



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

DISPOZIȚIA nr. 513

din 14.03.2025

privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară pentru data de 20 martie 2025, orele 09,00

Primarul municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art.134 alin.1 lit.a, alin.3 lit.a și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ; Proiectul de dispoziție;

În temeiul art. 163 alin.1 din OUG nr. 57/2019 și văzând prevederile HCL nr. 307 din 04.11.2024 de desemnare a d-lui Forț Călin-Cristian având funcția de viceprimar al municipiului Zalău să exercite primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului municipiului Zalău;

Referatul Direcției administrație publică nr.20914 din 14.03.2025;

În temeiul art.155 alin.1 lit.e și art. 196 alin.1 lit b și art. 243 alin.1 lit. a din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în ședință ordinară, pentru data de 20 martie 2025, orele 09,00 ce se va desfășura online prin mijloace electronice stabilite prin HCL nr.239 din 29 iulie 2021 privind aprobarea noului Regulament de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

Accesul publicului la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/ reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință, precum și online prin mijloace electronice.

Datele de acces la platforma online vor fi comunicate solicitanților.

Art.2. Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției www.zalausj.ro-secțiunea Ședințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

Art.3. Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali

P. PRIMAR
VICEPRIMAR CĂLIN-CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacas



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 513/14.03.2025

ORDINE DE ZI

**pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 20 martie 2025, orele 09,00**

Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local din 27 februarie 2025 și 07 martie 2025, precum și a Ordinii de zi pentru ședința ordinară din 20 martie 2025

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) - Construire locuințe colective mici cu 6 apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, pentru imobilul situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 2, jud. Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) – CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE MICI, IMPREJMUIRE TEREN ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE pe teren proprietate privată, în suprafață de 1835 mp, înscris în C.F. nr. 54861 Zalău, nr. cad. 54861, situat în intravilanul Municipiului Zalău, pe strada Corneliu Coposu nr. 127C.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

3. Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului Municipiului Zalău să exprime un vot privind ajustarea tarifelor practicate în cadrul Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de salubritate din județul Sălaj nr.479/07.12.2016.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

4. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr. 15079 din 16.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Zalău”, pentru spațiul situat în Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr. 11.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

5. Proiect de hotărâre privind transmiterea bunurilor proprietate publică/privată a Municipiului Zalău, care au făcut obiectul Protocolului de colaborare nr.63781/29.09.2016 încheiat cu Asociația de proprietari bloc "SLAVICI 1", în concesiunea SC Citadin Zalău SRL și scoaterea din funcțiune, valorificarea și după caz, casarea unor bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Zalău aflate în concesiunea SC Citadin Zalău SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., a bugetului actualizat al proiectului "Creșterea eficienței energetice a Școlii Gimnaziale Mihai Eminescu - corp B și sala de sport din municipiul Zalău" și a contribuției proprii a UAT Municipiul Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe FLORA din municipiul Zalău”, situat pe str. T. Vladimirescu nr. 3.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe IJGCL-A din municipiul Zalău”, situat pe Bd. Mihai Viteazul nr. 23.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G4 din municipiul Zalău”, situat pe Str. Victor Deleu nr. 25.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB7 din municipiul Zalău”, situat pe Str. Simion Bărnuțiu nr. 67.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB9 din municipiul Zalău”, situat pe Str. Simion Bărnuțiu nr. 69.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB11 din municipiul Zalău”, situat pe Str. Simion Bărnuțiu nr. 71A.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G3 din municipiul Zalău”, situat pe Str. Victor Deleu nr. 16.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D28 din municipiul Zalău”, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 28.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 1’ din municipiul Zalău”, situat pe str. Corneliu Coposu nr. 2.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 2’ din municipiul Zalău”, situat pe str. Corneliu Coposu nr. 4.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 3’ din municipiul Zalău”, situat pe str. Corneliu Coposu nr. 6.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D34-36 din municipiul Zalău”, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 34-36.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D58 din municipiul Zalău”, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 58.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D109 din municipiul Zalău”, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 87.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D113 din municipiul Zalău”, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 91.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P37 din municipiul Zalău”, situat pe str. Pictor Ioan Sima nr. 5A.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M1 din municipiul Zalău”, situat pe str. Avram Iancu nr. 42.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M7 din municipiul Zalău”, situat pe str. Avram Iancu nr. 36.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D7 din municipiul Zalău”, situat pe Str. General Ioan Dragalina nr. 24.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D25 din municipiul Zalău”, situat pe Str. General Ioan Dragalina nr. 6.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D26 din municipiul Zalău”, situat pe Str. General Ioan Dragalina nr. 7.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G88 din municipiul Zalău”, situat pe Bd. Mihai Viteazul nr. 60.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe MV5 din municipiul Zalău”, situat pe Bd. Mihai Viteazul nr. 73.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții: „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 28 ABC din municipiul Zalău”, situat pe str. Simion Bărnuțiu nr. 4.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 BCD din municipiul Zalău”, situat pe str. Crișan nr. 1A.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, aferentă obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe B28 din municipiul Zalău”, situat pe Aleea Toamnei nr. 1.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

33. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu număr cadastral 77596, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Dr. Ioan Pușcaș și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

34. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu număr cadastral 77997, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Tipografilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

35. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu număr cadastral 77602, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Iulian Domșa și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

36. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenului intravilan identificat cu număr cadastral 73282, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pescarilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

37. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra terenurilor intravilane de 29 mp, identificat cu număr cadastral 78749 și 38 mp, identificat cu număr cadastral 78747, libere de sarcini, necesare asigurării

tramei drumului public strada Veronica de Sălaj și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului, teren intravilan proprietatea privată a Municipiului Zalău identificat cu nr.cad.67360, în suprafață de 160 mp. situat în Municipiul Zalău str. Iulian Domșa, din domeniul privat în domeniul public a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

39.Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.28 din 23 ianuarie 2025 privind emiterea unui acord de principiu pentru asigurarea spațiului necesar înființării și funcționării Liceului Teologic Penticostal Zalău, în incinta Liceului Tehnologic „Voievodul Gelu” Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

40.Proiect de hotărâre privind actualizarea obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul aprobat prin art. 1 din HCL 403 din 22.12.2023, anexa 1, cu actualizarea tragerilor din împrumutul contractat de la Raiffeisen Bank pe anii 2025-2027 și actualizarea bugetului împrumutului pe anii 2025 – 2027, buget care se va opera după obținerea aprobării de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

41.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 79,30 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

Diverse

P. PRIMAR
VICEPRIMAR CĂLIN-CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș