



**MUNICIPIUL ZALĂU  
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax.(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**DISPOZIȚIA nr. 605  
din 20.05.2021**

**privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară pentru data de 27 mai 2021, orele 9.00**

Primarul municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art.134 alin.1 lit.a, alin.3 lit.b și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Referatul Direcției Administrație Publică nr.33782 din data de 20.05.2021;

În temeiul art.155 alin.1 lit.e și art. 196 alin.1 lit b din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

**DISPUN:**

**Art.1.** Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în ședință ordinară, pentru data de 27 mai 2021, orele 09.00 cu participarea fizică a consilierilor locali, în Sala de ședințe Avram Iancu a Primăriei Municipiului Zalău (etaj I), cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

Ședința Consiliului Local al Municipiului Zalău se va desfășura cu respectarea tuturor normelor legale privind prevenirea infectării cu virusul SARS-CoV-2.

Accesul public la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă cu minim 2 zile înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință, cu asigurarea măsurilor de sănătate publică precum și online prin intermediul platformei ZOOM.

Datele de acces pe platforma ZOOM vor fi comunicate solicitanților.

**Art.2.** Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției www.zalausj.ro-secțiunea Ședințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

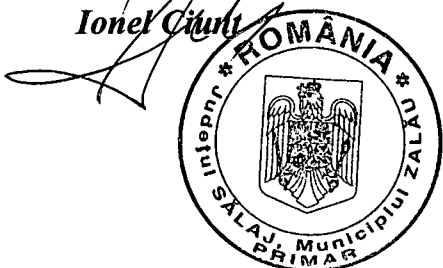
**Art.3.** Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

**Art.5.** Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali, Mass-media locală

**PRIMAR,**  
Ionel Ciuntu



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Marina Bianca Fazacaș



## MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 605 din 20.05.2021

### Ordine de zi pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Zalău din data de 27 MAI 2021, orele 9.00

Având în vedere prevederile art. 134 alin.1 lit.a, alin.5 lit. b și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor Consiliului local din data de 15 aprilie 2021, 27 aprilie 2021 și 13 mai 2021, precum și a Ordinii de zi pentru ședința din 27 mai 2021

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hale metalice, reglementări urbanistice, realizare acces și operațiuni notariale”, bd. Mihai Viteazul nr. 112, beneficiar Bogdan Rareș Riza Păltineanu.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire imobil cu funcțiuni mixte, amenajări exterioare și împrejmuire”, bd. Mihai Viteazul nr. 52, proprietate privată a SC YMY TRANS SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

3.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, aprobat pentru anul 2021.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatelor unor administratori la SC Citadin Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

6.Proiect de hotărâre modificarea componenței Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
  - Comisia pentru drepturile omului

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea noilor tarife utilizate de Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău pentru serviciile prestate în Complexul Agroalimentar Central și Hala Agroalimentară Astralis ( Piața Astralis ) din Municipiul Zalău, prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 394/23.12.2020, Anexa 3.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism

8.Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 privind bunurile de retur transmise în concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006, cu bunurile recepționate în baza Proceselor verbale nr. 784/21.12.2020 și nr. 785/21.12.2020.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv Municipal Zalău, în sensul majorării suprafeței spațiului ce face obiectul contractului, situat în incinta Stadionului Municipal, de la 66,00 mp la 345,00 mp, proprietate privată a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

10.Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă în favoarea U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj a spațiului în suprafață totală de 43,66 mp, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, în vederea desfășurării de activități politice.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

11.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 16199 din 19.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Partidul Național Liberal – Filiala Sălaj, în sensul majorării suprafeței spațiului închiriat situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, de la 152,60 mp la 224,00 mp.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

12.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Asociațiile de locatari din blocurile ANL a centralelor termice pe gaz instalate în imobilele ANL administrate de municipiul Zalău, situate în str. Viitorului –blocurile DM, str. Sf. Vineri –bloc IAIFO sc. B+C, str. Olarilor – blocurile O3 și

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

13. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.127 din 15.04.2021, privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.2, bloc DM2, în favoarea titularului contractului de închiriere.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 41,80 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din municipiul Zalău”, și abrogarea art. 2-6 și Anexei 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 394 din 29 noiembrie 2018.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale pentru blocurile de locuințe P40 și D111.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

17. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirilor de: strada Vasile Lupu, strada Șerban Cantacuzino, aleea Domnița Bălașa și aleea Domnița Elena drumurilor de utilitate publică, situate în Municipiul Zalău, cartier Meseș.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

18. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus” (zona Farkas Domb – PUZ “Bazin de înot”), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 110 din 03.04.2018.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

19. Proiect de hotărâre privind acordarea sporului pentru condiții periculoase/vătămătoare pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Direcției de Asistență Socială Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
  - Comisia pentru drepturile omului

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna aprilie 2021.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
  - Comisia pentru drepturile omului

21. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, libere de sarcini, necesare asigurării tramelor drumurilor publice, strada Veronica de Sălaj și str. Ponoarelor și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism

22. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 6 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Brașovului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism

23. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarele Hăncilă-Dull Maria-Gertrud și Borzăși-Dull Anna.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
  - Comisia economică
  - Comisia urbanism

Diverse

**PRIMAR,**  
*Ionel Ciuh*



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
*Marina Bianca Fazacaș*

*Marina Bianca Fazacaș*