



**MUNICIPIUL ZALĂU  
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**DISPOZIȚIA nr. 454**

**din 20.04.2022**

**privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară pentru data de 28 aprilie 2022, orele 09,00**

Primarul municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art.134 alin.1 lit.a, alin.3 lit.b și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Referatul Direcției Administrație Publică nr. 33775 din 20.04.2022;

În temeiul art.155 alin.1 lit.e și art. 196 alin.1 lit b din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

**DISPUN:**

**Art.1.** Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în ședință ordinară, pentru data de 28 aprilie 2022, orele 09.00 cu participarea fizică a consilierilor locali, în Sala de ședințe a Primăriei Municipiului Zalău (etaj I), cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

Accesul public la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință.

**Art.2.** Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției [www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro)-secțiunea Sedințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

**Art.3.** Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

**Art.5.** Prezența dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali

PRIMAR,  
Ionel Ciunt



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Marina Bianca Fazacaș



## MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 454/20.04.2022

### ORDINE DE ZI

*pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău  
din data de 28 APRILIE 2022, orele 09,00*

*Aprobarea Procesului verbal al ședinței Consiliului local din data de 31 martie 2022 precum și a Ordinii de zi pentru ședința ordinară din 28 aprilie 2022*

1. Proiect de hotărâre privind adoptarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru construire ansamblu rezidențial și operațiuni notariale” str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 76-78, beneficiar SC Zalimobrar SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru schimbare UTR din UA1 în zonă rezidențială, construire ansamblu rezidențial și operațiuni notariale” str. Morii nr. 3-9, beneficiari SC Golden Frog SRL și SC Kafinn Advice SRL. - inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință semicolectivă cu două apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Nouă nr. 1A, beneficiari Tușer Dorina și Tușer Vasile.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

5. Proiect de hotărâre privind modificarea, începând cu anul fiscal 2023, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexarea cu rata inflației în procent de 5,1%.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, aprobat pentru anul 2022, precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2022.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferent trimestrului I al anului 2022 pe cele două secțiuni respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, execuția bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, execuția creditului intern.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna martie 2022.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

9. Proiect de hotărâre privind retragerea locuinței de serviciu situată în blocul C4, str. Dumbrava, nr. 48/A, apartamentul nr.24, proprietatea publică a Municipiului Zalău, din administrarea unităților sanitare medicale și repartizarea acesteia către Primăria Municipiului Zalău/Consiliul Local al Municipiului Zalău prin unitățile subordonate.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

10. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în concesiunea SC Citadin Zalău SRL, administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău și în administrarea SC Transurbis SA Zalău, în baza Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.90.497 și nr.90.443 din 21.12.2021.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.15, bloc DM11, ap.3, în favoarea titularului contractului de închiriere.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

12. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 21, bloc DM17, ap. 6, în favoarea titularului contractului de închiriere.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea eliberării terenului proprietatea publică a Municipiului Zalău prin desființarea construcțiilor provizorii reprezentând garaje și copertine, în vederea efectuării unor lucrări de interes public în Municipiul Zalău, în zona Spitalului de Boli Infecțioase din cartierul Porolissum și în zona din imediata vecinătate a Văii Sârmaș, între strada Lt. Col. Teofil Moldoveanu și strada Sârmaș.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații, în suprafață de 5 mp/locație, proprietate publică a Municipiului Zalău, în vederea amplasării de panouri publicitare de tip backlit cu dublă față de expunere, având dimensiunile de 4 x 3 metri.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 279,43 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice întocmită de către Ocolul Silvic Stejarul Zalău în scopul efectuării unor lucrări de cultură și de întreținere a culturilor instalate în anii anteriori, necesare a se efectua în anul în curs pentru pădurea proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, zona intersecției b-dului Mihai Viteazul cu str. Armoniei, adiacent blocului T2.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea noii componente a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care

asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

19. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului necesar înscrierii dreptului de proprietate în domeniul privat al Municipiului Zalău, a unui imobil, teren intravilan, fără sarcini, identificat cu nr. cad. 73611, cu privire la care proprietarii acestuia Indrean Sergiu Andrei și soția Indrean Anamaria Raluca au renunțat la dreptul de proprietate, necesar asigurării tramei drumului public str. Romană.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții "Trotuar și pistă de biciclete Bulevardul Mihai Viteazul", SMIS 124166.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții "Modernizare coridor integrat de mobilitate urbana Axa Est-Vest: str. Simion Bărnuțiu – Voievod Gelu", SMIS 124166.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru Demolare pod existent și construire pod nou pe str. C. Coposu, km 1+229 aferent obiectivului de investiții „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană, axa est-vest str. Avram Iancu - Corneliu Coposu”.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru drepturile omului

Diverse

PRIMAR,  
Ionel Ciunt



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Marina Bianca Fazacaș