



## MUNICIPIUL ZALĂU

### PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF**  
**SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**  
**Nr. înregistrare 6724 din 04.02.2019**

### ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic Zonal (PUZ)*: ” **PENTRU CONSTRUIRE SUPERMARKET, AMENAJARE PLATFORME EXTERIOARE CU PARCĂRI, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, CĂI DE ACCES, SEMNALISTICĂ RUTIERĂ, AMPLASARE CASETE PUBLICITARE LUMINOASE, TOTEM PUBLICITAR, AMENAJARE SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN , AMPASARE POST TRAFU, REALIZARE BRANSAMENTE UTILITĂȚI, OPERAȚIUNI NOTARIALE** ”, situat în Zalău, strada Gheorghe Doja, pentru imobilul format din mai multe terenuri, înscris în C.F. nr. 50082, 5629, 69796 și 53540., **proprietatea numitei S.C. G.L.P. Project S.R.L., în suprafața totală de 10.189,46m<sup>2</sup>.**

Conform PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul studiat se află parțial în Zona Spațiilor Verzi (SV1), respectiv parțial în PUZ zona Brădet strada Gheorghe Doja, Parcela Sub Meses. În imediata vecinătate a acestuia există construcții, atât cu caracter comercial/de servicii, precum și de alimentație publică, cât și rezidențial (locuințe colective/unifamiliale).

**Se propune întocmire plan urbanistic zonal (PUZ) pentru reconversia zonei, din zona cu caracter preponderent rezidențial și Zona Spațiilor Verzi (SV1), în zonă cu caracter comercial, prin care să se studieze posibilitățile de amplasare a construcției propuse, dotarea cu utilități, rezolvarea acceselor, a vecinătăților și a tuturor condițiilor de funcționare în scopul solicitat.**

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 18.02.2019, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, cam. 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 04.03.2019. Propunerile acceptate, rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ. Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.

VICEPRIMAR  
Balajel Teodor

ARHITECT ȘEF,  
arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,  
ing. Găvră Terezia