

BAREM VARIANTA 2

Lucrarea scrisă la concursul din data de 25.02.2025 organizat pentru ocuparea funcției publice de execuție vacante de consilier, clasa I, grad profesional DEBUTANT din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău - Direcția urbanism-Arhitect-șef – Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

1. Descrieți accesul liber la justiție.

BAREM

Art. 21 din Constituția României, republicată

Accesul liber la justiție

- (1) Orice persoană se poate adresa justiției pentru apărarea drepturilor, a libertăților și a intereselor sale legitime.
– 5 puncte
- (2) Nici o lege nu poate îngrădi exercitarea acestui drept.
– 5 puncte
- (3) Părțile au dreptul la un proces echitabil și la soluționarea cauzelor într-un termen rezonabil.
– 5 puncte
- (4) Jurisdicțiile speciale administrative sunt facultative și gratuite. – 5 puncte

2. Menționați care sunt autoritățile administrației publice locale?

(O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare)

- 15 puncte

BAREM

Art. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

- Menționarea autorităților publice locale = 15 puncte (3 autorități x 5 puncte)

Art. 3: Autoritățile administrației publice locale

Autoritățile administrației publice locale sunt: consiliile locale, primarii și consiliile județene. (15 puncte)

Total - 15 puncte

3. Ce se înțelege prin egalitate de șanse și de tratament între femei și bărbați?

BAREM

Art. 1, alin. (2) din Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul prezentei legi, prin egalitate de șanse și de tratament între femei și bărbați se înțelege luarea în considerare a capacităților, nevoilor și aspirațiilor diferite ale persoanelor de sex masculin și, respectiv, feminin și tratamentul egal al acestora.

– 10 puncte

4. Menționați două moduri prin care se realizează eliminarea formelor de discriminare?

(Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 5 puncte

BAREM

Art. 2, alin. (10) din Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Menționarea a 2 moduri = 3 puncte (2 moduri x 1,5 puncte);
- Coerența în exprimare = 2 puncte.

Art. 2
(10) În înțelesul prezentei ordonanțe, eliminarea tuturor formelor de discriminare se realizează prin:
a) prevenirea oricăror fapte de discriminare, prin instituirea unor măsuri speciale, inclusiv a unor acțiuni afirmative, în vederea protecției persoanelor defavorizate care nu se bucură de egalitatea șanselor;
b) mediere prin soluționarea pe cale amiabilă a conflictelor apărute în urma săvârșirii unor acte/fapte de discriminare;
c) sancționarea comportamentului discriminatoriu prevăzut în dispozițiile alin. (1)-(7). (3 puncte)

Total - 5 puncte

5. Definiți ce este certificatul de urbanism și ce informații sunt cuprinse în acesta?

(Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 25 puncte

BAREM

Art. 6, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Definiția C.U. = 5 puncte;
- Enumerarea informațiilor cuprinse în C.U. = 15 puncte (5 alineate x 3 puncte);
- Coerența în exprimare = 5 puncte.

Art. 6

(1) Certificatul de urbanism este actul de informare prin care autoritățile prevăzute la art. 4 și la art. 43 lit. a): (5 puncte)

a) fac cunoscute solicitantului informațiile privind regimul juridic, economic și tehnic al terenurilor și construcțiilor existente la data solicitării, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale planurilor de amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii; (3 puncte)

b) stabilesc cerințele urbanistice care urmează să fie îndeplinite în funcție de specificul amplasamentului; (3 puncte)

c) stabilesc lista cuprinzând avizele/acordurile necesare în vederea autorizării executării lucrărilor de construire; (3 puncte)

c¹) indică nominal operatorii de rețele tehnico-edilitare care vor emite respectivele avize/acorduri; avizele se vor solicita doar de la posesorii de rețele supraterane și subterane care afectează suprafața de teren și/sau construcțiile pentru care se solicită certificate de urbanism, cu consultarea bazei de date urbane constituite în condițiile legii; (3 puncte)

d) încunoștințează investitorul/solicitantul cu privire la obligația de a contacta autoritatea competentă pentru protecția mediului, în scopul obținerii punctului de vedere și, după caz, al actului administrativ al acesteia, necesare în vederea autorizării. (3 puncte)

Total - 25 puncte

6. Precizați care sunt obiectivele principale ale amenajării teritoriului.

BAREM

Art. 9) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare.

ART. 9

Obiectivele principale ale amenajării teritoriului sunt următoarele:

a) dezvoltarea economică și socială echilibrată a regiunilor și zonelor, cu respectarea specificului acestora;
- 5 puncte

b) îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane; - 5 puncte

c) gestionarea în spiritul dezvoltării durabile a peisajului, componentă de bază a patrimoniului natural și cultural și a resurselor naturale;

- 5 puncte

d) utilizarea rațională a teritoriului, prin limitarea extinderii necontrolate a localităților și conservarea terenurilor agricole fertile;

- 5 puncte

e) conservarea și dezvoltarea diversității culturale. - 5 puncte

COMISIE CONCURS

Presedinte - Pașcuță Crina-Andreia

Membru - Radu Alexandru-marian

Membru - Cureauă Dănuț-Cosmin

BAREM VARIANTA 2

Lucrarea scrisă la concursul din data de 25.02.2025 organizat pentru ocuparea funcției publice de execuție vacante de consilier, clasa I, grad profesional ASISTENT din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău - Direcția urbanism-Arhitect-șef – Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

1. Enumerați cele patru îndatoriri fundamentale ale cetățenilor, astfel cum sunt ele definite în Constituția României. (Constituția României, republicată)
- 20 puncte

BAREM

Art. 54-57 din Constituția României, republicată.

- Enumerarea a 4 îndatoriri fundamentale = 20 puncte (4 x 5 puncte);

Art. 54: Fidelitatea față de țară/ Art. 55: Apărarea țării/ Art. 56: Contribuții financiare/ Art. 57: Exercițarea drepturilor și a libertăților (4 x 5 puncte)

Total - 20 puncte

2. Enumerați modalitățile în care poate avea loc încetarea raporturilor de serviciu ale funcționarilor publici.

(O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare)
- 15 puncte

BAREM

Art. 516 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

- Enumerarea celor 5 modalități = 15 puncte (5 modalități x 3 puncte);

Art. 516: Încetarea raporturilor de serviciu

Încetarea raporturilor de serviciu ale funcționarilor publici se face prin act administrativ al persoanei care are competența legală de numire în funcția publică, cu aplicarea corespunzătoare a dispozițiilor art. 528 și art. 533 și are loc în următoarele condiții:

a) de drept; (3 puncte)

b) prin acordul părților, consemnat în scris; (3 puncte)

c) prin eliberare din funcția publică; (3 puncte)

d) prin destituire din funcția publică; (3 puncte)

e) prin demisie. (3 puncte)

Total - 15 puncte

3. Definiți discriminarea bazată pe criteriul de sex.

(Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 10 puncte

BAREM

Art. 4, lit. g) din Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată , cu modificările și completările ulterioare.

- Definierea discriminării bazate pe criteriu de sex = 6 puncte;

- Coerența în exprimare = 4 puncte.

Art. 4

Termenii și expresiile de mai jos, în sensul prezentei legi, au următoarele definiții:

g) prin discriminare bazată pe criteriul de sex se înțelege discriminarea directă și discriminarea indirectă, hărțuirea și hărțuirea sexuală a unei persoane de către o altă persoană la locul de muncă sau în alt loc în care aceasta își desfășoară activitatea, precum și orice tratament mai puțin favorabil cauzat de respingerea unor astfel de comportamente de către persoana respectivă ori de supunerea sa la acestea. (6 puncte)

Total - 10 puncte

4. Ce este discriminarea?

BAREM

Art. 2, alin. (1); din O.G. nr. 137/2000, privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prezentei ordonanțe, prin discriminare se înțelege orice deosebire, excludere, restricție sau preferință, pe bază de rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, sex, orientare sexuală, vârstă, handicap, boală cronică necontagioasă, infectare HIV, apartenență la o categorie defavorizată, precum și orice alt criteriu care are ca scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau exercitării, în condiții de egalitate, a drepturilor omului și a libertăților fundamentale sau a drepturilor recunoscute de lege, în domeniul politic, economic, social și cultural sau în orice alte domenii ale vieții publice.

– 5 puncte

5. Care este termenul maxim de emitere al autorizației de construire? Enumerați patru documente pe care trebuie să le conțină documentația depusă pentru obținerea autorizației de construire.

(Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 25 puncte

BAREM

Art. 7, alin. (1), lit. a) - f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Precizarea termenului de emitere A.C. = 5 puncte;
- Enumerarea a 4 documente din documentație = 16 puncte (4 documente x 4 puncte);
- Coerența în exprimare = 4 puncte.

Art. 7

(1) Autorizația de construire se emite pentru executarea lucrărilor de bază și a celor aferente organizării executării lucrărilor, în cel mult 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, care cuprinde, în copie, următoarele documente:

- certificatul de urbanism;
- dovada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;
- documentația tehnică - D.T pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții;
c¹) documentația tehnică - D.T. și pentru acordul/autorizația administratorului drumului executat pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă;
- avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului și, după caz, actul administrativ al acesteia;
d¹) pentru proiectele de infrastructură transeuropeană de transport, avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului și, după caz, actul administrativ al acestuia, avizele/acordurile de principiu sau, după caz, avizele de amplasament favorabile condiționate pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere.
- [abrogat]
- dovada privind achitarea taxelor aferente certificatului de urbanism și a autorizației de construire. Pentru construirea unei locuințe unifamiliale poate fi scutită de taxe, prin hotărâre de consiliu, persoana care nu deține singură ori împreună cu soțul/soția o locuință, în baza certificatului fiscal emis de autoritatea competentă.

Total - 25 puncte

6. Definiți ce reprezintă documentațiile de urbanism și precizați care sunt acestea.

(Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare)

- 25 puncte

BAREM

Art. 44, alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

- Definiția documentațiilor de urbanism = 5 puncte;
- Enumerarea documentațiilor de urbanism = 15 puncte (3 tipuri x 5 puncte);
- Coerența în exprimare = 5 puncte.

Art. 44

(1) Documentațiile de urbanism sunt rezultatul unui proces de planificare urbană referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă a localităților. Documentațiile de urbanism se elaborează de către colective interdisciplinare formate din specialiști atestați în condițiile legii. (5 puncte)

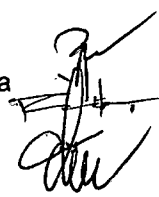
Art. 45

Documentațiile de urbanism sunt următoarele:

- Planul urbanistic general și regulamentul local aferent acestuia; (5 puncte)
- Planul urbanistic zonal și regulamentul local aferent acestuia; (5 puncte)
- Planul urbanistic de detaliu. (5 puncte)

Total - 25 puncte

COMISIE CONCURS
Presedinte - Pașcuță Crina-Andreia
Membru - Radu Alexandru-Marian
Membru - Cureau Dănuț-Cosmin

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Cureau Dănuț-Cosmin', written over a horizontal line.