



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**DISPOZIȚIA nr.880
din 20.04.2023**

**privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară pentru data de
27 aprilie 2023, orele 09,00**

Primarul municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art.134 alin.1 lit.a, alin.3 lit.a și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Referatul Direcției administrație publică nr. 30669 din 20.04.2023; Raportul de avizare nr. 40/20.04.2023

În temeiul art.155 alin.1 lit.e și art. 196 alin.1 lit b și art. 243 alin.1 lit. a din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în ședință ordinară, pentru data de 27 aprilie 2023, orele 09,00 ce se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali, în Sala de ședințe a Primăriei Municipiului Zalău (etaj I), cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

Accesul publicului la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință, precum și online prin mijloace electronice.

Art.2. Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției www.zalausj.ro-secțiunea Ședințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

Art.3. Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali

**PRIMAR,
Ionel Ciunt**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș**



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 880/20.04.2023

Ordine de zi

**pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data de 27 aprilie 2023, orele 09,00**

Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local din 15 martie 2023, 23 martie 2023, 31 martie 2023 și 19 aprilie 2023, precum și a Ordinii de zi pentru ședința ordinară din 27 APRILIE 2023

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, potrivit documentației de urbanism: „Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia”.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru schimbare UTR din zonă mixtă (ZM) în zonă de locuințe individuale cu regim mic de înălțime” situat în municipiului Zalău, str. Freziilor nr. 25, beneficiar SC Field Residence SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

3.Proiect de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2024, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 13,8%.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2023 și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023 și aprobarea programului de activitate actualizat pentru anul 2023 al SC Citadin Zalău SRL – activitatea Reparații străzi.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferent trim. I al anului 2023 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, execuția bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, execuția creditului intern.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii și efectuării demersurilor în vederea achiziționării de Municipiul Zalău a imobilului construcție înscris în CF 71606 Zalău nr. cadastral 71606-C1, 71606-C2 și 71606-C3, edificată pe terenul concesionat prin contractul de concesiune nr. 4399 din 17.06.1992, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 2, jud. Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

8. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 50 mp, identificat în CF nr. 53846 Zalău, situat în Municipiul Zalău, str. Crișan, nr. 16, bloc N6, adiacent apartamentelor edificate pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 32093 din data de 19.10.2005, în favoarea noilor proprietari ai apartamentelor.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

9. Proiect de hotărâre privind readucerea la forma inițială a Monumentului Comemorativ din cadrul cimitirului Eroilor Zalău și marcarea numelor eroilor pe plăcile comemorative ale acestora.

- inițiator consilier Olar Gabriela Carmen
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

10. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Zalău în sensul abrogării poziției înregistrate cu nr. inventar 3969 – imobil – teren în suprafață totală de 0,0360 ha identificat în Cartea Funciară nr. 66071 Zalău, nr. cadastral 66071, ca urmare a constituirii dreptului de proprietate în baza Titlului de Proprietate nr. 1249/116003 din 24.10.2022.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

11. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 19 din 31 ianuarie 2023 privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 66,14 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

12. Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului Municipiului Zalău să exprime un vot referitor la ajustarea tarifelor practicate în cadrul Contractului de delegare Nr. 479/07.12.2016.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 133,36 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

14. Proiect de hotărâre privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006, cu bunul reprezentând imobilul teren intravilan identificat cu număr cadastral 76328.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea anuală a cuantumurilor chiriilor aferente contractelor de închiriere a locuințelor realizate din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în municipiul Zalău, pentru anul 2023.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

16. Proiect de hotărâre privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în concesiunea SC Citadin Zalău SRL și în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Zalău în baza Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar Grădinița cu program prelungit nr. 5 din Municipiul Zalău”.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eşalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Zalău de domnul Feher Alexandru.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eşalonare a obligațiilor fiscale de plată

datorate de către S.C. Mediadiff Product S.R.L. bugetului local al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna martie 2023.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării „Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Andrei Mureșanu” și a documentației tehnico-economice aferentă lucrării „Reparații capitale – continuarea str. Făgetului zona blocurilor ANL” din municipiul Zalău, jud. Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

22. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 15 mp, identificat cu număr cadastral 76216, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Tipografilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

23. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 178 mp, identificat cu număr cadastral 74812, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumurilor publice strada Mihail Sadoveanu și strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

24. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 53 mp, identificat cu număr cadastral 74857, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

25. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 52 mp, identificat cu număr cadastral 74825, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică
- Comisia urbanism

26. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 56 mp, identificat cu număr cadastral 74814, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

27. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 56 mp, identificat cu număr cadastral 74828, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

28. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 62 mp, identificat cu număr cadastral 74830, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

29. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 122 mp, identificat cu număr cadastral 74838, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

30. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 115 mp, identificat cu număr cadastral 74836, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Mihail Sadoveanu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

31. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 111 mp, identificat cu număr cadastral 74810, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumurilor publice strada Mihail Sadoveanu și str. Ioan Mango și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

32. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 39 mp, identificat cu număr cadastral

74834, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Ioan Mango și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

33.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 16 mp, identificat cu număr cadastral 74845, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

34.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 74 mp, identificat cu număr cadastral 74847, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

35.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 131 mp, identificat cu număr cadastral 74869, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

36.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 830 mp, identificat cu număr cadastral 60211, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

37.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan de 16 mp, identificat cu număr cadastral 74853, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada George Călinescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

Diverse

PRIMAR,
Ionel Ciunt

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș

Întocmit DAP/SALA/Raluca Vaida- 3ex

