



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869

http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

DISPOZIȚIA nr.1500

din 13.11.2020

privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară ce se va desfășura online în data de 20 noiembrie 2020 orele 09,00

Primarul municipiului Zalău;

Văzând Referatul DAP nr. 63845 din 13.11.2020;

În conformitate cu prevederile art.134 și 135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ astfel cum a fost modificat prin OUG nr.61/12.05.2020;

În temeiul art.155 lit.e și art. 196 alin 1 lit b din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art.1. (1) Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în ședință ordinară, pentru data de 20 noiembrie 2020 orele 09,00, ce se va desfășura online prin mijloace electronice stabilite prin HCL nr. 2/2020 modificată prin HCL nr. 249/2020 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Zalău aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr.2 din 23.01.2020, cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

(2) Accesul public la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă cu minim 2 zile înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință, cu asigurarea măsurilor de sănătate publică precum și online prin intermediul platformei ZOOM.

Datele de acces pe platforma ZOOM vor fi comunicate solicitanților.

Art.2. Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției www.zalausj.ro-secțiunea Ședințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

Art.3. Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali, Mass-media locală

PRIMAR,
Ionel Ciunt

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Biancea Fazacaș



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 1500 din 13.11.2020

ORDINE DE ZI
pentru ședința ordinară online a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 20 NOIEMBRIE 2020 orele 9,00

Aprobarea Procesului verbal al ședinței Consiliului local din data de 10.11.2020 și a Ordinii de zi pentru ședința din 20 noiembrie 2020

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective cu două apartamente, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Mihai Eminescu nr. 72, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare pe teren proprietate privată în suprafață de 3495 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe strada Salamon Jozsef nr.24, beneficiar SC Tefisall Imob SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construire 2 locuințe semicolective, amenajări exterioare și împrejmuire pe teren proprietate privată înscris în C.F. nr. 70868 Zalău, nr. cad. 70868, în suprafață de 2972,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, strada Vânătorilor, nr.26”, beneficiară Moldovan Eugenia.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru amplasare monument de for public – statuia lui Mihai Viteazul – amenajare spațiu (alei pietonale și mobilier urban)” b-dul Mihai Viteazul zona blocului Scala.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției unui teren în suprafață de 1834 mp aflat în proprietatea privată a Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A. în vederea realizării unor investiții de interes public local în zona Gării CFR.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

6. Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din blocurile de locuințe C2 și C3, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2021 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 20,28 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

9. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea operatorului de transport SC Transurbis SA Zalău, a bunurilor proprietatea Municipiului Zalău, aprobate la casare și valorificare în baza HCL nr.61/20.02.2020 modificată prin HCL 196/25.06.2020 în urma inventarierii anuale 2019.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

10. Proiect de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Citadin Zalău SRL a bunurilor proprietatea privată a Municipiului Zalău aprobate la casare și valorificare conform HCL nr. 61/20.02.2020 modificată prin HCL nr. 196/25.06.2020, în urma inventarierii anuale 2019.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării a 3 Puncte gospodărești proprietatea Municipiului Zalău și retragerea unor bunuri din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

12. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale "Porolissum" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27789 din 12.09.2002.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

13.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Școlii Gimnaziale “Corneliu Coposu” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27798 din 12.09.2002.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

14.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Liceului Pedagogic “Gheorghe Șincai” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27799 din 12.09.2002.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

15.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Grădiniței cu Program Normal nr.13 Ortelec-Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

16.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în concesiunea Asocierii SC Neon Lighting SRL și SC Citadin Zalău SRL, în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău, nr.24040/2016.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

17.Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr.182/28.05.2020 privind stabilirea gestiunii delegate ca modalitatea de gestionare a Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, aprobarea tipului contractului de delegare a gestiunii ca fiind contract de achiziție publică în condițiile Legii nr.98/2016, a studiului de oportunitate și fundamentare și a documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii Serviciului de salubritate-activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Municipiul Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eşalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate de către doamna Pirui Andreea Claudia bugetului local al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru lunile iulie, august și septembrie 2020.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de înfrățire între Municipiul Zalău, județul Sălaj din România și Comuna Războieni, raionul Ialoveni din Republica Moldova.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

21. Proiect de hotărâre privind modificarea documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capital Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ și Cartier Dumbrava Nord-zona bloc SB35 - SB39 din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

22. Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, prevăzute la art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

23. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 70 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

24. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 37 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

25. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, liber de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public strada Dr. Ioan Pușcaș și strada Iulian Domșa și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

26. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 55 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Titu Maiorescu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

27. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Crecan Ioan-Gheorghe și soția Crecan Sonia-Natalia.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

28. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 139 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Morii și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

29. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 330 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public prevăzut în PUZ "Modificare PUZ Dealul Morii", strada nr.12 și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică

- Comisia urbanism

30. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 801 mp, liber de sarcini, necesar asigurării realizării unui drum public care va comunica cu strada Simion Bărnuțiu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în CF nr. 72084 Zalău, nr. cad. 72084, în suprafață de 151 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 72, în favoarea proprietarilor construcției edificată pe terenul proprietate privată a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

32. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe sociale pentru imobilul Bloc C3, situat în Municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

33. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții aprobat pentru anul 2020.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent primelor 3 trimestre ale anului 2020 pe cele două secțiuni – secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe P+8 din Municipiul Zalău”, str. Simion Bărnuțiu nr. 25.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, faza PT, actualizat, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe VI din Municipiul Zalău”, str. Crișan nr. 2.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

Diverse