

# ANEXA 1B

Formular pentru persoane fizice

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), POA EA MARIA DIN NAIPEANU DANIEL CRISTIAN, CNP  
HERECLEAN, având adresa de comunicare în: localitate  
HERECLEAN, str. nr. 46A, bl. ...., sc. ...., et.  
 ...., ap. ...., județul/sectorul SALAJ, codul  
 poștal ..... e-mail ..... tel. 0114-595127

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... ha), la  
 prețul de 16.000 lei ..... (lei)\*2)  
șaisprezece mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs. (**)
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	<u>SALAJ</u> <u>SALAJ</u>	<u>0,16</u>	<u>68403</u>	<u>68403</u>			<u>LIVADĂ</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009  
 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele  
 sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
NAIPEANU DANIEL CRISTIAN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 17.01.2018

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa în cifre și litere.
- \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile în pădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

# ANEXA 1C

Județul (*) <b>Sălaj</b>	Registrul de evidență Nr. <b>13</b> din <b>19.01.2018.</b>	(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)   <b>Zalău</b>		

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de Popa Eva-Maria prin împuternicit Nisipeanu Daniel Cristian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Lot.nr.5-1600 mp, Nr.cad 58617,   2 Lot.nr.2-569 mp, Lot.nr.3 -1601 mp 3  Dr.de acces-nr.cad.62577
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

**Ciunt Ionel**

.....  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

**Stelian Potroviță**

L.S. ....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.