

Certificate de Urbanism din anul 2023 , luna decembrie

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
1	1255 05.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN - CU ÎNTOCMIRE P.U.Z. CONFORM ART. 47*), ALIN. (3), LIT. E), DIN LEGEA NR. 350/2001 ACTUALIZATĂ, PRIVIND AMENAJAREA TEROTRIULUI ȘI URBANISMUL.	Str. Cerbului ,nr. F.N.	61934 / 61934
2	1256 05.12.2023	POATE FI - MANSARDARE CLADIRE-CU DOVADA ACCESULUI DIN PUNCT DE VEDERE JURIDIC LA UN DRUM PUBLIC SI RESPECTAREA COEFICIENTULUI DE UTILIZARE A TERENULUI	Str. Pictor Ioan Sima ,nr. 3B	67375 / 67375
3	1257 05.12.2023	POATE FI - DEMOLARE GARD EXISTENT ȘI REALIZARE ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ PE LIMITA DE PROPRIETATE	Str. Corneliu Coposu ,nr. F.N.	55086 / 55086
4	1258 05.12.2023	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN LA FRONTUL STRĂZII	Str. Hunedoarei ,nr. 22	70669 / 70669 Zalău,
5	1259 05.12.2023	POATE FI - ÎNCHIDERE TERASĂ CIRCULABILĂ NEACOPERITĂ ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA ÎN SPAȚIU UTIL	Str. Crișan ,nr. 33A	62212 / 62212 Zalău,
6	1260 05.12.2023	POATE FI - RACORD GAZE NATURALE	Str. Merilor ,nr. 44B	74580, 74579, 71889 / 74580, 74579, 71889
7	1261 05.12.2023	POATE FI - INFORMARE PENTRU PARCELA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 829,00 MP, ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 71677 ZALĂU	Str. Andrei Mureșanu ,nr. FN	71677 / 71677 Zalău,
8	1262 05.12.2023	POATE FI - REALIZARE PLATFORMĂ BETONATĂ ȘI ZID DE SPRIJIN	Str. Fabricii ,nr. 30	75999 / 75999 Zalău,
9	1263 05.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4.500,00 MP ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 65466 ZALĂU, ÎN 9 (NOUĂ) LOTURI - CU ACORDUL CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU	Str. Bistriței ,nr. 3 și 7	65466 / 65466 Zalău,
10	1264 06.12.2023	POATE FI - ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU SENIORI	Str. 9 Mai ,nr. 14A	68456 / 68456 Zalău,
11	1265 08.12.2023	POATE FI - MODIFICARE SOLUȚIE ÎMPREJMUIRE LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 416/13.09.2022	Str. Iancu de Hunedoara ,nr. 25 ,bl. - ,ap. -	74488 / 74488
12	1266 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE DE SERVICII MEDICALE (CLINICĂ STOMATOLOGICĂ ȘI LABORATOR DENTAR), ÎMPREJMUIRE, ACCES AUTO ȘI PIETONAL, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI	Str. Stadionului ,nr. F.N.	57673 / 57673
13	1267 12.12.2023	POATE FI - DEZLIPIRE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 6.700,00 MP, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 62981 ZALĂU, ÎN TREI LOTURI, ÎN VEDEREA VÂNZĂRII	Str. Berzei ,nr. F.N.	62981 / 62981 Zalău,
14	1268 12.12.2023	POATE FI - REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR ȘI TRANSFORMARE CAMERĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL LA BALCON AUTORIZAT CU A.C. NR. 810/9148 DIN 22.12.1992	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 76 ,bl. A24 ,ap. 22	1585/1/2/1/1/5/22 / 52181-C1-U5 Zalău,
15	1269 12.12.2023	POATE FI - EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI DOUĂ RACORDURI GAZE NATURALE	Str. Mihai Eminescu ,nr. 86 și 111	71345;69068;70562;68398;68397;73588 / 71345;69068;70562;68398;68397;73588
16	1270 12.12.2023	POATE FI - DEMOLARE 3 CONSTRUCȚII - CLĂDIRE REPARAȚII AUTO, MAGAZIE ȘI COPERTINĂ, RESPECTIV REALIZARE ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Avram Iancu ,nr. 29	56015 / 56015 Zalău,

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
17	1271 12.12.2023	POATE FI - DEMOLARE CONSTRUCȚIE C1 - HALĂ DE CRESCĂTORIE CU DOUĂ PADOUCURI ȘI PLATFORMĂ BETONATĂ, CONSTRUCȚIE C2 - PAVILION ADMINISTRATIV, CONSTRUCȚIE C3 - CABINĂ FORAJ ȘI BAZIN, CONSTRUCȚIE C4 - BAZIN DE APE MENAJERE ȘI CONSTRUCȚIE C5 - BAZIN PENTRU POMPIERI	Str. Spicului ,nr. FN	66147 / 66147 Zalău,
18	1272 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Bucovinei ,nr. FN	77070 / 77070 Zalău,
19	1273 12.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1.425,00 MP, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 74964 ZALĂU, ÎN TREI LOTURI, ÎN VEDEREA VÂNZĂRII	Str. Cloșca ,nr. FN	74964 / 74964 Zalău,
20	1274 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ	Str. George Coșbuc ,nr. 22D	64702 / 64702 Zalău,
21	1275 12.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2.587,00 MP, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 70540 ZALĂU, ÎN VEDEREA VÂNZĂRII	Str. George Coșbuc ,nr. 34R	70540 / 70540 Zalău,
22	1276 12.12.2023	POATE FI - INFORMARE - CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE PENTRU TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 962,00 MP, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 57775 ZALĂU	, prelungirea str. Alexandru Ioan Cuza	57775 / 57775 Zalău,
23	1277 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D P M	Str. Cloșca ,nr. 1	70039 / 70039 Zalău,
24	1278 12.12.2023	NU POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	, - zona str. Cerbului,	66571 / 66571 Zalău,
25	1279 12.12.2023	POATE FI - ELABORARE P.U.Z. PENTRU PARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE	Str. Războieni ,nr. F.N.	53405, 53476 / 53405, 53476
26	1280 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ	Str. Garofiței ,nr. FN	77008 / 77008 Zalău,
27	1281 12.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Dudului ,nr. 11	73300 / 73300 Zalău
28	1282 12.12.2023	POATE FI - INFORMARE ÎN VEDEREA FUNCȚIONĂRII UNUI CABINET STOMATOLOGIC	Str. Simion Bărnuțiu ,nr. 57 ,bl. 1B ,ap. 1	1866/1/3. 1867/1/1/1/2/I / 50468-C1-U17
29	1283 12.12.2023	POATE FI - RACORD SI POST DE REGLARE GAZE NATURALE	Str. Corneliu Coposu ,nr. 131	67318;68687;68686; / 67318;68687;68686;
30	1284 12.12.2023	POATE FI - MODIFICAREA TRASEULUI REȚELEI DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE	Str. Bujorilor , și str. Cetății	67755 / 68103, nr. cad. 68103, CF 68104, nr. cad. 68104, CF 68107, nr. cad. 68107, CF 67755
31	1285 19.12.2023	POATE FI - AMPLASARE BARIERE PENTRU ÎNCHIDERE INCINTĂ ÎN AFARA ORELOR DE PROGRAM ALE SUPERMARKETULUI LIDL	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 63	56027 / 56027 Zalău
32	1286 19.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE PARCELĂ ÎN SUPRAFAȚĂ DE 634,00 MP, ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 67211 ZALĂU, ÎN TREI LOTURI	Str. Armatei ,nr. 3B	67211 / 67211 Zalău,
33	1287 19.12.2023	POATE FI - INFORMARE ÎN VEDEREA VÂNZĂRII PENTRU PARCELA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 3.593,00 MP, ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 55885 ZALĂU	, - zona Str. Sibiului,	55885 / 55885 Zalău,
34	1288 19.12.2023	NU POATE FI - CONCESIONARE TEREN ÎN VEDEREA EXTINDERII SPAȚIULUI COMERCIAL	Str. Meteorologiei ,nr. 12 ,bl. GD7 ,ap. 1 2 42	52810-C1-U87 / 52810-C1-U87 Zalău,
35	1289 19.12.2023	POATE FI - REALIZARE DEMISOL SUB TERASĂ, MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA CASA FAMILIALĂ AUTORIZATĂ CU AC NR.852/2018 ȘI AC NR.10/10.01.2023	Str. Episcopiei ,nr. FN	61615 / 61615
36	1290 19.12.2023	POATE FI - RACORD ȘI POST DE REGLARE GAZE NATURALE	Aleea Moviștilor ,nr. 7	66020 / 77120, nr. cad. 77120, CF 66020
37	1291 19.12.2023	POATE FI - DEMOLARE CASĂ PENTRU LOCUIT - PARTER (nr. cad. 75730-C1) ȘI BECI - PARTER (nr. cad. 75730-C2) - ÎNSCRISE ÎN C.F. 75730 ZALĂU	Str. Porolissum ,nr. 70	75730 / 75730

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
38	1292 19.12.2023	POATE FI - ALIPIRE IMOBILE IDENTIFICATE ÎN C.F. NR. 55593 ZALĂU, C.F. NR. 55090 ZALĂU ȘI C.F. NR. 55091 ZALĂU	Str. Lupului ,nr. FN	55593, Cartea funciară nr. 55090 Zalău nr. cad. 55090 și Cartea funciară nr. 55091 Zalău nr. cad. 55091 / 55593 Zalău
39	1293 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE HALE, AMENAJARE ACCES PROVIZORIU PÂNĂ LA MATERIALIZAREA CĂILOR DE CIRCULAȚIE REGLEMENTATE PRIN "PUZ pentru realizare accese la proprietăți, reglementarea rețelelor stradale raportate la situația existentă și revizuirea funcțiunilor zonei la P.U.Z. Parc Industrial Zalău Vest"	Str. Șoseaua ocolitoare - Centura ,nr. fn	62818 / 62818 Zalău
40	1294 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - cu dovada accesului, din punct de vedere juridic, la drumul public	, prelungirea str. Sărmaș	75392 / 75392
41	1295 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - CŪ DOVADA ACESULUI LA PARCELĂ, DIN PUNCT DE VEDERE JURIDIC	Str. Tipografilor ,nr. FN	58262 / 58262
42	1296 19.12.2023	POATE FI - REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARĂ PENTRU RACORDAREA BLOCULUI DE LOCUINȚE, MUNICIPIUL ZALĂU, STR. CORNELIU COPOSU, NR. 75F	Str. Corneliu Coposu ,nr. 75F	76187 / 76187
43	1297 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE TERASĂ ACOPERITĂ LA CASĂ FAMILIALĂ P M	Str. Artur Văitoianu ,nr. 6	55595 / 55595
44	1298 19.12.2023	POATE FI - EXTINDERE PE VERTICALĂ ȘI REABILITARE HALE PRODUCȚIE	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 175	74919 / 74919 Zalău
45	1299 19.12.2023	POATE FI - MODIFICĂRI INTERIOARE NESTRUCTURALE, FĂRĂ AFECTAREA STRUCTURII LA CASA AUTORIZATĂ CU A.C. 443/27.06.2017 (emisă pentru: extindere și reabilitare locuință familială parter), FĂRĂ MODIFICAREA FORMEI ACOPERIȘULUI ÎN 2 APE, întrucât, prin regulament se specifică "acoperiș în 4 ape"	Str. Bujorilor ,nr. 81	61505 / 61505
46	1300 19.12.2023	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN - cu dovada din punct de vedere juridic, a accesului la drumul public	Str. Romană ,nr. FN	76718 / 76718
47	1301 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, cu dovada din punct de vedere juridic a accesului parcelei la drumul public	,nr. FN , zona străzii Constanței	76374 / 76374 Zalău
48	1302 19.12.2023	POATE FI - VÂNZARE TEREN - CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE PENTRU PARCELA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2.000,00 MP ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 76811 ZALĂU	Str. Gheorghe Pop de Băsești ,nr. FN	76811 / 76811
49	1303 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Sărmaș ,nr. FN	74386 / 74386
50	1304 19.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ COLECTIVĂ MICĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Ciocârliei ,nr. FN	76466 / 76466
51	1305 19.12.2023	POATE FI - INFORMARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE PENTRU PARCELA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2.900,00 MP ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 77143 ZALĂU	Str. Pădurii ,nr. F.N. , EXTRAVILAN - PARCELA "PALKERT"	77143 / 77143
52	1306 19.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1.263,00 MP ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 75824 ZALĂU, ÎN 3 LOTURI ȘI VÂNZARE; CONSTITUIRE SERVITUTE DE TRECERE PE LOTUL NR. 1 (FOND ASERVIT) ÎN FAVOAREA LOTULUI NR. 2 ȘI LOTULUI NR. 3 (FOND DOMINANT) - CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE	Str. Ștefan cel Mare ,nr. 118	75824 / 75824
53	1307 19.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN 3 LOTURI ȘI ÎNFIINȚARE SERVITUTE DE TRECERE PE LOT 2, ÎN FAVOAREA PROPRIETARILOR LOTULUI 3 ȘI ÎN FAVOAREA PROPRIETARILOR IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR.76140-ZALĂU	Str. Freziilor	76141 / 76141

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
54	1308 19.12.2023	POATE FI - DEZMEMBRARE TEREN ÎN DOUĂ LOTURI ȘI ÎNFIINȚARE SERVITUTE DE TRECERE PE LOT. 2, ÎN FAVOAREA PROPRIETARILOR LOTULUI 1 ȘI ÎN FAVOAREA PROPRIETARILOR IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. 76140 - ZALĂU	Str. Freziilor ,nr. F.N.	68921 / 68921
55	1309 19.12.2023	POATE FI - ÎNSTRĂINARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 10.750,00 MP ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 62408 ZALĂU ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE	Str. Cerbului ,nr. F.N. , EXTRAVILAN - LIVADA S.C.P.P.	62408 / 62408
56	1310 19.12.2023	POATE FI - INFORMARE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII UNEI SUPRAFEȚE DE TEREN PENTRU AMENAJAREA UNEI TERASE CU COPERTINĂ	Str. Simion Bărnuțiu ,nr. 47 ,bl. D15 ,ap. 3	3939/3 / 56032-C1-U11 Zalău
57	1314 22.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI ÎMPREJMUIRE TEREN	Pța. 1 Decembrie 1918 ,nr. - ,bl. - ,ap. -	71878 / 71878
58	1315 28.12.2023	POATE FI - MODIFICARI LA A.C. NR. 252/19.05.2020- LOCUINTA UNIFAMILIALA D P E, PRIN EXTINDERE ȘI REMODELARE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, RENUNȚARE LA NIVELUL ETAJ ȘI MODIFICĂRI INTERIOARE (POTRIVIT PROCESULUI VERBAL DE RECEPȚIE LA STADIU FIZIC NR. 70/21.11.2023 ANEXA NU ESTE REALIZATĂ)	Str. Andrei Șaguna ,nr. 66	73553 / 73553
59	1316 28.12.2023	POATE FI - INFORMARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE, CU CONDIȚIA CĂ, PARCELA ESTE CONSTRUIBILĂ DACĂ ARE ACCESUL ASIGURAT DIRECT DINTR-UN DRUM PUBLIC SAU SERVITUTE DE TRECERE LEGAL CONSTITUITĂ, CONFORM H. G. NR. 525/1996	Str. Corneliu Coposu ,nr. F.N.	3239/a/2/a/2/2/c/2/a/4, 3238/a/3/c/2/2/a/1/4, / 54861
60	1317 28.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE	Str. Izvorului ,nr. 2	51845 / 51845
61	1318 28.12.2023	POATE FI - EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT (MAGAZIN ABC)	Str. Sfânta Vineri ,nr. 19 ,bl. B6 ,ap. 20 și ap. 20/A și 21	50316-C1-U21 și cartea funciară nr. 50316-C1-U26 nr. cad. 50316-C1-U26 / 50316-C1-U21 Zalău
62	1319 28.12.2023	POATE FI - CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	Str. Dimitrie Cantemir	53545 / 53545
63	1320 28.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Fagului ,nr. F.N.	76039 / 76039
64	1321 28.12.2023	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Fagului ,nr. F.N.	76040 / 76040