

**Certificate de Urbanism din anul 2022 , luna decembrie**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr./ Data certificat</b>	<b>Scopul</b>	<b>Adresa Imobil</b>	<b>Nr. cadastral/ Nr. carte funciara</b>
1	1020 06.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE CLĂDIRI DE ACCES ȘI MODERNIZARE ACCESE ÎN SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU	Str. Simion Bărnuțiu ,nr. 67	69184 / 69184 Zalău,
2	1021 06.12.2022	POATE FI - DEMOLARE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ANEXĂ	Str. Constantin Dobrogeanu Gherea ,nr. 54	75222 / 75222
3	1022 06.12.2022	POATE FI - MODIFICARE TRASEU CONDUCTĂ GAZE NATURALE DIN MONTAJ AERIAN IN MONTAJ SUBTERAN	Str. Constantin Dobrogeanu Gherea ,nr. 54	75222 / 75222
4	1023 06.12.2022	POATE FI - DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE pe imobilul cu nr. cadastral 61104, înscris în C.F. nr. 61104, în favoarea imobilului cu nr. cadastral 67297 din C.F. nr. 67297	Str. Măgurice , -EXTRAVILAN	61104 / 61104
5	1024 06.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ COLECTIVĂ NR. 5 - D P 2 M, CONFORM P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. nr. 34 din 15.02.2018	Str. Corneliu Coposu	75442 / 75442
6	1025 06.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	Str. Aradului ,nr. 15	64862 / 64862 Zalău,
7	1026 06.12.2022	POATE FI - RACORD ȘI POST DE REGLARE GAZE NATURALE CU MONTAJ ÎNGROPAT	Str. Corneliu Coposu ,nr. 131	75443, 67318 / 75443, 67318
8	1027 06.12.2022	POATE FI - ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE HALE DE DEPOZITARE	, - str. Sloboziei, Sibului, Abrudului și Blajului,	71925 / 71925
9	1028 06.12.2022	POATE FI - VÂNZARE ȘI CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE PENTRU IMOBILUL CU NR. CAD. 72777, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 72777 ZALĂU	Str. Morii ,nr. F.N. , zona „Valea Râpoasă”	72777 / 72777 Zalău
10	1029 06.12.2022	POATE FI - VÂNZARE ȘI CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE PENTRU IMOBILUL CU NR. CAD. 73463, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 73463 ZALĂU	Str. Morii ,nr. F.N. , zona „Valea Râpoasă”	73463 / 73463 Zalău
11	1030 06.12.2022	POATE FI - STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULELE ELECTRICE ȘI HIBRID ÎN ORAȘE/COMUNE - 4 STAȚII	Str. Simion Bărnuțiu ,nr. 67 , , Piața 1 Decembrie 1918, nr. 11 și Str. Salcânilor, nr. 1	65159 / 69542 Zalău nr. cad. 69542, C.F. nr. 51324 Zalău nr. cad. 51324 și C.F. nr. 65159 Zalău
12	1031 06.12.2022	POATE FI - INFORMARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE	Str. Begoniilor	60750 / 60750
13	1032 06.12.2022	POATE FI - INFORMARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE	Str. Begoniilor	60734 / 60734
14	1033 06.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE TERASĂ ACOPERITĂ - CU PREZENTAREA, DIN PUNCT DE VEDERE JURIDIC, A ACCESULUI LA PARCELĂ	Str. Arțarului	63233 / 63233
15	1034 06.12.2022	POATE FI - ÎNTOCMIRE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE MICI D P 1E	Str. Drumul Sării ,nr. F.N.	75621 / 75621
16	1035 06.12.2022	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN (L=15,08 ml - la stradă, L=135,54 ml - laterală) - cu tratarea, din punct de vedere juridic, a accesului din strada Stejarului la proprietate	Str. Stejarului	68357 / 68357
17	1036 06.12.2022	POATE FI - SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN CLINICĂ MEDICALĂ ȘI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE NESTRUCTURALE	Str. Simion Bărnuțiu ,nr. 2 ,bl. SCALA ,ap. 37	50944-C1-U5 / 50944-C1-U5 Zalău,
18	1037 08.12.2022	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN	, - EXTRAVILAN - parcela Nagy Mal	65303 / 65303 Zalău
19	1038 13.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE PA ȘI REGLEMENTARE CONSUMĂTORI EXISTENȚI PE JOASĂ TENSIUNE STR. RĂZBOIENI, ZALĂU	Str. Șoseaua ocolitoare - Centura , zona străzii Războieni - societatea Delcar S.R.L.	58410 / 58410 Zalău
20	1039 13.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Ștefan Golescu ,nr. F.N.	61528 / 61528

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
21	1040 13.12.2022	NU POATE FI - ÎNFIINȚARE SERVITUTE DE TRECERE PE IMOBILUL ÎNSCRIS ÎN C.F. 50476 ZALĂU ÎN FAVOAREA CELUI DIN C.F. 68047 ZALĂU	Str. Lupului ,nr. 11A și 11B	68047 / 50476 Zalău nr. cad. 50476 și C.F. nr. 68047 Zalău
22	1041 13.12.2022	POATE FI - MODIFICARE DE TEMĂ LA CLĂDIRE AUTORIZATĂ ANTERIOR CU A.C. NR. 129/12.03.2019 ȘI TRANSFORMARE ÎN LOCUINȚĂ SEMI-COLECTIVĂ CU 3 APARTAMENTE - CU ÎNTOCMIRE P.U.D. (CU RESPECTAREA PREVEDERILOR ART. 32, ALIN. (1), LIT. D), ALIN. (5), LIT. B) ȘI ALIN. (6) DIN LEGEA 350/2001 PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL, ACTUALIZATĂ)- se va solicita Certificat de Urbanism pentru întocmire Plan Urbanistic de Detaliu (PUD);	Str. Vânătorilor ,nr. 22A	67606 / 67606 Zalău
23	1042 13.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE FAMILIALE ȘI COLECTIVE - CU ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) - (SE VA SOLICITA CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU ÎNTOCMIRE PUD PE AMPLASAMENTUL SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI)	Str. George Coșbuc ,nr. FN	57111 Zalău nr. cad. 57111, C.F. nr. 57283 Zalău nr. cad. 6989057283 și C.F. nr. 69890 Zalău
24	1043 13.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE ȘI ÎNCHIDERE DOUĂ BALCOANE LA PARTERUL BLOCULUI ÎN PROIECȚIA CELOR DE PE COLOANĂ, FĂRĂ ACCES DIN EXTERIOR, ÎN VEDEREA AMENAJĂRII UNUI SPAȚIU COMERCIAL SAU PRESTĂRI SERVICIULUI (COAFOR), ÎNTRUCÂT SE AFECTEAZĂ RIGOLA PLUVIALĂ EXISTENTĂ, RESPECTIV SE DEPRECIAZĂ ASPECTUL GENERAL AL ZONEI ( conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG)	Str. General Ion Dragalina ,nr. 24 ,bl. D7 ,ap. 2	1825/b/1/16/II și Cartea funciară nr. 57976-C1-U12 Zalău nr. cad. 57976-C1-U12 / 57976-C1-U1 Zalău
25	1044 13.12.2022	POATE FI - EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ CU UN BRANȘAMENT DE APĂ ȘI UN RACORD DE CANALIZARE MENAJERĂ.	Str. Ion Ghica ,nr. F.N.	51316 / 51316
26	1045 13.12.2022	POATE FI - VÂNZARE, DEZMEMBRARE ȘI CONDIȚII DE CONSTRUIBILITATE	Str. Constantin Dobrogeanu Gherea ,nr. F.N.	73942 / 73942
27	1046 13.12.2022	NU POATE FI - DEZMEMBRARE IMOBIL	Str. Bucureștiiului ,nr. 17	73849 / 73849 Zalău,
28	1047 13.12.2022	POATE FI - STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ	Str. Alexandru Cel Bun	75625 / 75625 Zalău
29	1048 13.12.2022	POATE FI - DEMOLARE CLĂDIRE DE SUB A1.12 ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 65159 ZALĂU CU NR. CAD. 65159-C12 - ȘOPRON PENTRU AMBALAJE	Str. Salcânilor ,nr. 1	65159 / 65159 Zalău,
30	1049 13.12.2022	POATE FI - INFORMARE PENTRU IMOBILELE ÎNSCRISE ÎN C.F. NR. 76027 ZALĂU NR. TOP. 4752/5/27/2/4 ȘI C.F. NR. 76026 ZALĂU NR. CAD. 4752/5/24/4	Str. Ioan Mango ,nr. FN , - intersecția străzilor Emil Cioran și Ioan Mango,	76027 Zalău nr. top. 4752/5/27/2/4 și C.F. nr. 76026 Zalău nr. cad. 4752/5/24/4
31	1050 13.12.2022	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN - CU CARACTER PROVIZORIU întrucât imobilul este propus pentru intrarea în intravilanul municipiului prin actualizare PUG 2010	, EXTRAVILAN TARLAUA EMEZO	60375 / 60375
32	1051 13.12.2022	POATE FI - ÎMPREJMUIRE TEREN -CU CARACTER PROVIZORIU întrucât imobilul este propus pentru intrarea în intravilanul municipiului prin actualizare PUG 2010	, EXTRAVILAN TARLAUA EMEZO	60374 / 60374
33	1052 13.12.2022	POATE FI - DEMOLARE IMOBIL	Str. Decebal ,nr. 5	75270 / 75270
34	1053 13.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Andrei Mureșanu ,nr. FN	64023 / 64023 Zalău,
35	1054 13.12.2022	POATE FI - VÂNZARE - CUMPĂRARE	Str. Cerbului ,nr. F.N.	60759 / 60759
36	1055 13.12.2022	POATE FI - VÂNZARE - CUMPĂRARE	Str. Cerbului ,nr. F.N.	71099 / 71099
37	1056 13.12.2022	POATE FI - VÂNZARE - CUMPĂRARE	Str. Rândunicii ,nr. F.N.	60767 / 60767

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
38	1057 13.12.2022	POATE FI - VÂNZARE - CUMPĂRARE	Str. Rândunicii ,nr. F.N.	71112 / 71112
39	1058 19.12.2022	POATE FI - PENTRU VÂNZARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE	Str. Iulian Domșa ,nr. F.N.	75950 / 75950
40	1059 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE ȘI ÎNCHIDERE BALCON ÎN PROIECȚIA CĂLOR DE PE COLOANĂ, FĂRĂ ACCES DIN EXTERIOR	Str. Gheorghe Doja ,nr. 22 ,bl. D22 ,ap. 1	137/b/2, 136/b/2/I / 50870-C1-U1
41	1060 19.12.2022	NU POATE FI - EXTINDERE, MANSARDARE, MODIFICARE ȘI REABILITARE CLĂDIRI ANEXĂ ÎNSCRISĂ ÎN C.F. NR. 53206 ZALĂU CU NR. CAD. 53206-C2	Str. Bujorilor ,nr. 27	53206 / 53206 Zalău
42	1061 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - CU RESPECTAREA ALINIAMENTULUI EXISTENT PE STR. DELENI (CF. PREVEDERILOR ART. 23 DIN H.G. NR. 525/1996)	Str. Deleni ,nr. F.N. , locul numit „Grădina”	75056 / 75056 Zalău
43	1062 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE TEREN, ACCES AUTO ȘI PIETONAL, PARCARE AUTO, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI PENTRU LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P E AFLATĂ ÎN CURS DE AUTORIZARE CF. C.U. NR. 894/18.10.2022, ORGANIZARE DE ȘANTIER	Str. Cascadei ,nr. F.N.	75778 / 75778 Zalău
44	1063 19.12.2022	POATE FI - REGIM DE CONSTRUIBILITATE ÎN VEDEREA VÂNZĂRII	Str. Toporașilor ,nr. 2	67783 / 67783
45	1064 19.12.2022	NU POATE FI - AMPLASARE PANOU PUBLICITAR BD. MIHAI VITEAZUL NR 84B, ZALĂU, JUD. SĂLAJ	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 84B	1789/a/3/1/1/a, 1585/1/1/3/2/a/2 / 8665 Zalău
46	1065 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNI MIXTE, AMENAJARE PLATFORME EXTERIOARE CU PARCĂRI, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, CĂI DE ACCES, AMENAJARE SPAȚII VERZI , ÎMPREJMUIRE TEREN.	Str. 22 Decembrie 1989 ,nr. 252	72958 / 72958
47	1066 19.12.2022	NU POATE FI - EXTINDERE CONSTRUCȚIE	Str. Pictor Ioan Sima ,nr. 3B	67375 / 67375 Zalău
48	1067 19.12.2022	POATE FI - VÂNZARE ȘI REGIM DE CONSTRUIBILITATE	, EXTRAVILAN TARLAUA EMEZO	58360 / 58360
49	1068 19.12.2022	POATE FI - MODIFICAREA TRASEULUI REȚELEI DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE, DIN AERIAN ÎN SUBTERAN ȘI RACORD GAZE NATURALE	Str. Cloșca ,nr. 46	75591 / 69159 Zalău nr. cad. 69159 și C.F. nr. 75591 Zalău
50	1069 19.12.2022	POATE FI - RACORD GAZE NATURALE - (CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 50/1991, ART. 11, ALIN. 1, LIT. E) - LUCRĂRILE DE BRANȘAMENT ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ SE POT EXECUTA FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, CU ACORDUL/AUTORIZAȚIA ADMINISTRATORULUI DRUMULUI..	Str. Alexandru Averescu ,nr. 1A	67789, 67791, 67792 / 67789, 67791, 67792
51	1070 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE DOUĂ CASE FAMILIALE- cu respectarea aliniamentului existent pe strada Salcânilor	Str. Salcânilor ,nr. F.N.	61006 / 61006
52	1071 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Str. Iașului ,nr. 108	75913 / 75913 Zalău,

Nr. Crt.	Nr./ Data certificat	Scopul	Adresa Imobil	Nr. cadastral/ Nr. carte funciara
53	1072 19.12.2022	POATE FI - INFORMARE, REGIM DE CONSTRUIBILITATE, TEREN IDENTIFICAT ÎN C.F. NR. 51294 ZALĂU NR. CAD. 51294, întrucât în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art. 1, alin.(1) "Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire/desființare, emisă în condițiile prezentei legi, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil - teren și/sau construcții - identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel".	, EXTRAVILAN - ZONA STR. RAZBOIENI	51294 / 51294 Zalău
54	1073 19.12.2022	POATE FI - RACORD GAZE NATURALE - CU TRAVERSAREA STR. BERZEI, (CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 50/1991, ART. 11, ALIN. 1, LIT. E) - LUCRĂRILE DE BRANȘAMENT ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DŌMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ SE POT EXECUTA FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, CU ACORDUL/AUTORIZAȚIA ADMINISTRATORULUI DRUMULUI..	Str. Berzei ,nr. 7	66419, 64006 / 66419, 64006
55	1074 19.12.2022	POATE FI - DEMOLARE IMOBIL MAGAZIE CEREALE ORTELEC, identificat în C.F. cu nr. cad. 56513-C1	Str. Luncii ,nr. 15	56513-C1 / 56513 Zalău
56	1075 19.12.2022	POATE FI - ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1.661,00 MP, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 55886 ZALĂU NR. CAD. 55886, CU RESPECTAREA SECȚIUNII STRĂZII MATEI BASARB, SECȚIUNE REGLEMENTATĂ PRIN PUZ FERMA POMICOLĂ MESEȘUL, APROBAT CU H.C.L. NR. 33 DIN 28.08.2019	Str. Matei Basarab ,nr. 20	55886 / 55886 Zalău,
57	1076 19.12.2022	POATE FI - CONSTRUIRE ANEXA AGRICOLĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	, EXTRAVILAN - zona străzii Războieni	66809 / 66809
58	1077 21.12.2022	POATE FI - DEMOLARE GARD LA STRADĂ PENTRU TERENUL IDENTIFICAT PRIN NR. CADASTRAL 68627 DIN C.F. NR. 68627 ZALĂU	Str. Tipografilor ,nr. 7-9	68627 / 68627 Zalău
59	1078 22.12.2022	POATE FI - ALIPIRE IMOBILE ÎNSCRISE ÎN C.F. NR. 52418 ZALĂU, C.F. NR. 69465 ZALĂU ȘI C.F. NR. 64056 ZALĂU	Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu ,nr. 19	64056, 4197, NR.TOP. 121/1/a, 52418, / 64056, 69465, 52418,
60	1079 22.12.2022	POATE FI - REALIZARE INVESTIȚIE "CENTRU DE COLECTARE DEȘEURI CU APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL ZALĂU" CONFORM PROIECT TIP	Str. Spicului	55205 / 55205 Zalău,