lucrari de renovare si modernizare	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	4.5.11. Ob. 11 mobilier urban	555,800.0	151,526.7	105,602.0	661,402.0	180,316.8
	4.5.12. Ob. 12 Terasa de Sah	10,000.0	2,726.3	1,900.0	11,900.0	3,244.3
4.6	Active necorporale	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	TOTAL CAPITOLUL 4	3,465,050.0	944,670.1	658,359.5	4,123,409.5	1,124,157.4
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5						
.1.	Organizare de santier		0.0	0.0	0.0	0.0
	5.1.1. Lucrari de constructii		0.0	0.0	0.0	0.0
	5.1.2. Chelt. conexe organizarii santierului 1.5%	51,975.8	14,170.1	9,875.4	61,851.1	16,899.2
5	Comisioane, cote, taxe, costul creditului 1.2%	41,580.6	11,336.0	7,900.3	49,480.9	13,519.4
5						
.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	173,252.5	47,233.5	32,918.0	206,170.5	56,330.7
	TOTAL CAPITOLUL 5	266,808.9	72,739.6	50,693.7	317,502.5	86,749.3
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6						
.1.	Pregatirea personalului de exploatare					
6						
.2.	Probe tehnologice si teste					
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	TOTAL GENERAL	3,857,886.6	1,051,768.4	716,278.4	4,574,165.0	1,247,235.3
	din care C+M	2,535,180.0	691,161.4	481,684.2	3,016,864.2	822,482.1
	Intocmit Ing. peisagist Palincas Florian					



ANEXA 1 la HCL 198/07.07.2008
PRESEDINTE DE SEDINTA
NISTORĂSCU RASO NICHA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Denumirea obiectivului de investitii:

Amenajarea peisajera a Parcului Municipal Central Zalau, Judetul Salaj

Amplasamentul:

Romania, jud. Salaj, municipiului Zalau Str. B-dul MIHAI VITEAZU

Titularul investitiei: Primaria Municipiului Zalau. Piata Iuliu maniu nr. 3

Beneficiarul investiTiei: Primaria Municipiului Zalau.

Elaborator: S.C. Novelize S.R.L., Jud. Timis, Peciu Nou, Nr. 391

Terenul propus pentru amenajare este in proprietatea statului roman sub administratia Primariei municipiului Zalau in intravilan, zona A de impozitare fiscala a municipiului Zalau.

Suprafata totala 4.46 h.

Descrierea dotărilor propuse

Alee ciclism circuit cu lungimea de 1426.25 x 1.6m latime = 2282 mp

Alei pietonale principale: 529,6 ml x 3 mL = 1589mp;

secundare: lungime 1248 m x 1.7m latime = 2123 mp

Parcare sala de sport 42.8 ml x 5 m = 214 mp cu 7 locuri

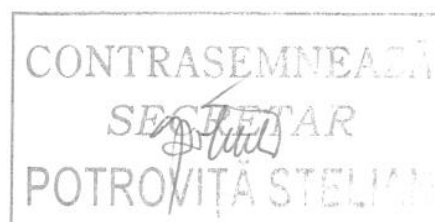
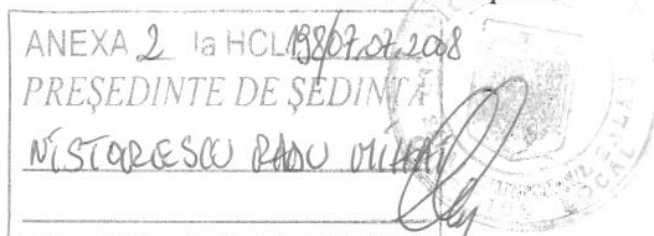
Sistem de iluminat halogen 1500 ml cu 65 corpuri iluminat

Lucrari de renovare scari: 845 mp

amfiteatru: 645 mp

Acoperis de prelata la amfiteatre 900 mp

Renovarea fantana arteziene : 148 mp



Fantana arteziana joaca copii- Loc joaca: 38,7 mp ;
Amenajare loc joaca copii : 920 mp;
Terase de Sah 1x 100 mp cu fantana apa si mese de sah;
1x 40 mp cu sah mare 20 mp;
Cascada multipla 82m x 5.05 m = 414 mp ;
Cisemele stradale retea 455ml + 4 cisme;
Refacere imprejmuire gard 1026 ml;
Perete de catarat 10 ml x 3 m = 30 mp;
Obiecte de design 35 buc;
Mobilier urban inlocuire mobilier 71 banci si 60 cosuti de gunoi
Amenajarea parcului (Sistematizare verticala) **30902.828 mp de spatiu verde**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

Valoarea totală a investiției este **4,574,165.0 lei** din care constructii montaj
3,016,864.2 lei la data 25.06.2008.

Eșalonarea investiției se propune a se realiza pe parcursul a douazeci si
patru de luni.

Anul I Valoare investitie: ron 1,339,403.3 cu TVA

Din care C+M 1,000,501.9 LEI

Anul II Valoare investitie: ron 2,992,256.2 cu TVA

Din care C+M 2,016,360.9 LEI

Durata de realizare 24 (douazeci si patru) luni.

Surse de finantare : Finantare pe programul de mediu - 750,000 lei

Buget local si alte surse de finantare - 3,824,165 lei

(sumele includ TVA)

ANEXA 2 la HCL 198/07.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

NISTORESCU RADU MIHAELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN